

Zápis č. 7/2020

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice konaného dne 25.11.2020 od 18:00 hod v budově Obecního úřadu Svojetice

Přítomni: Martina Vedralová, Jiří Eigel, Pavel Churáček, Antonín Dohnal, Nela Mazakianová, Ivana Dubská

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno 5 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Martina Vedralová, která oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dne 12.11.2020. Je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva obce a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Zápis z předchozího zasedání č. 6/2020 ze dne 30.9.2020 byl sepsán dne 1.10.2020 a ověřen dne 7.10.2020. Zápis je k nahlédnutí na OÚ Svojetice.

Vzhledem k tomu, že nebyly z řad zastupitelů vzneseny do dnešního dne žádné připomínky a námítky k zápisu, považuje se za schválený.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu paní Ing. Pavla Churáčka a JUDr. Antonína Dohnala a zapisovatelem Dominiku Doležalovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice určuje ověřovateli zápisu Ing. Pavla Churáčka a JUDr. Antonína Dohnala a zapisovatelem Dominiku Doležalovou.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 2020 – 07 – 083 bylo schváleno.

Schválení programu

Seznámení s programem v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce.

1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6022927/1 s ČEZ Distribuce, a.s. (par.č. 1049/1 v k.ú. Svojetice)
2. Plánovací smlouva se spol. BELIVE a.s.
3. Rozpočtové opatření č. 6
4. Schválení člena kontrolního výboru
5. Prohlášení stavebníka č.3/2020 – LOŠBATES pro Zástupce ŘSD
6. Schválení smlouvy o vybudování místní komunikace - LOŠBATES
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2458/00066001/2020-KH/No/BS s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (výstavba chodníku – dešťová kanalizace)
8. Schválení Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice vč. Plánu rozvoje sportu.
9. Schválení podání žádosti o dotaci pro dotační titul z MMR - podpora obnovy místních komunikací
- 10 Schválení podání žádosti o dotaci pro dotační titul z SFDI – opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy – chodník podél Choceradské
- 11 Darovací smlouva ev.č.6/2020 s IDEA s.r.o.
- 12 Kupní smlouva ev.č.7/2020 s IDEA s.r.o.
- 13 Různé

Návrhy na doplnění a vypuštění bodu programu:

Rozšíření:

- 14 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. Svojetice 1072/1 – přeložka NN IZ-12-6002247/VB/1
- 15 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IVP-12-6027225/P001, Svojetice, 307

- 16 Schválení podání žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí LOŠBATES. Předmět žádosti o dotaci – Technická studie
- 17 Schválení podání žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí LOŠBATES. Předmět žádosti o dotaci – Projektová dokumentace.
- 18 Smlouva o dílo- modernizace technologie chlazení v Mateřské škole Svojetice
- 19 Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury – Cetin a.s. (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)
- 20 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Středočeský kraj, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)
- 21 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Obec Svojetice, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Starostka nechala hlasovat o změně programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje rozšíření programu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2020 – 07 – 084 bylo schváleno.

Starostka dala hlasovat o programu:

1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6022927/1 ČEZ Distribuce, a.s. (par.č. 1049/1v k.ú. Svojetice)
2. Plánovací smlouva se spol. BELIVE a.s.
3. Rozpočtové opatření č. 6

4. Schválení člena kontrolního výboru
5. Prohlášení stavebníka č.3/2020 – LOŠBATES pro Zástupce ŘSD
6. Schválení smlouvy o vybudování místní komunikace - LOŠBATES
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2458/00066001/2020-KH/No/BS s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (výstavba chodníku – dešťová kanalizace)
8. Schválení Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice vč. Plánu rozvoje sportu.
9. Schválení podání žádosti o dotaci pro dotační titul z MMR - podpora obnovy místních komunikací
10. Schválení podání žádosti o dotaci pro dotační titul z SFDI – opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy – chodník podél Choceradské
11. Darovací smlouva ev.č.6/2020 s IDEA s.r.o.
12. Kupní smlouva ev.č.7/2020 s IDEA s.r.o.
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. Svojetice 1072/1 – přeložka NN IZ-12-6002247/VB/1
14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IVP-12-6027225/P001, Svojetice, 307
15. Schválení podání žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí LOŠBATES. Předmět žádosti o dotaci – Technická studie
16. Schválení podání žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí LOŠBATES. Předmět žádosti o dotaci – Projektová dokumentace.
17. Smlouva o dílo- modernizace technologie chlazení v Mateřské škole Svojetice
18. Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury – Cetin a.s. (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)
19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Středočeský kraj, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)
20. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Středočeský kraj, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)
21. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 2020 – 07 – 085 bylo schváleno.

Projednáání programu

1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6022927/1 s ČEZ Distribuce, a.s. (par.č. 1049/1v k.ú. Svojetice)

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022927/1 s ČEZ Distribuce k pozemkům p.č. 1049/1 v k.ú. Svojetice (ulice K Ohradám). Rozsah věcného břemene na pozemcích dle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1437-20824/2020 schváleném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 8 000,- Kč bez DPH (přípojka k nemovitosti p.č.267/19) . Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene byla schválena dne 21.6.2018 pod č.us. 2018-03-029.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022927/1 s ČEZ Distribuce k pozemkům p.č. 1049/1 v k.ú. Svojetice, věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 8 000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 2020 – 07 – 086 bylo schváleno.

2. Plánovací smlouva se spol. Belive a.s.

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost spol. Belive, a.s. o revokaci usnesení č. 2020-03-050 ze dne 17.6.2020, kdy byla zastupitelstvem obce schválena Plánovací smlouva č. 7/2020 se spol. Belive, a.s.. Spol. Belive plánuje výstavbu pouze jednoho RD (podnikatelský záměr) nikoliv výstavbu v rozsahu developerského projektu. Byla

navržena nová plánovací smlouva dle Zásad čl. III., odst.1 a čl. IV. odst. první. V souladu se Zásadami zaplatí investor celkovou výši příspěvku ve výši 50 000,- Kč. a vybuduje vodovodní a kanalizační řad vč. přípojek na pozemcích p.č. 161/46 a 161/63. Povinnost stavebníka zaplatit obci částku ve výši 50 000,- Kč dle odst. 1 písm. c) plánovací smlouvy do 30 dnů od uzavření této smlouvy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice revokuje usnesení č. 2020-03-050 ze dne 17.6.2020 a schvaluje Plánovací smlouvu 8/2020 s Belive a.s. (výše příspěvku 50.000,- Kč s podmínkou vybudování vodovodního a kanalizačního řadu vč. přípojek) a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 - 07 – 087 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č.6

předkládá: J. Eigel

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření č.6/2020

						ROZPOČET
PŘÍJMY		PARAGRAF	POLOŽKA	ROZP.2020	ÚPRAVA	PO ÚPRAVĚ
Daň z příjmů FO		0	1113	300 000,00	15 000,00	315 000,00
Odvody za odnětí půdy ze zem. půd.fondu		0	1334	5 000,00	4 000,00	9 000,00
Poplatek ze psů		0	1341	38 000,00	7 000,00	45 000,00
Ni př.transf. od krajů		0	4122	1 010 000,00	10 000,00	1 020 000,00
NI ze st.pokladny		0	4111	1 450 000,00	- 16 393,32	1 433 606,68
Daň z hazardních her		0	1381	75 000,00	30 000,00	105 000,00
Odv.a čišť.odp.vod a nakl.s kaly -Příjmy z poskyt.služeb a výrobků		2321	2111	1 400 000,00	1 000 000,00	2 400 000,00
- Přijaté neinv.dary		2321	2321	0,00	10 000,00	10 000,00
Nebyt.hospodářství - příjmy z pronájmu ost.nem.věcí		3613	2132	30 000,00	100 000,00	130 000,00
Splátka prodeje pozemku (Costiceanu)		3639	3111	51 000,00	6 000,00	57 000,00
Využ. a znešk. KO - Přijaté nekapitál.přspěvky a náhrady		3725	2324	125 000,00	70 000,00	195 000,00
Služby OÚ		6171	2111	2 000,00	3 000,00	5 000,00
Činnost míst.správy - Příjmy z prodeje zboží		6171	2112	25 000,00	50 000,00	75 000,00
		CELKEM:			1 288 606,68	
VÝDAJE						
Odv.a čišť.odp.vod a nakl.s kaly - Nákup ost.služeb		2321	5169	350 000,00	50 000,00	400 000,00
- Materiál		2321	5139	35 000,00	30 000,00	60 000,00
- Výdaje na dodav.zaj.oprav a údržby		2321	5171	150 000,00	120 000,00	270 000,00
Mateřské školy - Nákup ost. služeb		3111	5169	20 000,00	25 000,00	45 000,00
- Budovy, haly a stavby		3111	6121	10 000,00	40 000,00	50 000,00
Zálež.kultury,církví a sděl.prostředků - Nákup materiálu j.n.		3399	5139	10 000,00	10 000,00	20 000,00
Využ.vol.času dětí a ml. - Výdaje na dod.zaj.oprav a údrž		3421	5171	5 000,00	45 000,00	50 000,00
Pohřebnictví - Výdaje na dod.zaj.oprav a údrž		3632	5171	1 250 000,00	500 000,00	1 750 000,00
Komunál.služby a úz.rozvoj - Nákup ost.služeb		3639	5169	50 000,00	100 000,00	150 000,00
Komunál.služby a úz.rozvoj - Nákup materiálu		3722	5139	75 000,00	15 000,00	90 000,00
Sběr a odvoz KO -Nákup ost.služeb		3722	5169	1 000 000,00	300 000,00	1 300 000,00
- Budovy, haly a stavby		3722	6121	1 500 000,00	-300 000,00	1 200 000,00
Sběr a odvoz ost.odpadů - Nákup ost.služeb		3723	5169	600 000,00	100 000,00	700 000,00
Svoz bioodpadu		3726	5169	150 000,00	60 000,00	210 000,00
Péče o vzhled a zeleň - platy zaměstnanců		3745	5011	475 000,00	100 000,00	575 000,00
Soc. poj. za obec		3745	5031	130 000,00	30 000,00	160 000,00
Péče o vzhled a zeleň - prac. oděvy		3745	5134	0,00	3 000,00	3 000,00
Péče o vzhled a zeleň - opravy, udržování		3745	5171	200 000,00	100 000,00	300 000,00
Krizová opatření		5213	5132	0,00	40 000,00	40 000,00
Krizová opatření - materiál		5213	5139	100 000,00	-40 000,00	60 000,00
Zastup. obcí - odměny ZO		6112	5023	1 800 000,00	-200 000,00	1 600 000,00
Zastup. obcí - soc.poj.		6112	5031	150 000,00	100 000,00	250 000,00
Volby do zastup. USC - ost. Os.výdaje		6115	5021	15 000,00	7 613,00	22 613,00
Volby do zastup. USC - ochr.pomůcky		6115	5132	2 000,00	3 190,49	5 190,49
Volby do zastup. USC - materiál		6115	5139	5 000,00	-4 710,81	289,19
Volby do zastup. USC - pošt.služby		6115	5161	0,00	470,00	470,00
Volby do zastup. USC - služby IT		6115	5168	4 000,00	-1 000,00	3 000,00
Volby do zastup. USC - služby		6115	5169	5 000,00	-4 000,00	1 000,00
Volby do zastup. USC - cestovné		6115	5173	1 000,00	-1 000,00	0,00
Volby do zastup. USC - občerstvení		6115	5175	3 000,00	-1 956,00	1 044,00
Činnost míst. správy- drobný hmot.majetek		6171	5137	75 000,00	50 000,00	125 000,00
Činnost míst. správy- nákup materiálu		6171	5139	100 000,00	15 000,00	115 000,00
Činnost míst. správy- nákup ost.služeb		6171	5169	480 000,00	50 000,00	530 000,00
Činnost míst. správy- platby daní a poplatků SR		6171	5362	0,00	26 000,00	26 000,00
Pojištění funkčně nespec.		6320	5163	37 000,00	23 000,00	60 000,00
		CELKEM			1 390 606,68	
		8115 (VYROVNÁVACÍ POLOŽKA)				
		příjmy	1 288 606,68			
		výdaje	1 390 606,68			
		rozdíl	102 000,00			

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje rozpočtové opatření č.6/2020.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 088 bylo schváleno.

4. Schválení člena kontrolního výboru

předkládá: M.Vedralová

Starostka obce předložila návrh na nového člena Kontrolního výboru pana Jana Skácela.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje jako člena Kontrolního výboru pana Jana Skácela.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 089 bylo schváleno.

5. Prohlášení stavebníka č. 3/2020 – LOŠBATES PRO Zástupce ŘSD

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce bylo předloženo Prohlášení stavebníka č. 3/2020 týkající se nové svazkové školy „LOŠBATES“. Stavebník/investor (LOŠBATES) realizuje stavbu „Nová svazková škola LOŠBATES“ (SO – Stavba IV. - úprava silnice I/2, ul. Kutnohorská), která bude umístěna na stavební parcele č. 472/1 v kú Louňovice, silnice I.třídy č. I/2 v km provozní staničení 7,660 – 7,890 km (dále jen „Stavba“). Za účelem této realizace dojde k vybudování součástí a příslušenství existující stavby pozemní komunikace, kterými budou: vybudování odbočujícího pruhu na silnici I/2 ve výše uvedeném provozním staničení a změna či omezení majetkoprávních vztahů, které bude jednoznačně definováno ve zpracované dokumentaci přípravy stavby, která bude

odsouhlasena Zástupcem ŘSD. Stavebník/investor se zavazuje Stavbu na základě SP příslušného správního orgánu kterým je Krajský úřad Středočeského kraje územně umístit a následně realizovat. Stavebník prohlašuje, že přípravu a realizaci stavby plně finančně zajistí a uhradí z vlastních zdrojů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Prohlášení stavebníka/investora č. 3/2020-LOŠBATES pro ŘSD.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 090 bylo schváleno.

6. Schválení smlouvy o vybudování místní komunikace – LOŠBATES

předkládá: M.Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva mezi smluvními stranami Dobrovolný svazek obcí LOŠBATES a Obcí Louňovice o vybudování místní komunikace, vodovodu a kanalizace týkající se projektu „Nová svazková základní škola LOŠBATES“ (dále jen „Projekt“). Stavba „Infrastruktury“ bude vybudována na pozemcích p.č.

157/9,163/2,163/38,164/1,164/2,168/1,171/32,171/4,510 v k.ú. Louňovice. Cílem smlouvy je zabezpečit stavbu, realizaci a její provoz po dobu udržitelnosti ve smyslu příslušného rozhodnutí o přidělení dotace či dotačního programu a následné předání do majetku obce. Smluvní strany se dohodly, že Svazek ponese veškeré náklady spojené s realizací projektu za přispění dalších subjektů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje „Smlouvu o vybudování místní komunikace“. Stavba „Infrastruktury“ bude vybudována na pozemcích par.č. 157/9, 163/2, 163/38, 164/1,164/2,168/1,171/32,171/4,510 v k.ú. Louňovice, podle projektu „Nová svazková základní škola LOŠBATES“

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 091 bylo schváleno.

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2458/00066001/2020-KH/No/BS s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (výstavba chodníku – dešťová kanalizace+VO)

předkládá: M.Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2458/00066001/2020-KH/No/BS s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (výstavba chodníku – dešťová kanalizace +VO). Jedná se o zřízení služebnosti inženýrských sítí k pozemní komunikaci - dešťové kanalizaci a VO, služebnost se týká pozemků p.č. 1051/4 – silnice II/113 v kú Svojetice. Správcem tohoto pozemku je KSÚS. Smluvní strany se dohodly, že za omezení výkonu vlastnického práva poskytne Obec Svojetice jednorázovou úhradu 31 910,- Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2458/00066001/2020-KH/No/BS s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (výstavba chodníku – dešťová kanalizace).

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2020 – 07 – 092 bylo schváleno.

8. Schválení Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice vč. Plánu rozvoje sportu.

Předkládá: M. Vedralová

Obecnímu úřadu byly zaslány připomínky a podněty k návrhu Strategického plánu ze strany veřejnosti. Na základě žádostí dvou občanů zaslaných v červenci 2020 byl termín pro podání připomínek k tomuto dokumentu prodloužen do 19.10.2020. Zastupitelstvo obce přihlédlo k některým zaslaným připomínkám těchto občanů a zapracovalo tyto připomínky do strategického dokumentu.

Úkolem strategického dokumentu je sjednotit pohled na celkový rozvoj dotčeného území, definovat dlouhodobé cíle a priority a na základě těchto údajů navrhnout konkrétní projekty včetně způsobu realizace a financování (samozřejmě s ohledem na jejich aktuální rozpracovanost, kdy u většiny projektů zatím není možné přesně stanovit časový horizont realizace či výši předpokládaných nákladů). Smyslem každé strategie je

popsat současný stav obce, ať už se jedná o jeho území, obyvatelstvo, hospodářství, základní údaje o infrastruktuře, vybavenost, atd., což předložený dokument splňuje.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Strategický rozvojový dokument obce Svojetice pro období 2020-2030 včetně Plánu rozvoje sportu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2020 – 07 – 093 bylo schváleno.

9. Schválení podání žádosti o dotaci pro dotační titul z MMR – podpora obnovy místních komunikací

Předkládá: M. Vedralová

Ministerstvo pro místní program vyhlásilo výzvu k podání žádostí o poskytnutí dotace z podprogramu podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul podpora obnovy místních komunikací pro obec do 3000 obyv. v roce 2021. Příjem žádostí je do 21.12.2020. Dotace až do výše 80% uznatelných nákladů (min. 500 tis. Kč, max. 10 mil. Kč). Budou podporovány akce zaměřené na obnovu místních komunikací konkrétně na všechny konstrukční vrstvy vozovek a krajnic, odpočívky a parkovací zálivy a obnova kanalizace vč. úprav k odvádění vody z komunikace. Neuznatelné náklady – vybudování nové místní komunikace, vybudování a obnova účelových komunikací, vybudování chodníků a VO, dopravní značení, sadové úpravy a úpravy veřejného prostranství. Obec má připraven projekt na rekonstrukci komunikací V Průhonu, Louňovická a ulice u Parku.

Starostka navrhla podat žádost o dotaci na rekonstrukci místní komunikace V Průhonu, Louňovická, protože je nákladnější a bodově více hodnocena v návaznosti na občanskou vybavenost (MŠ, Komunitní centrum, hřiště). Počítá se i s vybudováním chodníku k mateřské škole, který bude ale součástí jiné dotace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2021 na Ministerstvo pro místní rozvoj z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro

dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na akci „ Rekonstrukce místní komunikace V Průhonu, Louňovická“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 094 bylo schváleno.

10. Schválení podání žádosti o dotaci pro dotační titul z SFDI – opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy – chodník podél Choceradské

Předkládá: M. Vedralová

Státní fond dopravní infrastruktury vyhlásil výzvu k podání žádostí o poskytnutí Příspěvků na Akce na dopravní infrastrukturu zaměřené ke zvýšení bezpečnosti dopravy nebo jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace podél silnic I., II., III. třídy a na Akce zaměřené na úpravy dopravní infrastruktury směřující ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy a jejího zklidnění na silnicích I., II. nebo III. třídy. Akce musí tvořit jednu celistvou a propojenou pěší trasu. Výjimkou může být výstavba (rekonstrukce) bezbariérových úprav chodníků podél autobusových zálivů a vlastních autobusových zálivů linkových spojů a veřejné hromadné dopravy (MHD, integrované dopravy, atd.) v rámci jedné trasy. Dotace až do výše 85% uznatelných nákladů (min. 300 tis. Kč, max. 20 mil. Kč).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje podání žádosti o poskytnutí Příspěvku ze Státního fondu dopravní infrastruktury na Akce zaměřené na úpravy dopravní infrastruktury směřující ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupnění dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2021 na akci „ Výstavba chodníku v obci Svojetice v komunikaci Choceradská“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 095 bylo schváleno.

11. Darovací smlouva ev. č. 6/2020 s IDEA s.r.o.

Předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena Darovací smlouva ev. č. 6/2020 na částku v celkové výši 15 000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Darovací smlouvu ev. č. 6/2020 s IDEA s.r.o. na částku 15 000,- Kč a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 2020 – 07 – 096 bylo schváleno.

12. Kupní smlouva ev.č. 7/2020 a dohoda o zrušení věcného břemene s IDEA s.r.o.

Předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena Kupní smlouva se společností IDEA s.r.o. týkající se nákupu pozemků p.č. 164/16 o výměře 540 m², 164/22 o výměře 59 m², 164/23 o výměře 13m² to vše v kú Svojetice za celkovou částku 15 000,- Kč. Smluvní strany vzájemnou dohodou bezplatně ruší věcné břemeno zřízené na základě Smlouvy o zřízení služebnosti ze dne 29. 10. 2018, s účinky vkladu práva do katastru nemovitostí k okamžiku 1. 11. 2018 zatěžující pozemek parc.č. 164/16.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Kupní smlouvu (ev. č. 7/2020) a dohodu o zrušení věcného břemene s IDEA s.r.o. za kupní cenu ve výši 15.000,- Kč a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 2020 – 07 – 097 bylo schváleno.

13. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. Svojetice 1072/1 – NN přeložka NN IZ-12-6002247/VB/1

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce Svojetice byla předložena Smlouva a budoucí smlouvě a dohoda o umístění stavby č. Svojetice 1072/1 – přeložka NN IZ-12-6002247/VB/1. Jedná se o umístění pilíře s pojistkovou skříní a kabelové vedení. Stavba bude umístěna na

pozemcích obce p.č. 1046/2 a 1072/1 v kú Svojetice. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 6bm (kabelové vedení). Výše jednorázové náhrady bude činit 5.200,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. Svojetice 1072/1 – přeložka NN, IZ-12-6002247/VB/1 a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 098 bylo schváleno.

14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IVP-12-6027225/P001, Svojetice, 307 předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce Svojetice byla předložena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IVP-12-6027225/P001, Svojetice, 307. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy a to kabel v rámci stavby Svojetice 307. Stavba bude umístěna na pozemcích obce p.č. 193/37 a 1043/8 v kú Svojetice. . Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 46bm (kabelové vedení). Výše jednorázové náhrady za zřízení VB bude činit 40.480,- Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IVP-126027225/P001, Svojetice, 307 a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 099 bylo schváleno.

15. Schválení podání žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy

**projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí LOŠBATES.
Předmět žádosti o dotaci – Technická studie.**

předkládá: M. Vedralová

Žádost o dotaci na technickou studii, na dopracování návrhu Stavby. Výše dotace je 1.000,- Kč na žáka – počítáme 540 žáků, tzn. 540.000,- Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice (obec je členem DSO LOŠBATES) souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí. Předmět žádosti o dotaci – Technická studie.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2020 – 07 – 100 bylo schváleno.

**16. Schválení podání žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí LOŠBATES.
Předmět žádosti o dotaci – Projektová dokumentace.**

předkládá: M. Vedralová

Druhá žádost by byla na projektovou dokumentaci pro územní řízení, zde by byla výše dotace 3.500,- Kč na žáka, tzn. 1.890.000,- Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice (obec je členem DSO LOŠBATES) souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2011+ a NIP prostřednictvím dobrovolného svazku obcí. Předmět žádosti o dotaci – Projektová dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 101 bylo schváleno.

17.Smlouva o dílo- Modernizace technologie chlazení v Mateřské škole Svojetice předkládá: M. Vedralová

Starostka obce informovala zastupitele o proběhlém výběrovém řízení na zhotovitele zakázky- Modernizace technologie chlazení v Mateřské škole Svojetice, kde byla vybrána nejvhodnější nabídka (nejnižší cena) dodavatele Stangl Technik Česko spol. s.r.o. s nabídkovou cenou 886.408,- Kč bez DPH. Na tuto akci bude poskytnuta dotace od ministerstva financí ve výši 90% z uznatelných nákladů. Zastupitelům byla předložena smlouva o dílo - modernizace technologie chlazení v Mateřské škole Svojetice se zhotovitelem Stangl Technik Česko spol. s.r.o.. Vzhledem k tomu, že akce musí být dokončena do konce roku 2020 byla smlouva dne 13.11.2020 oboustranně uzavřena.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí Smlouvu o dílo Modernizace technologie chlazení v Mateřské škole Svojetice. Cena za dílo je ve výši 886.408,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 102 bylo schváleno.

18. Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury – Cetin a.s. (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva s vlastníkem technické infrastruktury – Cetin a.s. (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská). Jedná se o překládku sítě elektronických komunikací (SEK) ve vlastnictví CETIN (sloupy), žadatel (obec Svojetice) je povinen nést náklady překládky SEK a dále žadatel bere na vědomí, že způsob a podmínky pro provedení překládky ve smyslu Vyjádření o existenci SEK (resp. Vyjádření SEK platné v době realizace překládky) budou upraveny v samostatné Smlouvě o realizaci překládky, která bude uzavřena před vlastní realizací překládky v době, kdy bude zřejmé, že stavba a tím i překládka budou skutečně realizovány a bude znám termín započítí s realizací stavby.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu s vlastníkem technické infrastruktury – Cetin a.s. (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská) a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 103 bylo schváleno.

19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Středočeský kraj, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Středočeský kraj, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská), kde Cetin a.s. jako budoucí oprávněná osoba („Oprávněný“), Středočeský kraj jako budoucí obtížená osoba („Obtížený“) a Obec Svojetice („Stavebník“) jako stavebník, který překládku vyvolal. Pro účely této smlouvy se rozumí:

- komunikační vedení veřejné komunikační sítě (metalické/optické kabely, účastnický rozvaděč, spojka, kabelová chránička, případně další prvky sítě elektronických komunikací tvořící funkční celek).

Oprávněný se zavazuje po dokončení Stavby písemně vyzvat Obtíženého a Stavebníka k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a předložit jim návrh smlouvy o zřízení služebnosti včetně Geometrického plánu. Smlouvou o zřízení služebnosti zřídí Obtížený ve prospěch Oprávněného k části Pozemku vyznačené Geometrickým plánem služebnost spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách komunikačního vedení (dále jen „Služebnost“). Služebnost zahrnuje též právo provádět na komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Středočeský kraj, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská) a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 104 bylo schváleno.

20. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Obec Svojetice, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská)

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Obec Svojetice, Obec Svojetice (výstavba chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská), kde Cetin a.s. jako budoucí oprávněná osoba („Oprávněný“), Obec Svojetice jako budoucí obtížená osoba („Obtížený“) a Obec Svojetice („Stavebník“) jako stavebník, který překládku vyvolal. Pro účely této smlouvy se rozumí:

- komunikační vedení veřejné komunikační sítě (metalické/optické kabely, účastnický rozvaděč, spojka, kabelová chránička, případně další prvky sítě elektronických komunikací tvořící funkční celek).

Oprávněný se zavazuje po dokončení Stavby písemně vyzvat Obtíženého a Stavebníka k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a předložit jim návrh smlouvy o zřízení služebnosti včetně Geometrického plánu. Smlouvou o zřízení služebnosti zřídí Obtížený ve prospěch Oprávněného k části Pozemku vyznačené Geometrickým plánem služebnost spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách komunikačního vedení (dále jen „Služebnost“). Služebnost zahrnuje též právo provádět na komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (trojstranná) – Cetin a.s., Obec Svojetice, Obec Svojetice (výstavba

chodníků v obci Svojetice v komunikaci Choceradská) a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2020 – 07 – 105 bylo schváleno.

21. Různé

Hřbitov – starostka informovala o tom, že byla dokončena a předána stavba „Oprava havarijního stavu oplocení a zdi hřbitova“ která byla realizována s finančním příspěvím Středočeského kraje a to ve výši 951.527,- Kč. Celková cena za dílo 1.323.519,- Kč bez DPH.

Rybník – starostka informovala o tom, že byla dokončena a předána stavba „Rekonstrukce návesní nádrže -Svojetice“ která byla realizována s finančním příspěvím Středočeského kraje a to ve výši 1.000.000,- Kč. Celková cena za dílo 2.317.890,- Kč bez DPH.

LOŠBATES - Starostka informovala o tom, že projekt nové svazkové základní školy LOŠBATES byl Ministerstvem školství ČR zařazen do užšího výběru připravovaného programu „Podpora vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřízovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí“. Zároveň na Ministerstvo školství ČR byl zaslán vyplněný dotazník o připravovaném projektovém záměru s tím, že náš projekt splňuje veškeré podmínky pro zařazení.

Spádovost – ZŠ Mukařov

Paní starostka krátce informovala občany o průběhu zajištění povinné školní docházky pro naše prvňáky. Podrobné informace o jednáních a snaze zachování spádovosti v ZŠ Mukařov budou zveřejněny ve svojetickém časopise – Svojetické fórum, které se připravuje.

V tomto roce nám Obec Mukařov zrušila spádovost a vedení obce Svojetice momentálně jedná s okolními školami o tom, zda je šance na umístění našich prvňáčků v příštím školním roce v nějaké schůdné dojezdové vzdálenosti. Pokud se nám to nepodaří, bude muset spádovou školu pro naši obec určit Krajský úřad.

Paní starostka Mgr. Martina Vedralová poděkovala všem zúčastněným za účast.
Paní starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce Svojetice v 19:30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne:27.11.2020

Zapisovatel: Dominika Doleželová Podpis:

Ověřovatelé: Ing. Pavel Churáček JUDr. Antonín Dohnal

Podpis:
dne :

Podpis:
dne:

Starostka : Mgr. Martina Vedralová

Podpis:
dne: