

Zápis z veřejného zasedání č. 2-2018

## Zápis č. 2-2018

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice konaného dne  
17.5.2018 od 18:00 hod v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni: Dubská Ivana, Josef Jacák, Mgr. Barbora Kölblová, Ing. Jana Marková,  
Ing. Gabriela Zaal

Omluveni: Anna Orsáková, Pavel Zaal

Neomluveni: -

V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 12 občanů.

### ZAHÁJENÍ

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka obce Ivana Dubská, která oznámila, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno 9.5.2018 a že je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné, dále že je z tohoto zasedání pořizován zvukový záznam, který bude uchován do příštího zasedání.

Zápis z předchozího zasedání č. 1-2018 ze dne 5.3.2018 byl sepsán dne 7.3.2018 a ověřen dne 7.3.2018. Zápis je k nahlédnutí na Obecním úřadě.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny do dnešního dne žádné připomínky či námítky k zápisu, považuje se za schválený.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu: Starostka navrhla zapisovatelem Ing. Janu Markovou.

Jako ověřovatele zápisu navrhla: Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem Ing. Janu Markovou a ověřovateli zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal.

### Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-015 bylo schváleno.

ZO obce schválilo zapisovatelku a ověřovatele.

### PROGRAM ZASEDÁNÍ:

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zasedání, která byla zveřejněna na úřední desce a předaná členům zastupitelstva.

### Program zasedání:

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6013683/VB/2, parc. č. 1041/40 k.ú. Svojetice

2. Smlouva o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby č. 1/2018 pro stavbu „Kanalizační řad v části ulice Podemlejnská a Točitá ve Svojeticích – prodloužení splaškové tlakové kanalizace řadu A6“
3. Smlouva o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby č. 2/2018 pro stavbu „Vodovodní řad v části ulice Podemlejnská a Točitá ve Svojeticích – prodloužení vodovodního řadu A9“
4. Návrh OOP stanovující místní úpravu provozu na silnicích II. a III. třídy vedoucí k omezení nákladní tranzitní dopravy
5. Sokol Svojetice – žádost o příspěvek, schválení veřejnoprávní smlouvy
6. Rozpočtové opatření
7. Schválení názvu ulic
8. Určení počtu zastupitelů pro volební období 2018-2022
9. Různé

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

**Hlasování:**

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-016 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

**PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:**

**1) (PM011-2018) – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6013683/VB/2, parc. č. 1041/40 k.ú. Svojetice**

ČEZ Distribuce a.s. prostřednictvím zmocněnce – firmy ELMOZ Czech s.r.o. požádala o podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu „Svojetice – kNN pro p.č. 183/19“. Jedná se o natažení nového kabelu NN v délce 12 bm na pozemku p.č. 1041/40 k.ú. Svojetice. Jednorázová náhrada za toto věcné břemeno bude ve výši 9 600 Kč bez DPH (s DPH je ve výši 11 616 Kč).

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013683/VB/2 a pověřuje starostku jejím podpisem.

**Hlasování:**

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-017 bylo schváleno.

**2) (PM012-2018) – Smlouva o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby č. 1/2018 pro stavbu „Kanalizační řad v části ulice Podemlejnská a Točitá ve Svojeticích – prodloužení splaškové tlakové kanalizace řadu A6“**

Obec Svojetice obdržela od vlastníků nemovitostí z ulice Točitá žádost o uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby“. Jedná se o stavbu „Kanalizačního řadu v části ulice Podemlejská a Točitá ve Svojeticích, prodloužení řadu A6“, který si vlastníci nemovitostí v této ulici budují na vlastní náklady, a to včetně domovních přípojek.

Podmínkou převzetí kanalizačního řadu je řádná kolaudace tohoto řadu, předání veškeré dokumentace, převedení záruky na kanalizační řad a také zřízení věcného břemene, protože kanalizační řad bude umístěn v pozemku soukromých osob

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. 01/2018/SB a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-018 bylo schváleno.

**3) (PM013-2018) - Smlouva o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby č. 2/2018 pro stavbu „Vodovodní řad v části ulice Podemlejská a Točitá ve Svojeticích – prodloužení vodovodního řadu A9“**

Obec Svojetice obdržela od vlastníků nemovitostí z ulice Točitá žádost o uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby“. Jedná se o stavbu „Vodovodní řad v části ulice Podemlejská a Točitá ve Svojeticích, prodloužení řadu A9“, který si vlastníci nemovitostí v této ulici budují na vlastní náklady, a to včetně domovních přípojek.

Podmínkou převzetí vodovodního řadu je řádná kolaudace tohoto řadu, předání veškeré dokumentace, převedení záruky na vodovodní řad a také zřízení věcného břemene, protože vodovodní řad bude umístěn v pozemku soukromých osob

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. 02/2018/SB a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-019 bylo schváleno.

**4) (PM014-2018) – Návrh OOP stanovující místní úpravu provozu na silnicích II. a III. třídy vedoucí k omezení nákladní tranzitní dopravy**

V květnu 2015 se v naší obci dělal průzkum intenzit automobilové dopravy. Obcí projelo během dvoudenního průzkumu průměrně za 24 hodin 347 nákladních vozidel a autobusů, 34 nákladních souprav a 3.895 osobních automobilů. Celkem tedy 4.275 vozidel. V roce 2010 v rámci celostátního sčítání dopravy projelo naší obcí průměrně 3.524 vozidel.

Za pět let se tedy počet vozidel zvýšil v průměru o 751 vozidel.

V roce 2016 a 2017 jsme opakovaně žádali Krajský úřad Středočeského kraje o projednání zákazu průjezdu či vjezdu nákladních automobilů (kamionů). Krajský úřad nás v dubnu 2017 odkázal na Městský úřad v Říčanech.

Starostka obce byla na několika jednáních týkajících se omezení průjezdu kamionů u starosty Říčan pana Kořena, jednání proběhla také na Odboru dopravy.

MěÚ Říčany zákaz průjezdu kamionů vyhlásil, ale byl Krajským úřadem zrušen. Následovala další jednání v Říčanech za účasti starostů okolních obcí. Říčany požadují obnovení zákazu průjezdu kamionů městem.

MěÚ Říčany připravil návrh opatření obecné povahy stanovující místní úpravu provozu na silnicích II. a III. třídy vedoucí k omezení nákladní tranzitní dopravy. Dle předložené mapy, Svojetice do tohoto zákazu nespádají a pokud bude návrh opatření schválen, tak se v naší obci zvýší počet kamionů a nákladních vozidel, protože nejbližší možnost kudy jet, bude přes naši obec.

MěÚ Říčany požádal obec Svojetice o projednání souhlasu s návrhem opatření obecné povahy, které zakazuje tranzit nákladní dopravy nad 12 tun přes město Říčany a okolí.

Vzhledem k tomu, že tento návrh nezahrnuje obec Svojetice, bylo nám Odborem dopravy v Říčanech doporučeno nechat spolu s okolními obcemi Struhařov a Mukařov vypracovat studii na umístění zákazových značek pro automobily nad 12 tun. Na základě této studie by mohly obce požádat Odbor dopravy MěÚ Říčany o navržení opatření obecné povahy, které zakáže tranzit nákladní dopravy nad 12t přes Svojetice a okolní obce. To samé má již v platnosti obec Tehov.

Zástupci města Říčany požádali o projednání níže uvedeného usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem opatření obecné povahy (OOP), které zakazuje tranzit nákladní dopravy nad 12t přes město Říčany a okolí. Jedná se o návrh OOP, který byl zaslán Odborem správních agend a dopravy MěÚ Říčany dne 29.3.2018, který zamezuje tranzitu nákladní dopravy zejména mezi dálnicemi D1 a D11, resp. silnicí ½, včetně průjezdu po komunikaci II/101. Navržené dopravní opatření přispěje k bezpečnosti v obci a sníží negativní vlivy nákladní dopravy na život obyvatel obce a jejího okolí.

Hlasování:

Pro:	0	Proti:	5	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení nebylo schváleno.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice pověřuje starostku obce k jednání s okolními obcemi a zajištění podkladů týkajících se omezení průjezdu nákladních automobilů obcí Svojetice a zákazu tranzitu nákladní dopravy nad 12 tun obcí Svojetice.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-020 bylo schváleno

**5) (PM015-2018) – Sokol Svojetice – žádost o příspěvek, schválení veřejnoprávní smlouvy**

TJ Sokol Svojetice požádala o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 50 000 Kč. Za dotaci od obce v roce 2017 vybudoval TJ Sokol Svojetice ohraničení hřiště a svépomocně zrekonstruoval terasu před kabinami. Nyní požádali o dotaci na zkvalitnění zázemí pro hráče, tj. úprava šaten a příslušenství, které je potřeba z důvodu vstupu do vyšší soutěže a dále dotaci využijí na údržbu sportovního areálu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce v celkové výši 50.000 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Svojetice, z.s. se sídlem V Průhonu 117, 251 62 Svojetice na realizaci zkvalitňování zázemí a hřiště vzhledem k vyšší soutěži (ve výši 45 000 Kč) a na provoz a údržbu areálu (ve výši 5 000 Kč) do 31.12.2018 a pověřuje starostku jejím podpisem.

**Hlasování:**

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-021 bylo schválen.

**6) (PM016-2018) – Rozpočtové opatření**

Příjmy se navyšují o částku **405 624 Kč**, z toho je nejvyšší položkou částka 300 000 Kč z darů od občanů na rozvoj občanské vybavenosti obce a částka 46 000 Kč vratka za elektrickou energii od společnosti ČEZ.

Výdaje se navyšují o částku **286 567 Kč**. Nejvyšší položkou je 163 592 Kč, což je dotace, kterou školka obdržela od Ministerstva školství na účet obce a obec to převádí školce a částka ve výši 100 000 Kč v paragrafu 6399 položka 5362 za odvod DPH za stočné. Další položkou ve výši 13 500 Kč je paragraf 2321 položka 5151 - záloha na vodu pro ČOV, kde přišly faktury k vyúčtování loňského roku.

Na položku 8115 Financování se připíše **119 057 Kč**, což je rozdíl mezi navýšenými příjmy a výdaji.

**Příjmy**

<b>Položka</b>	<b>Paragraf</b>	<b>Částka</b>
1334		+ 2.000,-
1341		+ 3.000,-
1343		+ 5.000,-
1361		+ 5.000,-
4111		+ 9.324,-
2132	2310	+ 14.000,-
3122	2321	+300.000,-
2132	3399	+ 10.000,-
2111	3632	+ 3.000,-
2131	3639	+ 300,-

2111	6171	+ 500,-
2112	6171	+ 6.000,-
2226	6171	+ 46.000,-
<u>2226</u>	<u>2212</u>	<u>+ 1.500,-</u>
		<b>+405.624,-</b>

**Výdaje**

<u>Paragraf</u>	<u>Položka</u>	<u>Částka</u>	
2212	5139	+ 5.000,-	
2219	5365	- 1.000,-	
2219	6121	+ 1.000,-	
2321	5151	+ 13.500,-	
3111	5336	+ 163.592,-	
3314	5139	+ 2.000,-	
6118	5021	+ 753,-	
6118	5139	+ 2.651,-	
6118	5161	+ 751,-	
6118	5169	- 1.560,-	
6118	5175	- 420,-	
6399	5362	+100.000,-	
<u>6409</u>	<u>5329</u>	<u>+ 300,-</u>	
		<b>+286.567,-</b>	
	8115	<b>+119.057,-</b>	rozdíl mezi příjmy a výdaji

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018.

**Hlasování:**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 2

Usnesení číslo 2018-02-022 bylo schváleno.

**7) (PM017-2018) – Schválení názvu ulic**

Dle kontroly dat RUIAN musí obec Svojetice zlegalizovat pojmenování ulic Malinová a Nad Rybníčkem, které jsou v obci zažité (v ulicích jsou umístěny i cedule), ale nejsou evidované v systému RUIAN.

Jedná se o ulice na části pozemku p.č. 143/16 (ulice Malinová) a na části pozemku p.č. 1039/3 (ulice Nad Rybníčkem) obě v k.ú. Svojetice.

Dále jsme dostali návrh na pojmenování 2 nových ulic a to na p.č. 197/59 název Bezová a p.č. 197/57 a p.č.197/60 pod názvem Osiková. Tyto ulice jsou v chatové oblasti mezi ulicemi Na Červánku a U Lesíka.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje název ulice na části pozemku p.č. 143/16 v k.ú. Svojetice – Malinová, na části pozemku p.č. 1039/3 v k.ú. Svojetice – Nad Rybníčkem, p.č.197/59 v k.ú. Svojetice – Bezová, p.č. 197/57 a p.č.197/60 v k.ú. Svojetice – Osiková tak, jak je vyznačeno na přiložených mapkách, které jsou přílohou zápisu.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-023 bylo schváleno.

**8) (PM018-2018) – Určení počtu zastupitelů pro volební období 2018-2022**

Pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce je rozhodující počet obyvatel k 1. lednu roku, v němž se konají volby. Obec Svojetice překročila počet 1.000 obyvatel, tedy počet zastupitelů může být mezi 7 a 15. Dle ustanovení § 67 a § 68 Zákona o obcích starostka obce navrhuje počet členů zastupitelstva 7.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích schvaluje počet členů zastupitelstva obce Svojetice na volební období 2018-2022 na sedm členů.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2018-02-024 bylo schváleno.

**9) (PM019-2018) – Různé**

**a) Žádost od vlastníka nemovitosti č.p. [redacted] na Choceradské – vodovodní přípojka**

Obec obdržela žádost od manželů [redacted], vlastníků nemovitosti č.p. [redacted] na ulici Choceradská. Mají s Obcí Svojetice uzavřenou smlouvu ze dne 16.6.2014 na zhotovení vodovodní přípojky. Do současné doby, i když uhradili peníze za projektovou dokumentaci a složili peníze za vodovodní přípojku ve výši 25 000 Kč na účet obce, nebyla přípojka zhotovena. Důvod, proč nebyla přípojka dle smlouvy s obcí zhotovena neznáme. Stejná situace se týká i dalších dvou vlastníků nemovitostí. V této části ulice není vodovodní řad ve vlastnictví obce Svojetice, ale vede zde vodovodní řad ve vlastnictví obce Mukařov. Na vodovodní přípojky slíbené v roce 2014 není vydané žádné územní rozhodnutí ani stavební povolení.

Z uvedeného vyplývá, že tito občané Svojetic byli zřejmě určitým způsobem znevýhodněni oproti ostatním vlastníků nemovitostí, kteří stejnou smlouvu s obcí uzavřeli a vodovodní přípojku jim obec vybuodovala. Nemají přípojku, ačkoli obci Svojetice požadovanou částku uhradili, a navíc museli zaplatit poplatek za zhodnocení nemovitosti obci Mukařov. Situaci navíc komplikuje to, že vodovodní řad ve vlastnictví obce Svojetice vede z druhé strany dotčených pozemků, a to v ulici K Tehovci.

Z důvodu, že daná situace je komplikovaná několika okolnostmi, a také kromě manželů [redacted] a [redacted] se tato kauza týká i starostky obce Svojetice, bylo zastupitelkou B.

Kölblovou navrženo, aby byla věc uložena k prověření kontrolnímu výboru obce s tím, že není vyloučeno, že bude nutné vyžádat si odborná stanoviska.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice ukládá kontrolnímu výboru obce Svojetice prověřit situaci týkající se vodovodní přípojky v ulici Choceradská [REDAKCE]

**Hlasování:**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 2

Usnesení číslo 2018-02-025 bylo schváleno.

**b) Schválení určeného zastupitele pro pořizování změny č.2 územního plánu obce Svojetice**

Dle Zákona musí být určen zastupitelstvem obce určený zastupitel pro jednání s pořizovatelem územního plánu. Jedná se o jednoho člena zastupitelstva, který je mluvčím zastupitelstva obce ve vztahu k pořizovateli a k projektantovi. Stavební zákon upravuje, ve kterých případech jedná určený zastupitel s pořizovatelem. Na zasedání 20.12.2015 byla určeným zastupitelem určena Ing. Jana Marková, která navrhla, aby z důvodu větší časové flexibility v nadcházejících letních měsících, byla určeným zastupitelem starostka obce Ivana Dubská.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje změnu určeného zastupitele, zastupitelstvo obce odvolává Ing. Janu Markovou z funkce určeného zastupitele pro pořizování změny č.2 ÚP Svojetice a schvaluje Ivanu Dubskou jako určeného zastupitele pro pořizování změny č.2 ÚP Svojetice.

**Hlasování:**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 2

Usnesení číslo 2018-02-026 bylo schváleno.

**c) WiFi4EU**

Naše obec se přihlásila do výzvy Evropské komise pro podporu zavádění bezplatné internetové připojení wifi pro občany a návštěvníky obcí.

Cílem projektu WiFi4EU je zajistit, aby měli místní občané i návštěvníci ve veřejných prostranstvích v EU přístup k bezplatnému wifi připojení. Obce si budou moci nechat nainstalovat wifi hotspoty na základě poukázky od EU. Poukázka má hodnotu 15 000 EUR (cca 375 000 Kč). Může být použita na nákup zařízení a náklady na instalaci hotspotů, hotspoty musí být zprovozněny do 18 měsíců. Internetové připojení a údržbu zařízení budou platit sami žadatelé, tedy samosprávy. Podmínkou bude, aby uživatelé mohli bezplatné internetové připojení ve veřejných prostorech využívat nejméně tři roky.

Do roku 2020 má být 5 výzev. První výzva 15.5.2018 a systém je "kdo dřív přijde, bude dřív na řadě". Mělo být rozděleno prvních tisíc poukázek. Komise by měla zajistit spravedlivé rozdělení napříč Uníí. Každá členská země by měla dostat alespoň 15 z nich.



Dle informací z rozhlasu bylo v ČR přes 450 obcí, které se registrovaly.

V úterý 15.5.2018 ve 13:00 hod byla první výzva otevřena a v první sekundě jsme zažádali o poukázku. Bohužel, jak se dalo předpokládat, server stránek nezvládl nápor žadatelů a spadl. Do dnešní doby jsou webové stránky z technických důvodů mimo provoz. Zda jsme uspěli, zda vůbec někdo uspěl nebo zda se bude výzva opakovat zatím nevíme.

#### **d) Příjem žáků do ZŠ Mukařov**

18.4.2018 proběhl zápis dětí do 1.ročníku ZŠ Mukařov. K zápisu přišlo kolem 120 dětí. Škola má kapacitu 625 žáků. Budou se otevírat 3 první třídy pro min. 75 dětí. Dle smlouvy o spolufinancování projektu nástavby kontejnerové přístavby spádové základní školy Mukařov ze dne 9.6.2014 a Dodatku č.2 ze dne 14.7.2015 měla obec Svojetice procentuální účast na financování přístavby školy ve výši 16,5 %. Dle smlouvy a článku IV. odst. 6 se obec Mukařov zavázala k poměrnému přijímání žáků do prvních tříd v poměru daném smlouvou, což pro Svojetice znamená 13,26 % z celkového počtu přijímaných žáků do prvního ročníku pro každý i další školní rok. Pokud se mají otevírat 3 třídy s počtem žáků 75, dle sdělení paní ředitelky 78, měl by počet přijímaných žáků ze Svojetic činit dle platné smlouvy 10 (tedy 10 svojetických dětí musí do školy vzít). Ze Svojetic přišlo k zápisu 14 dětí, z toho ale již 2 děti mají umístění do jiné školy.

Na zasedání zastupitelstva obce Mukařov pan starosta podal zprávu o opětovném nařízení Odboru školství, Krajského úřadu Středočeského kraje přijímat děti ze Svojetic do Mukařovské školy. Paní ředitelka požádala zastupitelstvo Mukařova o rozhodnutí, zda se bude o místa losovat, nebo podle jakého klíče má žáky do školy přijímat a odmítat. Starosta doporučil nechat toto rozhodnutí na příslušném soudu. Dále ještě uvedl, že v dopise, který obec Svojetice obdržela od Krajského úřadu je jako příčina problému uvedena nedostatečná prozíravost obce Svojetice při plánování rozvoje infrastruktury v souladu s rozvojem obytné zástavby.

Postup bude dále následující, rodiče dětí, které nebudou přijati do ZŠ v Mukařově, pošlou prostřednictvím paní ředitelky odvolání na Kraj a ten o spádovosti rozhodne.

Pokud bude mít někdo z rodičů zájem umístit své dítě do ZŠ ve Stříbrné Skalici je to možné. V současné době mají volná místa a po dohodě se starostou Stříbrné Skalice lze umístit děti ze Svojetic do jejich školy.

#### **e) Připravované akce**

V sobotu 26.5.2018 v 10:00 hod. proběhne ve školce Vítání občánků. Pro účastníky akce bude následně v komunitním centru Minimax zpřístupněna výstava vítězných projektů nové svazkové základní školy Lošbates. Od 14:00 do 18:00 hod bude výstava zpřístupněna pro veřejnost. Od 14:00 hodin bude v prostorách komunitního centra probíhat bazárek a od 18:30 hod proběhne beseda s panem [REDAKOVANÉ].

Výstava bude zpřístupněna také v otevíracích hodinách knihovny, tj. ve středu 23.5.2018 od 17 do 19 hodin.

V neděli 3.6. se od 14 hodin na fotbalovém hřišti koná Dětský den.

Pan [REDAKCE] se nabídl, že povede rybářský kroužek pro děti. Termín bude upřesněn podle zájmu dětí a dohody. V případě zájmu, můžete děti přihlásit na Obecním úřadě nebo mailem.

**f) Kontejner na bioodpad**

Vzhledem k tomu, že se opět objevuje bioodpad v kontejneru na směsný nebo tříděný odpad a obec má proto zvýšené náklady na svoz odpadu, rozhodli jsme se na zkoušku nabídnout možnost vozit bioodpad do kontejneru umístěného u ČOV. Tento biokontejner byl před dvěma lety k dispozici veřejnosti u dětského hřiště, bohužel se v něm objevovaly i jiné věci, a proto byl přemístěn do uzavřeného areálu ČOV a využíván pouze pro obec. Od tohoto víkendu bude možnost vozit bioodpad do tohoto kontejneru v určených dnech a hodinách. Do biokontejneru se může dávat pouze tráva. Větvě se budou moci shromažďovat na určeném místě u kontejneru v areálu ČOV. Zkušební provoz bude od soboty **19.5.2018 do 30.6.2018** a poté bude vyhodnoceno, zda se bude v tomto systému pokračovat.

**g) Uklizené zastávky**

Byly uklizeny autobusové zastávky a ty, které to potřebovaly byly natřeny. Doufáme, že nám v takovém stavu, v jakém v současné době jsou ještě dlouho vydrží.

**Diskuze:**

**1) Diskuze na téma Změna územního plánu a změna využití pozemků.**

Návrh na změnu územního plánu vychází ze schváleného zadání změny územního plánu č.2, které zahrnuje mimo jiné prověřit, zda je řešení ÚP v souladu s republikovými a krajskými prioritami, prověřit možnosti řešení vyplývající z ÚAP ORP Říčany, mají být prověřeny podmínky využití jdn. ploch atd. Proběhlo několik schůzek za účasti zástupců obce, architekta i pořizovatele. Pořizovatelem územního plánu je Odbor plánování a územního rozvoje v Říčanech. Architekt předložil pořizovateli návrh na změnu v listopadu 2017, v lednu bylo pořizovatelem sděleno, že je nutné návrh upravit, aby mohlo proběhnout společné jednání. V únoru byl architektem předložen upravený návrh dle požadavku pořizovatele. Začátkem května proběhlo společné jednání za účasti zástupců obce, pořizovatele, architekta a zástupců některých dotčených orgánů. Do data určeného ve Vyhlášece oznamující zahájení projednání Návrhu změny č.2 mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a každý své písemné připomínky. Následně proběhne vyhodnocení stanovisek a připomínek, které bude předloženo architektovi a ten upraví návrh. Poté bude následovat veřejné projednání, kterého se může zúčastnit i veřejnost. Následně bude možné uplatnit připomínky a námítky. Ty budou znovu vyhodnoceny pořizovatelem a případně návrh znovu upraven.

Zástupci obce mají k návrhu také několik připomínek, které budou předloženy pořizovateli.

Díky demografickému vývoji způsobeným zejména novou výstavbou domů se v obci zvyšuje počet obyvatel v dětském věku. Chybějící škola v obci a nedostatečná kapacita škol je velký problém. V současné době má obec již přes 1000 obyvatel trvale hlášených, odhadem 300 obyvatel nepřihlášených k trvalému pobytu a přes 450 chat, což navyšuje počet lidí v obci během sezony. V obci je pouze mateřská škola, malá knihovna, začínající komunitní

centrum, dva obchody s potravinami, jedna hospoda a jedna restaurace. Lékař, škola, tělocvična, zábava v obci není. Architekt proto vytipoval místa, která jsou dle jeho názoru vhodná pro občanskou vybavenost. Obec nemá ve vlastnictví téměř žádné pozemky a nemovitosti. Poslední pozemky, které obec vlastní nejsou vhodné pro výstavbu.

Zastupitelé obce vyzvali vlastníky nemovitostí, kteří byli na zasedání a chtěli probrat detaily vztahující se k jejich pozemku v souvislosti se změnou územního plánu, aby po ukončení zasedání zůstali v místnosti a vše jim bude zodpovězeno a vysvětleno.

**2) Dotaz na plánovanou opravu drenáže v ulici Na Podkovách a na realizaci chodníku v ulici Choceradská**

Součástí obecní komunikace Na Podkovách je drenáž, která je zřejmě zanesená, protože je nefunkční a v zatáčce se tvoří obrovské louže a voda se nemá kam vsakovat (v jedné části již byla drenáž opravena vlastníkem přilehlé nemovitosti na jeho náklady a v tomto místě nyní funguje). Obec zakoupila Multikáru a může tedy vozit i materiál na drobné opravy komunikací. Obec má v úmyslu, pokud to bude možné, postupně opravovat obecní komunikace svými prostředky a silami, tedy pomocí svých zaměstnanců. Součástí oprav obecních komunikací bude tato drenáž.

Chodník na ulici Choceradská: Je vydané územní rozhodnutí. Stavební povolení nebylo vydáno. Nejsou vyřešeny vlastnické vztahy k pozemkům a není zpracován projekt pro stavební povolení, které je ideální realizovat až v souvislosti s podmínkami nabízených dotací. Obec v současné době také nemá volné finance pro realizaci tohoto projektu.

**3) Dotaz k auditu, který proběhl v souvislosti s čerpáním dotace na kanalizaci.**

Stále probíhá šetření ohledně výsledků auditu k dotaci na kanalizaci. Starostka obce urgovala kontrolu obce Finančním úřadem pro Středočeský kraj, iniciovala i několik jednání na ministerstvu i u poskytovatele dotace za přítomnosti právního zástupce obce. V současné době stále nejsou známy závěry kontroly.

**4) Dotaz: Zda je vyřešen soud, který probíhá se zhotovitelem mateřské školy a týká se požadavku zhotovitele na úhradu víceprací.**

Odpověď: Soud stále probíhá.

**5) Dotaz a připomínky k nové mateřské školce, k budově bowlingu a ke vztahům občanů k akcím pořádaných v obci a k obci ve které žijí.**

Bylo zmíněno, že nová mateřská škola nemá klimatizaci, má plnou kapacitu, byla drahá oproti novým školkám v okolí. Padl názor, že pokud by se neprodal bowling, tak mohl být přestavěn na základní školu.

Z řad veřejnosti padla připomínka, že nejsou lidem známy všechny informace k prodeji bowlingu.

Dále se diskutovalo na téma účasti občanů Svojetic na akcích pořádaných v obci např. Čistý Ladův kraj, Čarodějnice, akce v komunitním centru apod., ale i ochotě občanů udělat něco pro okolí svého domu a obec ve které žijí.

Starostka obce poděkovala všem za účast a v 19:35 hod ukončila veřejné zasedání.

**Příloha:**

**Příloha č.1: Návrh OOP stanovující místní úpravu provozu na silnicích II. a III. třídy vedoucí k omezení nákladní tranzitní dopravy**

**Příloha č.2: Rozpočtové opatření č.1/2018**

**Příloha č.3: Mapky se zakreslením ulic Malinová, Nad Rybníčkem, Bezová a Osiková.**

## **Souhrn usnesení č. 2-2018 ze zasedání Zastupitelstva obce Svojetice ze dne 17. 5. 2018**

**Č. usnesení: 2018-02-015**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem Ing. Janu Markovou a ověřovateli zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal.

**Č. usnesení: 2018-02-016**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

**Č. usnesení: 2018-02-017**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6013683/VB/2 a pověřuje starostku jejím podpisem.

**Č. usnesení: 2018-02-018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. 01/2018/SB a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

**Č. usnesení: 2018-02-019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. 02/2018/SB a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

**Č. usnesení: 2018-02-020**

Zastupitelstvo obce Svojetice pověřuje starostku obce k jednání s okolními obcemi a zajištění podkladů týkajících se omezení průjezdu nákladních automobilů obcí Svojetice a zákazu tranzitu nákladní dopravy nad 12 tun obcí Svojetice.

**Č. usnesení: 2018-02-021**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce v celkové výši 50.000 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Svojetice, z.s. se sídlem V Průhonu 117, 251 62 Svojetice na realizaci zkvalitňování zázemí a hřiště vzhledem k vyšší soutěži (ve výši 45 000 Kč) a na provoz a údržbu areálu (ve výši 5 000 Kč) do 31.12.2018 a pověřuje starostku jejím podpisem.

**Č. usnesení: 2018-02-022**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018.

**Č. usnesení: 2018-02-023**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje název ulice na části pozemku p.č. 143/16 v k.ú. Svojetice – Malinová, na části pozemku p.č. 1039/3 v k.ú. Svojetice – Nad Rybníčkem, p.č.197/59 v k.ú. Svojetice – Bezová, p.č. 197/57 a p.č.197/60 v k.ú. Svojetice – Osiková tak, jak je vyznačeno na přiložených mapkách, které jsou přílohou zápisu.

**Č. usnesení: 2018-02-024**

Zastupitelstvo obce Svojetice v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích schvaluje počet členů zastupitelstva obce Svojetice na volební období 2018-2022 na sedm členů.

**Č. usnesení: 2018-02-025**

Zastupitelstvo obce Svojetice ukládá kontrolnímu výboru obce Svojetice prověřit situaci týkající se vodovodní přípojky v ulici Choceradská [redacted]

**Č. usnesení: 2018-02-026**

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje změnu určeného zastupitele, zastupitelstvo obce odvolává Ing. Janu Markovou z funkce určeného zastupitele pro pořízení změny č.2 ÚP Svojetice a schvaluje Ivanu Dubskou jako určeného zastupitele pro pořizování změny č.2 ÚP Svojetice.

Zapsala: Ing. Jana Marková  
.....

Datum vyhotovení: 22.5.2018  
Místo vyhotovení: Svojetice

Ověřili: Mgr. Barbora Kolblová  
.....  
Dne 23.5.2018

Ing. Gabriela Zaa  
.....  
Dne 23.5.2018

Starostka: Ivana Dubská  
.....  
Dne 23.5.2018

