

Zápis č. 4/2023

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice konaného dne 14.06.2023 od 18:00 hod. v budově Obecního úřadu Svojetice.

Starostka Martina Vedralová oznámila, že z tohoto zasedání konaného dne 14.06.2023 od 18:00 hod. kromě zápisu nebude obec pořizovat zvukový ani obrazový záznam.

Starostka obce se dotázala, zda někdo z občanů nebo zastupitelů si pořizuje zvukový nebo obrazový záznam.

Zvukový záznam si pořizuje p. Honc, který o tomto informoval až po přímém dotazu starostky v rámci bodu 2 - **Projednání pořizování audiozáznamu z veřejného zasedání zastupitelstva pro potřeby ověřovatele a zapisovatele.**

Přítomni: Mgr. Martina Vedralová, Ing. Jiří Eigel, Ing. Pavel Churáček, JUDr. Jan Jaroš, Tomáš Kárník, Tomáš Halama, Jarmila Černá, Jakub Honc, Hana Bajerová.

Omluveni: 1 – pí Jarmila Černá
Neomluveni: 0

V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno 11 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Martina Vedralová, která oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dne 06.06.2023. Je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva obce a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Zápis z předchozího zasedání č. 3/2023 ze dne 19.04.2023 byl sepsán dne 25.04.2023 a ověřen dne 28.04.2023. Zápis je k nahlédnutí na OÚ Svojetice.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu pana Ing. Pavla Churáčka a Tomáše Halamu a zapisovatelem Jitku Vlašánkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice určuje ověřovatele zápisu pana Ing. Pavla Churáčka a Tomáše Halamu a zapisovatelem Jitku Vlašánkovou.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 051 bylo schváleno.

Schválení programu

Seznámení s programem v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce

1. Námitky k zápisu číslo 2/2023 pan Honc
2. Projednání pořizování audiozáznamu z veřejného zasedání zastupitelstva pro potřeby ověřovatele a zapisovatele
3. Závěrečný účet obce za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2022
4. Výsledek hospodaření – účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2022
5. Výsledek hospodaření – účetní závěrka MŠ Svojetice k 31.12.2022
6. Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 05/2019
7. Rozpočtové opatření č. 2/2023
8. Rozpočtové opatření č. 3/2023
9. Smlouva o spolupráci při zajišťování zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadního hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.
10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace, finanční výpomoci z rozpočtu obce pro TJ Sokol Svojetice
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 se Středočeským krajem
12. Schválení kupní smlouvy o odkupu pozemků par.č. 1042/10, 1042/11 k.ú. Svojetice
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033401, ČEZ distribuce, a.s. par.č. 210/1 k.ú. Svojetice
14. Smlouva o spolupráci ve věci zabezpečení komplexních služeb poptávkové dopravy a o poskytnutí licence - CITYA mobility s.r.o.
15. Schválení smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení Viladomy
16. Smlouva o zajištění technického dozoru na akci „Zkapacitnění MŠ a rekonstrukce zásobovací rampy“
17. Revokace usnesení č. 2022-11-137 - „Rekonstrukce zásobovací rampy do školní jídelny MŠ Svojetice“- MMR
18. Schválení přijetí dotace z programu MF - Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení na akci „Obec Svojetice- zkapacitnění MŠ“
19. Odmítnutí dotace SFDI na akci „Výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská“
20. Schválení přijetí dotace z programu IROP, rozvoj městské mobility na projekt „Zvýšení bezpečnosti dopravy v ulici Choceradská, I. etapa“ – výstavby chodníku v komunikaci Choceradská
21. Smlouva č. 5220300048 o poskytnutí podpory ze SFŽP - elektrovozidlo
22. Různé

Návrh na rozšíření programu:

1. Volba nového místostarosty obce
2. Volba předsedy finančního výboru
3. Návrh na udělení míry schvalovacích pravomocí funkcí starosty a místostarosty
4. Příspěvek na provoz autobusové linky 557 do Základní školy Světice
5. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IZ-12-6000908/01s ČEZ Distribuce
6. Objednávka administrace projektu „Stavební úpravy MŠ Svojetice- zkapacitnění“
7. LOŠBATES – schválení platby za projektovou dokumentaci pro provádění stavby nové svazkové základní školy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Starostka nechala hlasovat o změně programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje rozšíření programu.

Výsledek hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 1

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x		-	x
Proti								-	
Zdržel se							x	-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 052 bylo schváleno.

Starostka dala hlasovat o programu:

1. Námitky k zápisu číslo 2/2023 pan Honc
2. Projednání pořizování audiozáznamu z veřejného zasedání zastupitelstva pro potřeby ověřovatele a zapisovatele
3. Závěrečný účet obce za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2022
4. Výsledek hospodaření – účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2022
5. Výsledek hospodaření – účetní závěrka MŠ Svojetice k 31.12.2022
6. Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 05/2019
7. Rozpočtové opatření č. 2/2023
8. Rozpočtové opatření č. 3/2023
9. Smlouva o spolupráci při zajišťování zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadního hospodářství se společností EKO-KOM, a.s.
10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace, finanční výpomoci z rozpočtu obce pro TJ Sokol Svojetice
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 se Středočeským krajem
12. Schválení kupní smlouvy o odkupu pozemků par.č. 1042/10, 1042/11 k.ú. Svojetice
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033401, ČEZ distribuce, a.s. par.č. 210/1 k.ú. Svojetice
14. Smlouva o spolupráci ve věci zabezpečení komplexních služeb poptávkové dopravy a o poskytnutí licence - CITYA mobility s.r.o.

15. Schválení smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení Viladomy
16. Smlouva o zajištění technického dozoru na akci „Zkapacitnění MŠ a rekonstrukce zásobovací rampy“
17. Revokace usnesení č. 2022-11-137 - „Rekonstrukce zásobovací rampy do školní jídelny MŠ Svojetice“- MMR
18. Schválení přijetí dotace z programu MF - Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení na akci „Obec Svojetice- zkapacitnění MŠ“
19. Odmítnutí dotace SFDI na akci „Výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská“
20. Schválení přijetí dotace z programu IROP, rozvoj městské mobility na projekt „Zvýšení bezpečnosti dopravy v ulici Choceradská, I. etapa“ – výstavby chodníku v komunikaci Choceradská
21. Smlouva č. 5220300048 o poskytnutí podpory ze SFŽP – elektrovozidlo
22. Volba nového místostarosty obce
23. Volba předsedy finančního výboru
24. Návrh na udělení míry schvalovacích pravomocí funkci starosty a místostarosty
25. Příspěvek na provoz autobusové linky 557 do Základní školy Světlé
26. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IZ-12-6000908/01 s ČEZ Distribuce
27. Objednávka administrace projektu „Stavební úpravy MŠ Svojetice- zkapacitnění“
28. LOŠBATES – schválení platby za projektovou dokumentaci pro provádění stavby nové svazkové základní školy
29. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 053 bylo schváleno.

Projednání programu:

1. Námitky k zápisu číslo 2/2023 pan Honc

předkládá: Tomáš Halama, předseda kontrolního výboru, ověřovatel zápisu

Námitky p. Honce:

Bod č. 10:

- nesouhlasí s tímto záměrem a doporučuje, aby investor nejprve zbudoval občanskou vybavenost v dané lokalitě a až následně byla umožněna další výstavba. Dále podotýká, že bylo paní starostkou sděleno, že obec nemá peníze pro získání vhodného pozemku, takže nemá ani peníze na realizaci sportoviště.

Různé – kácení dřevin:

- chybně uvedena informace: „paní starostka odeslala žádost na ověření do Říčan“ – tato informace poprvé zazněla až na veřejném zasedání.

Různé – Ladův kraj – nový úkol:

- o tomto bodu zastupitelstvo nehlasovalo
- jedná se o informaci, nemůže se jednat o úkol
- nemůže být uveden termín splnění

Různé - Zahájení řízení z moci úřední o připojení nemovitosti

- o tomto bodu zastupitelstvo nehlasovalo.
- jedná se o informaci.
- nemůže být uveden termín splnění

Různé - Zahájení řízení o omezení přístupu a o povolení umístění pevné překážky na komunikaci

- doplnit vyjádření zastupitele Jakuba Honce (informaci o nezákonném jednání paní starostky v minulém volebním období
- doplnit celé vyjádření občanky pí [REDACTED]

- Na veřejném zasedání nebylo zmíněno, že by zastupitel Honc postupoval v rozporu s platným územním plánem – je to nesmysl, ÚP neřeší vlastnická práva nebo kategorii komunikace, paní starostka nerozumí základním pojmům.

- Zároveň nebylo zmíněno, že záměrem obce je nenavyšovat slepé ulice. Slepé ulice starostka buduje všude – BK Stav Invest s.r.o, VILADOMY Třešňová – tato ulice vznikla se souhlasem starostky Martiny Vedralové, a to v rozporu s platným územním plánem

- Není pravda, že pan Honc má možnost žádat informace osobně, starostka obce umožňuje zastupitelům vstup na OÚ ohledně výkonu práce zastupitele pouze 1x za 14 dní. O této skutečnost existuje audionahrávka. Na žádost o poskytnutí informace nereaguje.

- Paní starostka uvedla, že s panem Honcem již komunikovat nebude, neboť se obává, že veškeré informace zveřejňuje občanům

- Z řad občanů zazněl dotaz, jak je možné, že úřad ovládá Fantomas a proč zastupitelé nedostávají smysluplné odpovědi

- Chybí prezentace „developer“ Honc, kterou promítala pí starostka na TV

- Chybí pomluva pí [REDACTED], že pan Honc užíval nemovitost nezákonně. Tuto pomluvu na dotaz zastupitele nebyla schopna pí [REDACTED] podložit ani sdělit z jakého zdroje se informaci dozvěděla

Druhý ověřovatel p. Churáček se vyjádřil, že zápis by měl obsahovat pouze stručné a základní informace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice na základě vyjádření ověřovatelů doplňuje na základě námitek zastupitele J. Honce Zápis č. 2/2023 o následující:

Bod č. 10

- nesouhlasí s tímto záměrem a doporučuje, aby investor nejprve zbudoval občanskou vybavenost v dané lokalitě a až následně byla umožněna další výstavba. Dále podotýká, že bylo paní starostkou sděleno, že obec nemá peníze pro získání vhodného pozemku, takže nemá ani peníze na realizaci sportoviště.

Různé – kácení dřevin:

- chybně uvedena informace: „paní starostka odeslala žádost na ověření do Říčan“ – tato informace poprvé zazněla až na veřejném zasedání.

Bod Různé – Ladův kraj – nový úkol:

- o tomto bodu zastupitelstvo nehlasovalo.

Výsledek hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 1

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x		x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se			x					-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 054 bylo schváleno.									

2. Projednání pořizování audiozáznamu z veřejného zasedání zastupitelstva pro potřeby ověřovatele a zapisovatele

předkládá: Tomáš Halama, předseda kontrolního výboru, ověřovatel zápisu

Na základě častější frekvence podávaných námitek k zápisům ze zasedání OÚ Svojetice, kdy zpětně ověřovatelé i zapisovatel nemají jednotlivá vyjádření jak ověřovat, doporučuji zastupitelům projednat pořizování audiozáznamu z veřejného zasedání zastupitelstva pro potřeby ověřovatele, zapisovatele a obecní zastupitele.

Bylo navrženo doplnění jednacího řádu čl. 6. Průběh jednání zastupitelstva novým odst. 11.

11) Zapisovatel OÚ pořizuje audiozáznam z veřejného zasedání zastupitelstva, který bude následně po konání zasedání k dispozici pro potřeby ověřovatele a zapisovatele a případně obecní zastupitele.

Audiozáznam bude archivován na OÚ po dobu 4 měsíců od uplynulého zasedání.

Starostka – audiozáznam, pokud není uchován pouze pro potřeby zapisovatele do příštího zasedání, musí být archivován 10 let.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Do Jednacího řádu v čl. 6 bod 3 bude doplněn text: Ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam pro potřeby zapisovatele a ověřovatelů do doby příštího veřejného zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 055 bylo schváleno.

3. Závěrečný účet obce za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2022

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení Návrh Závěrečného účtu obce Svojetice za rok 2022 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2022, spolu se Zprávou o výsledku hospodaření za rok 2022 byl vyvěšen na úřední desce obce Svojetice dne 14.04.2023.

Dne 12.12.2022 (dílčí přezkoumání) a 24.01.2023 proběhlo přezkoumání hospodaření obce za rok 2022. Přezkoumání hospodaření vykonali kontrolori odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

Při přezkoumání hospodaření obce Svojetice za rok 2022 podle §2 a §3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2022 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 „bez výhrad“.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 056 bylo schváleno.

4. Výsledek hospodaření – účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2022

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2022, která byla součástí podkladů pro schvalování návrhu Závěrečného účtu obce za rok 2022.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje účetní závěrku obce Svojetice za rok 2022.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 057 bylo schváleno.

5. Výsledek hospodaření – účetní závěrka MŠ Svojetice k 31.12.2022

předkládá: M. Vedralová

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, hospodaří příspěvkové organizace s peněžními prostředky získanými vlastní činností a peněžními prostředky přijatými z rozpočtu svého zřizovatele.

Dále hospodaří s prostředky svých fondů, s peněžními dary od fyzických a právnických osob. Zastupitelstvu obce byla předložena účetní závěrka příspěvkové organizace MŠ Svojetice za rok 2022.

Na základě předložených dokumentů bylo zjištěno, že účetní závěrka poskytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věrný obsah a poctivý obraz účetní a finanční situace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Svojetice za rok 2022.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 058 bylo schváleno.									

6. Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 05/2019

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru. Jedná se o pronájem prostoru sloužící k podnikání (provozování terapie dětí a dospělých) na pozemku p.č. 24/3 k.ú. Svojetice, V Průhonu 153, v objektu nazývaném Komunitní centrum MINIMAX.

Smluvní strany Obec Svojetice (pronajímatel) a [REDAKCE] (nájemce) se dohodly na prodloužení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 5/2019 ze dne 15.11.2019 na základě uzavření Dodatku č. 3 o nájmu nebytových prostor na dobu určitou do 30.06.2024.

Výše nájemného 5.000,- Kč /měs.

P. Halama se dotázal na správnost čísla popisného ve Smlouvě č. 5/2019 V Průhonu 153, k.ú. Svojetice. Odpověď – číslo je uvedeno správně.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 05/2019, V Průhonu 153, s nájemcem p. [REDAKCE], na dobu určitou do 30.06.2024 a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 059 bylo schváleno.									

7. Rozpočtové opatření č. 2/2023

předkládá: M. Vedralová

Starostka informovala zastupitele, že v rámci svých kompetencí realizovala rozpočtové opatření č. 2. Rozpočtové opatření č. 2/2023 reaguje na aktuální vývoj plnění rozpočtu obce dle stavu k 28.04.2023. Rozpočtové výdaje se navýšily o 191.667,- Kč a příjmy se navýšily o 121.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2023.

8. Rozpočtové opatření č. 3/2023

předkládá: J. Eigel

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 3/2023, který reaguje na aktuální vývoj plnění rozpočtu obce dle stavu k 30.05.2023. Rozpočtové výdaje se navýšily o 7,030.000,- Kč a příjmy se navýšily o 6,955.101,- Kč. Rozpočtové opatření reaguje na přijaté dotace.

Zvýšení příjmů – Zkapacitnění MŠ Svojetice, zvýšení DPH 10 %, 15 %

Zvýšení výdajů – odměna za získání dotace, poplatky za odpad

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 060 bylo schváleno.									

9. Smlouva o spolupráci při zajišťování zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM a.s.

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena nová smlouva o spolupráci při zajišťování zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

Původní smlouva byla uzavřena s obcí Svojetice v roce 2014. Smlouvy, které EKO-KOM, a.s. uzavírá s obcí, musí odpovídat platné legislativě. V nedávné době došlo k novelizaci zákonů

týkající se odpadového hospodářství. Z tohoto důvodu bylo nutné, aby firma EKO-KOM a.s., vyhotovila nové smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajišťování zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. OS202320005651, ev. č. 60/1068 se společností EKO-KOM a.s. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 061 bylo schváleno.									

10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace, finanční výpomoci z rozpočtu obce pro TJ Sokol Svojetice

předkládá: M. Vedralová

TJ Sokol Svojetice požádal o poskytnutí finanční podpory pro rok 2023 ve výši 50.000,- Kč, která bude využita následovně:

účelová dotace ve formě neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu poskytovatele ve výši: 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) bude použita na: údržbu a opravu sportovních ploch, pořízení nutného vybavení pro pořádání sportovních aktivit a fotbalových utkání a pro rozvoj práce s mládeží.

p. Halama by nepodporoval z důvodu přemístění dětského fotbalu do Louňovic.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2023 s TJ Sokol Svojetice o poskytnutí finanční podpory ve výši 50.000,- Kč a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 3

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	x
Usnesení č. 2023 – 04 – 062 bylo schváleno.									

11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 se Středočeským krajem

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byl předložen dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 se Středočeským krajem.

Předmětem dodatku č. 1 je vymezení podmínek spolupráce Kraje a Obce při zajišťování dopravní obslužnosti Obce. Smlouvou se Kraj zavazuje zajišťovat dopravní obslužnost v podobě Minimální DO, Rozšířené DO, Dodatečné DO. Obec se zavazuje finančně podílet na zajišťování dopravní obslužnosti a poskytovat Kraji potřebnou součinnost.

Výpočet záloh na Podíl obce pro rok 2023, období 01.01.2023-31.12.2023 za obec Svojetice jsou následující:

Ekonomická kalkulace obce Svojetice
pro období 1.1.2023 - 31.12.2023

Kalkulace pro rok 2023

Rozšířená dopravní obslužnost - denní linky

Linka	Pracovní dny			Soboty, neděle a státem uznané svátky			Příspěvek obce
	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	
383 (100383)	17	20	-3	10	5	5	63 584 Kč
385 (100385)	10	20	-10	0	5	-5	-
489 (282489)	15	11	4	6	3	3	220 692 Kč
557 (283557)	2	4	-2	0	0	0	-

Celková výše zálohy obce za všechny linky činí 284.276,- Kč. Záloha bude hrazena ve čtvrtletních intervalech, tedy 4x do roka částka 65.412,- Kč / 1x za 1/4 roku.

Za rok 2022 bylo uhrazeno:

linka 383 – 68.932,- Kč

linka 489 – 200. 279,- Kč

Za rok 2023 bude uhrazeno:

linka 383 – 63.584,- Kč

linka 489 – 220.692,- Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 se Středočeským krajem a pověřuje starostku k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 063 bylo schváleno.

12. Schválení kupní smlouvy o odkupu pozemků par.č. 1042/10, 1042/11, k.ú. Svojetice

předkládá: M. Vedralová

Při revizi údajů katastru nemovitostí v katastrálním území obce Svojetice, byl zjištěn nesoulad údajů v katastru se skutečným stavem některých pozemků ve vlastnictví obce. Dotčení majitelé byli obesláni s doporučením vypořádat vlastnické vztahy. K narovnání nesouladu hodlá obec vyhlásit záměr prodeje částí pozemků par. č. 1042/4 a 1042/3 v k.ú. Svojetice.

Části pozemku byly odděleny geometrickým plánem a jsou nově číslovány o výměře:

- p.č.1042/10 = 13 m²
- p.č.1042/11 = 99 m²

Záměr obce prodat pozemek byl vyvěšen dne 28.04.2023 po dobu 15 dní.

████████████████████, Svojetice nechala vypracovat geometrický plán a znalecký posudek č. 9296/2022 na své náklady.

Dle znaleckého posudku činí cena za 1 m² /130,- Kč.

P. Honc se dotázal, proč vypracování posudku nebylo zadáno obcí, cena za 1 m² se zdá nízká. Proběhla diskuse k vypracování znaleckého posudku. P. Honc namítal, že prodávaný pozemek je ve skutečnosti zahrada a znalci objednavatel toto nesdělil. Starostka uvedla, že znalec posuzuje pozemek dle jeho vedení v katastru, kde je vedený jako komunikace. Posudek byl vypracován odborným znalcem ██████████. Cena odpovídá prodeji „komunikace.“

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje kupní smlouvu na pozemky p.č. 1042/4 a 1042/3 v k.ú. Svojetice o výměře dle geometrického plánu č. 1461-34/20212021 vyhotoveného ██████████ p.č.1042/10 = 13 m² a p.č.1042/11 = 99 m² za účelem narovnání nesrovnalostí v Katastru nemovitostí pro Středočeský kraj. Prodávající - Obec Svojetice, Kupující - ██████████. Smluvní strany se dohodly na ceně za předmět převodu v celkové výši 14.560,- Kč. Návrh na vklad bez zbytečného odkladu podá a správní poplatek s ním související zaplatí Kupující. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 064 bylo schváleno.									

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033401, ČEZ distribuce, a.s. par.č. 210/1 k.ú. Svojetice

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6033401/PY-Svojetice-kNN-trafo-č.parc. 210/1-Svojetice, V Průhonu -KNN-č.par. 1046/2 a 213 k.ú. Svojetice s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena AZ Elektrostav, a.s.. Předmětem smlouvy je umístění zařízení distribuční soustavy NN.

Náhrada za zřízení věcného břemene dle oceňovací vyhlášky činí 2.000,- Kč, předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 68,53 m² a 13,86 m² kabelového vedení NN.

P. Honc nesouhlasí – jedná se o stavbu církve? Ulice V Průhonu je od zásahu stavebníka rok v dezolátním stavu. Lidé, kteří tam bydlí docela trpí a je tedy nutno provést opravu.

Obec smlouvu nepotřebuje, nejprve by měla být komunikace stavebníkem uvedena do původního stavu, navrhuje, aby bylo hlasováno „proti“ a bod zařazen k jednání na příštím zasedání.

Starostka informuje, že stav komunikace je špatný již tři roky, kdy se žádá o dotaci. Stav komunikace není způsoben pouze stavebníkem. Je požádáno o dotaci, po prázdninách by měla proběhnout rekonstrukce.

Další zasedání proběhne nejdříve v srpnu (časová ztráta 2 měsíce), vlastníci byli obeznámeni s tím, že má proběhnout rekonstrukce komunikace V Průhonu. Z tohoto důvodu si mají vybudovat síť před začátkem rekonstrukce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033401, ČEZ distribuce, a.s. par.č. 210/1 k.ú. Svojetice projedná na příštím zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro 2

Proti 4

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro						x	x	-	
Proti	x		x	x	x			-	
Zdržel se		x						-	x

Usnesení č. 2023 – 04 – 065 nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033401/PY-Svojetice-KNN-trafo-č.parc. 210/1-Svojetice, V Průhonu - KNN-č.par. 1046/2 a 213 k.ú. Svojetice s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena AZ Elektrostav, a.s.. Náhrada za zřízení věcného břemene dle oceňovací vyhlášky činí 2.000 Kč, předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 68,53 m2 a 13,86 m2 kabelového vedení NN.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 5

Proti 1

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x		x	x	x			-	x
Proti							x	-	
Zdržel se		x				x		-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 066 bylo schváleno.

14. Smlouva o spolupráci ve věci zabezpečení komplexních služeb poptávkové dopravy a o poskytnutí licence - CITYA mobility s.r.o.

předkládá: M. Vedralová

CITYA je technologickou společností zabývající se mimo jiné zprostředkováním přepravních služeb osob na vyžádání formou individuálního plánování sdílených jízd pro jednotlivé osoby prostřednictvím minivanů („Služby“), a dále je vlastníkem a provozovatelem platformy s názvem „CITYA“, zahrnující unikátní alokační technologie on-line webových a datových aplikací, algoritmů a simulačních nástrojů, které využívá k poskytování Služeb („Platforma“). Obec má zájem na využívání Služeb a Platformy na území katastru obce za účelem zvýšení dopravní obslužnosti a současně snížení hustoty dopravního provozu v katastru obce a to v období od 01.08.2023 do 31.12.2023.

Za Služby a Licenci poskytované na základě této Smlouvy náleží společnosti CITYA odměna, která je Smluvními stranami sjednána ve výši 10.000,- Kč měsíčně bez DPH („Odměna“).

K Odměně bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.

P. Kárník informoval, že k ceně, kterou platí obec se připočítává nástupní taxa 25,- Kč, 1,- Kč za 1 km a 1,- Kč za 1 minutu jízdy. Ceny jsou bez DPH.

V roce 2022 byla služba zdarma vyzkoušena, nyní bude do konce roku 2023 testováno využití.

Obslužnost nezahrnuje obec Mukařov.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci ve věci zabezpečení komplexních služeb poptávkové dopravy a o poskytnutí licence s poskytovatelem CITYA mobility s.r.o., IČ 13975471. Za Služby a Licenci poskytované na základě této Smlouvy náleží společnosti CITYA odměna, která je Smluvními stranami sjednána ve výši 10.000,- Kč měsíčně bez DPH na období od 01.08.2023 do 31.12. 2023. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy o spolupráci.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 2

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti						x	x	-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 067 bylo schváleno.

15. Schválení smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení Viladomy

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byly předloženy Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení) s jednotlivými vlastníky pozemků, na kterých je veřejné osvětlení umístěno. Jedná se celkem o 5 smluv. Rozsah služebnosti inženýrské sítě je určen geometrickým plánem č. 1626-164/2021 vyhotoveném spol. GEOSmar s.r.o.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a zřizuje se bezúplatně. Návrh na vklad a související správní poplatky zaplatí povinný.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení), oprávněný Obec Svojetice a povinný Ekodetail s.r.o., IČ 07312997 [REDACTED]. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a zřizuje se bezúplatně. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 068 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení), oprávněný Obec Svojetice a povinný pan [REDACTED]. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a zřizuje se bezúplatně. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 069 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení), oprávněný Obec Svojetice a [REDACTED]

[REDACTED] Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a zřizuje se bezúplatně. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 070 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení), oprávněný Obec Svojetice a povinný [REDACTED]

[REDACTED]. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a zřizuje se bezúplatně. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 071 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení), oprávněný Obec Svojetice a [REDACTED]

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a zřizuje se bezúplatně. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 072 bylo schváleno.

16. Smlouva o zajištění technického dozoru na akci „Zkapacitnění MŠ a rekonstrukce zásobovací rampy“

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena Příkazní smlouva na zabezpečení výkonu technického dozoru investora (TDI) na akci „Zkapacitnění MŠ a stavební úpravy pro zlepšení užívání Mateřské školy ve Svojeticích“. Předmětem této smlouvy je zajištění výkonu činnosti TDI nad

prováděním stavby v období realizace stavby. Odměna za činnost TDI v období realizace stavby činí 69.421,- Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zajištění technického dozoru na akci „Zkapacitnění MŠ a stavební úpravy pro zlepšení užívání Mateřské školy ve Svojeticích“ se zhotovitelem BELTON spol. s.r.o., IČ: 49623435, výše odměny činí 69.421,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 073 bylo schváleno.									

17. Revokace usnesení č. 2022-11-137 - „Rekonstrukce zásobovací rampy do školní jídelny MŠ Svojetice“- MMR

předkládá: M. Vedralová

Z důvodu získání dotace z Ministerstva financí na akci „Zkapacitnění MŠ Svojetice“, jejíž součástí je i rekonstrukce zásobovací rampy, navrhuji revokovat znění usnesení - Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje realizaci akce „Rekonstrukce zásobovací rampy do školní jídelny MŠ Svojetice“ v rámci podpory MMR - Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2022 – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov a pověřuje starostku obce k zajištění podkladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
Dotaci z MMR odmítnout.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č.2022-11-137 ze dne 19.12.2022 na akci „Rekonstrukce zásobovací rampy do školní jídelny MŠ Svojetice“ v rámci podpory MMR.

Zastupitelstvo bere na vědomí odstoupení od této dotace získané v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2022.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 074 bylo schváleno.									

18. Schválení přijetí dotace z programu MF - Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení na akci „Obec Svojetice- Zkapacitnění MŠ“

předkládá: M. Vedralová

Obec získala dotaci na akci „Obec Svojetice- Zkapacitnění MŠ“, kde dojde k rozšíření kapacity a ke stavebním úpravám pro zlepšení užívání Mateřské školy ve Svojeticích vč. rekonstrukce zásobovací rampy.

Účast státního rozpočtu / dotace 3,885.101,00,- Kč

Vlastní zdroje 1,665.044,00,- Kč

Celkové náklady 5,550.145,00,- Kč

Podmínky dotace:

Akce bude probíhat roku 2023 a ukončená bude 31.12.2023

Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce je nejpozději do 30.06.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje, na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu MF – Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení, přijetí dotace na akci „Obec Svojetice – Zkapacitnění MŠ“.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	
Usnesení č. 2023 – 04 – 075 bylo schváleno.									

19. Odmítnutí dotace SFDI na akci „Výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská“

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla dne 11.02.2022 poslána informace o schválení příspěvku na akci „Výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská“ – ISPROFOND 5217510507. Poskytovatelem dotace je Státní fond dopravní infrastruktury. Jedná se o výstavbu ½ chodníku v komunikaci Choceradská (úsek: Vodojem - Viladomy). Smlouva s SFDI nebyla zatím uzavřena. Finanční prostředky v limitní výši 9,224.766,00,- Kč, vlastní zdroje cca. 9 mil. Kč. Obec ale získala výhodnější dotaci z programu IROP, poskytovatel MMR. Dotace je poskytnuta na výstavbu celého chodníku (úsek: Vodojem – Náves). Finanční prostředky ve výši 25,5 mil. Kč, vlastní zdroje 9,5 mil. Kč.

P. Halama se dotázal na odměnu za zpracování dotace. Starostka informuje, že bude firmě LKA zaplacená pevná částka v domluvené výši.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice odstupuje od dotace získané v rámci financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace v souladu s § 2, odst. 1, písm. e) zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, z rozpočtu SFDI v roce 2022 na akci „Výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská“ – ISPROFOND 5217510507.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 076 bylo schváleno.

20. Schválení přijetí dotace z programu IROP, rozvoj městské mobility na projekt „Zvýšení bezpečnosti dopravy v ulici Choceradská, I. etapa“ – výstavba chodníku v komunikaci Choceradská

předkládá: M. Vedralová

Obec získala dotaci z programu IROP, poskytovatel MMR. Dotace je poskytnuta na výstavbu celého chodníku (úsek: Vodojem – Náves). Finanční prostředky ve výši 25,5 mil. Kč, vlastní zdroje 9,5 mil. Kč.

V rámci dotace je podpora vybudování dešťové kanalizace.

Finanční plán projektu (v Kč)			
Poskytnutá dotace:			25 500 000,00
Přehled zdrojů financování	Závaznost	Procentní podíly (v %)	Celkem
Příspěvek Unie ¹	max	70	21 000 000,00
Finanční prostředky ze státního rozpočtu ²	max	15	4 500 000,00
Vlastní zdroje příjemce		15	4 500 000,00
Celková výše způsobilých výdajů		100	30 000 000,00
Přímé výdaje			28 037 383,18
Nepřímé náklady			1 962 616,82

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje přijetí dotace z programu IROP, rozvoj městské mobility na projekt CZ.06.06.01/00/22_041/0002437 „Zvýšení bezpečnosti dopravy v ulici Choceradská, I. etapa“ – výstavba chodníku v komunikaci Choceradská.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 077 bylo schváleno.

21. Smlouva č. 5220300048 o poskytnutí podpory ze SFŽP - elektrovozidlo

předkládá: M. Vedralová

Obec získala dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR na pořízení elektrovozidla ve výši 200.000,- Kč. Celková cena za pořízení vozidla – 545.540,- Kč. Vlastní zdroje 345.540,- Kč.

3) Při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytne Fond podporu takto:

v roce	ve výši (Kč)
2023	200 000,00

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje uzavření Smlouvy č. 5220300048 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Pořízení elektrovozidla pro obec Svojetice“. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	x
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 078 bylo schváleno.

22. Volba nového místostarosty

předkládá: M. Vedralová

Starostce byla dne 14.06.2023 doručena rezignace Ing. Jiřího Eigela na post místostarosty obce ze soukromých důvodů. Je nutné zvolit nového místostarostu. Starostka navrhla na funkci místostarosty pana Tomáše Kárníka.

P. Honc navrhuje na post místostarostky pí Hanu Bajerovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice volí na post místostarostky paní Hanu Bajerovou.

Výsledek hlasování:

Pro 3

Proti 5

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro						x	x	-	x
Proti	x	x	x	x	x			-	
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 079 nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice volí místostarostou pana Tomáše Kárníka.

Odměna za výkon funkce náleží ode dne zvolení do této funkce ve výši 22.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro 5

Proti 3

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	
Proti						x	x	-	x
Zdržel se								-	

Usnesení č. 2023 – 04 – 080 bylo schváleno.

Paní Trejtnarová se dotázala pana Jaroše, proč je proti paní Bajerové. Pan Jaroš odpověděl, že pana Kárníka považuje za lepšího kandidáta.

23. Volba předsedy finančního výboru

předkládá: M. Vedralova

Z důvodu zvolení pana Tomáše Kárníka do funkce místostarosty, nemůže p. Kárník vykonávat předsedu Finančního výboru. Starostka navrhla na funkci předsedy Finančního výboru pana Jana Jaroše.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice volí předsedou finančního výboru Svojetice pana Jana Jaroše.

Výsledek hlasování:

Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 3

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	
Proti								-	
Zdržel se						x	x	-	x

Usnesení č. 2023 – 04 – 081 bylo schváleno.

24. Návrh na udělení míry schvalovacích pravomocí funkci starosty a místostarosty

předkládá: Tomáš Halama, předseda kontrolního výboru

V návaznosti na přidělené dotační tituly, které budou v nejbližších týdnech či měsících čerpány, kdy dojde k vyčerpání finančních rezerv obce, navrhuji upravit schvalovací pravomoci starostce a místostarostovi následovně:

Pro havarijní situace 100.000,- Kč
 Operativní pro běžný chod obce 20.000,- Kč
 Strategické záležitosti, projekty, právní služby – veškeré akty (vč. využití služeb zastřešených
 rámcovými smlouvami či dohodami) pouze na schválení většiny zastupitelstva.

Ponechat stávající pravomoci starostce udělené usnesením č. 2019-11-127: Udělení pravomocí starostce pro realizaci rozpočtových opatření: v průběhu roku v rozsahu jednotlivého opatření do výše 300 tis. Kč. Účelem nastavení výše uvedené pravomoci pro starostku je zajištění operativnějšího řešení potřeby menších úprav rozpočtu v průběhu roku.
 O každé takovéto úpravě starostka informuje zastupitelstvo obce na nejbližším zasedání zastupitelstva.

P. Churáček se dotázal, z čeho p. Halama při určování částek vychází.
 P. Halama odpovídá, že na základě situace V Jamách a dle vzoru ostatních obcí.
 P. Eigel upozorňuje, že není zohledněna realita – navýšení cen, inflace.

Vyjádření starostky k tomuto bodu:

Zastupitelstvo schvaluje udělení pravomoci starostce k realizaci rozpočtových opatření v průběhu roku v rozsahu do 300 tis. Kč u jednotlivého opatření a k sesouladění příjmových položek rozpočtu pro oblast přijatých dotací pro stav k 31.12. daného roku s tím, že starostka předkládá informaci o realizovaném rozpočtovém opatření na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Z důvodu nedostatečné připravenosti k tomuto bodu, navrhuje p. Eigel jeho přesunutí na další veřejné zasedání zastupitelstva obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projedná schvalovací pravomoci funkce starosty a místostarosty na příštím veřejném zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro 5
 Proti 2
 Zdrželi se 1

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x			-	
Proti						x	x	-	
Zdržel se								-	x

Usnesení č. 2023 – 04 – 082 bylo schváleno.

25. Příspěvek na provoz autobusové linky 557 do základní školy Světic

předkládá: M. Vedralová

Obec byla oslovena starostkou paní [REDAKCE] z Klokočné s žádostí o spolupráci při zajištění autobusové dopravy do Základní školy Světic. Obec Klokočná požádala o zřízení nové autobusové linky č. 557 zajišťující dopravu do Základní školy Světic. Autobus 557 pojede z

Mukařova přes Svojetice, Klokočnou, Všestary do Světic. Jedná se o 1 jízdu ráno (tak, aby byl v cca 8:20 ve Světicích) a 1 jízdu odpoledne (odjezd ze Světic cca 15:20). O prázdninách by autobus nejel. Autobus pojedje ke škole ve Světicích, ne k vlakovému nádraží. Nicméně kromě dětí mohou linku využívat všichni občané, kteří využívají vlakové spojení ze Světic (krátká docházková vzdálenost od školy k vlaku). Paní starostka z Klokočné požádala o finanční výpomoc, s tím, že by autobusová linka 557 měla zastávku i ve Svojeticích. Ve Svojeticích máme několik dětí, které navštěvují ZŠ Světic.

Celkové náklady na linku jsou 335.000,- / rok, na obcích je spoluúčást 25%, tj. 83.655,- / rok. Částka 3.000,- / měsíčně za Svojetice je navržena ze strany obce Klokočná. Pokud by tedy náklady byly děleny mezi Klokočnou a Svojeticemi, vychází v absolutních částkách na 3.971,- / měsíc Klokočná a 3.000,- / měsíc Svojetice. Starostka navrhla částku 2.000 – 2.500,- Kč / měs.

Návrh starostky na snížení částky byl zastupiteli zamítnut a ponechána původní částka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice souhlasí s přispěním finanční částky ve výši 3.000,- / měsíčně na provoz autobusové linky 557 v rámci rozšíření dopravní obslužnosti do Základní školy Světic.

Výsledek hlasování:

Pro 7
Proti 0
Zdrželi se 1

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x		x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se				x				-	

Usnesení č. 2023 – 04 - 083 bylo schváleno.

26. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IZ-12-6000908/01 s ČEZ Distribuce

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6000908/01 s ČEZ Distribuce týkající se pozemku par.č. 202/2 v k.ú. Svojetice. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. EP-12-6003484 byla schválena usnesením zastupitelstva č. usn. 2017-07-108 ze dne 21.12.2017. Rozsah VB je vymezen geometrickým plánem č. 1727-445/2022, věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 9.600,- Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IZ-12-6000908/01 s ČEZ Distribuce, a.s., Svojetice Kamenická přeložka NN č.p. 47. Rozsah VB je vymezen geometrickým plánem č. 1727-445/2022, věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 9.600,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x	x	x	x	x	x	x	-	x
Proti								-	
Zdržel se								-	
Usnesení č. 2023 – 04 - 084 bylo schváleno.									

27. Objednávka administrace projektu „Stavební úpravy MŠ Svojetice- zkapacitnění“

předkládá: M. Vedralová

Obec získala dotaci na akci „Zkapacitnění MŠ Svojetice“ z Ministerstva financí. Během fyzické realizace stavby je potřeba administrovat projekt pro účely vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD), řízení projektu v době fyzické realizace a zpracování Závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) pro projekt „Stavební úpravy MŠ Svojetice“ financovaného z dotačního titulu Ministerstva financí, programu 29823 - Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení.

Zhotovitel LKA s.r.o. [REDACTED], IČ: 07735405

Cena administrace projektu pro účely vydání RoPD: 15.000,- Kč

Cena za řízení projektu v době fyzické realizace: 3 x 10.000,- Kč

Cena zpracování ZVA: 30.000,- Kč

K ceně bude připočteno DPH dle platné legislativy. Termín plnění: do 30.11.2023

P. Halama se ptá, proč firma LKA nemá administraci ve smlouvě, u jiných zhotovitelů je toto standardem. Starostka informuje, že u budoucích smluv bude toto řešit přímo p. Halama na základě svých průzkumů u jednotlivých firem.

P. Eigel se zdržuje hlasování z důvodu časové nedostatečnosti k přípravě.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Objednávku za dne 13.06.2023, Zhotovitele LKA s.r.o, IČ 07735405, na administraci projektu pro účely vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD), řízení projektu v době fyzické realizace a zpracování Závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) pro projekt „Stavební úpravy MŠ Svojetice“ financovaného z dotačního titulu Ministerstva financí, programu 29823 - Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení.

Cena administrace projektu pro účely vydání RoPD: 15.000,- Kč, cena za řízení projektu v době fyzické realizace: 3 x 10.000,- Kč, cena zpracování ZVA: 30.000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 4

Proti 0

Zdrželi se 4

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x		x	x	x			-	
Proti								-	
Zdržel se		x				x	x	-	x
Usnesení č. 2023 – 04 – 085 nebylo schváleno.									

28. LOŠBATES – schválení platby za projektovou dokumentaci pro provádění stavby nové svazkové základní školy

předkládá: M. Vedralová

Dne 14.06.2023 byla obci zaslána žádost o schválení platby za projektovou dokumentaci. Projektční kancelář dokončila projektovou dokumentaci pro provádění stavby nové svazkové základní školy. Splnila tak bod 2.6. Smlouvy na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru ze dne 08.02.2019 a Dodatku č. 4 bodu d) – dokumentace pro provádění staveb (vč. výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s platbou za projektovou dokumentací pro provádění stavby nové svazkové základní školy LOŠBATES (včetně výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu) s plněním ve výši 6,456.920,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 2

	Vedralová M.	Eigel J.	Churáček P.	Kárník T.	Jaroš J.	Bajerová H.	Honc J.	Černá J.	Halama T.
Pro	x		x	x	x	x		-	x
Proti								-	
Zdržel se		x					x	-	
Usnesení č. 2023 –04-086 bylo schváleno.									

29. Různé

Závody „Chyt' a Pust'“

Závody proběhnou dne 02.09.2023



Program:

8:30–9:00	prezence malých závodníků
9:30–15:00	závodění
16:00	vyhlášení výsledků

Organizátor si vyhrazuje právo na organizační změny vzhledem k situaci na místě. Při vysoké účasti budou vypsána dvě kola. Bude upřesněno s předstihem po ukončení registrací.

Důležité:

Rezervace míst do 20. 8. 2023 u paní Rožníčkové na tel: **739 404 284**.
Závodů se může zúčastnit každý malý rybář s patřičným vybavením dle **rybářského řádu**.
Doprovod rybářů a pomoc při závodech vítáme.
Na místě bude zajištěné občerstvení.

Bankovní účty

Termínované účty KB s individuální úrokovou sazbou. Minimální vklad je 1mil., maximální částka není omezena.

Splatnost 2 měsíce = 5,9% p.a.

Splatnost 3 měsíce = 6,0% p.a.

Splatnost 6 měsíců = 6,0% p.a.

Splatnost 12 měsíců = 5,8% p.a.

Zrušit účet u banky CREDITAS – zůstatek 373.740,- Kč

JT - skončil vklad, na účtu 2,617.500,- Kč, úroková sazba 4,70%,

Neobnovovat, převést do KB, na účtu ponechat 1.000 Kč

ČS – neukončen vklad, pokračuje dál na 2 měsíce, 5,70%, na účtu 7,800.000,- Kč.

Ponechat, sazba je dobrá a riziko téměř nulové s ohledem na velikost banky

p. Eigel doporučuje zřízení termínovaných vkladů a dohodnout částku, která zůstane na b.ú. u Komerční banky.

Zastupitelé souhlasili s termínovaným účtem KB na tři měsíce.

Životní prostředí

p. Honc informoval, že ornitologem byl dne 11.6.2023 potvrzen výskyt chřástala polního na pozemcích VKP a přilehlých. Výskyt chřástala polního byl potvrzen i v minulosti. Zároveň byly vydány podmínky pro sečení porostů a sečení je vždy nutné projednat s KÚSK. Podmínky jsou uvedeny ve sdělení MěÚ Říčany a toto sdělení obdržela obec i ostatní majitelé pozemků, kde byl potvrzen jeho výskyt.

Citace ze sdělení č.j. 28821/2015-MURI/OŽP-00395: „... lze konstatovat, že dle platné územně plánovací dokumentace jsou pozemky určeny k výstavbě a stavebník je dle § 50 zákona č. 114/1992 Sb., povinen výskyt ZCHD respektovat, nerušit je v jejich výskytu na předmětném polním a mokřadním biotopu, stavební záměr nebo například i sečení porostů projednat s KÚSK a činit tak aktivní kroky k jejich ochraně“.

Paní starostka Mgr. Martina Vedralová poděkovala všem zúčastněným za účast.

Paní starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce Svojetice ve 20 hod. 10 minut.

Zápis byl vyhotoven dne: 16.06.2023

Zapisovatel: Jitka Vlašánková

Podpis:
dne:

Ověřovatelé: Ing. Pavel Churáček

Tomáš Halama

Podpis:
dne:

Podpis:
dne:

Starostka: Mgr. Martina Vedralová

Podpis:
dne:

Příloha: Prezenční listina