

OBSAH

|    |  |                   |         |
|----|--|-------------------|---------|
| 00 |  | Titulní strana    | 07/2020 |
| 01 |  | Textová část      | 07/2020 |
| 02 |  | Situace           | 07/2020 |
| 03 |  | Půdorys 1.NP      | 07/2020 |
| 04 |  | Půdorys mezipatro | 07/2020 |
| 05 |  | Půdorys 2.NP      | 07/2020 |
| 06 |  | Řez A             | 07/2020 |
| 07 |  | Řez B             | 07/2020 |
| 08 |  | Pohledy           | 07/2020 |
| 09 |  | Vizualizace       | 07/2020 |
| 10 |  | Vizualizace       | 07/2020 |
| 11 |  | Vizualizace       | 07/2020 |
| 12 |  | Vizualizace       | 07/2020 |
| 13 |  | Vizualizace       | 07/2020 |

# NÁVRH SPORTOVNÍ HALY SOKOL SVOJETICE

## ZÁMĚR (HLAVNÍ MYŠLENKA)

Obec Svojetice v současné době postrádá kryté prostory pro pohybové aktivity občanů a pořádání kulturních akcí. Cílem návrhu je tedy vytvoření multifunkčního objektu, který spojuje možnost sportovního vyžití občanů (hala a podkrovní cvičební sál) s možností pořádání příležitostných kulturních akcí a zázemím pro občerstvení. Dále také poskytne prostor pro scházení sportovců a trenérů fotbalového klubu TJ Sokol Svojetice s možností posezení u občerstvení v bezprostřední blízkosti hřiště. Občerstvení může být v provozu nezávisle na provozu vlastní haly, ale díky propojení s vestibulem je možné využít kapacity i v případě již zmíněných kulturních akcí. Počítá se s vymístěním stávajícího občerstvení v budově zázemí fotbalistů a tím navýšit kapacitu šaten ve stávajícím objektu. Zvýšená zastřešená terasa může posloužit v případě potřeby i jako krytá tribuna pro diváky fotbalových zápasů.

## UMÍSTĚNÍ

Objekt je situován v jádru obce Svojetice v ulici V Průhonu, na místě objektu, který sloužil mimo jiné i jako mateřská škola. Původní objekt je z hlediska možného využití nezpůsobilý – a to ani částečně. Novostavba je zasazena do prostoru mezi fotbalové hřiště TJ Sokol Svojetice, které jej ohraničuje z východu a bytovým domem na straně západní. Na severní straně se nachází dětské hřiště a budova zázemí fotbalistů, z jihu je stavba limitována ulicí V Průhonu. Návrh vychází z omezených prostorových možností lokality. Budova leží na rozhraní pozemků s parcelními čísly: 24/3, 34/2, 35/5, 1072/1 a 1140. Pozemek č. 34/2 je v současné ve vlastnictví státu, před zahájením řízení bude potřeba pozemkové vztahy vyřešit.

## OBECNÝ POPIS

Objekt je dvoupodlažní. Skládá se ze dvou do sebe zaklesnutých hmot. Vyšší – dvoupodlažní hmota haly vystupuje z jednopodlažního zázemí. Hala má sedlovou střechu - dodává stavbě příjemnější proporce a odkazuje také na regionální architekturu. Přízemní část objektu je zastřešena střechou pultovou. Z hlediska provozního je objekt rozdělen na tři části, které je možno provozovat samostatně: hala v přízemí se zázemím, cvičební sál v podkroví a provoz občerstvení s možností sezení uvnitř a na terase. Hlavní vstup do objektu je z ulice U Průhonu. Provoz objektu je navržen následovně: Ze vstupní haly prochází sportovec do chodby, kde si zuje boty a odloží si je do sousedního vysokého botníku (dále je již čistá zóna). V případě potřeby je možné si obuv vzít s sebou do šatny. Šatny jsou oddělené muži/ženy, vybavené lavicemi a věšáky. Ze šatny je vstup do koupelny se sprchou. Toalety jsou přístupné z chodby. Na konci chodby jsou umístěny uzamykatelné skříňky pro jednotlivé sporty/cvičitele, zde bude umístěno drobné náčiní, lékárnička atd. V rámci technické místnosti je navržena výlevka pro úklid ploch pro sport, dále technologie vytápění, zásobník teplé vody. S chodbou sousedí prostor tělocvičny, která má plnohodnotný rozměr pro badminton, případně tři stoly pro stolní tenis. Dále bude provedeno „lajnování“ na zmenšená hřiště basketbal, volejbal. Na prostor tělocvičny navazuje prostorná nářaďovna. Prostor tělocvičny bude větrán přirozeně. Počítá se s možností využití tohoto prostoru pro pořádání kulturních akcí (plesy a podobně). V přízemí je dále situováno občerstvení včetně sociálního zázemí pro hosty, klubovna a venkovní terasa, která může sloužit i jako

tribuna pro fotbalové klání. V letním období bude možné provozovat občerstvení nepřetržitě, neboť obec projíždí velké množství cyklistů. Ze vstupní haly v přízemí je dále možný vstup na schodiště vedoucí k podkrovnímu sálu. Zde se nachází oddělené šatny muži/ženy, sociální zázemí. Dále je zde umístěn cvičební sál/posilovna s přidruženou kuchyňkou a sklad nářadí. Výška římsy haly je 8,5m, výška hřebene 13,2m. Objekt není podsklepený. Návrh je v souladu s územně-plánovací dokumentací. Odstupová vzdálenost od sousedního bytového domu je 8,5 m v nejbližším místě. Obestavěný prostor haly je 2574 m3, zázemí 2033 m3. Zastavěná plocha je přibližně 600 m2.

## BAREVNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Hala je vyvedena ve světle šedé strukturované omítce s horizontálním pruhováním k docílení optického pocitu snížení výšky budovy. Přízemní část je naproti tomu uvažována s provětrávaným dřevěným obkladem kladeným ve svislém směru. Ustoupený sokl v hruborznné tmavě-šedé omítce. Sedlová střecha haly i pultová střecha zázemí budou plechové se stojatými drážkami v odstínu tmavě-šedé. Otvorové výplně jsou uvažovány s plastovými rámy v tmavo-šedém nebo světle-šedém odstínu. Větší otvorové výplně se uvažují tmavo-šedé s hliníkovým rámem.

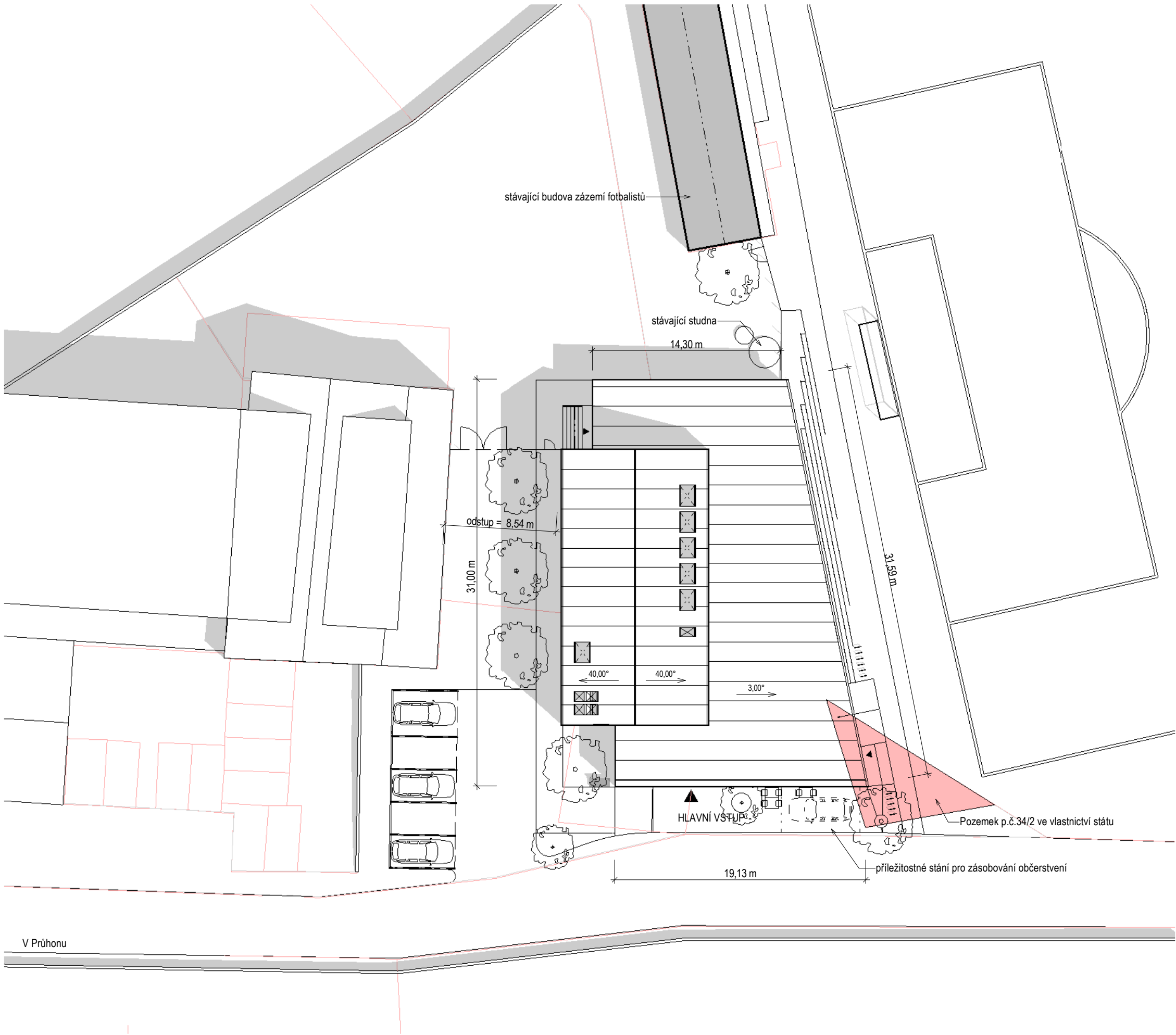
## TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Svislé nosné konstrukce se uvažují zděné s obvodovým zateplením KZS. Strop haly se uvažuje z předepnutých dutinových betonových panelů jednak z důvodů subtilní konstrukce, dále ekonomiky stavby a rychlosti výstavby. Nosná konstrukce krovu se předpokládá z lepených dřevěných ráků tak, aby se co možná nejvíce uvolnila dispozice sálu. Střecha nad terasou je nesena ocelovou konstrukcí - trámy nesené sloupky jsou skryté v podhledu. Napojení bude pomocí stávajících přípojek pro budovu původní MŠ a bude zachována studna. Vytápění se předpokládá elektrické v kombinaci s tepelným čerpadlem vzduch – voda. Možnost připojení na plyn v místě není. V podkroví bude provedena příprava pro možnost lokálního chlazení a dále pro dodatečné osazení vzduchotechnické jednotky pro podkrovní sál – prostor v mezipatře haly. Větrání haly bude zajištěno přirozeně, otevřením oken. Terénní úpravy budou minimální.

## DOPRAVA VKLIDU

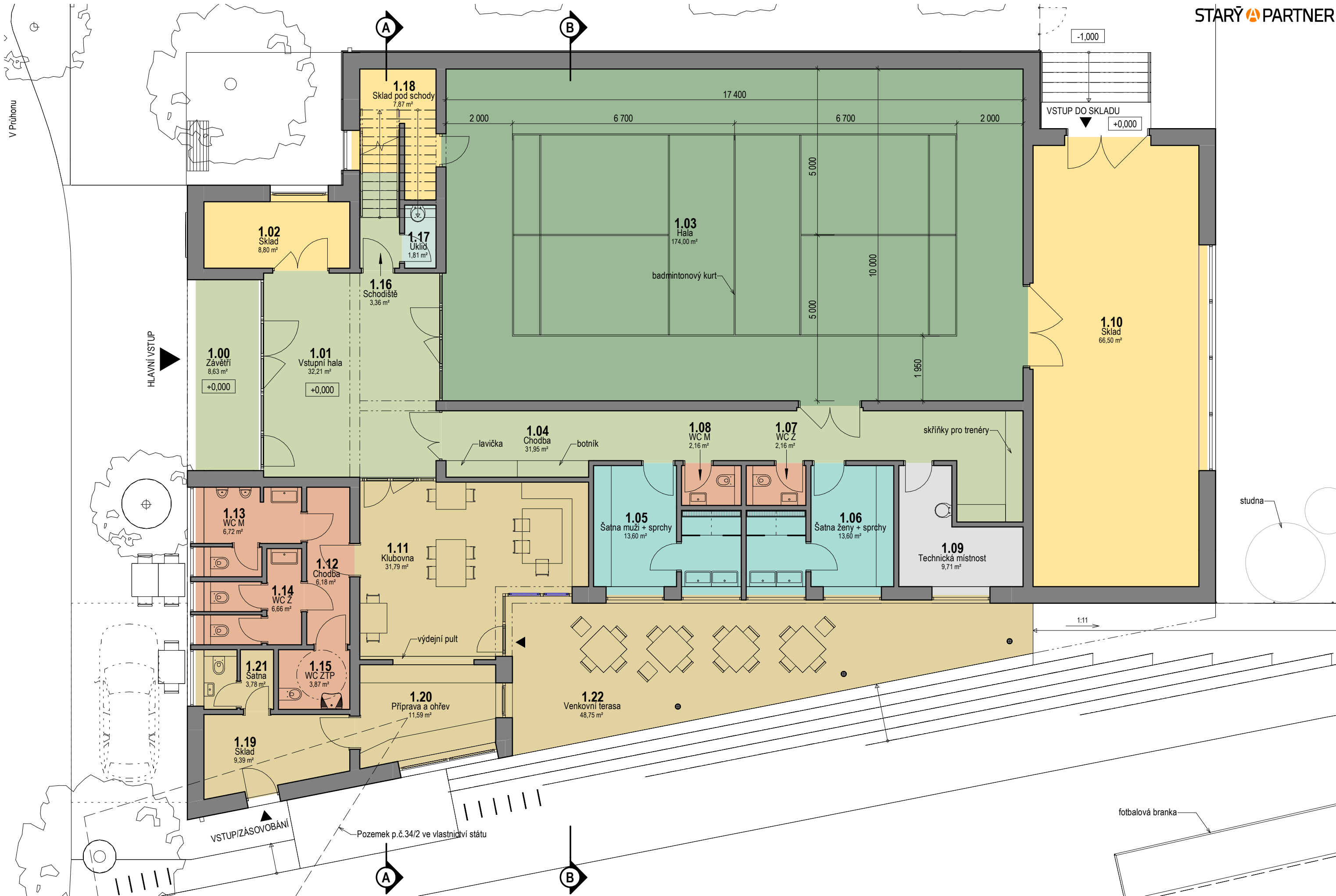
Stavba je napojena na stávající komunikaci V Průhonu. Parkovací kapacita je 5 kolmých stání pro návštěvníky (z toho 1 pro osoby ZTP) a jedno stání podélné pro zásobování občerstvení.

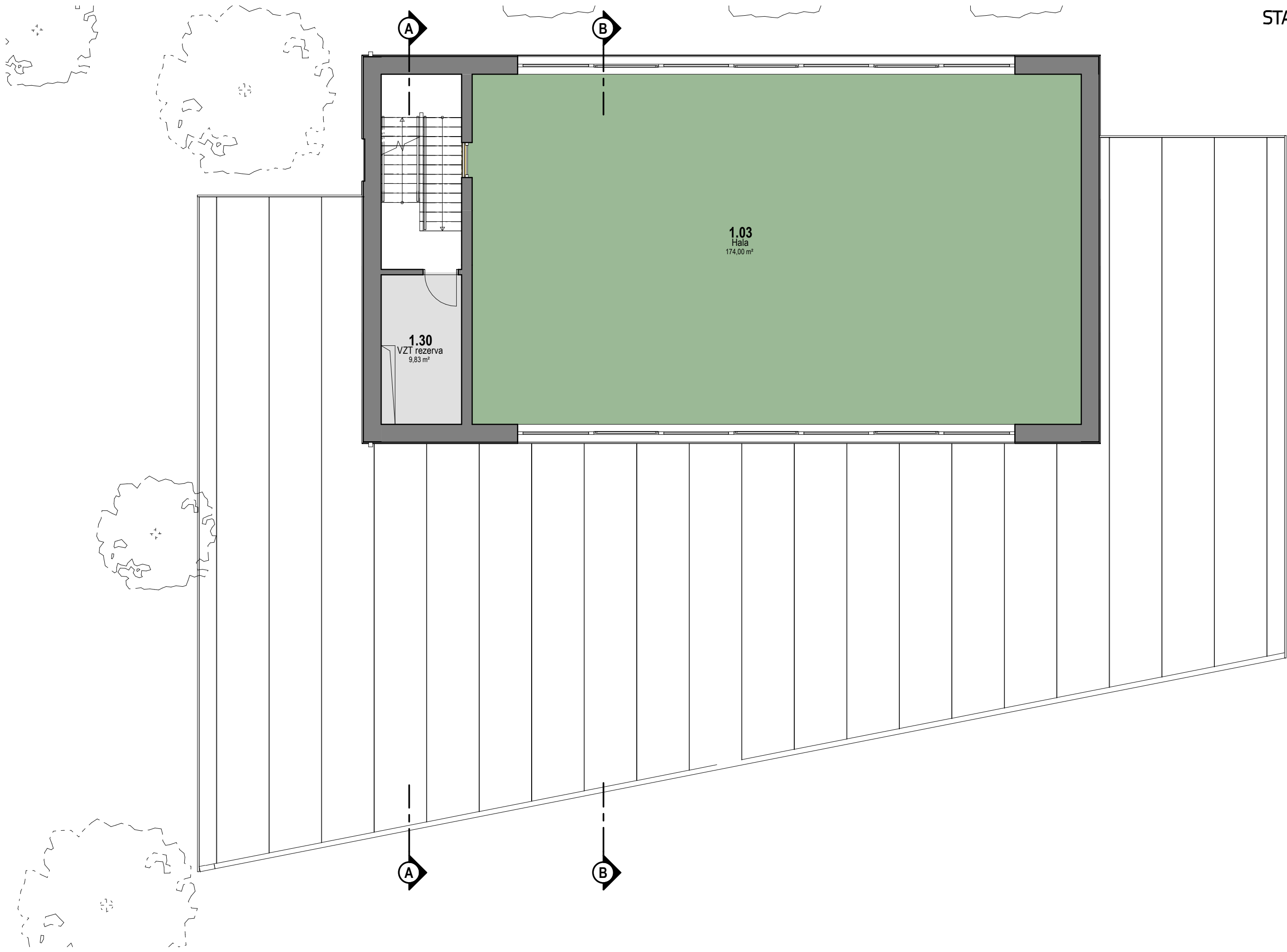
| Obestavěný prostor |                                                                            |            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|
| Provoz             | Popis                                                                      | Objem [m3] |
| Celkové objemy     |                                                                            |            |
| Hala               | Objem halové části vč. podkrovního sálu se zázemím, klubovnou a schodištěm | 2 574      |
| Zázemí hala        | Objem jednopodlažního zázemí k hale s možností občerstvení                 | 2 033      |
| Dílčí objemy       |                                                                            |            |
| Podkrovní sál      | (započítáno v celkovém objemu haly)                                        | 769        |



Tabulka místností

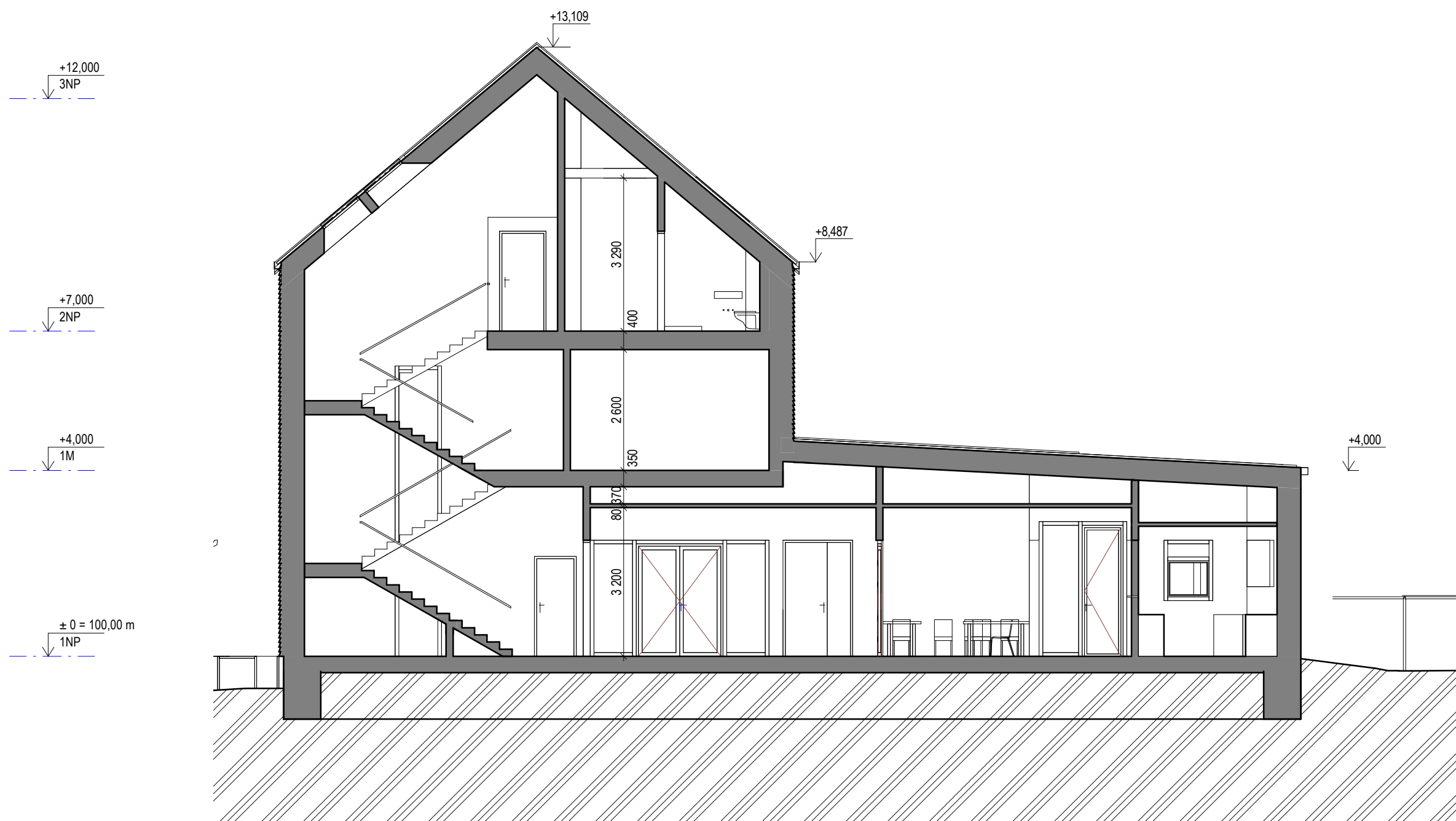
| Číslo      | Název místnosti     | Plocha [m²] | Objem [m3] |
|------------|---------------------|-------------|------------|
| Neumístěné |                     |             |            |
| 1.29       | Úklid               | Neumístěné  | Neumístěné |
| 1NP        |                     |             |            |
| 1.00       | Závětrí             | 8,63        | 25,88      |
| 1.01       | Vstupní hala        | 32,21       | 103,31     |
| 1.02       | Sklad               | 8,80        | 40,34      |
| 1.03       | Hala                | 174,00      | 1 113,60   |
| 1.04       | Chodba              | 31,95       | 102,24     |
| 1.05       | Šatna muži + sprchy | 13,60       | 43,51      |
| 1.06       | Šatna ženy + sprchy | 13,60       | 43,51      |
| 1.07       | WC Ž                | 2,16        | 6,91       |
| 1.08       | WC M                | 2,16        | 6,91       |
| 1.09       | Technická místnost  | 9,71        | 31,07      |
| 1.10       | Sklad               | 66,50       | 287,62     |
| 1.11       | Klubovna            | 31,79       | 102,46     |
| 1.12       | Chodba              | 6,18        | 24,37      |
| 1.13       | WC M                | 6,72        | 26,93      |
| 1.14       | WC Ž                | 6,66        | 25,85      |
| 1.15       | WC ZTP              | 3,87        | 14,58      |
| 1.16       | Schodiště           | 3,36        | 13,90      |
| 1.17       | Úklid               | 1,81        | 7,64       |
| 1.18       | Sklad pod schody    | 7,87        | 55,08      |
| 1.19       | Sklad               | 9,39        | 34,33      |
| 1.20       | Příprava a ohřev    | 11,59       | 32,48      |
| 1.21       | Šatna               | 3,78        | 14,24      |
| 1.22       | Venkovní terasa     | 48,75       | 182,48     |
| 1M         |                     |             |            |
| 1.30       | VZT rezerva         | 9,83        | 25,56      |
| 2NP        |                     |             |            |
| 2.00       | Chodba              | 10,55       | 41,17      |
| 2.01       | Sál                 | 128,40      | 438,78     |
| 2.02       | Kuchyňka            | 6,22        | 15,22      |
| 2.03       | Sklad               | 16,76       | 44,93      |
| 2.04       | Úklid               | 3,39        | 11,15      |
| 2.05       | Šatna 1             | 8,40        | 23,76      |
| 2.06       | Šatna 2             | 8,98        | 30,01      |



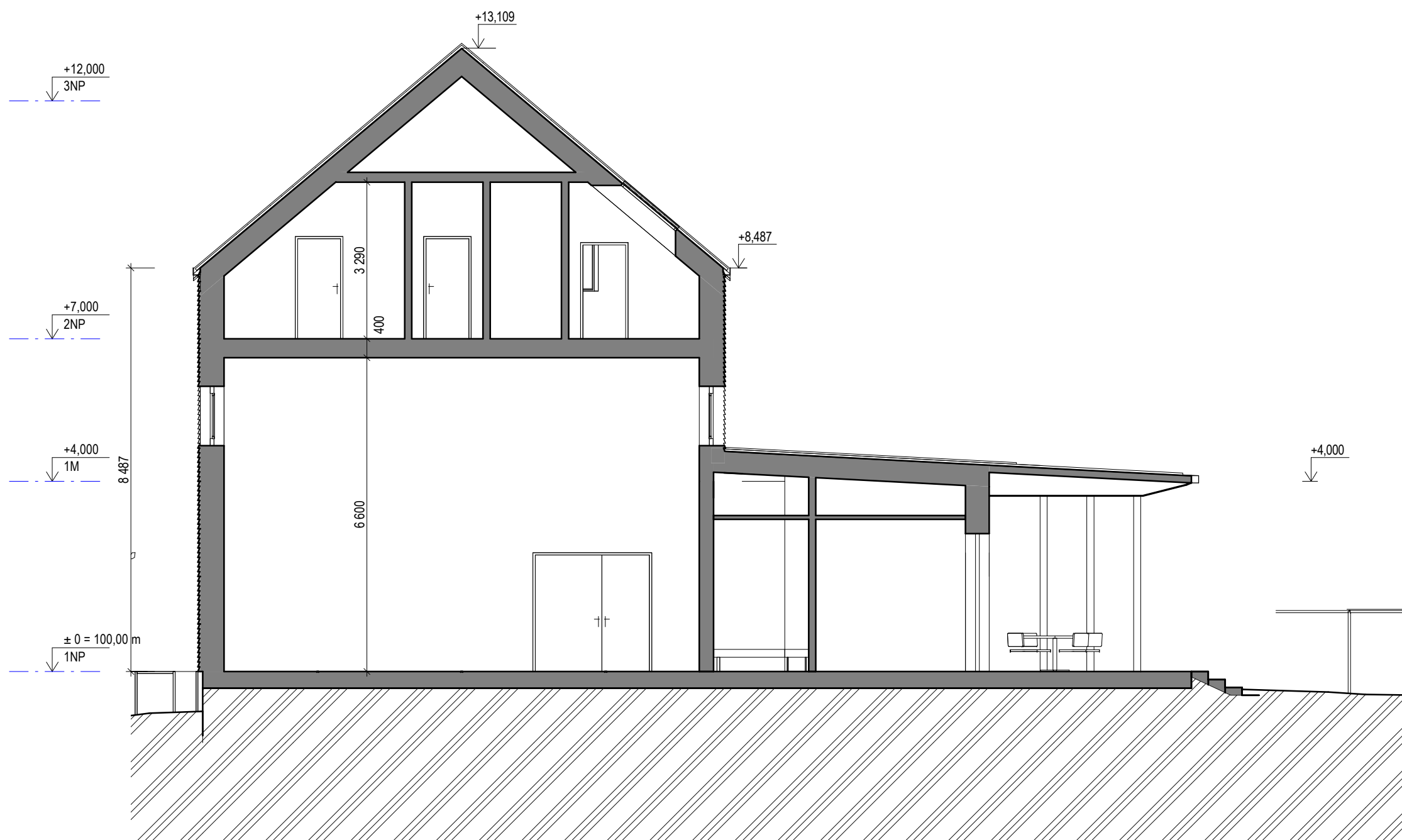






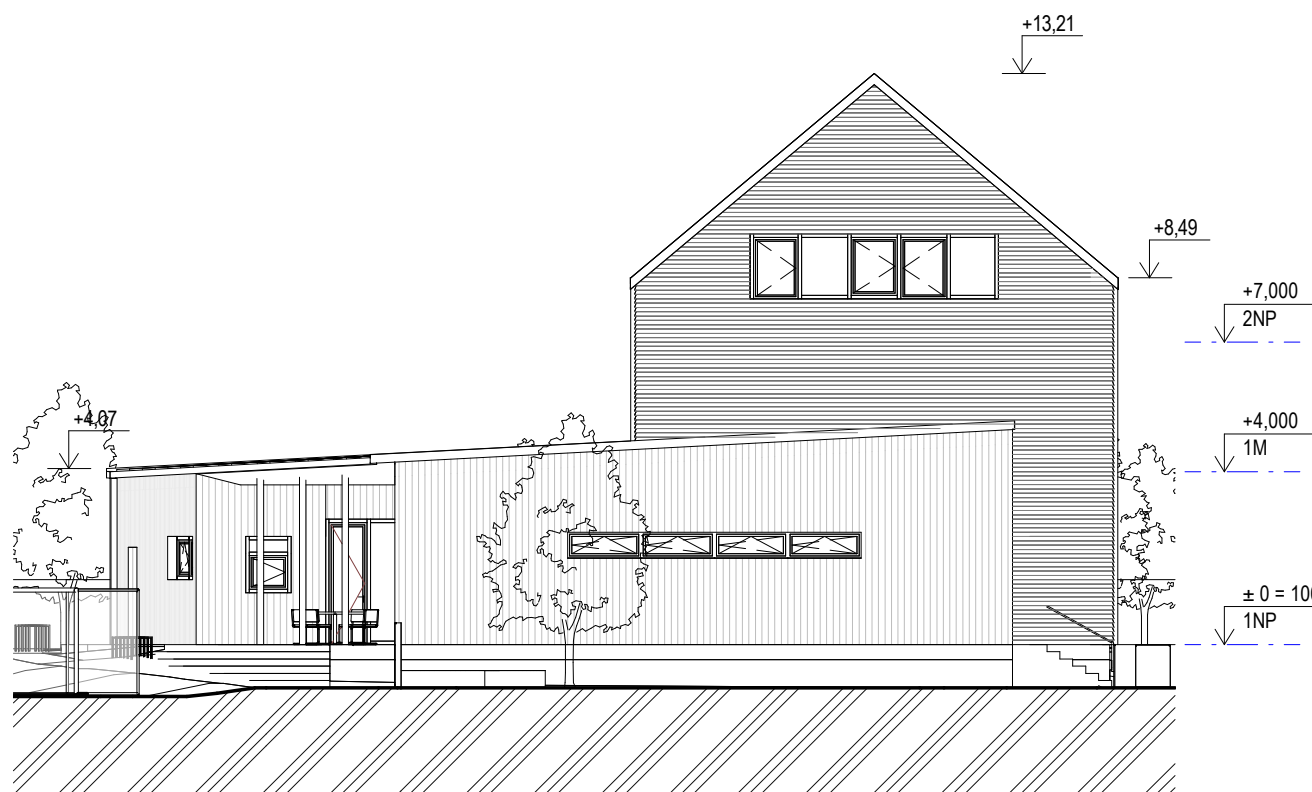




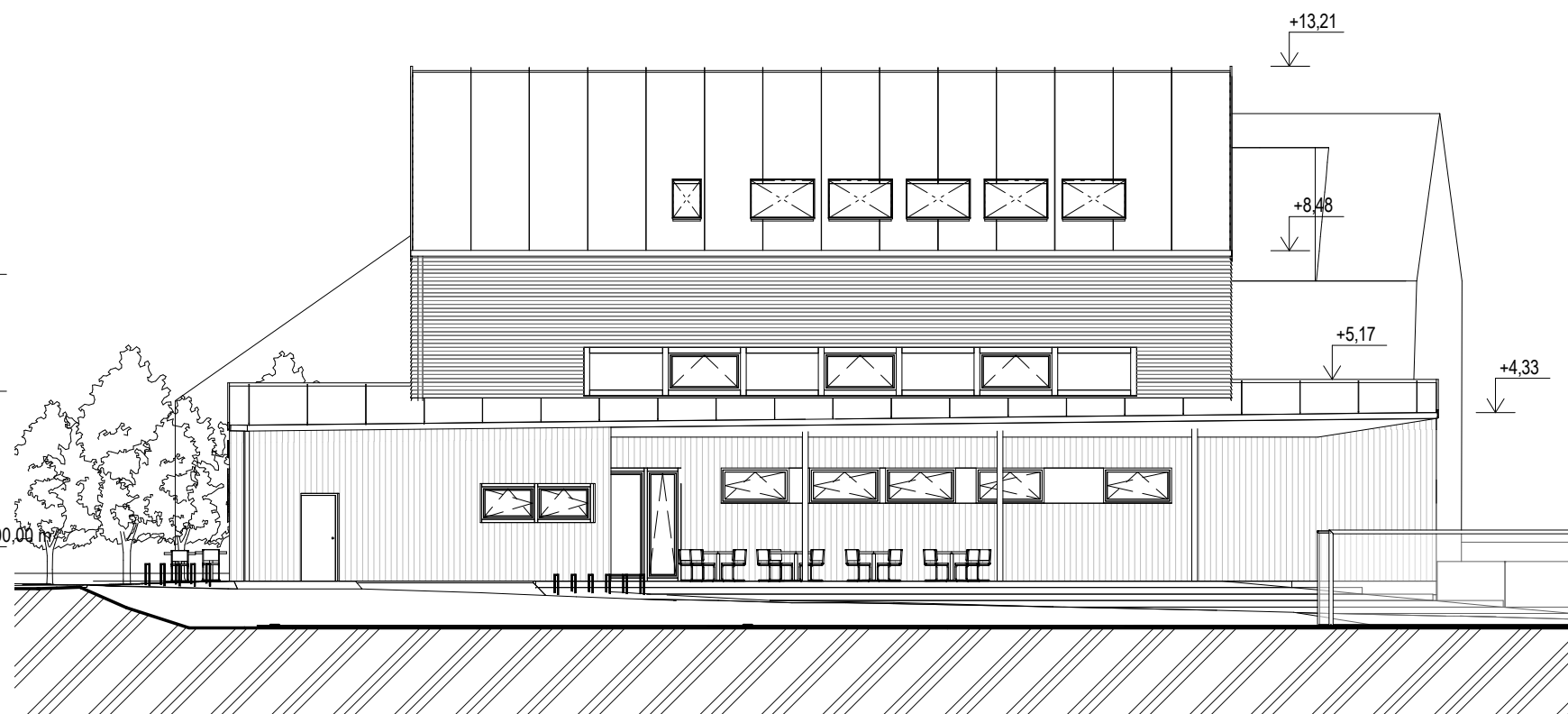




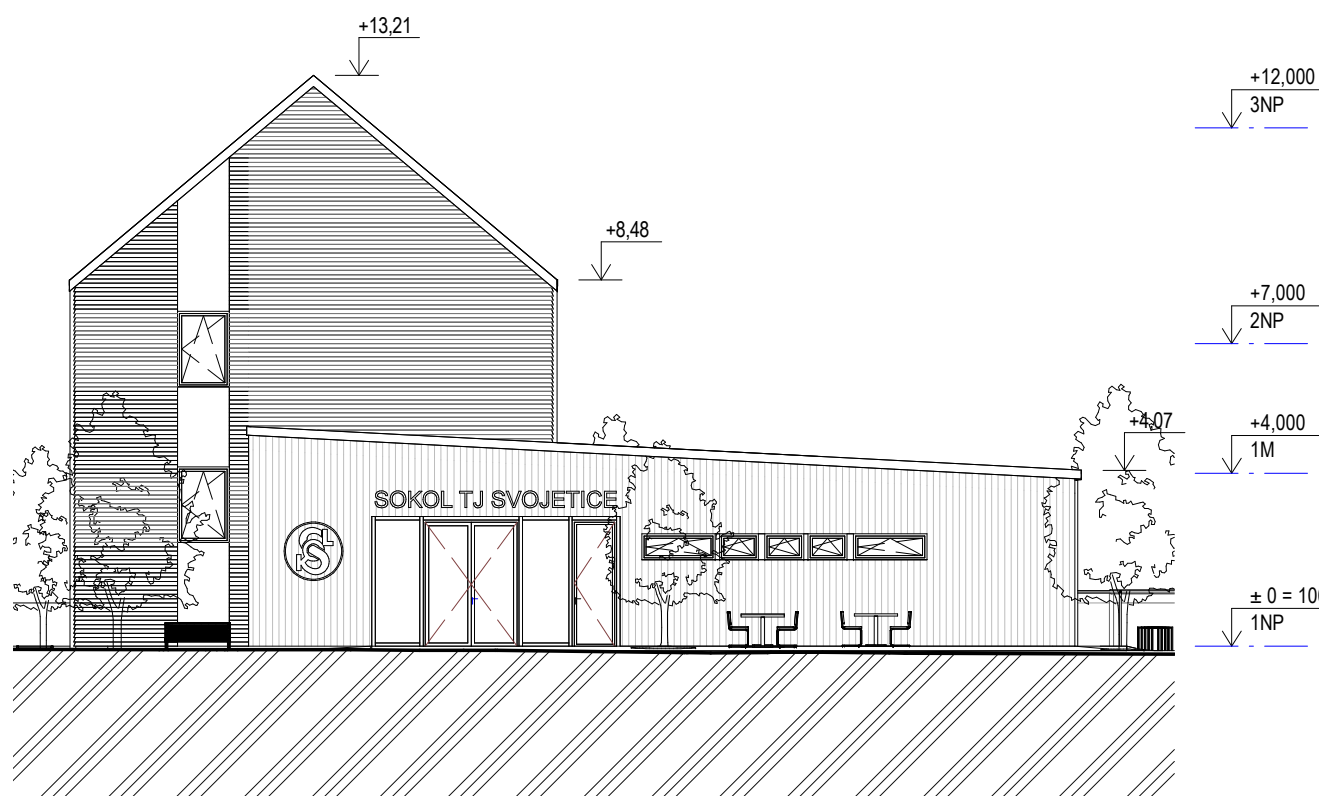
POHLED SEVERNÍ



POHLED VÝCHODNÍ



POHLED JIŽNÍ



POHLED ZÁPADNÍ

