

## **Zápis č. 3/2020**

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice konaného dne 17.6.2020 od 18:00 hod v budově Obecního úřadu Svojetice

Přítomni: Martina Vedralová, Jiří Eigel, Pavel Churáček, Antonín Dohnal, Ivana Dubská, Nela Mazakianová

Hosté: p. Verner ( Alkom) – bezpečnostní agentura (Pult centrální ochrany)

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno 9 občanů.

### **2. Zahájení**

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Martina Vedralová, které oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dne 8.6.2020. Je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva obce a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Zápis z předchozího zasedání č. 2/2020 ze dne 6.5.2020 byl sepsán dne 11.5.2020 a ověřen dne 13.5.2020. Zápis je k nahlédnutí na OÚ Svojetice.

Vzhledem k tomu, že nebyly z řad zastupitelů vzneseny do dnešního dne žádné připomínky a námítky k zápisu, považuje se za schválený.

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Ing. Pavla Churáčka a JUDr. Antonína Dohnala a zapisovatelem Dominiku Doležalovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice určuje ověřovateli zápisu Ing. Pavla Churáčka a JUDr. Antonína Dohnala a zapisovatelem Dominiku Doležalovou.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 037 bylo schváleno.**

## **Schválení programu**

### **Seznámení s programem v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce.**

1. Závěrečný účet obce za rok 2019, včetně Zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2019
2. Výsledek hospodaření – účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2019
3. Výsledek hospodaření – účetní závěrka MŠ Svojetice k 31.12.2019
4. Rozpočtové opatření č.4/2020
5. Dodatek č.12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.383)
6. Dodatek č.14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.489)
7. Řád veřejného pohřbiště obce Svojetice
8. Strategický rozvojový dokument obce Svojetice pro období 2020-2030 ( Plán rozvoje obce a Plán rozvoje sportu)
9. Bezúplatné nabytí pozemků p.č.139/11,139/12,139/13 v kú Svojetice do vlastnictví obce
10. Stanovení stočného 6/2020
11. Plánovací smlouva ( Belive a.s.)
12. LOŠBATES - Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury ( CETIN a.s.)
13. LOŠBATES - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (CETIN a.s.)

Návrhy na doplnění a vypuštění bodu programu:

### **Rozšíření :**

14. Zrušení obecní knihovny ve Svojeticích
15. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava havarijního stavu oplocení a zdi hřbitova obec Svojetice“
16. Informace k zavedeným bezpečnostním patrolám v obci Svojetice -- bude předsunuto před projednávání ostatních bodů

Bod 8. upřesnění: Návrh novely Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice pro období 2020-2030 ( Plán rozvoje obce a Plán rozvoje sportu)

Starostka nechala hlasovat o změně programu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje změnu programu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 038 bylo schváleno.**

Starostka dala hlasovat o programu:

16. Informace k zavedeným bezpečnostním patrolám v obci Svojetice
  1. Závěrečný účet obce za rok 2019, včetně Zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2019
  2. Výsledek hospodaření – účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2019
  3. Výsledek hospodaření – účetní závěrka MŠ Svojetice k 31.12.2019
  4. Rozpočtové opatření č.4/2020
  5. Dodatek č.12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.383)
  6. Dodatek č.14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.489)
  7. Řád veřejného pohřebiště obce Svojetice
  8. Návrh novely Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice pro období 2020-2030 ( Plán rozvoje obce a Plán rozvoje sportu)
  9. Bezúplatné nabytí pozemků p.č.139/11,139/12,139/13 v kú Svojetice do vlastnictví obce
  10. Stanovení stočného 6/2020
  11. Plánovací smlouva ( Belive a.s.)
  12. LOŠBATES - Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury ( CETIN a.s.)
  13. LOŠBATES - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (CETIN a.s.)
  14. Zrušení obecní knihovny ve Svojeticích

15. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava havarijního stavu oplocení a zdi hřbitova obec Svojetice“

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 039 bylo schváleno.**

### **Projednání programu:**

Před zahájením projednávání jednotlivých bodů programu paní starostka uvítala hosty a požádala je o sdělení podrobností týkající se zavedení patrol, které budou monitorovat pořádek a bezpečnost občanů v obci Svojetice.

### **Informace o zavedení systému monitorování a patrol**

Předkládá: P.Churáček

Dnem 8.6.2020, byl za účelem zachování veřejného pořádku v obci, ve spolupráci se společností ALKOM Security a.s., zaveden systém monitorování a patrol. Tuto činnost zajišťuje Multifunkční dohledové centrum (MDC-PCO). Jejím obsahem je namátková kontrola míst v obci, kde nejčastěji dochází k porušování pravidel daných OZV (konzumace alkoholu na veřejnosti, znečišťování veřejných prostranství, rušení nočního klidu, apod.).

Monitorování probíhá namátkovým způsobem ve sjednaném časovém rozmezí.

Výsledky těchto kontrol jsou zaznamenávány na centrálním dispečinku MDC. V případě zjištění problému, hlídka informuje styčnou osobu OÚ a podává hlášení na dispečink. V závažnějších případech je na místo povolána zesílená hlídka, která zasahuje v rozsahu stanoveném legislativou a vnitřními směrnicemi MDC.

V případě, kdy je veřejný pořádek rušen závažným způsobem v době mimo standardní monitorování, je možnost, aby tuto situaci oznámil a o výjezd zesílené hlídky požádal, kdokoliv z občanů obce na tel.č. 12726 nebo 242490111. Tato služba je aktivní v kteroukoli denní dobu.

Jelikož se jedná o službu, která je hrazena z obecního rozpočtu, je v zájmu vedení obce, aby byla využívána účelně a efektivně. Tento systém je od svého zavedení funkční poměrně krátkou dobu, takže jeho organizační i obsahová náplň se postupně dotváří.

1) **Závěrečný účet obce za rok 2019, včetně Zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2019**

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení Návrh Závěrečného účtu obce Svojetice za rok 2019 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2019 spolu se Zprávou o výsledku hospodaření za rok 2019 byl vyvěšen na úřední desce obce dne 25.5.2020

Dne 11.12.2019 ( dílčí přezkoumání) a 5.2.2020 proběhlo přezkoumání hospodaření obce za rok 2019. Přezkoumání hospodaření vykonali kontroloři odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

Při přezkoumání hospodaření obce Svojetice za rok 2019 podle §2 a §3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů: **Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2019 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 „bez výhrad“

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 040 bylo schváleno.**

2) **Výsledek hospodaření – účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2019**

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení účetní závěrka obce Svojetice k 31.12.2019, která byla součástí podkladů pro schvalování návrhu Závěrečného účtu obce za rok 2019.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje účetní závěrku obce Svojetice za rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 041 bylo schváleno.**

### **3) Výsledek hospodaření – účetní závěrka MŠ Svojetice k 31.12.2019**

předkládá: M. Vedralová

V souladu se zákonem č.250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, hospodaří příspěvkové organizace s peněžními prostředky získanými vlastní činností a peněžními prostředky přijatými z rozpočtu svého zřizovatele. Dále hospodaří s prostředky svých fondů, s peněžními dary od fyzických a právnických osob. Zastupitelstvu obce byla předložena účetní závěrka příspěvkové organizace MŠ Svojetice za rok 2019.

Na základě předložených dokumentů bylo zjištěno, že účetní závěrka poskytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věrný obsah a poctivý obraz účetní a finanční situace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Svojetice za rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 042 bylo schváleno.**

### **4) Rozpočtové opatření č.4/2020**

předkládá: J.Eigel

| ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 4/2020 |                                   |              |  |  |  |            |                     |                       |  |
|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|--|--|--|------------|---------------------|-----------------------|--|
| PARAGR POLOŽKA                |                                   |              |  |  |  |            |                     |                       |  |
|                               |                                   |              |  |  |  |            |                     | ROZPOČET<br>PO ÚPRAVĚ |  |
|                               |                                   |              |  |  |  | ROZP.2020  | ÚPRAVA              |                       |  |
| <b>PŘÍJMY</b>                 |                                   |              |  |  |  |            |                     |                       |  |
|                               | 3726                              | 2111         | Využ. a znešk.ostat.odpadů - příjmy z poskyt.služ. a výr.          |  |  | 100000,00  | 100000,00           | 200 000,00            |  |
|                               | 6171                              | 2112         | Činnost místní správy - příjmy z prodeje zboží                     |  |  | 15 000,00  | 10 000,00           | 25 000,00             |  |
|                               |                                   |              |  |  |  |            | <b>110 000,00</b>   |                       |  |
| <b>VÝDAJE</b>                 |                                   |              |  |  |  |            |                     |                       |  |
|                               | 2212                              | 5171         | Silnice - Výdaje na dodav. zaj. opravy a údržby                    |  |  | 350 000,00 | 500 000,00          | 850 000,00            |  |
|                               | 2310                              | 5139         | Pitná voda - nákup materiálu                                       |  |  | 180 000,00 | -20 000,00          | 160 000,00            |  |
|                               |                                   | 5171         | Výdaje na dodav.zaj. oprav a údržby                                |  |  | 20 000,00  | 20 000,00           | 40 000,00             |  |
|                               | 3111                              | 5169         | Mateřské školy - Nákup ostatních služeb                            |  |  | 10 000,00  | 10 000,00           | 20 000,00             |  |
|                               |                                   | 6121         | Budovy, haly a stavby  |  |  | 0,00       | 10 000,00           | 10 000,00             |  |
|                               | 3631                              | 5154         | Veř.osvětlení - Elektrická energie                                 |  |  | 275 000,00 | 150 000,00          | 425 000,00            |  |
|                               |                                   | 5171         | Výdaje na dodav.zaj. oprav a údržby                                |  |  | 30 000,00  | 70 000,00           | 100 000,00            |  |
|                               |                                   | 6121         | Budovy, haly a stavby  |  |  | 500 000,00 | -150 000,00         | 350 000,00            |  |
|                               | 3639                              | 5137         | Kom.sloužby a úz.rozvoj j.n. - Drobný dlouh.majetek                |  |  | 0,00       | 30 000,00           | 30 000,00             |  |
|                               |                                   | 5171         | Výdaje na dodav.zaj. oprav a údržby                                |  |  | 70 000,00  | 100 000,00          | 170 000,00            |  |
|                               | 3723                              | 5169         | Sběr a odvoz ostat. Odpadů - Nákup ost. služeb                     |  |  | 300 000,00 | 300 000,00          | 600 000,00            |  |
|                               | 3745                              | 5171         | Péče o vzhled obcí a veř.zeleň - Výdaje na dodav.zaj. oprav a údrž |  |  | 15 000,00  | 185 000,00          | 200 000,00            |  |
|                               |                                   | 5137         | Drobný dlouh.majetek   |  |  | 20 000,00  | 30 000,00           | 50 000,00             |  |
|                               | 5213                              | 5903         | Krizová opatření - Rezerva na krizová opatření                     |  |  | 100 000,00 | -100 000,00         | 0,00                  |  |
|                               |                                   | 5139         | Nákup materiálu  |  |  | 0,00       | 100 000,00          | 100 000,00            |  |
|                               | 5311                              | 5169         | Bezpečnostní služby  |  |  | 0,00       | 100 000,00          | 100 000,00            |  |
|                               | 6112                              | 5499         | Zastupitelstva obcí - Ostat.neinv. transfery                       |  |  | 0,00       | 10 000,00           | 10 000,00             |  |
|                               | 6171                              | 5166         | Činnost místní správy -výdaje na dodav.pož. informací              |  |  | 200 000,00 | 200 000,00          | 400 000,00            |  |
|                               |                                   | 5172         | Výdaje na nákup SW   |  |  | 25 000,00  | 10 000,00           | 35 000,00             |  |
|                               |                                   |              |  |  |  |            | <b>1 555 000,00</b> |                       |  |
|                               | <b>8115 (VYROVNÁVACÍ POLOŽKA)</b> |              | <b>rozdíl přírůstků příjmů a výdajů</b>                            |  |  |            |                     |                       |  |
|                               | příjmy                            | 110 000,00   |  |  |  |            |                     |                       |  |
|                               | výdaje                            | 1 555 000,00 |  |  |  |            |                     |                       |  |
|                               | rozdíl                            | 1 445 000,00 |  |  |  |            |                     |                       |  |

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje rozpočtové opatření č.4/2020.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 2020 – 03 – 043 bylo schváleno.**

## **5) Dodatek č.12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.383)**

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byl předložen Dodatek č.12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.383), smluvní strany Hlavní město Praha, zastoupené organizací ROPID, obce (obec Svojetice), IDSK - objednatelé, ARRIVA CITY, s.r.o. (dopravce).

Objednatelé-obce uhradí podle předběžného odborného odhadu prokazatelné ztráty dopravci úhradu prokazatelné ztráty na zajištění ostatní dopravní obslužnosti na území Středočeského kraje za období 1. 1. - 31. 12. 2020: Svojetice 116 712,00 Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č.12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID na období 1.1.-31.12.2020, kde obec Svojetice uhradí dopravci na zajištění dopravní obslužnosti na území Středočeského kraje finanční částku ve výši 116.712,- Kč a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku č.12.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 2020 – 03 – 044 bylo schváleno.**

## **6) Dodatek č.14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.489)**

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byl předložen Dodatek č.14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID (1.489), smluvní strany Hlavní město Praha, zastoupené organizací ROPID, obce (obec Svojetice), IDSK - objednatelé, ARRIVA CITY, s.r.o. (dopravce).

Objednatelé-obce uhradí podle předběžného odborného odhadu prokazatelné ztráty dopravci úhradu prokazatelné ztráty na zajištění ostatní dopravní obslužnosti na území Středočeského kraje za období 1. 1. - 31. 12. 2020: Svojetice 58 048,10 Kč



Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č.14 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID na období 1.1.-31.12.2020, kde obec Svojetice uhradí dopravci na zajištění dopravní obslužnosti na území Středočeského kraje finanční částku ve výši 58.048,10 Kč a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku č.14.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 2020 – 03 – 045 bylo schváleno.**

### **7) Řád veřejného pohřebiště obce Svojetice**

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byl předložen nový Řád veřejného pohřebiště obce Svojetice. Obec Svojetice (dále jen obec) jako provozovatel veřejného pohřebiště v obci Svojetice (dále jen pohřebiště) podle § 16 odst. 1 zák. č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřebnictví) vydává v souladu se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 064368/2020/KUSK ze dne 11. 5. 2020, a s ustanovením § 19 zákona o pohřebnictví Řád veřejného pohřebiště obce Svojetice (dále jen Řád). Dnem nabytí účinnosti nového Řádu se ruší Řád pohřebiště obce Svojetice schválený ZO jako směrnice č.2/2011 ze dne 7.9.2011.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Svojetice, kterým se ruší Řád pohřebiště obce Svojetice schválený ZO jako směrnice č.2/2011 ze dne 7.9.2011.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 2020 – 03 – 046 bylo schváleno.**

## **8) Návrh novely Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice pro období 2020-2030 ( Plán rozvoje obce a Plán rozvoje sportu)**

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvu obce byl předložen Návrh novely Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice pro období 2020–2030, jehož součástí je také část věnovaná oblasti sportu, tak aby měla obec splněnou povinnost dle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu. Strategický rozvojový dokument obce Svojetice byl sestaven pro období od roku 2020 do roku 2030 a jeho smyslem je komplexně popsat současný stav obce, ať už se jedná o jeho území, obyvatelstvo, hospodářství, základní údaje o infrastruktuře, vybavenost, životní prostředí, správu obce atp. Relevantní popis všech výše uvedených oblastí spadá do analytické části tohoto dokumentu, která je zakončena východiskem pro návrhovou část. Samotná návrhová část ve svém úvodu obsahuje vizi, díky které má obec jasně stanovený směr vývoje v budoucích letech. Zmíněná vize je nadále rozpracována do několika dílčích strategických cílů, které jsou v jedné z podkapitol blíže rozebrány na konkrétní opatření. Plán rozvoje sportu byl připravován ve spolupráci s TJ Sokol Svojetice. Strategický rozvojový dokument bude umístěn na elektronické úřední desce OÚ a odkaz na Strategický dokument bude vyvěšen na klasické úřední desce. Občané se ke Strategickému rozvojovému dokumentu mohou vyjádřit do 31.7.2020.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice se obeznámilo s Návrhem Strategického rozvojového dokumentu obce Svojetice pro období 2020–2030, jehož součástí je Plán rozvoje obce a Plán rozvoje sportu a projedná jej následně po případných úpravách na základě připomínek občanů obce, ke kterému se mohou vyjádřit do 31.7.2020.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 2020 – 03 – 047 bylo schváleno.**

## **9) Bezúplatné nabytí pozemků p.č.139/11,139/12,139/13 v kú Svojetice do vlastnictví obce**

předkládá: M. Vedralová

Zastupitelstvo obce bylo informováno o žádosti o vyjádření k pozemkům p.č. 139/11, 139/12, 139/13 v k.ú. Svojetice jejichž vlastníkem je Česká republika zastoupena Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s těmito pozemky a možnosti bezúplatného převodu do vlastnictví obce. Jedná se o pozemky o celkové výměře 152 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje bezúplatné nabytí pozemku p.č. 139/11 o výměře 68 m<sup>2</sup>, p.č. 139/12 o výměře 49 m<sup>2</sup>, p.č. 139/13 o výměře 35 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Svojetice do vlastnictví obce Svojetice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 048 bylo schváleno.**

### **10) Stanovení stočného 6/2020**

předkládá: M.Vedralová

Na základě zpracované Průběžné monitorovací zprávy pro SFŽP ohledně plnění podmínek poskytnuté dotace na kanalizaci během udržitelnosti projektu za rok 2019, SFŽP vyhodnotil, že obec nesplnila podmínku minimální ceny pro stočné v roce 2019. Porovnání skutečné ceny oproti modelové ceně nedosáhla 90%. Cena stočného byla nastavena dle aktuální inflace, ale inflace v roce 2019 byla vyšší než se předpokládalo. Tudíž schválená cena za stočné na rok 2019 byla nedostačující. Obec musí od 1.6.2020 navýšit cenu za stočné, aby nedošlo k obdobné situaci, která by měla za následek udělení pokuty od SFŽP.

SFŽP odsouhlasil návrh navýšení ceny stočného ve výši 45,90 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 50,49 Kč/m<sup>3</sup> s DPH.

Vzhledem k tomu, že sazba DPH se od 1.5.2020 snížila z 15% na 10% nebude navýšení pro občany vysoké. Od 1.5.2020 byla cena za stočné ve výši 50,37 Kč s DPH. Rozdíl oproti začátku roku 2020 činí 0,12 Kč.

Cena stočného vybíraná koeficientem je navrhovaná od 1.6.2020 do 31.12.2020 ve výši 1 606,5 Kč/osoba/rok bez DPH, tj. 1 767,15 Kč/osoba/rok s DPH.

Dochází ke změně čísla bankovního účtu, který bude vyčleněn pouze pro platby stočného. Tímto dojde k přehlednosti, k párování jednotlivých plateb s příslušnou fakturou a tím k zjednodušení kontroly došlých plateb.

### **Změna bankovního účtu pro fakturaci stočného: č.ú. 107-9871900267/0100**

(toto číslo účtu je určeno pouze pro platbu stočného)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje kalkulaci jednotné ceny stočného na kalkulační období od 1.6.2020 do 31.12.2020 ve výši 45,90 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 50,49 Kč/m<sup>3</sup> s DPH. Cena stočného vybírána koeficientem bude od 1.6.2020 do 31.12.2020 ve výši 1 606,5 Kč/osoba/rok bez DPH, tj. 1 767,15 Kč/os/rok s DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 - 03 – 049 bylo schváleno.**

### **11. Plánovací smlouva ( Belive a.s.)**

předkládá: M.Vedralová

Zastupitelstvu obce byla předložena plánovací smlouva s firmou BELIVE a.s. Firma bude zajišťovat svůj podnikatelský záměr na jednom z vlastněných pozemků p.č. 161/66 stavbou RD. Firma BELIVE vlastní další stavební pozemky v této lokalitě, ke kterým je nutné vybudovat pozemní komunikaci. Smlouva ale neobsahuje výstavbu nové komunikace, VO a rozhlasu v této lokalitě. Navrhují neodsouhlasit předloženou plánovací smlouvu a doplnit do smlouvy i výše uvedené povinnosti dle schváleného vzoru plánovací smlouvy pro podnikatele.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice neschvaluje předloženou plánovací smlouvu s firmou BELIVE a.s. ze dne 22.4.2020 a požaduje doplnit do plánovací smlouvy následující povinnosti: výstavbu nové komunikace na pozemcích p.č. 161/53, 161/63, 161/46 v k.ú. Svojetice v celé své délce dle podmínek ÚP vč. nejméně 3 parkovacích míst a dopravního značení, a dále vybudovat veřejné osvětlení a bezdrátový rozhlas v lokalitě výstavby, vyčlenit alespoň 5% z celkové plochy pozemků jako plochu veřejné zeleně. Stavebník je povinen bezúplatně převést obci do jejího vlastnictví technickou a dopravní infrastrukturu vč. pozemků na nichž se tato infrastruktura nachází. Po doplnění těchto podmínek do plánovací smlouvy, pověřuje zastupitelstvo obce paní starostku podpisem plánovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 2020 – 03 – 050 bylo schváleno.**

## **12. LOŠBATES - Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury ( CETIN a.s.) předkládá: M. Vedralová**

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury ( CETIN a.s.) a LOŠBATES, dobrovolný sv. obcí ( žadatel). V rámci stavby nové svazkové školy bude nutné realizovat vynucenou překládku sítě elektronických komunikací (dále jen „překládka“) ve vlastnictví CET. Žadatel dále bere na vědomí, že způsob a podmínky pro provedení překládky ve smyslu Vyjádření o existenci SEK (resp. Vyjádření SEK platné v době realizace překládky) budou upraveny v samostatné Smlouvě o realizaci překládky, která bude uzavřena před vlastní realizací překládky v době, kdy bude zřejmé, že stavba a tím i překládka budou skutečně realizovány a bude znám termín započetí s realizací stavby. Smlouva byla schválena sněmem delegátů dobrovolného sv. obcí LOŠBATES dne 21.5.2020.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí Smlouvu s vlastníkem technické infrastruktury ( CETIN a.s.)

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
**Usnesení č. 2020 – 03 – 051 bylo schváleno.**

## **13. LOŠBATES - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ( CETIN a.s.) předkládá: M. Vedralová**

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ( CETIN a.s. oprávněný) a Obec Louňovice ( obtížený) a LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí ( stavebník). V rámci stavby nové svazkové školy bude Oprávněný na Pozemku realizovat na základě územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby event. územního souhlasu zajišťovaného Stavebníkem stavební objekt „Nová svazková základní škola LOŠBATES“, u Oprávněného vedenou pod označením 05023/20/0019

Louňovice ZŠ LOŠBATES VPIC (dále jen „Stavba“) v jejímž rámci bude na Pozemku umístěno komunikační vedení veřejné komunikační sítě.

Smlouva byla schválena sněmem delegátů dobrovolného sv. obcí LOŠBATES dne 21.5.2020.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (CETIN a.s., Obec Louňovice, LOŠBATES).

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 052 bylo schváleno.**

#### **14. Zrušení obecní knihovny ve Svojeticích**

předkládá: N. Mazakianová

Zastupitelstvu obce byl přednesen návrh na zrušení obecní knihovny. Zájem občanů o zapůjčení knih z obecní knihovny je minimální. Provoz knihovny je neekonomický a v současné době obec nemá vhodné prostory pro umístění obecní knihovny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice ruší Obecní knihovnu Svojetice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 053 bylo schváleno.**

#### **15. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „ Oprava havarijního stavu oplocení a zdi hřbitova obec Svojetice“**

předkládá: M.Vedralová

V průběhu provádění oprav oplocení a zdi hřbitova dle smlouvy o dílo vyvstala potřeba úpravy rozsahu stavebních prací o další vícepráce a méně práce, které ve svém důsledku

Stránka 14 z 16

vedou ke změně ceny za dílo, a které nebylo možné na počátku předvídat. Staveniště bylo předáno zhotoviteli dne 2.6.2020. V průběhu přejímky zhotovitel upozornil na některé nesrovnalosti stavu původní stavby se zadávací dokumentací. Zhotovitel byl vyzván:

- k provedení sond za účelem ověření stavu skrytých konstrukcí
- k technickému návrhu řešení
- k ocenění všech nově zjištěných změn

Projektant díla byl konfrontován s novými zjištěními zhotovitelem.

Předmětem změn jsou následující práce:

- Velké sloupy u hlavní brány (vybourání, základy, nové zdivo z žulových kamenů)
- Oprava rozsypané kamenné podezdívky v rokli, kterou nelze jen vyspárovat, nutno přezdít na novo, ale s využitím původního kamene
- Zdivo na straně u márnice – odečtena zpětná montáž kamenné podezdívky, doplnění nového zdiva + nový základ
- Doplnění výztuží zdiva z haklíků (KARI do podezdívky + pruty do pilířů)

TDI konstatuje, že navržené nové práce je nutno provést za účelem zajištění stability i komplexního estetického dojmu, na kterém se hřbitovní zeď významně podílí. Původní smluvní cena 982.982,93 Kč bez DPH, nová smluvní cena 1.323.519,54 Kč bez DPH. Zhotovitel v návaznosti na změnu předmětu díla požaduje prodloužení termínu dokončení stavby o 5 týdnů. Prodloužení termínu realizace odpovídá zvětšenému rozsahu prací.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelstvu i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo „Oprava havarijního stavu oplocení a zdi hřbitova obec Svojetice“. Celková cena díla dle Smlouvy o dílo a dodatku č.1 Smlouvy činí 1.323.519,54 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu dodatku č.1 k výše uvedené Smlouvě.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2020 – 03 – 054 bylo schváleno.**

## **16. Různé**

**1. Dotace MŠ** - obci Svojetice bylo zasláno sdělení z Ministerstva financí, že naše žádost o dotaci na stavbu - **Modernizace technologie chlazení v Mateřské škole Svojetice, byla zařazena do státního rozpočtu pro rok 2020**

2. ZŠ Mukařov – po dohodě se zástupci obce Mukařov byla oslovena Krajská hygienická stanice s žádostí o odborné posouzení možnosti navýšení kapacity Základní školy Mukařov vzhledem k počtu hygienických zařízení. Hygiena konstatovala, že po optimalizaci (navýšení) počtu hygienických kabin pro dívky v ZŠ Mukařov lze vzhledem k počtu hygienických zařízení pro žáky dosáhnout maximální kapacity 800 žáků. Obce svazku LOŠBATES jsou připraveny finančně pomoci. Dále jsou nápomocné k potřebnému vybavení a navýšení školní kuchyně. Nyní čekáme na rozhodnutí zastupitelstva obce Mukařov o navýšení kapacity.

3. **Letní kino** – rádi bychom Vás pozvali na Letní kino ve Svojeticích, které proběhne ve dnech **14. a 15. 8.2020**

## 17. Diskuze

Z řad občanů byl vysloven návrh na vybudování chodníku k místnímu hřbitovu. Zastupitelstvo návrh zhodnotilo kladně a pokusí se zjistit více informací k případné realizaci.

Další dotaz byl směřován na chodníky na Choceradské směrem ke Struhařovu.

V současné době stále probíhá příprava projektové dokumentace k podání žádosti o dotaci. Předběžné datum na podání žádosti bylo stanoveno na listopad 2020.

Nahlášena stížnost na vypouštění odpadních vod v ulici „V Závětrí“. OÚ se tímto již zabývá a případné zjištěné nedovolené vypouštění, bude dále řešeno s Vodoprávním úřadem a vlastníci dotčených nemovitostí vyzváni k podání vysvětlení.

Paní starostka Mgr. Martina Vedralová poděkovala všem zúčastněným za účast.

Paní starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce Svojetice v 19:40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 18.6.2020

Zapisovatel: Dominika Doležalová      Podpis:

Ověřovatelé: Ing. Pavel Churáček      JUDr. Antonín Dohnal

Podpis:      Podpis:  
dne :      dne:

Starostka : Mgr. Martina Vedralová

Podpis:  
dne: