



SVOJETICKÉ FÓRUM

Duben 2023

- Termínovník akcí
- Termíny svozu odpadu
- Informace ze zasedání
- Školství
- Příspěvky od zastupitelů

www.svojetice.cz



Vážení a milí spoluobčané, Svojetičáci,

srdečně Vás zdravím poprvé v rámci nového zpravodaje. Přišlo k nám jaro a k Vám přichází první číslo jarního Svojetického fóra v novém modernějším kabátě.

Tentokrát náš zpravodaj hodně narostl. Najdete v něm spoustou zajímavých témat např. ze školství, z kultury, odpadového hospodářství, aktuality k připraveným projektům... Doufám, že se Vám bude líbit, že každý si najde téma, která ho zajímá.

Na úvod bych začala tím, že každá obec by měla mít svoji strategii a vizi. Obec Svojetice ji má. Nesedíme se založenýma rukama, ale snažíme se o rozvoj obce, aby se nám zde dobře žilo. Máme za sebou již několik úspěšných projektů – náves, rybník a park a hodně toho máme před sebou.

Čeká nás toho zkrátka hodně. A já se na to těším. Netvrdím, že bude vše vybudováno lusknutím prstu. Na některé projekty budeme čekat hodně dlouho, než se zrealizují. Obec je limitována svým rozpočtem a všechny velké projekty proto musí být spolufinancovány pomocí dotací. Přesto se snažím dělat maximum k naplnění těchto cílů.

Máme připraveno několik projektů „v šuplíku“ k dotacím a jasné vize, kam chceme dojít.

NA ČEM PRACUJEME – PROJEKTY K DOTACÍM

1. **Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická vč. chodníku k mateřské škole** - žádost o dotaci bude podaná do programu IROP (chodník) + do programu MMR (komunikace)

2. **Výstavba chodníku v komunikaci Choceradská vč. autobusových zastávek, přechodů a světelného signalizačního zařízení (Vodojem - náves)** - žádost o dotaci byla podaná do programu IROP

3. **Zkapacitnění mateřské školy** - žádost o dotaci byla podaná do programu MF

4. Výstavba nové svazkové školy LOŠBATES

5. **TJ Sokol Svojetice** – rekonstrukce kabin a výstavba multifunkčního hřiště - žádost o dotaci byla podaná do programu NSA + Středočeský kraj

I u těchto projektů, kde usilovně pracujeme na tom, aby se podařilo získat dotace pro jejich financování je potřeba říct, že bude velmi podstatné, v jaké výši z hlediska % pokrytí nákladů daného projektu bude možno získat dotace. Rádi bychom samozřejmě realizovali co nejdříve všechny výše uvedené projekty, ale musíme brát v potaz také finanční možnosti obce. Proto budeme muset projekty rozložit do delšího časového období a pečlivě vždy vážit zahájení realizace.

VYPRACOVANÉ PROJEKTY V „ŠUPLÍKU“

1. Revitalizace zahrady mateřské školy
2. Revitalizace hřbitova
3. Rekonstrukce komunikace U Parku
4. Rekonstrukce komunikace Podemlejská a Srbínská
5. Vybudování centrálního shromaždiště odpadů
6. Výstavba sportovní haly – multifunkční budova

NA ČEM ZAČÍNÁME PRACOVAT

1. Výstavba chodníku v komunikaci Choceradská II. etapa a v komunikaci K Tehovci (Náves – Srbín)
2. Naučná stezka

VIZE DO BUDOUCNOSTI

1. Volnočasový areál
2. Výstavba chodníku v komunikaci Na Skále

VIZE DALEKÉ BUDOUCNOSTI

1. Dům seniorů

Těším se, že společně dál budeme pracovat na tom, aby byla naše obec stále lepší a lepší. Bude se tady žít dobře nejen rodinám s dětmi, ale i seniorům – hezké prostředí, chodníky, silnice...

Kavárnička se starostkou

Milý Svojetáci, ráda bych Vás pozvala na neformální setkání se mnou a dalšími členy zastupitelstva obce dne 11.5.2023 v Pivnici Na Skále, od 18,00 hod. Rádi Vám představíme naše projekty a vize a také to, jak vypadá reálná situace z hlediska výstavby v obci.

Věřím, že tato nová možnost setkávání vás zaujme a přijdete.

Přeji Vám příjemné čtení a těším se na setkání s Vámi...

Vaše Martina Vedralová

Ze života obce

V minulém roce jsme si prošli volbami do zastupitelstva obce. Předvolební období bylo velice bouřlivé a mohlo se zdát, že se občané Svojetic rozzlobili na dva tábory. Proto sledujeme velice důležitě konat společné akce, kde se můžeme poznávat, popovídat si a třeba zjistit, že Všem jde o jeden cíl a to, aby se nám tady ve Svojeticích všem dobře žilo.

Velice povedenou událostí, kterou uspořádala paní starostka, byl **Koncert tříkrálový**, který se konal 6.1.2023 na hrázi u rybníka.

Atmosféra zde byla doslova kouzelná. Sešlo se nás mnoho a proto doufáme, že se tento koncert stane takovou naší tradicí, kdy se rozloučíme se starým rokem a přivítáme společně rok nový.

25.2.2023 jsme nechali vyřadit Svojetické ratolesti na **maškarním karnevalu**, kde si děti užívaly soutěže, tanec a všemi oblíbené malování na obličej. Masky všech dětí byly skvělé. Dokonce dorazila i Sněhurka.

Nejen děti měly možnost vyjádřit svou kreativitu ve výrobě kostýmů, ale i baráčníci si spolu s občany Svojetic užívali veselí při Masopustním karnevalové merendě, která se konala v Pivnici na Skále 4.3.2023.



Sbírky pořádané v Obci

V průběhu Tříkrálového koncertu a i následující víkend mohli občané Svojetic přispět koledníkům do Tříkrálové sbírky organizované **Farní charitou Mnichovice**. Farní charita se snaží pomáhat potřebným a její hlavní náplní je pravidelná potravinová pomoc, nárazová materiální pomoc a každoroční Tříkrálová sbírka.



Ve Svojeticích se vybralo krásných **9 106 Kč**. Celková částka ze všech okolních obcí činí 232 215 Kč. Pokud se chcete o charitě Mnichovice dozvědět více, navštivte stránky <https://mnichovice.charita.cz/>.

Další pomoc mohli občané Svojetic poskytnout při sbírce, kterou jsme se rozhodli uspořádat po

oslovení sociálním družstvem Diakonií Broumov. Přispět se dalo oblečením, domácími potřebami, nádobím, ale třeba i knihami a časopisy. Velice děkujeme všem občanům, kteří se do sbírky zapojili. Diakonie Broumov přes 28 let poskytuje pomoc lidem v sociální nouzi. Více informací o možné pomoci se dozvíte na stránkách Diakonie pod odkazem: <https://diakoniebroumov.org/>.



Diakonie Broumov
sociální družstvo, Husova 319, 550 01 Broumov

Konečně k nám dorazilo jaro, čas na který se snad každý z nás těší. Den se prodlužuje, sluneční paprsky nás tahají ven z našich domovů a práce na zahrádkách nás láká. Příroda se probouzí a vykukují na nás první kytičky.

O zkrášlení našeho okolí se před velikonoce postaraly dětičky z mateřské školky. S pomocí paní učitelek krásně vyzdobili park na návsi, za což velice děkujeme.



Plánované akce

V přiložené tabulce můžete nalézt termínovník akcí, které se chystají ve Svojeticích. O bližších podrobnostech Vás budeme včas informovat, ale již teď si můžete do kalendáře poznamenat datum jednotlivých událostí, aby Vám nic neuteklo.

Pro rodiče, kteří se chystají na zápis svých ratolestí do MŠ Svojetice, přikládáme letáček s termínem zápisu:

Bližší informace k zápisu a kritéria pro přijímání dětí naleznete na webových stránkách školky:

<https://www.svojetice-skolka.cz/zapis-do-skolky/>



**ZÁPIS DO MATEŘSKÉ ŠKOLY SVOJETICE
PRO Š.K.R. 2023 / 2024**

3. 5. 2023

9 : 00h – 17 : 00h

30.4.	Čarodějnice
18.5.	Vítání občánků
3.6.	Dětský den
20.-21.7.	Letní kino
2.9.	Ahoj prázdniny
21.10.	Halloween
2.12.	Mikuláš + rozsvícení stromku

Abychom se mohly ještě více kochat okolní přírodou, musíme se o ni náležitě starat. Proto se i letos ve Svojeticích konal tradiční jarní úklid obce v rámci akce **Čistý Ladův kraj** a to v sobotu 15.4.2023. Velice děkujeme všem, kteří se dané akce účastnili a kteří přiložili ruku k dílu.



Akce v okolí Svojetic

Ladův kraj - Vykročte do roku 2023 pravou nohou



Malebná krajina našeho regionu láká k pobytu venku i v zimě. Ať už budou sněhové podmínky příznivé či nikoliv

neváhejte a vydejte se do přírody, budete odměněni dobrým pocitem a poděkuje vám i vaše zdraví. A když už budete sedět doma v teple a budete si číst tento měsíčník, poznače si třeba do kalendáře akce, které svazek obcí chystá.

Na Svátek práce a Den zamilovaných, tedy v pondělí **1. května** se ve Struhařově u Mnichovic už tradičně koná sedmý běh „ladovského poháru“ **Běh Krásné Vyhličky**. Vede po unikátní panoramatické naučné stezce a není dlouhý (7,4 km). V **sobotu 6. května** můžete běžet **Zaječický búr**. Účastnit se mohou i nejmenší do pěti let, a to na trase 55 metrů. Senioři poběží 5 555 metrů a nejdelsí ultra trasa je dlouhá 10 555 metrů.

Na sobotu **20. května** se pro Vás chystá **Pochod Cestou kocoura Mikeše** a s ním otevření obnovené

a doplněné naučné stezky. Ta povede z Hrusic nově až do Mukařova, přesně jak kocourek z Ladovy pohádky putoval podle knížky. Kromě tradičních pohádkových cedulí Vás na dvaceti šesti kilometrové trase obveselí i nová razítkovací hra. V cíli bude nasytáno překvapení a slavnostní veselice.

V neděli **11. června** se rozloučíme se školním rokem posledním devátým závodem **Poháru Ladova kraje**. Po odběhnutí závodu na **Mnichovické běhne** na Šibeníčním vrchu vyhlásíme a odměníme absolutní vítěze a vítězky sedmého ročníku.

Druhá půlka roku je ještě daleko, přes léto se ale určitě bude konat mnoho obecních akcí. Aktuální informace najdete na našem webu, facebooku i instagramu. Na www.laduv-kraj.cz se můžete přihlásit k odběru aktualit přímo do svého e-mailu.

V září se poběží první ze série závodů dalšího, už osmého ročníku **Poháru Ladova kraje** **Hrusický dobroběh**. V říjnu jej následuje **Lesní běh v Říčanech** a v listopadu zavoní husa na **Svatomartinské běhu** v Kunicích u zámku Berchtold. **Mikulášským během** ve Struhařově se opět přiblížíme k dalším Vánocům.

Za Ladův kraj Hanka Bolcková



POCHOD CESTOU KOCOURA MIKEŠE HRUSICE-MUKAŘOV A MINIPOCHOD POHÁDKOVÉ HRUSICE

16. ročník turistického putování po stezce inspirované knižkou Josefa Lady



Sobota 20. května 2023



STARTOVNÉ 100 Kč / dospělí, děti zdarma
V ceně: občerstvení, Mikešův pas, leták s mapou, pamětní mince, sběratelská vizitka

Start:

Cíl:

- 9:30 – trasa 25 km – Hrusice (pohádkové postavičky)
- 11:00 – trasa 15 km – Struhařov
- 13:00 – trasa 10 km – Říčanská hájovna
- 10:00-11:00 – minipochod Pohádkové Hrusice

Více informací včetně svezí autobusy <https://www.laduv-kraj.cz/pochod-cestou-kocoura-mikese>, www.facebook.com/laduvkraj



OBCENÍ ÚŘAD SVOJETICE

Vás srdečně zve na tradiční
PÁLENÍ ČARODĚJNIC

30.4.2023 od 16:00

na hřišti TJ SOKOL Svojetice

Program: 16 – 18 Čarodějnické soutěže a hry
Malování na obličej
Tancování s Doktorem Dancerem
od 18 Zaplání hranice, opékání buřtů

ve spolupráci: OÚ Svojetice, Pivnice „Na Škile“ Jan Strnad,
TJ Sokol Svojetice, Baráček Svojetice,
www.oslovujme.cz



Odpadové hospodářství

V každém čísle Svojetického fóra Vám přinášíme obsáhlé informace, které se týkají odpadového hospodářství, a tak bychom se nyní pouze opakovali. Proto Vám chceme touto cestou sdělit jen nejdůležitější zprávy, které jsou pro tento rok nové.

Jedná se například o termíny přistavování velkoobjemových kontejnerů, které naleznete v příložené tabulce:

Velkoobjemový kontejner je všemi občany hojně využíván a jeho obsah bývá velice rychle zaplněn. Proto se časový rámec přistaveného kontejneru zkracuje pouze na jednu hodinu od 9:00 do 10:00. V případě jeho naplnění bude kontejner odvezen dříve.

Následující novinkou je další **kontejner na použité oblečení** vedle obecního úřadu. Nyní jsou tyto kontejnery dva. Velmi často docházelo k přeplnění kontejneru a hromadění pytlů s oblečením vedle sběrné nádoby a proto bylo zažádáno o druhý kontejner. Velice děkujeme všem občanům, kteří poctivě třídí odpad.

Provoz velkoobjemového kontejneru 2023

sobota - vždy od 09.00 do 10.00 h

Jezirko	Náves	Vyhlička	Ke Klokočné	Rozcestí El-Paso
15.4.	29.4.	6.5.	13.5.	20.5.
27.5.	3.6.	10.6.	17.6.	24.6.
1.7.	8.7.	22.7.	5.8.	19.8.
2.9.	9.9.	16.9.	30.9.	14.10.
28.10.	4.11.			

Bioodpad

Připomenout bychom chtěli, že v jarních měsících začíná svoz bioodpadu, a to přesně **14.4.2023**.

Občané mají stále možnost zdarma odkládat bioodpad na Kompostárnu ve Struhařově:

- pro občany s trvalým pobytem ve Svojeticích (je nutné se prokázat platným OP)
- pro majitele nemovitostí ve Svojeticích, kteří zde nemají trvalý pobyt (prokáží se kartičkou, která jim bude vydána na OÚ)

Další možností je odkládat bioodpad do kontejneru v prostorách čistíčky odpadních vod:

Od 1.5.-31.8. Ne 8:00-10:00; Po 18:00-20:00

Od 1.9. Ne 8:00-10:00; Po 17:00-19:00

Od 1.11. po tel.domluvě

(Stanislav Tichý, mob: 608 782 830)

Separovaný odpad

• Příkladáme novou tabulku svozu separovaného odpadu, jelikož byla firmou FCC nahlášena změna termínu vývozu skla a tak původní termínovník z prosincového vydání fóra není aktuální.

Nebezpečný odpad

Svoz nebezpečného odpadu se ve Svojeticích koná 2 x ročně. Letošním prvním termínem je sobota **6.5.2023**.

- Místo zastávky – u bývalé školky za bytovým domem – ulice V Průhonu.
- Nakládka 30 min.

• Co tam patří: olovené akumulátory, lednice, televizory, zářivky, staré léky, suché články, monočlánky, olejové filtry, oleje, odmašťovací přípravky, lepidla, kyseliny, nádoby od barev, rozpouštědla, vývojky a ustalovače atd.

• Co tam nepatří: železný šrot, azbest, stavební materiály, bioodpad, vše co lze třídit.

Vývoz separovaného odpadu 2023				
PLAST	PAPÍR	SKLO	BIO	Směs 1x měsíc
STŘEDA	PÁTEK	ÚTERÝ	PÁTEK	ČTVRTEK
04.01.	06.01.	24.01.		5.1.
01.02.	03.02.	21.02.		2.2.
01.03.	03.03.	21.3.		2.3.
29.03.	31.03.	18.04.		30.3.
26.04.	28.04.	16.5.	14;28.04.	27.4.
24.05.	26.05.	13.06.	12;26.05.	25.5.
21.06.	23.06.	11.07.	9;23.06.	22.6.
19.07.	21.07.	8.08.	7;21.07.	20.7.
16.08.	18.08.	05.09.	4;18.08.	17.8.
13.09.	15.09.	03.10.	1;15;29.09.	14.9.
11.10.	13.10.	31.10.	13;27.10.	12.10.
08.11.	10.11.	28.11.	10;24.11.	9.11.
06.12.	08.12.	26.12.		7.12.

Směsný komunální odpad:

Měsíční liché týdne ve čtvrtek

Čtrnáctidenní : liché týdne ve čtvrtek

Upozornění!!!

Každá popelnice přistavená k vývozu musí mít zavěšené víko. Pokud bude víko pootevřené či zcela odklopené, hrozí její poškození a nebude svozovou firmou vyvezena!

Krátce ze zasedání

Ně každého baví číst zdlouhavé zápisy, které jsou pravidelně zveřejňovány na webových stránkách po proběhlém zasedání. Ano, je to tak, po každém zasedání je utvořen zápis, který je po odsouhlasení pověřenými zastupiteli umístěn na webové stránky. Pokud se zápisu někteří z Vás nemohou dočkat a diví se, pročpak už není zveřejněn následující den či týden po proběhlém zasedání, je to proto, že jen sepsání několikastránkového dokumentu zabere určitý čas. Následně, jak již bylo řečeno, musí zápis schválit pověřený zastupitelé, popřípadě se do zápisu zapíše navržené změny či námítky. A to stále není vše. Po finálních úpravách se musí celý zápis podrobně přečíst a před jeho umístěním na webové stránky anonymizovat. Všechny tyto kroky zabírají mnoho

času, a to je důvodem, proč není zápis na webu hned následující den.

A teď už tedy ve zkratce, o důležitých věcech, o kterých bylo na proběhlých zasedáních hlasováno:

- Pojmenování nových ulic: Třešňová, U Remízku, U Srubu.
- Bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo na akci „Zkapacitnění MŠ Svojetice a rekonstrukce zásobovací rampy“.
- Schválení uzavření Smlouvy o bezúplatném darování pozemku vedle MŠ (parc.č. 307/28), na kterém obec plánuje výstavbu multifunkčního sportovního hřiště pro všechny věkové kategorie.

Přezkoumání hospodaření obce Svojetice za rok 2022

Ve dnech 24.1.2023 a 12.12.2022 proběhlo přezkoumání hospodaření obce Svojetice za rok 2022 Krajským úřadem Středočeského kraje.

Mezi přezkoumané písemnosti náležely např.:

- o Rozpočet obce Svojetice

- o Rozpočtová opatření
- o Závěrečný účet
- o Faktury
- o Bankovní výpisy
- o Pokladní doklady
- o Smlouvy
- o Vnitřní předpisy a směrnice
- o Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení
- o Výsledky kontrol zřízených organizací

Závěr kontrolní zprávy uvádí, že při přezkoumání hospodaření obce Svojetice nebyly zjištěny chyby a nedostatky 😊

Veřejnosprávní kontrola hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace

Další kontrolou, která 23.2.2023 zdárně proběhla na obecním úřadu, byla kontrola hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace na akci „Rekonstrukce návesní nádrže Svojetice“.

Kontrolní skupina ověřila, že dotace byla poskytnuta podle platného Programu 2019, v souladu se sjednaným účelem a hospodárně.



Škola LOŠBATES: vědí o nás ve Sněmovně, v médiích i na úřadech

S radostí jsme zaznamenali mnohé ohlasy na náš minulý článek „Škola LOŠBATES: pot, slzy a káva“, ve kterém jsme vás informovali, jak se vyvíjí projekt naší nové svazkové školy, a také o hektolitrech kávy, potu i slz, které již byly všemi zúčastněnými během několika let práce na tomto projektu prolity.

Nyní vám po několika měsících přinášíme jako starostové všech čtyř zúčastněných obcí další nové informace. A není toho zrovna málo. Samozřejmě pokračuje naše anabáze po úřadech. Jednání s Ředitelstvím silnic a dálnic, stavebním úřadem, Lesy ČR, ministerstvy a dalšími mnoha institucemi sice neberou konce, ale v řadě věcí jsme se posunuli, jsme na dobré cestě a vypadá to, že by se nám do poloviny roku mělo podařit získat svatý grál naší nové školy, tedy stavební povolení. Držte nám tedy palce, aby zase nezařehal úřední šiml a aby se to skutečně takto stihlo.

Také se už blížíme k vypsání výběrového řízení na stavební firmu – zhotovitele stavby školy. A na podzim 2023 nebo nejpozději na přelomu roku by se mělo poprvé kopnout do země.

Veřejný obraz školy

Rovněž se v této fázi nadále hodně věnujeme veřejnému obrazu svazkové školy LOŠBATES u politiků, médií, různých institucí. Zájemců o dotace na nové školy je hodně, peněz málo a rozpočet výstavby školy se navíc musí lepit hned z několika dotačních titulů od různých institucí. Úspějí ti, kteří jsou a budou nejvíce vidět a jejichž projekt má nejlepší reputaci.

Proto jsme pokračovali například i s mediálními aktivitami. Pan starosta Řehák mluvil o naší škole v rozhlasu a společně s paní starostkou Vedralovou také v reportáži České televize. Připravili jsme článek „Jak u nás stavíme školu aneb Odysea po česku“ do časopisu Pro města a obce, kde s ostatními starosty sdílíme své těžce nabyté zkušenosti s budováním školy na zelené louce. Nyní jsme zase například napsali článek pro zpravodaj Sdružení místních samospráv České republiky.

Kontakty s politiky

Důležité jsou i kontakty s politiky, kteří mají velký formální či neformální vliv na financování výstavby škol a rozdělování dotací obcím nebo svazkům obcí. Minule jsme vás informovali o naší čilé korespondenci s řadou poslanců školského výboru a poslanců z našeho Středočeského kraje. Ale nestálo jen u korespondence – do Louňovic postupně zavítal středočeský poslanec Vojtěch Munzar a předsedkyně sněmovního Podvýboru pro regionální školství, poslankyně Renáta Zajíčková. S

oběma z nich jsme vedli dlouhou diskusi o našich problémech s výstavbou školy a oba nám přislíbili podporu. I nadále s nimi zůstáváme v kontaktu.

Poslanec a šéf sněmovní opozice Andrej Babiš dokonce v návaznosti na náš dopis interpeloval předsedu vlády Petra Fialu, který mu rozsáhle odpověděl. I pan premiér tedy už jméno naší budoucí školy dobře zná. Přímou jemu jsme také adresovali další dopis, stejně jako ministroví financí Zbyňku Stanjurovi či ministroví školství Vladimíru Balašovi. Ministr financí se ve své odpovědi detailně vyjádřil k našemu dotazu ohledně financování a potvrdil, že dotace z ministerstva školství na výstavbu naší školy může činit až 504 900 000 Kč. Ta pak bude doplněna dalšími zdroji financování, například ze Státního fondu životního prostředí (na budovy v pasivním standardu).

Nejčerstvější informace je, že jsme pro náš projekt získali ambasadorů z řad známých kulturních osobností spjatých s naším regionem. Naši školu podporuje Jan Smigátor, špičkový jazzový a swingový zpěvák vystupující často i v zahraničí, například v Carnegie Hall. Podporovatelem je i hudebník a moderátor Jiří Holoubek, spjatý neodmyslitelně s legendární folkovou kapelou Spirituál kvintet i s její následovnicí Spirituál kvartet. Dalším ambasádorem se pak stal známý český rockový zpěvák, hudební skladatel, textař a herec Václav Noid Bárta. S ambasádory budeme do budoucna spolupracovat na nejrůznějších aktivitách propagujících projekt naší školy.

Seminář ve Sněmovně

Největší veřejnou aktivitou, kterou jsme zatím uskutečnili, je velmi úspěšný seminář v Poslanecké sněmovně „Jak se v Česku staví školy a co zlepšit aneb Chceme jurty, nebo moderní školy pro 21. století?“ Tuto akci jsme spoluorganizovali v úzké spolupráci s 1. místopředsedkyní Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR Věrou Kovařovou a jejím týmem.

Rádi bychom znovu paní Kovařové poděkovali za skvělý přístup a za velkou podporu naší školy. Záštitu nad seminářem převzala také dokonce i samotná Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy.

Na seminář přišlo na 160 účastníků z řad starostů, ministerských úředníků, odborníků na vzdělávání a dalších zajímavých lidí.

Za LOŠBATES vystoupil s prezencí starosta Louňovic a předseda našeho svazku Josef Řehák, a dále někteří odborníci, se kterými na projektu spolupracujeme, jako je projektový manažer Milan Oleríný se zkušeností z výstavby 13 škol, a slovo vzatý odborník na vzdělávání a školství Václav Trojan z

Ředitelské akademie a architekt Ondřej Laciga z ateliéru SOA architekti, expert se zkušeností s architektonickými projekty českých i německých škol.

Dále jsme o vystoupení požádali i ředitele Státního fondu životního prostředí ČR Petra Valdmana, který to velmi ocenil. Na semináři vystupovali také další lidé velmi důležití pro náš projekt a jeho financování, například náměstkyně ministra školství Martina



1. místopředsdkyně Poslanecké sněmovny Věrou Kovářovou se starostou Louňovic a předsedou našeho svazku LOŠBATES Josefem Řehákem.

Běťáková, středočeský radní pro oblast vzdělání a sportu Milan Vácha či předseda Národní sportovní agentury Ondřej Šebek, který přislíbil, že zváží vyspání dotačních titulů na sportoviště u nových škol, jako je ta naše.

I přes to, že se akce konala paralelně s mimořádnou schůzí Poslanecké sněmovny, dočkala se velkého úspěchu a řady kladných ohlasů. Během semináře také padala řada dotazů z publika – bylo vidět, že toto téma starosty i další zúčastnění ze Středočeského kraje i jiných míst republiky skutečně velmi pálí.

Opět se tedy povedlo, že LOŠBATES byl vidět a mohl před důležitými lidmi prezentovat svou práci. A v neposlední řadě také pomoci jiným obcím a svazkům obcí, které jsou s projektem své školy na začátku.

Pokud by vás detailněji zajímalo, co na semináři zaznělo, podívejte se do aktualit na webu našeho projektu Losbates.cz.

Dala by se zde zmínit řada dalších věcí, na kterých v souvislosti se školou pracujeme, ale nechme si něco i na příště. Moc vám děkujeme za dosavadní podporu a věříme, že již brzy společně budeme moci položit základní kámen nové školy.

*Josef Řehák, starosta Louňovic
Martina Vedralová, starostka Soojetic
Eva Poliačiková ŠmolDasová, starostka Tehovce
Josef Kučák, starosta Štíhlíc*



Starostové LOŠBATES (Josef Řehák, Eva Poliačiková ŠmolDasová, Martina Vedralová).

Projekty - aktuality

1. Výstavba chodníku v komunikaci Choceradská vč. autobusových zastávek, přechodů a světelného signalizačního zařízení (Vodojem-náves)

V roce 2021 a v roce 2022 byly podány žádosti o dotaci do programu na opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy z rozpočtu SFDI. V roce 2021 obec dotaci nezískala z důvodu nesplnění podmínek fondu (stavební povolení nenabýlo ke dni podání žádosti právní moci). V roce 2022 byl projekt podpořen částečně, a to pouze v úseku od Vodojemu po „Viladomy“.

Celkové náklady na výstavbu celého chodníku se pohybují ve výši cca 35 mil. Kč (Vodojem až BUS zastávka na návsí)

náklady se skládají:

- dešťová kanalizace - cca 14 mil. Kč
- chodník vč. zastávek a signalizačního zařízení - cca 21 mil. Kč

Dotace SFDI byla v roce 2022 schválena pouze na polovinu chodníku (1/2 projektu a to od vodojemu po „Viladomy“). Celkové náklady na tuto část tvoří - cca 17,5 mil. Kč

- Uznatelné náklady na 1/2 chodníku - 10 mil. Kč
- Z toho příspěvek SFDI na 1/2 chodníku - 9 mil. Kč
- vlastní podíl na 1/2 chodníku - dešťová kanalizace (neuznatelný náklad) ve výši cca 7 mil. Kč + vlastní podíl z uznatelných nákladů 1 mil. Kč
- celkem vlastních zdrojů na výstavbu 1. poloviny chodníku je cca 8 mil. Kč

Pokud bychom podávali žádost o dotaci do stejného programu SFDI, financování 2. poloviny chodníku by bylo přibližně stejné, tudíž obec by opět dofinancovala z vlastních zdrojů cca. 8 mil. Kč.

Celkové vlastní zdroje na výstavbu 1. poloviny + 2. poloviny (tzn. celý chodník) se pohybují ve výši 16 mil. Kč.

2. Zkapacitnění mateřské školy – žádost o dotaci byla dne 3.3.2023 podána do programu MF

Projekt řeší přestavění společenské místnosti na další třídu MŠ a navýšení kapacity o 20 dětí. Zároveň s touto přestavbou dojde k rekonstrukci nevyhovujících únikových schodišť, k rekonstrukci a modernizaci rampy a úpravě vstupních dveří pro zásobování. Dotace je poskytována ve výši max. 70%.

- Celkové náklady se pohybují ve výši 5,5 mil. Kč
- Žádaná dotace ve výši 3,8 mil. Kč

Obec uzavřela smlouvu o dílo s vysoutěženou firmou Šmíd s.r.o., cena za dílo 5 251 505,- Kč.

Vzhledem k vysokému spolufinancování z vlastních zdrojů, obec podala žádost o dotaci ještě do jiného programu a to do programu IROP, kde obec počítá s výhodnějším financováním.

Dne 20.3.2023 byla podána žádost o dotaci do 41. výzvy IROP – Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu, max. výše celkových způsobilých výdajů na projekt – 30 mil. Kč. První kolo hodnocení tj. kontrola formálních náležitostí a přijatelnosti, proběhne v horizontu 1 – 3 měsíců, v rámci kterých může chtít poskytovatel dotace doplnit či dovysvětlit některé informace. Dotace je ve výši 85% tj. 25,5 mil. Kč.

Celkové vlastní zdroje na výstavbu 1. poloviny + 2. poloviny (tzn. celý chodník) se pohybují ve výši cca 10 mil. Kč.

Pokud hodnocení proběhne v pořádku a dotace bude získána dle rozpočtu akce, bude dotace z IROP pro obec finančně výhodnější.

Aktuální novinka - projekt „**Zvýšení bezpečnosti dopravy v ulici Choceradská, Ietapa**“ registrační číslo CZ.06.06.01/00/22_041/0002437 úspěšně prošel prvním kolem hodnocení a splnil podmínky přijatelnosti a formálních náležitostí.

Jedná se o posun dobrým směrem. Čekají nás ještě další kola hodnocení a následující kroky:

- Ex-ante analýza rizik

• nastane cca 10 pracovních dnů po splnění formálních náležitostí

- Ex-ante kontrola = kontrola zahrnuje oblasti, které ex-ante analýza rizik vyhodnotila jako rizikové

• může nebo nemusí ke kontrole dojít

• nastane 30 dnů po ex-ante analýze rizik

- Výběr projektu k financování

• nastane cca 1-2 měsíce od splnění formálních náležitostí

Pokud všechna hodnocení proběhnou v pořádku a dotace bude získána dle rozpočtu akce, bude dotace z IROP pro obec finančně výhodnější.

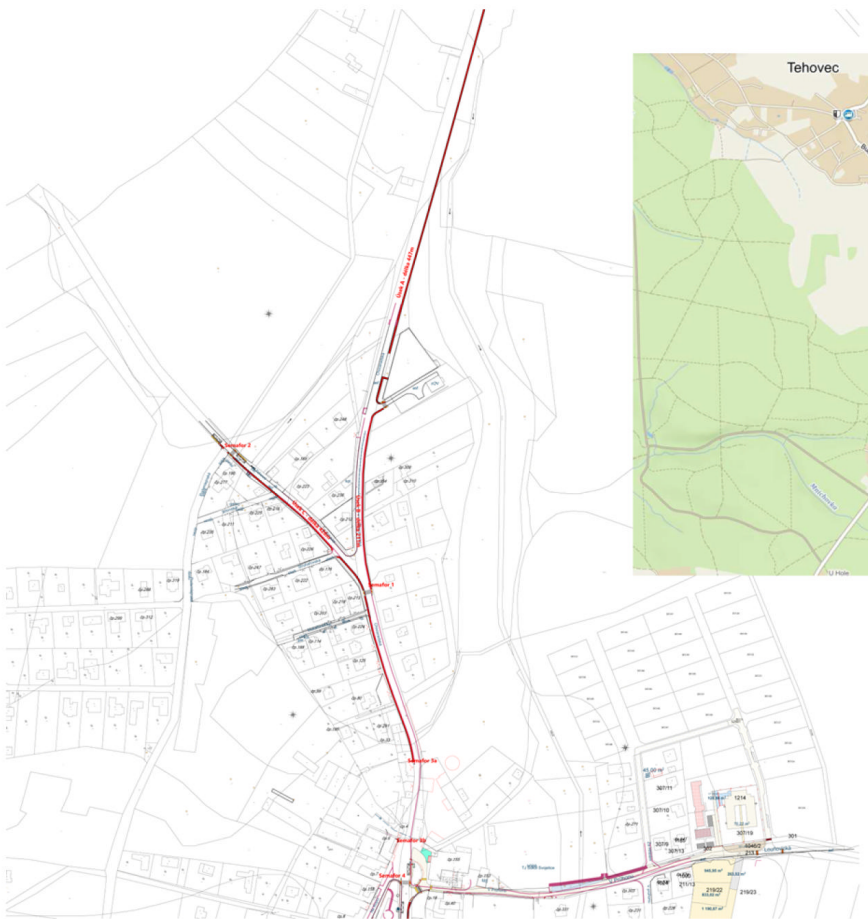


5. Výstavba chodníku v komunikaci Choceradská II. etapa a v komunikaci K Tehovci (Náves – Srbín)

I když nemáme ještě vypracovaný projekt ke stavebnímu řízení, přesto jsme využili vyhlášené výzvy dne 1.11.2022 nositele ITI Pražské metropolitní oblasti - Výzva č. 14 - INFRASTRUKTURA PRO BEZPEČNOU NEMOTOROVOU DOPRAVU II, k podání projektového záměru - Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci Svojetice. Záměrem projektu je zajistit bezpečný

pohyb občanů v trase páteřní komunikace č. II/113 ulice Choceradská, která prochází obcí Svojetice, a v ulici K Tehovci (III/11314).

Světe div se, náš projektový záměr je na seznamu projektů, které vzešly z výzev nositele ITI PMO a z jednání pracovních skupin byly v prosinci 2022 schváleny Řídicím výborem ITI PMO. Nyní jsou seznamy projektů v podobě programového rámce ve schvalovacím procesu Rady HMP. Zastupitelstvem HMP by měly být schváleny nejpozději v květnu 2023.



Realizace projektů proběhne pouze v případě získání dotací.

Pro odlehčení Vám přikládáme k vyluštění křížovku. Řešení naleznete na poslední straně Svojetického fóra.

CITÁT PAULUSE				ŽENSKÉ JMÉNO	PŘEDŠL V DIVADLE	INC. ZPĚV OLMEROVÉ	KUS LEDU	3. díl tajemky		KOYPAK	UNIVERZITA V BRNĚ	INDICKÉ NEBEŽSKÉ VĚLY		4. díl tajemky	OSTŘÍ REZNÉHO NASTROJE
			CITOVÝ ZACHVAT												
			SPZ USTÍ NAD ORLICÍ										ZNAČKA ANTIMOULU		
KŘÍŽOVKA ČÍSLO 1	OČNÍ DUHOVKA	JEDNOHLASNÉ											NÁZEV PSMENE Ř		
		1. díl tajemky											BRAZILSKÁ ŘEKA		
OBRÁZY SVATÝCH						JHOMMER POHOŘÍ									
						STOVKY						PTÁČ			
												GRAFIT			
RUDNÉ DOLY (ZKR.)			STAROŘÍMSKÁ MINCE				SLOVEN JESTLJE			KARETNÍ HRA					
			ČILI				KANTORKA (SLANG)			PŘELUD					
IONT				KAPALNÝ KOV						HVĚZDA VE VELKÉM PSU					ANGL. REFORMA
				TESÁNÍ						PŘODUT					
SLOVEN SVĚT					ÁČKOLI			CESTY PTÁKŮ					SLOVEN IR		
					SOK			ZN. RADIA					NĚMECKÝ TEDY		
	PRACOVYVATEL ŠPÁNĚLSKÁ					ZÁPASIŠTĚ						STAROŘÍMSKÝ POZDRAV			
	OSLI MLÁDE					VÍSET						KÁMEN (OB.)			
POŠKODIT NOŠENÍM							SKUTEK ANGL. J					ČESKÝ KERAMIK			
							RUŠSKÉ SIDLO					SŘBSKÁ ČERPE			
DRUH KŘÍŽOVKY								TROPICKÁ OBLANINA							
								PLANETKA							
LID DRUŽSTVO (ZKR.)			TAVENÍ							NÁSTROJ TEKOVICNÍ TECHNIKY					
			ZÁPISNÍK							JEZERO V MALAWI					
ZNAM RODU				MÍSTO LHNUTÍ						POVEL VOZKY			ZNAČKA MILIMETRU		
				FRANCOUZSKÁ ŘEKA						SPZ KLAIDNO			PLANETKA		
	SPZ USTÍ NAD LAZEM				JAPON. POLITIK							NÁZEV HLASKY N			CHOROBA
	ZVÍRA				TŘEBA (OB.)							SKANDINÁVSKÝ DEMON			
VÝHOD						ČESKÝ ARCHITEKT					VIETNÁMSKÁ DYNASTIE				
						ZN. AVVAŽE					BARVA HEZVABE				
DOKTOŘI							AUTORSKÝ ARCH (DKR.)			VYMLÁNÍ					
							ABI			UŠTŘEDNÍ AUTOMOTOKLUB					
OLYMPUSKÉ HRY			ODPOROVÁ SLITNA							ŠKMO					
			HRYZATI							AMERICKÝ					
DOBŘÝ NÁPOJ				MŮŽ HLAS				NĚMEC SIDLO					BOBZAČNÍ SLABINA		
				ZKR. POLSKÉ PRAVID. SPOLEČ.				STĚPNÍ PTÁK					PLACHETNÍ PRAVIDLO		
	JORDÁNSKÝ PŘÍSTAV	NEMOC RTU					BUDOVY					PLK			
	VOJENSKÝ POVEL						DŘEVĚNÁ DESKA					TÁT PRISTY			
ZDÁNÍVÉ PŘEBLŽENÍ HVĚZDY K MĚSICI						ZVUK RYCHLÉHO POHYBU				1001 ŘÍMSKÝ			OTEC (KRNĚNÉ)	BÁZNÝKÝ ZAPOJ	
						NOHA (NĚM.)				POLYNĚSKÝ OSTROV					
NAKOSO				ANGL. BOTA						AKTORIN (DOM.)					
				NEDOBRO						ZÁŠKUB V OBLČEJI					
STARO-AMERICKÉ MĚSTO				2. díl tajemky		KÓD UZBEKSTÁNU									
KLOBÁČKO-VÝ JED								FRANCOUZSKÝ ATOL					ABHAR, AENEAS, AKABA, ANAA, APSARY, BEN, FOFER, FURDO, BERL, ISAC, KITS, MATOAR, NAAU, REFORM, SLAF, TOKUSSO, THAN, UNO ORE, ZHOŠT		
STÁT V USA								THAJSKÉ SIDLO							

Proč připravujeme projekty do „šuplíku“



Jak rychle uvést do života rozvojové plány obce?

Obec má stanovený směr vývoje v budoucích letech a to na základě schváleného Strategického rozvojového dokumentu pro období 2020-2030, který se skládá z Plánu rozvoje obce a Plánu rozvoje sportu. Dokument je zveřejněn na webu obce <https://svojetic.cz/plan-rozvoje-obce/>.

Primárním zdrojem financování rozvojových opatření je samozřejmě rozpočet obce. Vybrané akce je možné také spolufinancovat z různých dotačních titulů – kraj, národní zdroje, evropské fondy atp. Tyto akce budou finančně velmi náročné, a i kdyby se obci podařilo získat na realizaci příspěvek z dostupného dotačního programu, bude muset projekty předfinancovat/dofinancovat z vlastních zdrojů, s čímž samozřejmě počítá.

Každý poskytovatel dotace má nastavené své podmínky pro poskytnutí příspěvku, ale řada z nich mají jedno společné a to, že výzva je vyhlášena cca po dobu 1 měsíce a k žádosti o dotaci musíte doložit stavební povolení s nabytím právní moci a nejlépe mít vysoutěženého zhotovitele, případně zahájenou stavbu. Proto je důležité být připraven a sáhnout do „šuplíku“ pro vhodný projekt.

Příklad: Žádost o dotaci na zkapačnické MŠ

Výzva Ministerstva financí k předložení žádosti o dotaci v roce 2023 z podprogramu 298D2320 Podpora

obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí

Lhůta pro podání žádosti o dotaci:

- **Zahájení lhůty** pro předložení žádosti o dotaci: **25. 1. 2023**
- **Ukončení lhůty** pro předložení žádosti o dotaci: **3. 3. 2023**

Což je **37 dní** na vypracování, podání žádosti, doložení všech povinných příloh - projektovou dokumentaci s pravomocným stavebním povolením, položkový rozpočet akce, rozdělení uznatelných a neuznatelných nákladů, připravenost k realizaci (nejlépe doložení smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem stavby na základě výběrového řízení).

Vypracovat žádost o dotaci do 37 dnů není těžké.

ALE STAČÍTE ZA 37 DNÍ:

- vyhotovit projektovou dokumentaci ?
- získat stavební povolení s nabytím právní moci ?
- vysoutěžit zhotovitele stavby ?

NESTAČÍTE !!!!!

Proto je důležité být připraven a sáhnout do „šuplíku“.

Starostka Martina Vedralová



Bytové domy ve Svojeticích nechceme



Výstavba rodinných domů v obci Svojetice se řídí platným Územním plánem z roku 2013 (<https://svojetic.cz/obecni-urad/uzemni-plan-obce/>), navrženou etapizací výstavby a **Zásadami obce Svojetice pro investory při spoluúčasti na rozvoji a zkvalitnění technické infrastruktury a občanské vybavenosti.**

S každým investorem stavby jsou uzavírány tzv. „plánovací smlouvy“ dle schválených **Zásad obce Svojetice pro investory při spoluúčasti na rozvoji a zkvalitnění technické infrastruktury a občanské vybavenosti.** Zásady stanovují podmínky finančního příspěvku investora pro obec na rozvoj a zkvalitnění veřejné infrastruktury a dělí se na:

- „Zásady“ pro novou bytovou výstavbu,
- „Zásady“ v případě dělení pozemků,

- „Zásady“ v případě rekonstrukce staveb pro rodinnou rekreaci
- „Zásady“ pro novou výstavbu obchodních a výrobních staveb.

Dle těchto „Zásad“ uzavřou obě strany (obec a stavebník) příslušnou Plánovací smlouvu, která bude obsahovat výši příspěvku stavebníka a jeho další povinnosti ve vztahu k obci (zásady a plánovací smlouvy najdete na webu obce <https://svojetic.cz/obecni-urad/uzemni-plan-obce/>).

Jaká větší stavební řízení v současné době probíhají?

1. Probíhá stavební řízení na výstavbu 9 rodinných domů se dvěma bytovými jednotkami v jádru obce.

Na základě uzavřené „Plánovací smlouvy pro novou bytovou výstavbu“ investor uhradil na transparentní účet obce finanční příspěvek ve výši 4 275 000,- Kč.

2. Probíhá stavební záměr na parcelaci 13 pozemků, zasíťování a komunikaci na pozemcích V Jamách.

Tato stavba byla řádně povolena a zahájena v řádném termínu, tudíž se nejedná o „černou“ stavbu (potvrzeno Stavební úřadem v Říčanech).

Na základě uzavřené „Plánovací smlouvy v souvislosti s dělením pozemků“ investor uhradil na transparentní účet obce finanční příspěvek ve výši 325 000,- Kč.

3. Probíhá stavební záměr na parcelaci 7 stavebních pozemků + 1 pozemek zeleň, zasítování a komunikaci na pozemcích V Jamách.

Na základě uzavřené „Plánovací smlouvy v souvislosti s dělením pozemků“ investor uhradil na transparentní účet obce finanční příspěvek ve výši 200 000,- Kč.

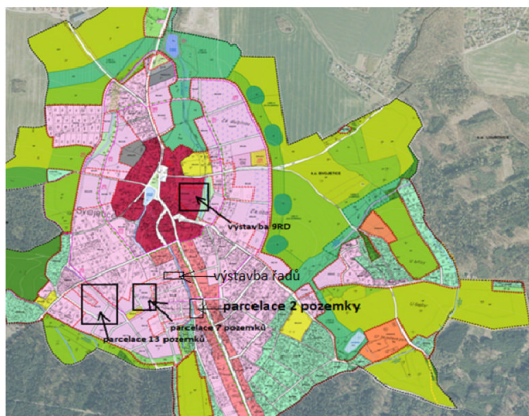
4. Probíhá stavební záměr na parcelaci 2 stavebních pozemků. Na základě připravované „Plánovací smlouvy v souvislosti s dělením pozemků“ investor uhradil na transparentní účet obce finanční příspěvek ve výši 50 000,- Kč.

5. Probíhá stavební záměr na výstavbu vodovodního a kanalizačního řadu v lokalitě V Jamách. Investor zajistí výstavbu infrastruktury na své vlastní náklady.

Nejedná se tedy rozhodně o nějakou masivní výstavbu. V neposlední řadě je důležitým faktem pro hospodaření obce, že na základě uzavřených plánovacích smluv na rozvoj infrastruktury obec získala finanční příspěvek ve výši cca 7 mil. Kč.

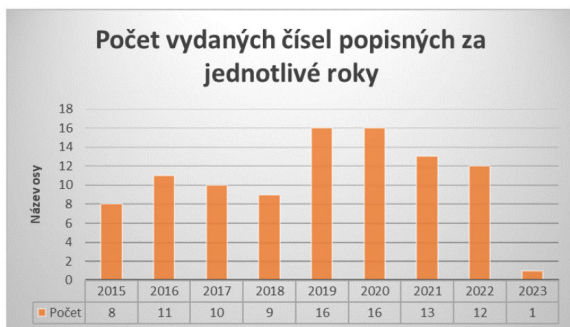
Proč bylo přistoupeno k územní změně č. 3 ?

Změnou č. 3 územního plánu reagujeme na aktuální situaci ve Svojeticích, kde obdobně jako v jiných lokalitách metropolitní oblasti hlavního města, dochází k velkému tlaku na výstavbu a nadměrnému zahušťování parcel rodinnými domy se dvěma a třemi bytovými jednotkami, což má následně negativní dopady v podobě náporových nároků na infrastrukturu a občanskou vybavenost. Se stejnou situací se potýkají všechny okolní obce. **Obec nechce výstavbu rodinných domů s více bytovými jednotkami.** Dle informace Odboru územního plánování a regionálního rozvoje v Říčanech musí být toto omezení zakotveno v územním plánu, proto jsme přistoupili ke změně č. 3 územního plánu obec Svojetice. **Změnou č. 3 se nebudou navyšovat další zastavitelné plochy a ani rušit stávající zastavitelné plochy, protože by obci hrozilo vznášení nároků na náhradu škody ze strany vlastníků dotčených pozemků. Aby došlo k omezení více bytových domů, MUSÍ BÝT SCHVÁLENA ZMĚNA Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU.**



Územní plán s vyznačením uvedených lokalit, u kterých probíhá stavební řízení

Starostka Martina Vedralová



Vývoj vydaných čísel popisných za roky 2015 – zač. roku 2023, kde vidíte snižování výstavby.

Príspevky od zastupiteľu

Vážení spoluobčané,

Rád bych také přispěl k informacím ohledně svazkové školy LOŠBATES. Jak je zmiňováno v článku p. Šimrala, již proběhl seminář v PS, ve kterém svazek LOŠBATES velmi aktivně vystupoval. Semináře se účastnilo na 160 starostů, či zástupců obcí převážně ze Středočeského kraje, ale i z krajů jiných.

Fakta jsou závažná a ukazují velmi složitou budoucnost nejen ve školství, ale i zdravotnictví, školek a další infrastruktury ve Středočeském kraji, do kterého se nastěhovalo za posledních 10let téměř 380 tisíc obyvatel. Jsme atraktivní lokalitou v dosahu 1 hodiny a v dojezdovém okruhu 50 km od hlavního města, kde lze stále pořídit ještě dostupné bydlení. Problémem nedostatečného počtu míst ve školách čelí prakticky veškeré obce v našem kraji. Obce k problematice školství mohou přistupovat různými způsoby, rozšiřování škol současných, budování nových, transformace nefunkčních učilišť na základní školy, ale bez výrazné pomoci státu se obce neobejdou.

Zde svazek LOŠBATES má oproti jiným obcím značný náskok, protože je většinově dokončena projektová část a jsme těsně na konci zajištění všech potřebných povolení. Zároveň díky dlouhodobé spolupráci s projekční kanceláří SOA architekti i projektovému manažeru p. Ing. Milanu Olerinimu, který má zkušenosti s výstavbou již 13 ti škol můžeme zadat výběrové řízení tak kvalitně, abychom byli schopni výrazně minimalizovat vícepráce při realizaci zakázky.

Jak odprezentoval ve sněmovně starosta Louňovic p. Ing. Josef Řehák, do dnešního dne příspěvky obcí do svazku Lošbates činí 61,5 mil. Kč, což je cca ¼ daňových příjmů obcí. Krom toho obec Louňovice věnovala LOŠBATESu pozemky v hodnotě 41 mil. Kč. Nikdo nepočítá více než 5 let nehonorané činnosti členů svazku. Více viz www.losbates.cz

Podle odhadů víme, že při všech doposud příslibených příspěvcích, budou chybět do reálné ceny stále velké peníze a bude vyžadovat další záuvery obcí.

Seminář pro nás otevírá naději další finanční pomoci z ministerstva školství, ministerstva financí i Státního fondu životního prostředí ČR.

Financování takových projektů, jako škola Lošbates, vyžaduje klíčové financování státem za využití fondů EU a také za přispění obcí.

Všichni musíme mít na vědomí to, že nestavíme školu pouze pro jednu generaci, ale pro několik generací před námi. Krom zajištění prostor pro výuku vybudujeme také prostory pro společenské, komunitní a kulturní setkávání, sportování, jiné vzdělávání, kroužky či hudbu. Škola jako taková vytváří návyky pro naše děti a buduje v nich také estetické vnímání. Ve škole vznikají první přátelství, lásky a tím se v dětech utužuje vztah k lokalitě.

Tato investice se nám jednoznačně vyplatí! Já Osobně považuji školu za nejdůležitější bod pro zajištění fungující obce, která vyžadovala, dále vyžaduje, i v budoucnu bude vyžadovat další velké peníze. Je pravděpodobné, že tato investice nám krátkodobě výrazně zasáhne do našich obecních rozpočtů, ale věřte, že je to nutné.

Tímto bych rád poděkoval za dosavadní práci všem členům pracovního týmu LOŠBATES za dosavadní velmi aktivní dobrou práci a věřím, že brzy již nebudeme řešit pouze projektovou a schvalovací část, ale již fázi realizační. Zbývá nám jen několik málo týdnů do spuštění veřejné zakázky.

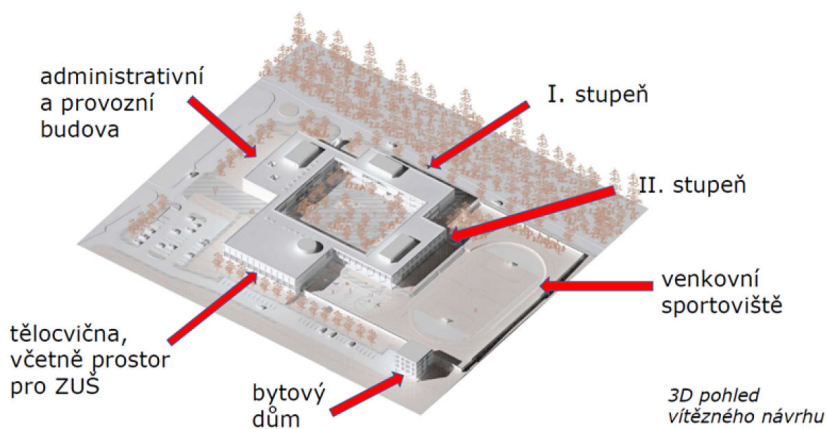
Nezbývá nežli si držet palce, aby v této fázi vše proběhlo hladce!

Tomáš Halama, Zastupitel obce Svojetice, školský výbor

Vývoj počtu obyvatel v obcích Lošbates : retrospektiva pohled 10 let

Datum	Svojetice	Louňovice	Štíhlice	Tehovec	Celkem Lošbates (přihlášení obyvatelé)	Nárůst obyvatel oproti 1.1.2013	
01.01.2023	1 218	1 189	199	637	3 243	136%	854
01.01.2022	1 185	1 156	205	638	3 184	133%	795
01.01.2021	1 141	1 133	197	624	3 095	130%	706
01.01.2020	1 103	1 114	191	617	3 025	127%	636
01.01.2019	1 043	1 095	175	606	2 919	122%	530
01.01.2018	1 012	1 083	168	597	2 860	120%	471
01.01.2017	968	1 070	169	551	2 758	115%	369
01.01.2016	939	1 034	167	538	2 678	112%	289
01.01.2015	892	1 021	152	529	2 594	109%	205
01.01.2014	845	990	152	513	2 500	105%	111
01.01.2013	785	946	153	505	2 389		

* v obcích LOŠBATES žije o dalších cca 30% nepřihlášených obyvatel.



Vizualizace školy LOŠBATES a rozdělení jednotlivých budov.

Projekt „ŽIVÁ KRAJINA“ - VKP „Louky K Tehovským hranicím a V Jamách“ - PETICE



Co je projekt „ŽIVÁ KRAJINA“?

Smyslem a cílem projektu je systematická adaptace krajiny na změnu klimatu zejména cestou nápravy její hydrologické struktury a biodiverzity.

Zní to asi složitě, dosáhnout cíle není nic snadného a proč se vlastně snažit?

Poslední roky naše krajina trpí velkými výkyvy počasí, kdy týdny sucha střídají silné i přívalem deště a voda stéká odvodněnou krajinou nejkratší cestou. Řada z nás už potíže pocítila na vlastní kůži, třeba při bleskových povodních. A mnozí už také vědí, že odklidit bláto z našich dvorků a čekat, co bude přístě, už nestačí.

S vodou souvisí celý náš život a jeho kvalita, ovlivňuje vše kolem nás, přírodu, půdu, lesy, zemědělství i průmysl.

Toho si byli vědomi lidé, kteří v roce 2005 založili Občanské sdružení Živá voda s cílem celoplošně zadržovat vodu v krajině.

Od roku 2016 se Spolek Živá voda zaměřil na provedení velkoplošné studie proveditelnosti komplexní nápravy Krajiny na Zdoňovsku v CHKO Broumovsko.

Cílem projektu je vytvořit krajinový plán pro zadrž vody v celé České republice a následně realizace celoplošného zadržení vody v krajině.

Že to má smysl a že může projekt fungovat dokládá to, že Projekt Živá krajina se v roce 2019 dostal mezi šest nejlepších řešení na světě ve Stockholm Water Prize, známé jako „vodní Nobelovka“.

Zapojit se do projektu mají postupně zájem obce napříč celou Českou republikou. Základním předpokladem, aby projekt zafungoval, je to, že jednotlivé modely nápravy obsáhnou minimálně

10 km² území a to už od pramenů vodních toků. Náprava krajiny má tak šanci jen v případě spolupráce všech zúčastněných, kterými jsou obce, občané, soukromé subjekty, zemědělci na území o velikosti alespoň 10 km².

Ke zvýšení povědomí o projektu, přípravy plánu pro zadrž vody až po realizaci potřebných opatření uskutečňuje Spolek Živá krajina přednášky, semináře, setkání se všemi, kteří se zajímají a chtějí získat více informací. Členové komise pro životní prostředí se účastnili 9. února 2023 setkání a přednášky na téma zadržování vody v krajině v Obecním domě v Petrovích u Sedlčan. Zájem obcí, řešit problematiku zadržování vody v krajině je ve Středočeském kraji, na Praze – východ, zde u nás na Říčansku, velký. Přípravuje se proto další setkání, na kterém by se všichni zájemci mohli dozvědět více.

Metodika adaptace krajiny na klimatickou změnu má pět bodů:

1. vrátit vodu, co jsme jí vzali – plochu i délku toků
 2. zvětšit co nejvíce objem zadržky vody v krajině, naplnit nivy a přidat nové tůně či minipoldery
 3. snížit rychlost odtoku vody z krajiny odvodňovacími zařízeními (melioracemi), konturovat pomocí mezních pásů
 4. zvýšit podíl zeleně v krajině, vhodná skladba lesa a hospodaření v něm
 5. transformovat zemědělství a lesnictví, navrátit půdní život (edafon) a obnovit původnost půdy.
- Kvalitní orná půda je schopna zadržet až 350 l vody na m².

Možná si teď říkáte, co asi zmůže jeden člověk? Budete se asi divit, ale mnoho. Můžete být prospšní, třeba pokud pomůžete spolku Živá voda s mapováním krajiny, kterou nejlíp znáte, kde jste doma.

VKP „Louky K Tehovským hranicím a V Jamách“

Obec Svojetice by mohla do projektu Živá krajina aktivně přispět.

Obec má zpracovanou studii odtokových poměrů a nezastavěné území v jihozápadní části obce, které je pramennou oblastí Mnichovického potoka a je registrované jako VKP „Louky K Tehovským hranicím a V Jamách“.

Komplexní ochrana pozemků registrovaného VKP ve Svojeticích za účelem zachování vysoké druhové rozmanitosti rostlin a živočichů navázaných na vodní prostředí včetně mokřadu, díky kterému se mohou v území vyskytovat, je jedinečnou hodnotou území a jedním z předpokladů, jak vrátit krajině schopnost zadržovat vodu. Pokud se srážky nevysakují tam, kde dopadnou a nemohou dotovat v průběhu roku

povrchové vodní toky, dochází častěji k jejich vysychání a snižují se tím i zásoby podzemní pitné vody.

Narušení vodního režimu krajiny má negativní vliv na soubor všech prvků flóry a fauny v daném prostředí, ubývá živočichů, rostlin, nedostatek vody významně ovlivňuje kvalitu lesů.

Na návrh obce v květnu 2018 byl na obecních pozemcích registrován VKP „Louky K Tehovským hranicím

a V Jamách“. Bohužel v říjnu roku 2022 byla na Odbor životního prostředí Říčanské podané žádost obce, aby byl VKP „Louky K Tehovským hranicím a V Jamách“ zrušen. Informaci o žádosti o zrušení registrovaného VKP občané neměli k dispozici a spolky se tuto skutečnost dozvěděly až koncem roku 2022. Je značná část občanů obce, včetně zastupitelů ze Sdružení PRO SVOJETICE a některých spolků v obci, kteří nesdílí názor některých obecních zastupitelů, že by mělo dojít ke zrušení registrovaného VKP.

PETICE

Pod PETICI za zachování registrovaného VKP, za zachování přírody, krajiny a lesů v obci Svojetice se za krátkou dobu od 28.ledna do 7. března 2023 podepsalo víc jak 800 občanů. Je tedy patrné, že lidem není lhostejné, kde žijí, kde vyrůstají a budou vyrůstat jejich děti a že mají zájem na kvalitním životním prostředí.

8. března 2023 proběhla informativní schůzka přímo u mokřadu v lokalitě VKP „Louky K Tehovským hranicím a V Jamách“ za účasti starostky obce, zástupců odboru životního prostředí Říčany a zástupců spolků, které mají ve svých cílech ochranu přírody a krajiny ZO ČSOP Svojetice, Lípa – Spolek pro příznivé životní prostředí v obci Svojetice, Občanské sdružení Bájecný svět, z.s.

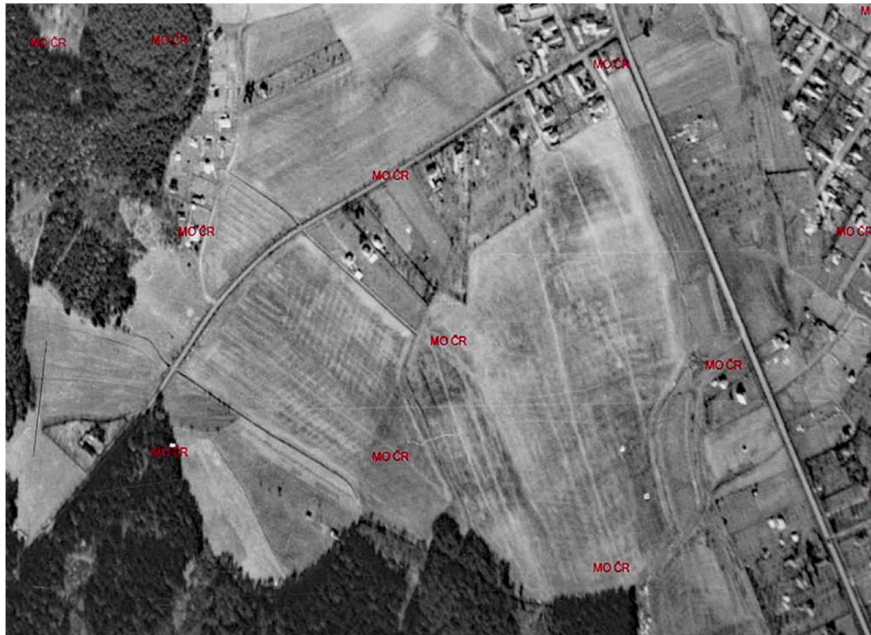
Zástupci Odboru životního prostředí Říčany na tomto setkání podali informaci o tom, že se obrátili na Agenturu ochrany přírody a krajiny se žádostí, aby posoudila lokalitu VKP z pohledu ochrany přírody a krajiny a na základě tohoto posouzení bude Odbor životního prostředí Říčany dále postupovat ve věci zrušení nebo zachování registrovaného VKP „Louky K Tehovským hranicím a V Jamách“.

Bude zajímavé sledovat, jak orgány ochrany životního prostředí vyhodnotí situaci týkající se zrušení nebo zachování VKP a to především v souladu se záměry, zásadami a úkoly vyplývajícími z podkladů územního rozvoje pro správný území Obce Svojetice, které zařazují obec Svojetice do oblasti, ve které se projevuje aktuální ohrožení suchem, s potřebou řešit problém sucha, řešit problém vysoké zranitelnosti podzemních vod, nutnost zajistit účinné zadržení vody v krajině, podporovat přirozené vodní režimy v krajině, zajistit rovnováhu mezi užíváním vodních zdrojů a jejich přirozenou obnovitelností, vytvářet podmínky pro podporu přirozeného vodního režimu v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulačních vlastností, zejména vytvářením územních podmínek pro vznik a zachování odolné stabilní vyvážené pestré a členité krajiny, tj. krajiny s vhodným poměrem ploch lesů, mezí, luk, vodních ploch a vodních toků atd.

Zdroje: www.zivakrajina.info, moravskoslezsky.denik.cz, Zpráva o uplatňování ÚP Svojetice za uplynulé období.

Hana Bajarová
zastupitel za Sdružení
PRO SVOJETICE

HISTORICKÝ MĚŘICKÝ SNÍMEK Z ROKU 1968 - POZEMKY ORANÉ ZEMĚDĚLSKÝM DRUŽSTVEM



Jak je to s Významným krajinným prvkem ve Svojeticích (VKP)

aneb informace, které bychom rádi poskytli k tomuto v poslední době velmi diskutovanému tématu

Zajímá vás, jaká je historie, současnost a možná budoucnost lokalit, které byly nedávno předmětem petice? Máte zájem o další informace k těmto územím? A proč zastupitelé ze sdružení „SVOJETICE2018“ v obou těchto případech jednají tak, jak jednají? V následujícím textu najdete informace, které vám možná chybí, aby byl váš obrázek úplný.

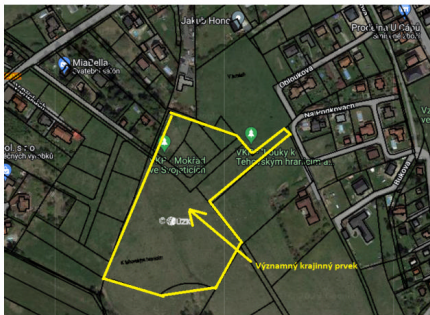
Jistě občané Svojetic zaregistrovali vznik PETICE proti zrušení registrace Významného krajinného prvku „Louky k Tehovským hranicím a V Jamách“, kterou organizují soukromé osoby a zastupitelé ze sdružení „PRO SVOJETICE“.

I. Pojďme si nejdříve říci – co to vlastně je Významný krajinný prvek?

Významný krajinný prvek (VKP) je ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. V různých zemích může být definován různě, a může se jednat o všechny lesy, rašeliníště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy. Významným krajinným prvkem jsou dále jiné části krajiny, zejména mokřady, stepní trávníky, remízky, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou to být i cenné plochy porostů, sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků. Nejedná se však o přísněji chráněnou část přírody.

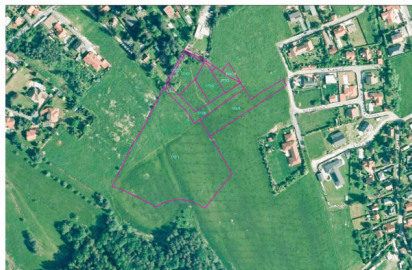
VKP jsou ale „jsou chráněny“ před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závažné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.“

II. Ukažme si, kde se významný krajinný prvek ve Svojeticích nachází



III. Pohled do historie – aby se občané mohli reálně orientovat v problematice kolem VKP ve Svojeticích.

Připomeňme si trochu historie pozemků, kterých se Významný krajinný prvek týká, tzn. pozemky ve vlastnictví obce: Z hlediska rychlejší orientace – jedná se o pozemky v lokalitách „K Tehovským hranicím“ a „V jamách“, konkrétně pak pozemky - parc. č. 172/1, 173/5, 173/2, 173/3, 173/6, 161/1, 161/56.



Tyto dříve zemědělské pozemky získala Obec Svojetice v roce 2006 na základě Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku od Pozemkového fondu České republiky.

Podmínkou pro bezúplatný převod bylo, že pozemky se musí nacházet v katastrálním území obce v zastavěném území obce anebo v zastavitelném území obce dle schváleného územního plánu. Současně se musí jednat o pozemky určené k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení anebo k realizaci zeleně. V případě změny územního plánu, na základě které by nebyl pozemek využit k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení, popř. k realizaci zeleně, je obec povinna takový pozemek převést zpět převádějícímu, tzn. Pozemkovému fondu ČR. K pozemkům se v době převodu vázal nájemní vztah zemědělského podniku ZEA Světice, který zemědělské pozemky obhospodařoval. V průběhu období před výstavbou vodovodu ve Svojeticích byla nájemní smlouva se ZEA Světice ukončena. Obec chtěla mít jistotu, že pozemky nebudou zatíženy nájemní smlouvou. Tyto pozemky představovaly významnou část majetku obce z hlediska nemovitého majetku. Vzhledem k tomu, že původně

zemědělské pozemky dále již nikdo neobhospodařoval, pozemky postupně „zpusťly“ a zarůstaly trávou a náletovými dřevinami. V době, kdy se začala řešit potřeba výstavby nové mateřské školy pro obec, bylo z počátku záměrem obce využít některý z těchto pozemků k výstavbě nové MŠ, čímž by nedošlo k porušení smlouvy s Pozemkovým fondem ČR. Ale obci se nakonec podařilo najít výhodnější místo pro novou školkou a dokonce získala tento pozemek pro stavbu mateřské školky zdarma jako dar od občana ze Svojetic. Obec se po celou dobu od získání pozemků snažila tyto pozemky zachovat jako velmi významnou potenciální finanční rezervu obce pro případné nutné investice do rozvoje infrastruktury a občanské vybavenosti a to až do doby, kdy na základě rozhodnutí tehdejšího zastupitelstva došlo v květnu 2018 k zaregistrování VKP. Tímto zaregistrováním samozřejmě tyto pozemky ztratily de facto hodnotu z pohledu finanční rezervy a došlo tím z tohoto pohledu i ke znemožnění majetku obce. Z hlediska dopadů na majetek obce, na finanční zdroje obce pro další období s ohledem na omezený rozpočet, lze tedy vyhlášení VKP na dříve zemědělské půdě vnímat jako negativní.

Za účelem toho, aby bylo odbornou autoritou potvrzeno a nebo vyvráceno, že se skutečně jedná o území mající charakter VKP, zastupitelstvo obce zadalo počátkem roku 2022 realizaci biologického průzkumu daných lokalit ze strany RNDr. Jiřího Vávry, CSc., který se zabývá zpracováním posudků a expertíz v oblasti životního prostředí v rámci svého OSVČ v oboru Ochrana přírody a krajiny.

Ze závěrů biologického průzkumu daných lokalit zpracovaného RNDr. Jiřím Vávrou, CSc., který byl dohotoven 31.8. 2022 vyplynulo, že biotop, který má být předmětem ochrany formou registrovaného VKP má velmi nízkou přírodovědnou a ochrannou hodnotu, což logicky souvisí m.j. s dřívějším využíváním daných ploch k zemědělským účelům.

IV. Máme před sebou stále dilema

Vodní toky ve Svojeticích

Obec Svojetice požádala správce vodních toků ve Svojeticích - Povodí Vltavy, státní podnik o informaci zda území obce se nachází v záplavovém území a v území s velkým povodňovým nebezpečím.

1. *Nachází se obec Svojetice v záplavovém území a v území s velkým povodňovým nebezpečím?*

Na území obce Svojetice se nachází tři vodní toky:

- významný vodní tok **Jevanský potok** IDVT 10100313 ve správě státního podniku Povodí Vltavy;

- drobný vodní tok **Louňovický potok** IDVT 10245570 ve správě státního podniku Povodí Vltavy;

Na základě všech výše uvedených skutečností vyvstala před zastupitelstvem obce a samozřejmě i občany otázka **volby „priority“** :

a) *Zachovat pro obec významnou potenciální finanční a pozemkovou rezervu pro budoucí období, aby obec měla finanční jistotu pro budoucí investice do občanské vybavenosti (např. výstavba základní svazkové školy LOŠBATES, výstavba chodníků, opravy a rekonstrukce komunikací v obci, budování sportovišť atd.)*

Anebo

b) *Nadále držet příslušné pozemky ve statusu VKP a tím de facto připravit obec o finanční rezervu do budoucích období.*

Co občané skutečně potřebují / co chtějí více?

Potřebují/chtějí chodníky, rekonstrukce komunikací, základní školu, sportoviště, atd...? Potřebují/chtějí řešit rozvoj obce po stránce rozvoje infrastruktury a občanské vybavenosti, aby skutečně splňovala představy obyvatel o úrovni komfortu, který by obec 21. století měla splňovat?

anebo

Potřebují/chtějí, aby obec měla ve vlastnictví pozemky, které budou mít statut VKP, bude v podstatě nereálné jakékoliv využití za účelem získání zdrojů pro obec v případě potřeby v budoucnu?

Starostka Martina Vedralová spolu se zastupiteli ze sdružení „SVOJETICE2018“ přistupuje k tomuto dilematu tak, že je pro obec, její budoucnost, budoucnost občanů, jejich dětí podstatnější to, aby nezůstala do budoucna bez významné finanční rezervy a občané nebyli vystaveni situaci, kde nemá obec prostředky pro další rozvoj infrastruktury. Tento přístup je posílen i vývojem v posledních letech a předpokladatelným vývojem v budoucnu, kdy dochází, bude docházet ke snižování dotací ze strany státu, k snižování max. možného % podílu dotací pro financování potřeb obcí a bude narůstat tlak na vlastní zdroje obcí.

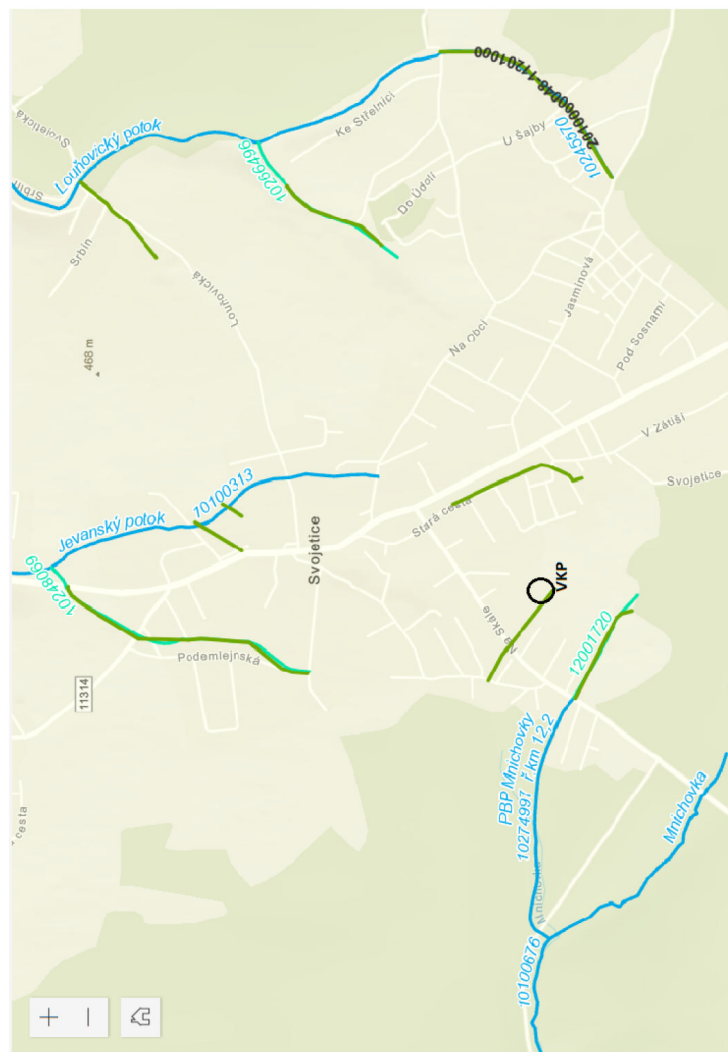
- drobný vodní tok IDVT 10274997 (**pravobřežní přítok vodního toku Mnichovka**) ve správě státního podniku Lesy ČR.

Na žádném výše uvedeném vodním toku **není na území obce Svojetice stanoveno záplavové území a ani do území obce žádné záplavové území jiného vodního toku nezasahuje. Území obce Svojetice nespadá do oblasti s významným povodňovým rizikem**, které byly vymezeny platným Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe.

2. Nachází se lokalita „V Jamách“ týkající se pozemků par. č. 173/5, 173/3, 161/56, 173/2, 173/6, 172/1 k. ú. Svojetice, jako jedna z nejvíce ohroženou lokalitou povodněmi a záplavami v obci Svojetice?“

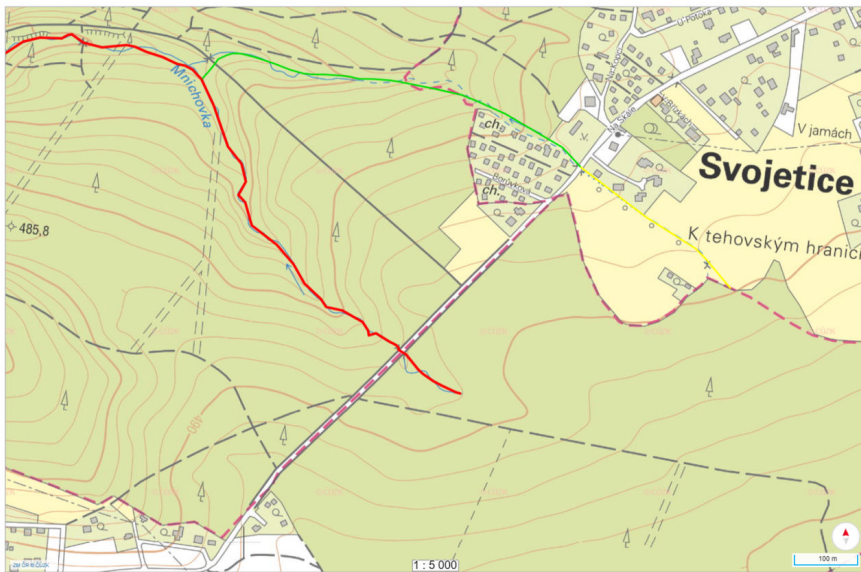
Na výše uvedených pozemcích se nenalézá žádný vodní tok. V blízkosti pozemku p. č. 172/1 k. ú. Svojetice se nachází dle registru „os vodních linií“ na stránkách Ministerstva zemědělství (<https://eagri.cz/public/web/mze/voda/>) ostatní linie IDVT 12001720,

tj. tekoucí povrchová nebo podzemní voda neodpovídající definici vodního toku podle § 43 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a na části pozemku par. č. 173/6 k. ú. Svojetice hlavní odvodňovací zařízení. Na základě výše uvedených podkladů se státní podnik nedomnívá, že výše uvedené pozemky se nachází „v nejvíce ohrožené lokalitě povodněmi a záplavami v obci Svojetice“.



Legenda
Hlavní odvodňovací a závlahová zařízení
Osy vodních linií - Typ:
vodní tok
ostatní vodní linie

V lokalitě „V Jamách“ registrované jako významný krajinný prvek se nenachází prameniště Mnichovky, ale hlavní odvodňovací zařízení.



Legenda:

- **červená linie** – správce toku Povodí Vltavy, státní podnik (Mnichovka, IDVT 10100676)
- **zelená linie** – správce toku Lesy ČR, státní podnik (bezejmenný vodní tok, IDVT 10274997)

• **žlutá linie** – správce se neurčuje, v tomto případě se jedná o hlavní odvodňovací zařízení, stavba v majetku Státního pozemkového úřadu (IDVT 12001720).

Jevanský potok

Jistě jste si všimli zaplavené komunikace Na Obci. Pod komunikací protéká vodní tok Jevanský potok, který je ve správě státního podniku Povodí Vltavy. Starostka požádala Odbor životního prostředí -Vodoprávní úřad MěÚ v Říčanech a správce Povodí Vltavy o řešení havarijního stavu tohoto vodního toku. Vodní tok je neudržovaný, neprůchodný pro plynulý odtok vody, zarostlý a plný odpadků. Starostka požádala správce o jeho revitalizaci tak, aby vodní tok umožňoval průchod velkých vod a plynulý odvod vody při náhlých příválových deštích.



VOLNOČASOVÝ AREÁL VE SVOJETICÍCH



Člověk v každém věku potřebuje pro svůj kvalitní a zdravý život nějakou formu aktivního pohybu. Možnost aktivně sportovat by měla být dostupná pro všechny bez rozdílu věku. Proto se chce obec zaměřit na zajištění kvalitního zázemí a vytvoření podmínek pro sportovní vyžití dětí a dospělých všech věkových kategorií. Kvalitní a rozmanité sportovní zázemí je základním předpokladem k tomu, aby jak děti, tak dospělí bavilo sportovat. Vytvořili jsme proto koncepci sportovního areálu, který bude poskytovat různorodé sportovní vyžití a bude sdružovat a utužovat vazby místních dětí a občanů. Vždyť díky sportu můžeme poznat nové lidi a stát se členem nové blízké komunity.

Má obec vůbec možnost volnočasový areál vhodně umístit?

Vzhledem k omezeným pozemkovým možnostem obce, jsme dlouho přemýšleli, kde takový areál v budoucnu vybudovat.

Jako nejvhodnější varianta, co se týká polohy, umístění, dostupnosti a využití se jeví pozemek, který je již současným územním plánem vymezen v kategorii **SPORT** a to pozemek vedle mateřské školy, pozemek par.č. 307/28 v k.ú. Svojetice.

Tento pozemek zapadá do celé koncepce sportovního areálu. V blízkosti stojí fotbalové hřiště, plánuje se zde výstavba multifunkčního hřiště s umělým povrchem, dále se plánuje místo staré budovy MŠ výstavba multifunkční sportovní haly i s občerstvením. Další výhodou je blízkost mateřské školky. Každý z občanů si vybere sport podle chuti a zároveň se všichni mohou potkat nad skleničkou limonády.



Obrázek : Fotbalové hřiště + multifunkční hřiště + sportovní hala

Pozemek par. č. 307/28 v k.ú. Svojetice o rozloze 4 tis. m² je soukromý pozemek a obec nemá dostatek finančních prostředků na odkup tohoto pozemku ve výši 7 mil. Kč (znalecký posudek zpracovaný ke dni 15.1.2022), protože v současné době řešíme finanční zabezpečení důležitějších projektů, a to je výstavba chodníku podél Choceradské, rekonstrukce komunikace V Průhonu, Louňovická vč. chodníku k MŠ, zkapacitnění naší mateřské školy a výstavbu svazkové základní školy LOŠBATES.

Na základě vypracované studie volnočasového areálu, která byla představena majitelům pozemku, došlo k dohodě se všemi majiteli vybraného pozemku par. č. 307/28. Výše uvedený pozemek bude obci darován a obec v probíhající územní změně č. 3 zohlední tento dar tak, že část pozemků umístěných v

2. etapě rozvojového území, bude přesunuta do 1. etapy zastavitelných ploch.

Na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 1.3.2023, byla schválena Smlouva o smlouvě budoucí darovací. Předmětem této budoucí smlouvy je závazek výše uvedených smluvních stran (Obec Svojetice x dárce) uzavřít darovací smlouvu a to nejpozději do 60 dnů od nabytí účinnosti změny územního plánu obce Svojetice č. 3, která mj. bude obsahovat přeazeni uvedených pozemků situovaných v lokalitě Za Dubinou do tzv. I. etapy výstavby v územním plánu obce Svojetice výměnou za pozemek na dětské hřiště.

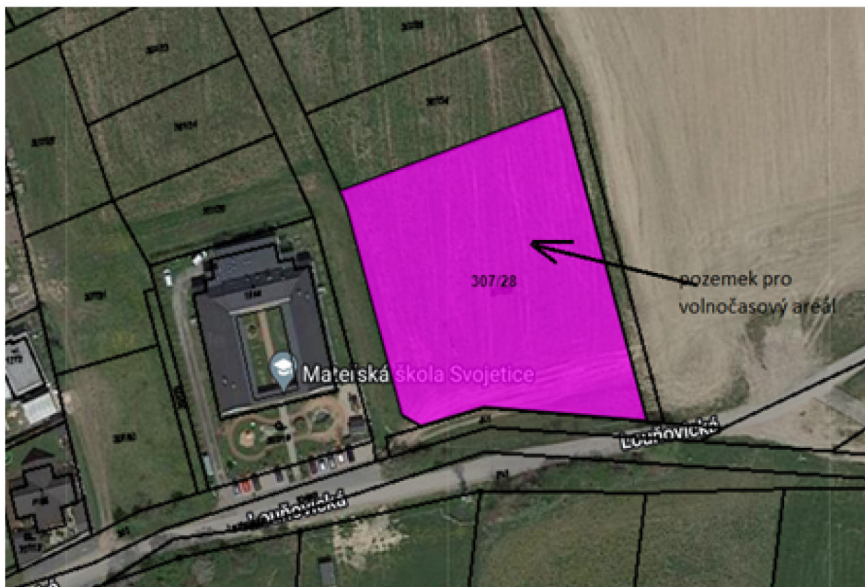
Obec získá na základě této smlouvy zdarma pozemek o výměře 4086 m² v hodnotě cca 7 mil. Kč pro budoucí výstavbu volnočasového areálu. Dlouhodobou vizí sdružení „Svojetice 2018“ je vybudovat volnočasový areál pro všechny věkové kategorie. Prvním krokem bylo získat vhodný pozemek, který je určený územním plánem na výstavbu sportoviště, což se nám povedlo.

Ano, jedná se o projekt daleké budoucnosti, ale vidět několik let dopředu se vyplatí.



Obrázek: posun etapizace

Starostka Martina Vedralová



Obrázek: katastrální situace

Jaké jsou další varianty pro umístění volnočasového areálu aniž by obec musela dělat kompromisy

1. Obecní pozemky V Jamách o rozloze 22 tis. m² jsou v současné době zatíženy registrací Významného krajinného prvku. Na těchto pozemcích nelze umístit žádná stavba, tudíž ani volnočasový areál, což občané vyjádřili svým podpisem na Petici za zachování Významného krajinného prvku.



2. Obecní pozemky Na Obci o rozloze 9 tis. m² vedené jako trvalý travní porost jsou dlouhodobě pronajaty jako pastviny pro koně. Můžeme zde umístit sportoviště, ale znamenalo by to změnu územního plánu a to změnu využití z plochy Louky, pastviny na plochu Sport a vypovědět nájemní smlouvy.



Změna územního plánu právě probíhá, mohli bychom tuto plochu zařadit do projednání a z pastvin se stane víceúčelové hřiště. Ale je tato lokalita pro hřiště opravdu vhodná?

Starostka Martina Vedralová

Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická vč. chodníku k mateřské škole

Vážení občané, ráda bych se vyjádřila k projektu Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická vč. chodníku k mateřské škole a k diskutovanému tématu kácení stromů podél fotbalového hřiště.

Všichni občané, kteří využívají tuto komunikaci ať k automobilové dopravě, nebo k procházkám či cykloturistice, ale zejména rodiče s dětmi navštěvujícími mateřskou školku vědí, že pohybovat se s malými dětmi do školky po této komunikaci je velice nebezpečné, komunikace je nepřehledná, vzrostlé stromy a keře překáží ve výhledu projíždějícím autům a chodci se nemají kam vyhnout. Po rekonstrukci komunikace a výstavbě chodníku k mateřské škole volají občané již dlouhodobě. V současné době se riziko nebezpečí ještě zdvojnásobilo, a to z důvodu uzavírky komunikace v Srbině, kdy si řidiči zkracují cestu po této komunikaci.

Projekt na rekonstrukci komunikace v Průhonu, Louňovická a ul. U Parku byl vyprojektován již v roce 2020 a v lednu 2021 bylo MěÚ v Říčanech zahájeno společné řízení. Oznámení o zahájení bylo zveřejněno formou veřejné vyhlášky, která byla zveřejněna na web stránkách obce dne 28.1.2021 <https://svojetice.cz/wp-content/uploads/2021/01/oznameni-zahajeni-spolecneho-řízení.pdf>

Občané měli možnost nahlížet do podkladů rozhodnutí a uplatnit své připomínky.

Následně v dubnu 2021 následovalo rozhodnutí společného povolení na stavbu „Rekonstrukce komunikace V Průhonu, Louňovická a ul. U Parku“,

kteří bylo taktéž zveřejněno veřejnou vyhláškou, vyvěšeno dne 20.4.2021.

<https://svojetice.cz/wp-content/uploads/2021/04/rozhodnuti-verejnou-vyhlaszkou.pdf>

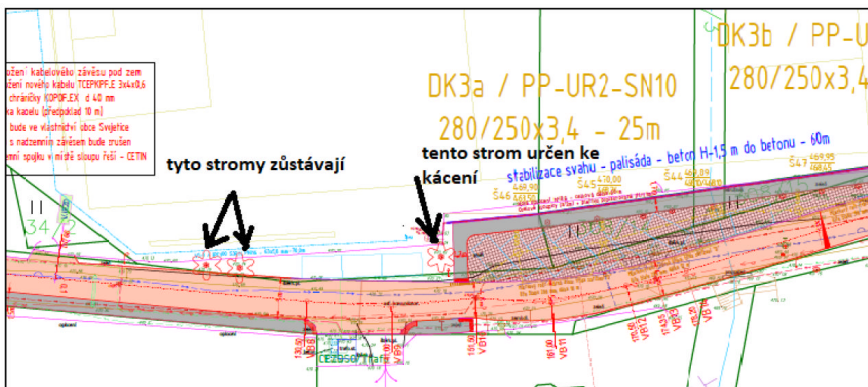
Občané měli možnost se proti tomuto rozhodnutí odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje. Nikdo odvolání nepodal. Stavební povolení nabýlo právní moci v květnu 2021.

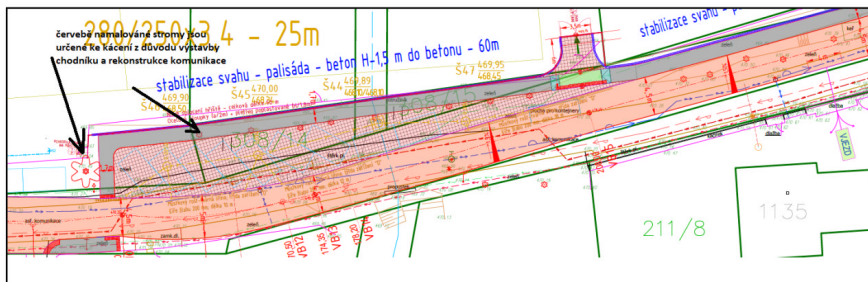
Ve všech projektových dokumentacích se zeleň určena ke kácení maluje červenou barvou. I v naší projektové dokumentaci jsou stromy určené ke kácení namalované červenou barvou, viz obrázek. Kácení stromů je součástí stavebního povolení na rekonstrukci komunikace V Průhonu. Vzhledem k tomu, že součástí rekonstrukce komunikace v Průhonu, Louňovická je i odstranění zemní plně a kořeny vzrostlého stromu zasahují do konstrukčních vrstev vozovky, je nebezpečí buď poškození kořenů stromu a nebo poškození nové vozovky v důsledku prorůstání kořenů tohoto stromu. Po posouzení všech rizik obecní úřad rozhodl, že bude pokácen pouze jeden ze tří vzrostlých stromů, a to ten stojící u branky fotbalového hřiště.

Ano, kvůli výstavbě chodníku ke školce, jsme přistoupili ke kácení stromů podél fotbalového hřiště, ale bezpečnost dětí je pro nás na prvním místě. Místo pokácených stromů bude vhodně založena nová výsadba. Obec pouze nekácí stromy, ale také je vysazuje. Vzpomeňme na novou výsadbu na návsí, u rybníka a polní stezce za mateřskou školou.

Tato rekonstrukce komunikace V Průhonu rozhodně nesouvisí s výstavbou devíti dvojdomů v této lokalitě. Uvedený projekt byl dlouhodobě prezentován ve všech vydaných číslech zpravodaje (1/2019 - 8/2022), <https://svojetice.cz/svojeticke-forum/>. Stavební povolení na rekonstrukci komunikace bylo vydáno v dubnu 2021 (žádost o dotaci podána v r.2021 a 2022). Plánovací smlouva s investorem výstavby uzavřena 9.6.2022.

Starostka Martina Vedrnalová





Situace - ulice V Průhonu



Řešení křížovky: Kdo viní druhého ze špatnosti, ten ať se podívá sám na sebe.

ZDROJE INFORMACÍ Z OÚ



Na webových stránkách obce
www.svojetice.cz získáte veškeré
potřebné informace o obci.

Na těchto stránkách se můžete přihlásit
k odběru novinek, abyste byli aktuálně
informováni o dění v obci.



Důležité novinky jsou
současně vkládány
do **mobilní aplikace**
Svojetice, která slouží
k rychlému informo-
vání občanů.

Pro případné dotazy žádáme občany,
aby využívali email: urad@svojetice.cz
či telefon 323660600.

