M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Ř Í Č A N Y

Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad

Komenského nám. 1619, 25101 Říčany, tel. 323 618 211, fax. 323 618 264

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 15. 5. 2019
NAŠE ZN.: OŽP-147620/2019-Ba
Č.j. 374126/2019-MURI/OVÚ/726

VYŘIZUJE: Ing. Václav Balvín
TEL.: 323618263
FAX: 323618264
E-MAIL: vaclav.balvin@ricany.cz

DATUM: 6. 11. 2019

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, stanovený podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 66 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 5 vodního zákona a ust. § 15 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) 15. 5. 2019 podala

Radka Jirásková, nar. 16.1.1975, Mukařovská č.p. 114, Svojetice, 251 62 Mukařov,
kterou na základě plné moci zastupuje **Jiří Šír, IČO 12039373, nar. 30.7.1964, Alešova č.p. 898/60, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 vodního zákona, § 115 odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

Vodovodní řad A9 – prodloužení a Tlaková splašková kanalizace A6 - prodloužení

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Svojetice
Identifikátor katastrálního území	761176
Název katastrálního území	Svojetice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 95/5, 95/6, 95/7, 95/8, 95/10, 95/12, 95/14, 95/15, 95/17, 95/18, 95/19, 95/20, 95/21, 95/25, 95/26, 95/29, 95/30, 95/32, 95/34, 95/36, 95/40, 95/42, 95/43, 95/44, 95/45, 95/46, 95/47, 95/48, 95/49, 95/50,

	95/51, 1035/1 v katastrálním území Svojetice
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-106-0-00
Hydrogeologický rajon	6320
Útvar podzemních vod	63204

Stavební objekty:

Vodovodní řad PE100 SDR11 d90/8,2 mm PN16

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací řad
Celková délka řadů	506 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	90 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	90 mm
Orientační určení polohy - (souřadnice X, Y)	
začátek stavby – napojení na stávající řad A9	1058509.91, 722249.77
konec stavby - napojení na stávající řad A9	1058476.51, 722246.62

Objekty na řadu

Nadzemní hydrant HN 80 - požární	vzdušník
Podzemní hydrant HP 80 - požární	kalník

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu	Vodovod
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu (Č 20)	místní
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1
Počet zásobovaných obcí	1
Název vodního díla	Vodovod

Stavební objekty:

Výtlačný řad tlakové kanalizace A6 PE 100 SDR 11 75x6,8 mm, PE 100 SDR 11 63x5,8 mm

Druh kanalizačního řadu	výtlačný řad
Celková délka řadů	513,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	DN 63 mm – 459,0 m
Největší jmenovitá světlost řadu	DN 75 mm – 54,0 m
Orientační určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, napojení na stávající tlakovou kanalizace A6	1058475.93, 722247.26
Orientační určení polohy (začátek stavby)-(souřadnice X, – napojení na stávající tlakovou kanalizace A6	1058481.30, 722413.28

Čerpací jímky odpadních vod, výtlačné řady PEHD/PE100 SDR11 50x4,6 mm

průměr	1 000 mm
hloubka	2 400 mm
počet	27

Orientační určení polohy - (souřadnice X, Y)

- DČJ NA PPČ 95/47 Y=-722261.2097 Y=-1058572.5652
- DČJ NA PPČ 95/46 Y=-722303.9991 Y=-1058567.6265
- DČJ NA PPČ 95/46 Y=-722325.0436 Y=-1058567.3637
- DČJ NA PPČ 95/44 Y=-722349.8220 Y=-1058567.1254
- DČJ NA PPČ 95/43 Y=-722355.4539 Y=-1058567.0713
- DČJ NA PPČ 95/42 Y=-722390.0953 Y=-1058566.7382
- DČJ NA PPČ 95/40 Y=-722410.1355 Y=-1058566.5455
- DČJ NA PPČ 95/25 Y=-722293.0446 Y=-1058558.5440
- DČJ NA PPČ 95/26 Y=-722321.6764 Y=-1058558.2845
- DČJ NA PPČ 95/29 Y=-722337.2300 Y=-1058558.1000
- DČJ NA PPČ 95/30 Y=-722369.9984 Y=-1058557.8785
- DČJ NA PPČ 95/32 Y=-722394.6831 Y=-1058557.7108
- DČJ NA PPČ 95/34 Y=-722415.9872 Y=-1058557.4809
- DČJ NA PPČ 95/36 Y=-722443.6358 Y=-1058544.2151
- DČJ NA PPČ 95/14 Y=-722447.7524 Y=-1058489.9380
- DČJ NA PPČ 95/15 Y=-722438.4905 Y=-1058492.7376
- DČJ NA PPČ 95/17 Y=-722398.7390 Y=-1058485.5589
- DČJ NA PPČ 95/18 Y=-722372.8911 Y=-1058484.6392
- DČJ NA PPČ 95/19 Y=-722338.6816 Y=-1058483.4384
- DČJ NA PPČ 95/20 Y=-722308.3427 Y=-1058483.0580
- DČJ NA PPČ 95/21 Y=-722301.6852 Y=-1058482.0029
- DČJ NA PPČ 95/5 Y=-722293.1813 Y=-1058472.6409
- DČJ NA PPČ 95/6 Y=-722336.2634 Y=-1058474.1738
- DČJ NA PPČ 95/7 Y=-722353.2405 Y=-1058474.7779
- DČJ NA PPČ 95/8 Y=-722382.3394 Y=-1058453.2927
- DČJ NA PPČ 95/10 Y=-722405.8906 Y=-1058476.6512
- DČJ NA PPČ 95/12 Y=-722435.0443 Y=-1058477.6885

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kanalizačního systému	Kanalizace
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná, splašková
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1
Počet napojených obcí	1
Zpracování kanalizačního řádu uloženo	NE
Název vodního díla	Kanalizace

Účel stavby a užití vodního díla:

Vodovod. Stavby vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vody (§ 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona). Vodovodní řady zásobovací sítě, zásobování obyvatelstva.

Kanalizace. Stavby kanalizačních stok a kanalizačních objektů (§ 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona) stoková síť. Odvádění splaškových vod.

Základní údaje o stavbě:

Vybudování vodovodního řadu pro zásobování jednotlivých nemovitostí v ulicích Točitá a Podemlejnská. Řad bude napojen na stávající zásobní řad, síť bude zokruhována. Na řadu bude osazen jeden nadzemní požární hydrant s funkcí vzdušníku a jeden požární hydrant s funkcí kalníku.

Vybudování kanalizačního řadu včetně čerpacích jímek odpadních vod pro odvedení splaškových vod z nemovitostí v dané lokalitě.

Dle projektové dokumentace:

Vodovodní řad A9 – prodloužení a Tlaková splašková kanalizace A6 – prodloužení, datum 05 /2018 č. zak. 18-X05DUR/DSP-10000. Vypracoval Ing. Jiří Šír – VISTA, Školní 296, 257 44 Netvořice, IČ 120 39 379, Autorizovaný inženýr pozemní stavby ČKAIT – 0401335. Hlavní inženýr projektu Ing. Jiří Zapletal, oblouková 30/79, 405 02 Děčín, Autorizovaný inženýr vodní hospodářství ČKAIT – 0400892.

II. **Povinnosti a podmínky pro provedení stavby** podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V případě nedodržení termínu požádá stavebník o prodloužení lhůty k dokončení stavby, případně o prodloužení platnosti stavebního povolení, nebyla – li stavba zahájena.
4. Stavebník prokazatelně (na výzvu předloží doklad o doručení) a v dostatečném předstihu oznámí:
   a) Vodoprávnímu úřadu, minimálně 15 dní před zahájením prací, termín zahájení stavby. V oznámení bude uveden zhotovitel a jméno odpovědné osoby (zhotovitele stavby) za provádění stavby.
   b) Pokud dojde v souvislosti se stavbou, k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, bude omezení, v dostatečném předstihu, před zahájením prací oznámeno:
      i) Policii České republiky, orgánu bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, spolu s předložením dopravně inženýrské opatření k odsouhlasení.
      ii) Hasičskému záchrannému sboru Středočeského kraje (dále také jen „HZS“) 15 dní předem údaje o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánku a stanovením objízdných tras a kopii opatření o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích.
   c) Příslušnému správnímu orgánu ochrany přírody a krajiny termín zahájení a termín ukončení prací
   d) Příslušnému správci vodního toku, termín dokončení stavby k posouzení stavu toku. Stavebník odstraní případné závady vzniklé při realizaci záměru, dle připomínek správce toku.
5. Stavebník prokazatelně (na výzvu předloží doklad o doručení) stavebního zákona oznámí vodoprávnímu úřadu fázi výstavby pro provedení kontrolní prohlídky min. 10 dní předem) oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:
   a) Před zahájením zemních prací – předání staveniště

b) V průběhu provádění stavby – po uložení potrubí, před záhozem.

c) Závěrečná kontrolní prohlídka.

6. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
7. Odborné vedení prováděné stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu zákona. Odborné vedení prováděné stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu § 158 a § 160 stavebního zákona.
8. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
9. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty, porosty a příjezdové komunikace. Nezpevněné příjezdové komunikace je nutné během stavby udržovat sjízdné a schůdné a popř. zpevnit štěrkem nebo panely.
10. Pokud bude během stavby zjištěna přítomnost melioračních opatření (podrobných odvodňovacích zařízení, např. drénů) na dotčeném pozemku, je třeba provést jejich opravu tak, aby funkce celého systému zůstala zachována a nedocházelo k zamokření okolních pozemků.
11. Stavebník je povinen technicky zabezpečit stabilitu sousedních objektů a jejich ochranu před otřesy, hlučností a prašností.
12. V průběhu prací budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení apod.). Zhotovitel zajistí, aby vozidla před vjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci byla řádně očištěna
13. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodržení podmínek jednotlivých majitelů, příp. správců sítí.
14. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových, případně nadzemních sítí budou respektována veškerá ochranná pásma a dodržena prostorová úprava vedení technického vybavení.
15. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno.
16. Stavby zařízení staveniště, které slouží pro účely provádění staveb, jsou povolovány jako dočasné.
17. Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno v souladu s právními předpisy. Přitom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.
18. Stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby.
19. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.
20. Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací. Stavebník je povinen v průběhu výstavby dbát na čistotu přilehlých komunikací a provádět úklid v dostatečném rozsahu.
21. Pokud dojde vlivem stavebních prací ke znečištění vozovky, zjedná zhotovitel nebo investor neprodleně nápravu.
22. Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace schválená vodoprávní úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby

23. Musí být zajištěny výkopy pro vodní díla, v noční době musí být řádně osvětleny výstražnými světly a musí být zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
24. Po výkopových pracích budou pozemky uvedeny do původního stavu. Stavebník je povinen po skončení prací pozemek nebo stavbu uvést do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem pozemku nedohodne jinak. Výkon tohoto práva musí být prováděn též tak, aby co nejméně omezoval osoby užívající pozemek nebo stavbu na základě smlouvy s vlastníkem pozemku nebo stavby a další osoby, které ji užívají s jeho souhlasem.
25. Stavebník zajistí dodržení všech technických podmínek vydaných správcem toku a správcem povodí.
26. Veškeré stavební materiály, včetně výkopového materiálu, budou ukládány mimo záplavové území.
27. Stavbou nesmí být ohrožena jakost a kvalita povrchových a podzemních vod, zejména závadnými látkami. Realizací záměru nesmí dojít ani ke znečištění vodních nádrží či vodních toků, výkopovým a dalším materiálem. Na stavbě budou k dispozici prostředky pro likvidaci případné havárie.
28. Práce prováděné na pozemních komunikacích budou označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným v souladu s TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
29. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna – je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.
30. Vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytřídění případných nebezpečných složek a nakládat s ním pouze v zařízeních k tomu určených.
31. Vznikající odpady budou řádně klasifikovány (katalog odpadů) a shromažďovány odděleně podle druhů.
32. V průběhu stavby bude vedena evidenci odpadů a vznikající odpady budou řádně klasifikovány a shromažďovány odděleně podle druhů tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
33. Výkopová zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a ostatní stavební odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, je třeba uložit na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.
34. K terénním úpravám, zásypům, obsypům apod. nebudou využity žádné odpady – především výše zmíněné neupravené stavební a demoliční odpady, dále komunální odpad, obalové a izolační odpady, plasty, kabely, trubky, keramika nebo jakékoliv jiné druhy odpadů.
35. Bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí nesmí být stavba trvale užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo:
    a) Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické a dopravní infrastruktury (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím), včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému JTSK. ověřené odpovědným geodetem (vč. digitální verze ve formátu dwg nebo dxf a pdf).
    b) Doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce, pokud se stavby nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku.
    c) Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy (např. § 15 a 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích) a zkušebním provozu, pokud byl prováděn.
    d) Vodotěsnost vodovodního potrubí se prokazuje tlakovou zkouškou podle normových hodnot. ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí.
    e) Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty) přicházející do styku s pitnou vodou.

f) Vodotěsnost kanalizace se prokazuje podle normových hodnot. ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení. ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok. ČSN 75 0905 Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží.

g) Povolení k provozování vodního díla nebo doklad o podané žádosti k provozování daného vodního díla.

h) Dohoda provozně souvisejících vlastníků vodovodů nebo kanalizací. Písemná dohoda mezi vlastníky kanalizací, provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upravující jejich vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování těchto vodních děl.

i) Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci) ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace..

j) Sdělení vodoprávního úřadu, že nepodstatné odchylky, pokud k nějakým došlo, projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

k) Zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen.

l) Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty).

m) Jiné doklady stanovené v povolení stavby.

n) Doklad, že se nový vlastník stavby stal právním nástupcem původního stavebníka, došlo-li v průběhu výstavby ke změně stavebníka.

o) Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů.

p) Certifikát autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven.

q) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována.

r) Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována) nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace k povolení stavby vodního díla.

s) Doklady o likvidaci odpadu ze stavby.

t) Stavební deník (záznamy kontrolních dnů stavby).

u) Vyjádření budoucího provozovatele (provozovatelů) vodních děl k trvalému užívání vodního díla.

v) Zápisy o převzetí dokončených povrchových úprav s vlastníky pozemků.

w) Zápis o předání a převzetí dokončené stavby mezi dodavatelem a stavebníkem (byl-li pořízen).

x) Specifikace závad a lhůt pro jejich odstranění.

36. Budou dodrženy podmínky, které uvádí závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:

a) dotčený orgán územního plánování – Městský úřad Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, závazné stanovisko čj. 29147/2018-MURI/OUPRR/139 ze dne 3. 10. 2018:

i) Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

b) dotčený orgán ochrany veřejného zdraví - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje (KHS), stanovisko čj. KHSSC 24261/2018 ze dne 31. 5. 2018:

i) Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a desinfekce vodovodního řadu a nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že kvalita dodávané pitné vody z navrhované části vodovodního řadu splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu

stanovené § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb.,kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodua četnost a rozsah její kontroly, v platném znění – v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 této vyhlášky.

ii) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví.

c) dotčený orgán požární ochrany - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (HZS), stanovisko ev. č. KO – 864 - 2/2018 ze dne 16. 7. 2018.

i) Bude proveden 1 ks nadzemní hydrant a 1 ks podzemní hydrant dle projektové dokumentace, tohoto stanoviska na vodovodním řadu DN 80.

ii) V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.

iii) Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánku a stanovením objízdných tras orgánu požární ochrany - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (HZS), minimálně 15 dní před zahájením prací vyvolávajících omezení.

iv) Bude zajištěn hydrostatický tlak 0,2 MPa a průtok 4 l.s-1 na nejméně příznivém hydrantu, v případě užití posilovací čerpací stanice bude tato odpovídat požadavkům čl. 7 ČSN 73 0873 (náhradní zdroj elektrické energie, náhradní čerpací zařízení).

v) Při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873, při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873 a § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb.).

vi) Na komunikacích a obratištích bude vymezen zákaz stání a odstavení vozidel alespoň v 1 jízdním pruhu v souladu s ČSN 73 0802.

vii) K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

37. Budou dodrženy podmínky, které uvádí, stanovisko správce povodí, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. Povodí Vltavy, státní podnik zn. 41359/2018-243-Mr ze dne 3. 8. 2018:

a) Před zasypáním výkopových rýh bude provedena a zdokumentována tlaková zkouška potrubí.

b) Plastové potrubí bude uloženo dle specifikace výrobce potrubí, jednotlivé konstrukční vrstvy budou hutněny min. 92% PS (zhutnitelnost Proctor Standard).

c) Do splaškové kanalizace bude povoleno vypouštět výhradně splaškové vody dle kanalizačního řádu.

d) Do kanalizace nesmí býr zaústěny srážkové vody, vody z bazénů a dále drtiče kuchyňských odpadů.

38. Budou dodrženy podmínky, které uvádí stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

a) Obec Svojetice, stanovisko čj. 0606/2018/OU/JPe ze dne 18. 5. 2018:

i) Pozemek stavby byl meliorován, na pozemku může být umístěno i hlavní odvodňovací zařízení (HOZ). Žádáme o dodržení ochranných pásem a v případě porušení meliorací o jejich uvedení do funkčního stavu.

ii) V případě porušení drénu melioračního systému musí provádějící pracovníci ihned provést obnovení vhodným průměrem drenážní trouby nebo v případě kolize s objektem či základem vhodnou přeložku. Žádnými pracemi nesmí dojít ke znehodnocení drenážního systému.

iii) V případě nezpevněné příjezdové komunikace, stavebník zajistí zpevnění této komunikace tak, aby komunikace nebyla poškozována a byla eliminována prašnost způsobená výstavbou v dotčené lokalitě.

iv) Používané komunikace musí být udržovány v pořádku po celou dobu stavby. Stavebník musí zajistit, aby při odjezdu techniky ze stavby byla technika očištěna před vjezdem na veřejné komunikace. Při znečištění nebo poškození komunikací vozidly stavby je nutné znečištění nebo poškození bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. Po výstavbě budou komunikace uvedeny do původního stavu.

b) ČEZ Distribuce, a.s., souhlas s umístěním a prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení, zn. 001097384095 ze dne 16. 3. 2018.

c) ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101111223 ze dne 15. 5. 2019.

39. Budou dodrženy podmínky, které uvádí stanoviska provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení:

a) I.T.V CZ s.r.o., vyjádření zn. 139/2018 ze dne 25. 6. 2018:

i) Stavebník zajistí, že veškeré povrchové znaky šoupat a hydrantů budou označeny tabulkami.

ii) Na zhotovení řadu bude použit stejný materiál jako při stavbě vodovodu v obci Svojetice.

Účastníci stavebního řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona, § 109 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Radka Jirásková, Mukařovská č.p. 114, Svojetice, 251 62 Mukařov
Pavel Zoul, Točitá č.p. 288, Svojetice, 251 62 Mukařov
Vendulka Zoulová, Točitá č.p. 288, Svojetice, 251 62 Mukařov
Ing. Jakub Dörfl, Točitá č.p. 352, Svojetice, 251 62 Mukařov
Gita Dörflová, Točitá č.p. 352, Svojetice, 251 62 Mukařov, trvalý pobyt: Pod Haltýřem č.p. 1497/5, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
Jan Bláha, V zápolí č.p. 1253/29, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41
Eliška Bláhová, Na koželužně č.p. 623, 345 06 Kdyně
Petr Navrátil, IDDS: 9mgy54i, trvalý pobyt: Čapkova č.p. 1690/4, 251 01 Říčany u Prahy
Marek Střída, Točitá č.p. 366, Svojetice, 251 62 Mukařov
Barbora Střídová, Točitá č.p. 366, Svojetice, 251 62 Mukařov
Tomáš Kynčl, Točitá č.p. 367, Svojetice, 251 62 Mukařov
Ing. Radek Novotný, Sázavská č.p. 2184/17, 251 01 Říčany u Prahy
Jakub Radosta, Točitá č.p. 304, Svojetice, 251 62 Mukařov
Petra Radostová, Točitá č.p. 304, Svojetice, 251 62 Mukařov
Dita Janoušková, Točitá č.p. 285, Svojetice, 251 62 Mukařov
Jiří Janoušek, DiS., Točitá č.p. 285, Svojetice, 251 62 Mukařov
Simona Trgiňová, Vestec č.p. 95, 289 33 Křinec
Tomáš Kárník, Točitá č.p. 299, Svojetice, 251 62 Mukařov
Jiřina Kárníková, Točitá č.p. 299, Svojetice, 251 62 Mukařov
Martin Cmíral, Točitá č.p. 312, Svojetice, 251 62 Mukařov
Hana Cmíralová, Točitá č.p. 312, Svojetice, 251 62 Mukařov
Josef Cerha, Na Návsi č.p. 19, Tehovec, 251 62 Mukařov
Ivan Harastey, Františka Kadlece č.p. 182/17, 180 00 Praha 8-Libeň
Anna Rusnak, Nad Smetankou č.p. 221/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy
Ing. Pavel Makovec, IDDS: bcf2y52, trvalý pobyt: Točitá č.p. 335, Svojetice, 251 62 Mukařov
Mgr. Tereza Makovcová, IDDS: mhf4k2u, trvalý pobyt: Točitá č.p. 335, Svojetice, 251 62 Mukařov
Petr Tichý, Točitá č.p. 308, Svojetice, 251 62 Mukařov
Markéta Tichá, Točitá č.p. 308, Svojetice, 251 62 Mukařov

Mgr. Barbora Kölblová, Točitá č.p. 287, Svojetice, 251 62 Mukařov
Luboš Skalický, Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101
David Skalický, K Tehovci č.p. 189, Svojetice, 251 62 Mukařov, trvalý pobyt: náměstí Protifašistických bojovníků č.p. 143/2, Praha 10-Uhříněves, 104 00 Praha 114
Kateřina Skalická, K Tehovci č.p. 189, Svojetice, 251 62 Mukařov
Jitka Štěpánková, Na Kopci č.p. 164, Svojetice, 251 62 Mukařov
Martin Kadlec, Točitá č.p. 307, Svojetice, 251 62 Mukařov
Jaroslav Figura, Točitá č.p. 360, Svojetice, 251 62 Mukařov
Martina Figurová, Točitá č.p. 360, Svojetice, 251 62 Mukařov
Zdeněk Bandík, IDDS: 6g67c3n, trvalý pobyt: Střelice č.p. 134, 783 91 Uničov 1
Libor Jirásek, Do Podkovy č.p. 356, 251 62 Mukařov
Jaroslav Štolc, Černokostelecká č.p. 577/124b, 251 01 Říčany u Prahy
Petra Štolcová, Oblouková č.p. 311, Všestary, 251 63 Strančice
Ing. Jana Jiráčková, Libíň č.p. 24, 264 01 Sedlčany
Věra Jelínková, Choceradská č.p. 5, Svojetice, 251 62 Mukařov
Ivana Cerhová, Na Návsi č.p. 19, Tehovec, 251 62 Mukařov
Bohumír Fulín, Na Vyhlídce č.p. 200, Louňovice, 251 62 Mukařov
Obec Svojetice, IDDS: 39aakyt, sídlo: Na Kopci č.p. 14, Svojetice, 251 62 Mukařov
Miluše Fojtová, V Lipách č.p. 30, Mirošovice, 251 66 Senohraby
PRO-DOMA, SE, IDDS: kqpmegh, sídlo: Budčická č.p. 1479, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Odůvodnění:

Dne 15. 5. 2019 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Podle ust. § 115 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, pokud tento zákon nestanoví jinak, postupují vodoprávní úřady při řízení o věcech upravených vodním zákonem podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, jde-li o rozhodování týkající se vodních děl a vodohospodářských úprav.

Podle ust. § 110 odst. 1 až 3 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, k žádosti o stavební povolení stavebník připojí mimo jiné souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,

Podle ust. § 115 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, žádosti, návrhy a další podání vůči vodoprávnímu úřadu, pro která prováděcí právní předpis určuje formuláře, se podávají na těchto formulářích, a to i v elektronické podobě, dle povahy záměru a způsobu povolení.

Podle ust. § 10 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, doklady pro vydání stavebního povolení k vodním dílům (k § 15 vodního zákona), žadatel předkládá žádost, jejíž obsahové náležitosti a přílohy jsou stanoveny v příloze č. 8 k této vyhlášce a podle ust. § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, k žádosti o stavební povolení stavebník připojí dále uvedené podklady.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

1. Územní rozhodnutí, které vydal Městský úřad Říčany, odbor – Stavební úřad pod čj. 161998/2018MURI/OSÚ/00021 dne 17. 10.2018.
2. Sdělení nabytí právní moci, které vydal Městský úřad Říčany, odbor – Stavební úřad pod čj. 90165/2019-MURI/OSÚ/00021 dne 1. 4. 2019.
3. Souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek, ve smyslu § 15 odst. 2 zákona č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který vydal Městský úřad Říčany, odbor – Stavební úřad pod čj. 90220/2019-MURI/OSÚ/00021 dne 1. 4. 2019.
4. Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby

požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku parc. č. 95/5, 95/6, 95/7, 95/8, 95/10, 95/12, 95/14, 95/15, 95/17, 95/18, 95/19, 95/20, 95/21, 95/25, 95/26, 95/29, 95/30, 95/32, 95/34, 95/36, 95/40, 95/42, 95/43, 95/44, 95/45, 95/46, 95/47, 95/48, 95/49, 95/50, 95/51, 1035/1 v katastrálním území Svojetice. Souhlasy s navrhovaným stavebním záměrem jsou vyznačeny na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.

5. Projektová dokumentace (zpracovanou projektantem, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část) ve dvou vyhotoveních. Vodovodní řad A9 – prodloužení a Tlaková splašková kanalizace A6 – prodloužení, datum 05 /2018 č. zak. 18-X05DUR/DSP-10000. Vypracoval Ing. Jiří Šír – VISTA, Školní 296, 257 44 Netvořice, IČ 120 39 379, Autorizovaný inženýr pozemní stavby ČKAIT – 0401335. Hlavní inženýr projektu Ing. Jiří Zapletal, oblouková 30/79, 405 02 Děčín, Autorizovaný inženýr vodní hospodářství ČKAIT – 0400892.
6. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby je součástí předložené dokumentace.
7. Stanovisko správce povodí, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. Povodí Vltavy, státní podnik zn. 41359/2018-243-Mr ze dne 3. 8. 2018.
8. Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů.
9. Formulář žádosti - Příloha č. 8 k vyhlášce č. 432/2001 Sb. Ministerstva zemědělství o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, která svými obsahovými náležitostmi odpovídá obsahu přílohy č. 8 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., Žádost o stavební povolení k vodním dílům [§ 15 vodního zákona].
10. Závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:
    d) Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření čj. 28609/2018/MURI/OŽP/00354 ze dne 11. 6. 2018.
    e) dotčený orgán územního plánování – Městský úřad Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, závazné stanovisko čj. 29147/2018-MURI/OUPRR/139 ze dne 3. 10. 2018.
    f) dotčený orgán ochrany veřejného zdraví - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje (KHS), stanovisko čj. KHSSC 24261/2018 ze dne 31. 5. 2018.
    g) dotčený orgán požární ochrany - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (HZS), stanovisko ev. č. KO – 864 - 2/2018 ze dne 16. 7. 2018.
11. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
    a) Obec Svojetice, stanovisko čj. 0606/2018/OU/JPe ze dne 18. 5. 2018.
    b) ČEZ Distribuce, a.s., souhlas s umístěním a prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení, zn. 001097384095 ze dne 16. 3. 2018.
    c) ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101111223 ze dne 15. 5. 2019.
    d) ČEZ ICT Services, a.s., sdělení o existenci komunikačního vedení, ze dne 15. 5. 2019 zn. 0700051166 (nedojde ke střetu).
    e) Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., vyjádření čj. 550258/18 platné do 29. 2. 2020 nedojde ke střetu).
12. Doklady o jednání s účastníky řízení :
    a) Plná moc mezi zmocnitelem Fojtová Miluše a zmocněncem Štolcová Petra.
    b) Plná moc mezi zmocnitelem Fojtová Jana a zmocněncem Štolcová Petra.
    c) Plná moc mezi zmocnitelem Dama spol. s.r.o. a zmocněncem Mařinec Josef.
    d) Plná moc mezi zmocnitelem Štěpánková Jitka a zmocněncem Chalupová Alena.

13. Doklad o zaplacení správního poplatku (ke stavbě vodních děl – 3 000 Kč). Podle pol. 18 bod 1. písm. h) v sazebníku zákona č. 634/2004 sb. o správních poplatcích, v platném znění.
14. Stanoviska provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení:
    a) I.T.V CZ s.r.o., vyjádření zn. 139/2018 ze dne 25. 6. 2018.

Dle předloženého stanoviska správce povodí, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčích povodí Dolní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvar podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: *„Stavebník prokazatelně (na výzvu předloží doklad o doručení) stavebního zákona oznámí vodoprávnímu úřadu fázi výstavby pro provedení kontrolní prohlídky min. 10 dní předem) oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky…“*, v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a předloženým plánem kontrolních prohlídek stavby.

Zpracování kanalizačního řádu není uloženo. Podle ust. § 14 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v případě, kdy rozšíření kanalizační sítě nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení kanalizačního řádu než změnu v údajích o délce kanalizační sítě, vodoprávní úřad současně s vydáním stavebního povolení nebo společného povolení, kterým se stavba umisťuje a povoluje, rozhodne o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.

V souladu s ust. § 24e odst. 1 až 6vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, vodoprávní úřad stanovil podmínky zařízení staveniště.

Vodoprávní úřad stanovil podmínky: *„Stavba bude prováděna dodavatelsky. Odborné vedení prováděné stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu zákona.“* V souladu s ust. § 158 a § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Vodoprávní úřad stanovil podmínky pro nakládání s odpady během provádění stavby dle předložené dokumentace. Pro nakládání s odpady vyprodukovanými během realizace stavby budou dodržovány povinnosti dle platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství, tj. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o odpadech“). Především podle ust. § 10, § 12 a § 16 zákona o odpadech. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů a § 12 odst. 4 - každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna – je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytřídění případných nebezpečných složek a nakládat s ním pouze v zařízeních k tomu určených dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech. Vznikající odpady klasifikovat podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů) a shromažďovat je odděleně podle druhů. V průběhu stavby vést evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

Podle ust. § 111 odst. 1 písm. a) až d) a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, vodoprávní úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací, projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Zároveň vodoprávní úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Podle ust. § 18c odst. 1 až 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vodoprávní úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany životního prostředí, a též podmínky pro užívání stavby. Vodoprávní úřad ve stavebním povolení zabezpečil plnění požadavků uplatněných dotčenými orgány, nejsou-li stanoveny rozhodnutími, případně požadavků vlastníků technické infrastruktury k napojení na ni, uložil povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, stanovil termín dokončení stavby, a za podmínek uvedených v § 119 odst. 1 stavebního zákona (stavbu veřejné infrastruktury lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí) stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Přitom stanovil minimální rozsah podkladů, k ověření, že stavba je schopna trvalého užívání. Vodoprávní úřad dále stanovil fáze výstavby, které musí být oznámeny vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby, vymezení nezbytného rozsahu staveniště.

Podle ust § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám vodovodních řadů, vodárenských objektů, úpraven vody, kanalizačních stok včetně kanalizačních objektů nebo čistíren odpadních vod, které jsou součástí vodovodů nebo kanalizací pro veřejnou potřebu (§ 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích), předloží žadatel povolení k jejich provozování (§ 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích).

Podmínka o předložení „*Sdělení vodoprávního úřadu, že nepodstatné odchylky, pokud k nějakým došlo, projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.“* je stanovena v souladu s ust. § 118 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, nepodstatnými odchylkami jsou takové odchylky, kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí (zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 93/2004 Sb.), její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou

Podle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby - Příloha I nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.) Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky. Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb.)

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Předložení certifikátu autorizovaného inspektora*“, podle ust. § 15 odst. 11 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, který stanovuje, že vodní díla jsou nezpůsobilá k posouzení autorizovaným inspektorem, avšak to neplatí v případě staveb vodovodních řadů, kanalizačních stok a kanalizačních objektů, které nevyžadují povolení k nakládání s vodami. Podle § 122 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, stavebník může doložit žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, též odborným posudkem (certifikátem) autorizovaného inspektora.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku předložení podkladů k užívání stavby: „*Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována*“ podle např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

Dodržení podmínek, které uvádějí stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, které jsou nedílnou součástí dokladové části předložené projektové dokumentace podle ust. § 110 odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, jsou ve výroku uvedeny v rozsahu, který má význam pro realizaci záměru a nejsou-li přitom stejné podmínky, nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace nebo nejsou dány příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo nejsou-li soukromoprávního charakteru, nebo jinak nepřekračují pravomoci svěřené správnímu orgánu zákonem, protože v takovém případě správnímu orgánu nepřísluší je stanovit ve výroku jeho rozhodnutí.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: *„Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty*) *přicházející do styku s pitnou vodou*.“ Požadavky na materiály, používané chemikálie a výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou jsou stanoveny vyhláškou o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Vyhláška č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: *„Povolení k provozování vodního díla nebo doklad o podané žádosti k provozování daného vodního díla.“* podle ust § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám vodovodních řadů, vodárenských objektů, úpraven vody, kanalizačních stok včetně kanalizačních objektů nebo čistíren odpadních vod, které jsou součástí vodovodů nebo kanalizací pro veřejnou potřebu (§ 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích), předloží žadatel povolení k jejich provozování (§ 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích).

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: *„Dohoda provozně souvisejících vlastníků vodovodů nebo kanalizací. Písemná dohoda mezi vlastníky kanalizací, provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upravující jejich vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování těchto vodních děl.“,* podle ust. § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, vlastníci vodovodů nebo kanalizací provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upraví svá vzájemná práva a povinnosti písemnou dohodou tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu nebo kanalizace. Tato dohoda je podmínkou kolaudačního souhlasu podle stavebního zákona. Podle ust. § 8 odst. 15 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a) u písemné dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů strany dohody, předmět dohody včetně uvedení vlastnictví vodovodů, stanovení podmínek dodávky (jakost, množství, tlakové poměry, měření, kontrola podmínek, zajištění funkčnosti, postup v odstranění závad, vzájemná informovanost, řešení sporů), specifikace nákladů a jejich kontroly, způsob plateb, smluvní sankce, možnost změn a doba platnosti této dohody.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci) ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace.“,* podle § 22 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, Doklady pro vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodních děl (k § 15 vodního zákona a § 122 stavebního zákona, žadatel předkládá žádost, jejíž obsahové náležitosti a přílohy jsou stanoveny v příloze č. 14 k této vyhlášce. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží se dokumentace skutečného provedení stavby vždy.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Sdělení vodoprávního úřadu, že nepodstatné odchylky, pokud k nějakým došlo, projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.“* podle § 118 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, nepodstatnými odchylkami jsou takové odchylky, kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí (zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 93/2004 Sb.), její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: *„Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty).“*, podle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby - Příloha I nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.) Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky. Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb.)

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: *„Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována“* (Např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: *„Zpracování kanalizačního řádu uloženo – NE*“, podle § 14 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v případě, kdy rozšíření kanalizační sítě nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení kanalizačního řádu než změnu v údajích o délce kanalizační sítě, vodoprávní úřad současně s vydáním stavebního povolení nebo společného povolení, kterým se stavba umisťuje a povoluje, rozhodne o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky jsou zahrnuty do rozhodnutí v rozsahu, který má význam pro realizaci záměru a nejsou-li přitom stejné podmínky uvedeny v již vydaných rozhodnutích k záměru (aby nedocházelo k duplicitě ve vydaných rozhodnutích), které měl Vodoprávní úřad k dispozici před vydáním rozhodnutí o žádosti.

Vodoprávní úřad zajistil soulad vydaného rozhodnutí s připomínkami, sděleními a návrhy účastníků řízení uplatněnými k projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, v souladu s ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona. K vyjádřením, stanoviskům, připomínkám a námitkám, které překračují uvedený rozsah, nebylo přihlédnuto, protože v souladu s ust. § 10 správního řádu, je vodoprávní úřad věcně příslušné jednat a rozhodovat pouze ve věcech, které mu byly svěřeny zákonem nebo na základě zákona. V souladu s ust. § 114 odst. 2 a 3 stavebního zákona, k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží. Stejně tak námitky, o kterých nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, vodoprávní úřad posoudil na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahovala rozsah jeho působnosti, učinil si o ni úsudek a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ve výroku rozhodnutí jsou v souladu s ust. § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, stanoveny podmínky pro provedení stavby, a pokud je to třeba, i pro její užívání. Podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů a stanovena zejména návaznost na jiné podmiňující stavby a zařízení, dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby, popřípadě technických norem. Podle potřeby je stanoveno, které fáze výstavby stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby. A je též stanoveno, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, o stavebním povolení (k § 115 stavebního zákona), stavební povolení obsahuje druh a účel povolované stavby, katastrální území, parcelní čísla pozemků podle

katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje, podmínky pro provedení stavby, především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany životního prostředí, popřípadě též podmínky pro užívání stavby nebo odstranění stavby. Stavebním povolením je zabezpečeno plnění požadavků uplatněných dotčenými orgány, nejsou-li stanoveny rozhodnutími, případně požadavky vlastníků technické infrastruktury k napojení na ni. Je uložena povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Je stanoven termín dokončení stavby a na základě ust. § 119 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, podmínka, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Rozhodnutí také stanovuje podmínky o stanovení fází výstavby, které musí být oznámeny vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby, vymezení nezbytného rozsahu staveniště dle předložené projektové dokumentace.

Dále je ve výroku rozhodnutí v souladu s ust. § 11 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, o náležitostech stavebního povolení k vodním dílům, kromě náležitostí povolení k provedení vodních děl, k jejich změnám a změnám jejich užívání, jakož i k jejich odstranění, vyplývajících ze správního řádu nebo stavebního zákona obsahuje povolení dále základní údaje o stavbě, jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, název vodního toku a číselný identifikátor vodního toku dle údajů v evidenci vodních toků, číslo hydrologického pořadí povodí, název a kód útvaru povrchových vod a uvedení říčního kilometru vodního toku (staničení), pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího s vodním tokem, číslo hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod, pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího se zdrojem podzemních vod, a určení polohy vodního díla, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. V souladu s ust. § 68 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, o náležitostech rozhodnutí, rozhodnutí obsahuje výrokovou část, odůvodnění a poučení účastníků. Ve výrokové části je uvedeno řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno, a označení účastníků podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu). Účastníci, kteří jsou fyzickými osobami, se označují údaji umožňujícími jejich identifikaci (§ 18 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jiný údaj podle zvláštního zákona) účastníci, kteří jsou právnickými osobami, se označují názvem a sídlem. Ve výrokové části je uvedena lhůta ke splnění ukládané povinnosti, a další údaje potřebné k jejímu řádnému splnění. V odůvodnění jsou uvedeny důvody výrokové části rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se správní orgán řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, a informace o tom, jak se správní orgán vypořádal s návrhy a námitkami účastníků a s jejich vyjádřením k podkladům rozhodnutí.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Ve výrocích rozhodnutí je uvedeno řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno a podmínky tzv. vedlejších ustanovení, jimiž je obsah rozhodnutí dále konkretizován. Tedy i podmínky vycházející ze závazných stanovisek dotčených orgánů, jejichž obsah je pro výrokovou část rozhodnutí závazný.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Podle § 73 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, jestliže je pro práva a povinnosti účastníků určující právo k movité nebo nemovité věci, je pravomocné rozhodnutí závazné i pro právní nástupce účastníků.

V průběhu řízení došlo ke změně některých osob (fyzických či právnických) uvedených v okruhu účastníků řízení, nikoliv ke změně samotného okruhu účastníků. Na základě právního nástupnictví (sukcesi), při které subjekt nabyvatele vlastnických práv vstoupil do pozice subjektu účastníka správního řízení, přičemž přebral práva a povinnosti právního předchůdce. Podle toho jsou v okruhu účastníků správního řízení dále uváděny osoby aktuálních vlastníků pozemků, na kterých má být stavba prováděna, nejsou-li stavebníkem, může-li být jejich vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, vlastníkům staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a těch, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a ti, kdo mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci stavebního řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona, § 109 písm. e) stavebního zákona a další dotčené osoby dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu - identifikování v souladu s § 112 odst. 1 číslem pozemku:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. parc. č. 95/4, 95/9, 95/11, 95/13, 95/16, 95/22, 95/23, 95/24, 95/27, 95/28, 95/33, 95/35, 95/37, 95/38, 95/39, 95/41, 95/52, 95/53, 95/55, 95/59, 95/60, 102, 105, 112, 121, 124, 125/8, 129/1, 129/8 v k. ú Svojetice.

Účastníci stavebního řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona, § 109 písm. f) stavebního zákona a další dotčené osoby dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Václav Balvín v.r.
referent oddělení Vodoprávní úřad
oprávněná úřední osoba

"otisk úředního razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 16. 8. 2019.

Obdrží:

účastníci (jednotlivě)
Jiří Šír, IDDS: e7485ff
místo podnikání: Alešova č.p. 898/60, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Pavel Zoul, Točitá č.p. 288, Svojetice, 251 62 Mukařov
Vendulka Zoulová, Točitá č.p. 288, Svojetice, 251 62 Mukařov
Ing. Jakub Dörfl, Točitá č.p. 352, Svojetice, 251 62 Mukařov
Gita Dörflová, Točitá č.p. 352, Svojetice, 251 62 Mukařov
trvalý pobyt: Pod Haltýřem č.p. 1497/5, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
Jan Bláha, V zápolí č.p. 1253/29, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41
Eliška Bláhová, Na koželužně č.p. 623, 345 06 Kdyně
Petr Navrátil, IDDS: 9mgy54i
trvalý pobyt: Čapkova č.p. 1690/4, 251 01 Říčany u Prahy
Marek Střída, Točitá č.p. 366, Svojetice, 251 62 Mukařov
Barbora Střídová, Točitá č.p. 366, Svojetice, 251 62 Mukařov
Tomáš Kynčl, Točitá č.p. 367, Svojetice, 251 62 Mukařov
Ing. Radek Novotný, Sázavská č.p. 2184/17, 251 01 Říčany u Prahy
Jakub Radosta, Točitá č.p. 304, Svojetice, 251 62 Mukařov
Petra Radostová, Točitá č.p. 304, Svojetice, 251 62 Mukařov
Dita Janoušková, Točitá č.p. 285, Svojetice, 251 62 Mukařov
Jiří Janoušek, DiS., Točitá č.p. 285, Svojetice, 251 62 Mukařov
Simona Trgiňová, Vestec č.p. 95, 289 33 Křinec
Tomáš Kárník, Točitá č.p. 299, Svojetice, 251 62 Mukařov
Jiřina Kárníková, Točitá č.p. 299, Svojetice, 251 62 Mukařov
Martin Cmíral, Točitá č.p. 312, Svojetice, 251 62 Mukařov
Hana Cmíralová, Točitá č.p. 312, Svojetice, 251 62 Mukařov
Josef Cerha, Na Návsi č.p. 19, Tehovec, 251 62 Mukařov
Ivan Harastey, Františka Kadlece č.p. 182/17, 180 00 Praha 8-Libeň
Anna Rusnak, Nad Smetankou č.p. 221/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy
Ing. Pavel Makovec, IDDS: bcf2y52
trvalý pobyt: Točitá č.p. 335, Svojetice, 251 62 Mukařov
Mgr. Tereza Makovcová, IDDS: mhf4k2u
trvalý pobyt: Točitá č.p. 335, Svojetice, 251 62 Mukařov
Petr Tichý, Točitá č.p. 308, Svojetice, 251 62 Mukařov
Markéta Tichá, Točitá č.p. 308, Svojetice, 251 62 Mukařov
Mgr. Barbora Kölblová, Točitá č.p. 287, Svojetice, 251 62 Mukařov
Luboš Skalický, Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101
David Skalický, K Tehovci č.p. 189, Svojetice, 251 62 Mukařov
trvalý pobyt: náměstí Protifašistických bojovníků č.p. 143/2, Praha 10-Uhříněves, 104 00 Praha 114
Kateřina Skalická, K Tehovci č.p. 189, Svojetice, 251 62 Mukařov
Jitka Štěpánková, Na Kopci č.p. 164, Svojetice, 251 62 Mukařov
Martin Kadlec, Točitá č.p. 307, Svojetice, 251 62 Mukařov

Jaroslav Figura, Točitá č.p. 360, Svojetice, 251 62 Mukařov
Martina Figurová, Točitá č.p. 360, Svojetice, 251 62 Mukařov
Zdeněk Bandík, IDDS: 6g67c3n
trvalý pobyt: Střelice č.p. 134, 783 91 Uničov 1
Libor Jirásek, Do Podkovy č.p. 356, 251 62 Mukařov
Jaroslav Štolc, Černokostelecká č.p. 577/124b, 251 01 Říčany u Prahy
Petra Štolcová, Oblouková č.p. 311, Všestary, 251 63 Strančice
Ing. Jana Jiráčková, Libíň č.p. 24, 264 01 Sedlčany
Věra Jelínková, Choceradská č.p. 5, Svojetice, 251 62 Mukařov
Ivana Cerhová, Na Návsi č.p. 19, Tehovec, 251 62 Mukařov
Bohumír Fulín, Na Vyhlídce č.p. 200, Louňovice, 251 62 Mukařov
Obec Svojetice, IDDS: 39aakyt
sídlo: Na Kopci č.p. 14, Svojetice, 251 62 Mukařov
Miluše Fojtová, V Lipách č.p. 30, Mirošovice, 251 66 Senohraby
PRO-DOMA, SE, IDDS: kqpmegh
sídlo: Budčická č.p. 1479, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

účastníci (veřejnou vyhláškou)
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

účastníci (veřejnou vyhláškou)
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. parc. č. 95/4, 95/9, 95/11, 95/13, 95/16, 95/22, 95/23, 95/24, 95/27, 95/28, 95/33, 95/35, 95/37, 95/38, 95/39, 95/41, 95/52, 95/53, 95/55, 95/59, 95/60, 102, 105, 112, 121, 124, 125/8, 129/1, 129/8 v k. ú Svojetice.

dotčené orgány (jednotlivě)
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, IDDS: dz4aa73
sídlo: Polepská č.p. 634, 280 02 Kolín 2
Městský úřad Říčany, odbor - Stavební úřad, Melantrichova č.p. 2000, 251 01 Říčany u Prahy
Městský úřad Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského nám. č.p. 1619/2, Říčany, 251 69 Velké Popovice

ostatní (na vědomí)
Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
I.T.V. CZ s.r.o., IDDS: 7tcc44m
sídlo: Za opravnou č.p. 276/8, 150 00 Praha 5-Motol
Město Říčany, Masarykovo náměstí č.p. 53/40, 251 01 Říčany u Prahy
Obec Svojetice, IDDS: 39aakyt
sídlo: Na Kopci č.p. 14, Svojetice, 251 62 Mukařov
Obec Tehovec, IDDS: ysqawuc
sídlo: Tehovecká č.p. 22, Tehovec, 251 62 Mukařov
Úřední deska - Městský úřad Říčany, Masarykovo náměstí č.p. 53/40, 251 01 Říčany u Prahy
Úřední deska – Obecní úřad Svojetice, IDDS: 39aakyt
sídlo: Na Kopci č.p. 14, Svojetice, 251 62 Mukařov