

Zápis č. 10-2009
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 04.11.2009 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Ing. Pavel Churáček Jan Kock Eva Eiglová Zdeňka Vejmelková Ivana Hromadová Jan Kulhavý Miroslav Vykysalý Josef Durek	Radka Jirásková Ing. Rudolf Adamík	

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 10 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 20.05 hod..

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Tereza Vágnerová

Ověřovatel: Miroslav Vykysalý, Jan Kulhavý

Hlasy:

Pro: 10; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schválení.

Program jednání:

1. Schválení smlouvy o dílo na pořízení nového územního plánu obce Svojetice
2. Schválení nové zřizovací listiny MŠ
3. Vyhodnocení výstavby 4 tříd ZŠ Mukařov
4. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věc. Břemene s ČEZ Distribuce a. s.
5. Audit
6. Rozpočtová změna č. 4

Rozšíření programu o body:

7. P. Bílek Info o bowlingu
8. Obecně závazná vyhláška o dani z nemovitosti
9. Obecní policie

Hlasy:

Pro: 10; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Program byl schválen.

PROJEDNÁVÁNÍ ÚKOLŮ:**PM 069/09**

- 1- **Představení hosta: architekta p. Ing. [REDAKCE]**, který se snažil objasnit novou změnu územního plánu, **p. Hruban:** Možná dotace až 85% na projekty na zpracování územních plánů, vyhlásíme výběrové řízení, tím splníme podmínku ministerstva na dotaci. Navrhuje odložit, vyhlásit později a schválit následně po vyhlášení výběrového řízení.

PM 070/09

- 2 - **Schválení nové Zřizovací listiny MŠ**

-Podle školského zákona se musí schválit nová zřizovací listina MŠ

Změny v nové zřizovací listině:

-V případě, že MŠ dostává dar musí požádat zřizovatele, zda ho smí přijmout

Hlasy pro schválení nové zřizovací listiny MŠ:

Pro: 10; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2009- 10- 056

Zastupitelstvo obce schválilo novou Zřizovací listinu MŠ

PM 071/09

- 3- **Vyhodnocení výstavby 4 tříd ZŠ Mukařov**

OÚ Mukařov předložil závěrečné vyúčtování, které obsahuje soupis uhrazených faktur ke dni 24. 09. 2009, uhrazená částka z původního rozpočtu podle dodatku č. 1 ke smlouvě o spolufinancování činila pro obec 798 666,- Kč, skutečný podíl po závěrečném vyúčtování činí 870 627,55 Kč, rozdíl k doúčtování je ve výši **71 961,55 Kč**.

Do celkového vyúčtování není zařazena hodnota nového nábytku, ta bude postupně rozúčtována jako neinvestiční podíl na jednotlivé žáky v příštích letech.

Stavebním úřadem v Říčanech zatím vydáno jen rozhodnutí o předčasném užívání.

Hlasy pro schválení závěrečného vyúčtování:

Pro: 10; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2009- 10- 057

Zastupitelstvo obce schválilo doplatek ve výši 71 961,55 Kč.

PM 072/09

4- Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a. s.

Smlouva č. IE.-12-600-0548/1 Všešary VN 22kV, úsek Klokočná – Svojetice, výměra 160 m.

Hlasy pro schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. č. IE-.12-600-0548/1:

Pro: 10; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2009- 10- 058

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. č. IE-.12-600-0548/1.

PM 073/09

5- Audit

dne 20.10.2009 se uskutečnilo dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2009, dílčí přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem
Týkalo se období 20.10.2008-20.10.2009.

Byly zjištěny následující chyby: dle vyhlášky 505/2002 porušen paragraf 19b – chybné účtování o krátkodobých závazcích, zákon č. 563/1991 Sb. Paragraf 6 odst. 1 – účetní případy nebyly zachyceny účetními doklady (např. od FÚ, poplatky za vedení účtu).

Opatření k nápravě chyb a nedostatků: paní účetní ihned napravila uvedené chyby. Chyby byly napraveny.

PM 074/09

**6- Rozpočtová změna č. 4
Viz příloha 1**

Hlasy pro schválení rozpočtové změny č. 4

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 1; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2009- 10- 059

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 4.

PM 075/09

7- [redacted] íjem o koupi bowlingu
P. [redacted] jednatel spol AGC spol. s. r. o. nám přišel prezentovat svoji nabídku na koupi budovy bývalého bowlingu.

Nabídka: výstavba minipivovaru a dalšího komerčního využití ve spoluprávi s obcí, nabízí 3,5-4 mil. na koupi, celková investovaná částka do přestavby by byla 12 mil

p. Durek: Zaměstnanost místních lidí? - 8-10 lidí z místních.

p. Kulhavý: Dopravní zatíženost? - Minimální. Používáme hl. tranzity a malá nákladní auta (iveca).

p. Churáček: Garantujete dobu provozu? - Investice je velká (staví se na 20-50 let), nepředpokládáme tedy, že to bude na krátkou dobu.

p. Churáček: Vytvoření jakých pracovních pozic? - Sládek, pomocné práce (sanitace, mytí), plnění lahví, stáčení sudů.

Pí. Vedralová: Není zápach? - Nám to voní.

Občan: Hlučnost? - Minimální, asi jen na rampě při manipulaci. Ale při tomto objemu výroby to nebude tak neúnosné.

Nutné opakovat vyhlášení záměru na prodej restaurace a dát příležitost dalším zájemcům.

Hlasy pro schválení vyhlášení záměru o prodeji :

Pro: 10; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2009- 10- 060

Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru na prodej bývalé restaurace Bowling

PM 076/09

8- Obecně závazná vyhláška č.3/2009 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí

snížení místního koeficientu kterým se násobí daňová povinnost poplatníka z 3 na 2, od 1.1.2010.

Hlasy pro schválení vyhlášky č.3/2009 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí:

Pro: 10; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2009- 10- 061

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č.3/2009 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí

PM 077/09

9- Obecní policie

Bylo vyvoláno jednání se starosty okolních vesnic o zřízení obecní policie: Mukařov, Tehovec, Struhařov, Klokočná a Louňovice. Klokočná se nezúčastnila jednání. Obce předloží návrh svým zastupitelům.

PM 078/09
Kontrola úkolů

úkol	odpovědný	stav
„Svojetická šlápota“	Churáček	splněno
Příprava vyhlášky parkování na veřejném prostranství	Adamík	trvá – termín do 31.12.2009
Výměna dopravních značek	Kock	trvá – značky jsou objednané.
Mikulášská nadílka	Churáček, Hromadová	nový
Setkání seniorů	Churáček	nový

Závěr

Mgr. Vedralová

Starostka Mgr. Vedralová poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 04.11.2009 ve 21.45hod..

Zapsala: Tereza Vágnerová

Ověřili: Miroslav Vykysalý, Jan Kulhavý

Mgr. Martina Vedralová
starostka

Ing. Milan Hruban
místostarosta

