

**Zápis č. 04-2007
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 19.09.2007 v zasedací místnosti OÚ Svojetice**

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Ing. Rudolf Adamík Jan Kulhavý Miroslav Vykysalý Eva Eiglová Radka Jirásková Zdeňka Vejmelková Jan Kock	Ing. Pavel Churáček Ivana Hromadová Josef Durek	

V zasedací místnosti bylo cca 15 lidí.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání zastupitelstva obce Svojetice byla přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva obce a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno v 19.08hod.

Zapisovatelé a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Eva Eiglová

Ověřovatel: Ing. Rudolf Adamík, Miroslav Vykysalý

Hlasy:

Hlasy pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nepřítomni: 3

Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Program veřejného zasedání zastupitelstva:

1. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s.
2. Zvolení zástupce obce do připravované Rady obcí pro udržitelný rozvoj území
3. Schválení nabídky na pronájem pozemku č. 231/3 a 231/5
4. Schválení žádosti na odkoupení části obecního pozemku č. 231/9 a 231/62
5. Schválení zřízení funkce uvolněného starosty
6. Informace o průběhu prací souvisejících s žádostmi o dotace
7. Poděkování za přípravy oslav 600 let Svojetic

Rozšíření programu o body:

8. Schválení žádosti o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje v rámci „Programu obnovy venkova v roce 2008“ dotační titul 1 - akce místních programů obnovy vesnice – čekárny na zastávkách hromadné dopravy – úprava veřejných prostranství - náves
9. Schválení rozpočtové změny č. 2

Hlasy:

Hlasy pro: 9
 Proti: 0
 Zdrželi se: 0
 Nepřítomni: 3
 Vyloučení: 0

Program byl schválen.

PROJEDNÁVÁNÍ ÚKOLŮ:**PM 027/07**

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Předkládá: Kulhavý

Pan Kulhavý seznamuje přítomné občany se smlouvou mezi obcí Svojetice a společností ČEZ Distribuce, a.s., přiložená k zápisu č. 04/2007.

Hlasy:

Hlasy pro: 9
 Proti: 0
 Zdrželi se: 0
 Nepřítomni: 3
 Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-027

Zastupitelstvo obce Svojetice schválilo smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s..

PM 028/07

Zvolení zástupce obce do připravované Rady obcí pro udržitelný rozvoj území
Předkládá: Mgr Vedralová

Starostka se dotazuje přítomných členů zastupitelstva, koho ze zastupitelů navrhnout do Rady obcí pro udržitelný rozvoj území. Návrhy jsou jednoznačně ve prospěch starostky Mgr. Vedralové.

Hlasy:

Hlasy pro: 8
 Proti: 0
 Zdrželi se: 1
 Nepřítomni: 3
 Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-028

Zastupitelstvo obce Svojetice schválilo zvoleného zástupce do připravované Rady obcí pro udržitelný rozvoj území starostku Mgr. Martinu Vedralovou.

PM 029/07

Schválení nabídky na pronájem pozemku č. 231/3 a 231/5

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka seznamuje zastupitele obce Svojetice a přítomné občany s nabídkou p. [redacted] týkající se pronájmu pozemků č. 231/3 výměra 2 219m² a 231/5 výměra 4 348m². Nabídka v žádosti činí 15 000,--Kč na jeden kalendářní rok. **Připomínka** - Ing. Hruban navrhuje schvalovat pouze smlouvy, ne žádosti. P. Hruban navrhuje starostce „má jednat o konkrétní smlouvě“, která bude obsahovat cenu, dobu pronájmu.

Připomínka – p. [redacted] dále upozorňuje, že na pozemcích je skládka, kterou bude nutné vyklidit. Vyklidil by na své náklady.

Připomínka – p. [redacted] viděl na internetu nabídky obdobné jinde, kde cena je nižší než nabízí sám. Cena 15 000,--Kč je maximální pro p. [redacted]. Ing. Hruban uzavírá tento bod s tím, že nabídka a smlouva bude probrána na dalším zastupitelstvu.

PM 030/07

Schválení žádosti na odkoupení části obecního pozemku č. 231/9 a 231/62

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka seznamuje s pozemky, kterých se žádost týká. Na jednom z projednávaných pozemků je umístěna trafostanice.

Připomínka – p. Hruban upozorňuje, že není smlouva jako v předchozím bodě, není přesné zaměření pozemků.

Ing. Hruban - navrhuje nejprve nové geometrické zaměření, poté bude smlouva a nakonec schválení prodeje.

Další postup prodeje výše uvedených pozemků:

- 1.) odsouhlasená cena za m² zastupitelstvem
- 2.) připravené smlouvy
- 3.) prodej

Hlasy:

Hlasy pro: 9
 Proti: 0
 Zdrželi se: 0

Nepřítomni: 3
 Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-029

Zastupitelstvo obce Svojetice neschválilo žádosti na odkoupení části obecního pozemku č. 231/9 a 231/62.

PM 031/07

**Schválení zřízení funkce uvolněného starosty
 Předkládá Mgr. Vedralová**

Starostka předkládá zastupitelům obce návrh na zřízení funkce uvolněné starostky dle Zákona o obcích 128/2000 Sb. Dne 20.12.2006 vyšlo nové nařízení vlády č.614/2006 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, které nabylo účinnosti 1.1.2007 a kterým se stanoví výše odměn zastupitelů. Funkce uvolněného starosty bude placena dle této novely.

Hlasy:

Hlasy pro: 8
 Proti: 0
 Zdrželi se: 1
 Nepřítomni: 3
 Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-030

Zastupitelstvo obce Svojetice schválilo zřízení funkce uvolněné starostky.

PM 032/07

**Informace o průběhu prací souvisejících s žádostmi o dotace a schválení žádosti o dotaci na úpravu veřejného prostranství, návsi a obnovu a výsadbu zeleně v rámci Programu obnovy venkova
 Předkládá: Ing. Hruban**

Obec Svojetice žádala Krajský úřad středočeského kraje o dotaci na výstavbu místní komunikace. Žádost byla úspěšná, žádali jsme o 200 000,--Kč a obdrželi 120 000,--Kč. Co se týká vodovodu bylo jednání Mgr. Vedralové a Ing. Hrubana se zástupci Středočeského kraje. MZ ČR by mělo do konce roku 2007 vyhlásit nový „**Program rozvoje venkova**“, který je pro obce s počtem obyvatel pod 2 000 a z podmínek programu vyplývá, že lze získat až dotaci až 90% uznatelných nákladů akce. Na čerpání financí z tohoto programu nutná schválená žádost zastupitelstvem. Ing. Hruban je pověřen po vyhlášení výzvy Mze ČR k vypracování a podání žádosti o dotaci.

Hlasy:

Hlasy pro: 9
 Proti: 0
 Zdrželi se: 0
 Nepřítomni: 3

Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-031

Zastupitelstvo obce Svojetice schválilo žádost o dotaci na vodovod a kanalizaci v rámci Programu rozvoje venkova a pověřuje Ing. Hrubana vypracováním a podáním žádosti o dotaci.

Další možné dotace jsou na silnice 2. a 3. třídy (máme tady v obci). Žadatelem o dotaci je Středočeský kraj. Vzhledem ke skutečnosti, že se počítá s pracemi na vodovodu a kanalizaci, dotace na silnice nejsou prioritní.

Dotace na školku a kulturní dům : budou zahájeny práce na projektu rekonstrukce domu služeb a mateřské školy. Potom bude vyhledán vhodný dotační program na financování těchto akcí. V této záležitosti již proběhla jednání zástupců obce (p. Vedralová, p. Hruban) se zástupci odboru školství Krajského úřadu Středočeského kraje.

Dotace na rekonstrukci parku a návsi z programu na Obnovu venkova bylo podáno celkem cca 700 žádostí. Vybráno asi 200 z podaných žádostí. Žádost o dotaci, která byla podána obcí Svojetice nebyla zatím úspěšná.

Krajským úřadem Středočeského kraje byly vyhlášeny zásady pro poskytování účelových dotací z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Programu obnovy venkova v r. 2008

Základní podmínky

1.) obec s počtem obyvatel do 2 000

2.) 50% nákladů obec uhradí ze svých prostředků

Zastupitelé byli seznámeni s projektem a rozpočtem úpravy veřejného prostranství, návsi a obnovu a výsadbu zeleně v rámci Programu obnovy venkova.

Hlasy:

Hlasy pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nepřítomni: 3

Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-032

Zastupitelstvo obce Svojetice schválilo žádost o dotaci na úpravu veřejného prostranství, návsi a obnovu a výsadbu zeleně z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Programu obnovy venkova v r. 2008.

Přítomní zastupitelé byli seznámeni s možností dotací na rekonstrukci a výstavbu autobusových zastávek v rámci Programu obnovy venkova v r.2008.

Hlasy:

Hlasy pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nepřítomni: 3
Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-032

Zastupitelstvo obce Svojetice schválilo žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Programu obnovy vesnice v r. 2008 – výstavba a rekonstrukce zastávek autobusové hromadné dopravy v obci.

PM 033/07

Schválení rozpočtové změny č. 2

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka informuje o změně již schváleného rozpočtu:

- 1.) o sponzorské příspěvky celkem ve výši 140 000,--Kč.
- 2.) o navýšení rozpočtu na kontejnery na odpad, které přibyly.
- 4.) oslavy 600 let Svojetic bylo vydáno 239 000,--Kč

Hlasy:

Hlasy pro: 9
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nepřítomni: 3
Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2007-04-033

Zastupitelstvo obce Svojetice schválilo rozpočtovou změnu č. 2.

PM 034/07

Poděkování za přípravu oslav 600 let Svojetic

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka poděkovala všem za sponzorské dary, za přípravu, průběh a úklid obce. Poděkovala rovněž i za nákup dárků zhotovených ve školce dětmi. Vybrané peníze ve výši 5 200,--Kč budou předány školce jmenovitě pí. ██████████. Částka bude použita na nákup vánočních dárků pro školku. Poté starostka přečetla děkovné dopisy doručené na Obecní úřad.

Další informace byla k prodeji DVD z oslav, které bude možné zakoupit na OÚ za cenu 150,--Kč za 1ks. Rovněž bude možné koupit pamětní mince, které zbyly z oslav.

Dne 18.10.2007 v 11hod. bude sestřih oslav 600 výročí první písemné zmínky o obci Svojetice v ČT.

V prodeji bude rovněž i dobové DVD, které bylo promítáno na oslavách.

Diskuse:

Dotaz - na kanalizaci v jaké je fázi?

Odpověď – Ing. Hruban - Všechny práce na projektech a žádosti o dotace se snažíme nasměrovat k realizaci výstavby současně. Otázkou je, zda se podaří financování zajistit, tak, aby obě akce mohly proběhnout současně. V současné době je více pravděpodobná v první fázi výstavba vodovodu (podpora Mze ČR a Středočeského kraje). Do konce roku bude podána další nová žádost o dotaci na kanalizaci v rámci SROP - Programu rozvoje venkova.

Ing. Hruban – máme připravený projekt pro územní rozhodnutí a pracuje se na projektu pro stavební povolení, předpokládaný termín získání stavebního povolení je do konce roku 2007.

Mgr. Vedralová – kontrolní schůzka s náměstkem hejtmána Středočeského kraje p. Žákem, V jaké fázi je příprava projektů na vodovod

Dotaz – na velkoobjemové kontejnery jsou celoročně?

Odpověď – ne, do konce října.

Upozornění – Mgr. Vedralová – kontejnery od „bývalého krámu“ budou přemístěny ke školce.

Dotaz – co je potřeba udělat, aby měli ve své ulici světlo? Byla dohoda, když bude kanalizace, která byla provedena, bude lampa. Lampa není do dneška.

Odpověď – Ing. Hruban – pro výstavbu a rekonstrukce veřejného osvětlení bude nutné využít některý z dotačních programů. Bez dotací by bylo velmi neefektivní situaci řešit, protože míst, na které je potřeba veřejné osvětlení postavit je mnoho. V první fázi je třeba vypracovat projekt, potom získat stavební povolení. Potom je možné žádat o dotaci.

Dotaz – občan – co může udělat pro, aby lampa byla?

Odpověď – Mgr. Vedralová – jediné na vlastní náklady.

Další dotazy nebyly.

Závěr

Mgr. Vedralová

Starostka Mgr. Vedralová poděkovala všem přítomným členům a občanům za účast a ukončila veřejné zasedání konané na obecním úřadě ve Svojeticích dne 19.09.2007 ve 19.58hod.

Zapsala: Eva Eiglová

Ověřili: Ing. Rudolf Adamík
Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralová
starostka obce



Ing. Milan Hruban
místostarosta