

Zápis č. 5-2017

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice konaného dne
14.9.2017 od 18:00 hod v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni: Dubská Ivana, Josef Jacák, Mgr. Barbora Kölblová, Ing. Jana Marková,
Ing. Gabriela Zaal

Omluveni: Anna Orsáková, Pavel Zaal

Neomluveni: -

V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 6 občanů.

ZAHÁJENÍ

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka obce Ivana Dubská, která oznámila, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno 6.9.2017 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné, dále že je z tohoto zasedání pořizován zvukový záznam, který bude uchován do příštího zasedání.

Zápis z předchozího zasedání č. 4-2017 ze dne 28.6.2017 byl sepsán dne 4.7.2017 a ověřen dne 4.7.2017. Zápis je k nahlédnutí na Obecním úřadě.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny do dnešního dne žádné připomínky či námítky k zápisu, považuje se za schválený.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Starostka navrhla zapisovatelem Ing. Janu Markovou

Jako ověřovatele zápisu navrhla: Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou Ing. Janu Markovou a ověřovatele zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-076 bylo schváleno.

ZO obce schválilo zapisovatelku a ověřovatele.

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zasedání, která byla zveřejněna na úřední desce a předaná členům zastupitelstva.

Program zasedání:

1. Schválení osvobození účtování nájmů od DPH
2. Rozpočtové opatření č. 4/2017
3. LOŠBATES – Příkazní smlouva
4. Schválení smlouvy o převodu pozemku parcelní číslo 183/173
5. Schválení darovací smlouvy č. 13/2017 – kanalizační řad XK-9
6. Schválení závěrečného účtu Ladova kraje za rok 2016
7. Různé

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-077 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:

1) Schválení osvobození účtování nájmů od DPH (PM049-2017)

Protože má obec v úmyslu pronajímat prostory v budově V Průhonu 153 (bývalá školka) a nechce zvyšovat cenu nájmů nebytových prostor o DPH navrhla starostka obce usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, že nájem nebytových prostor budou osvobozeny od DPH.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-078 bylo schváleno.

2) Rozpočtové opatření č. 4/2017 (PM 050-2017)

Příjmy byly zvýšeny o částku 274.728 Kč, kde největší položkou byla vratka za elektrickou energii od společnosti ČEZ ve výši 184.728 Kč.

Ve výdajích byly provedeny pouze přesuny mezi položkami, kde nejvyšší položkou byla částka 194.865 Kč, se kterou nebylo v rozpočtu plánováno. Tato částka byla vynaložena na zhotovení vodovodních přípojek a jejich připojení v ulici Švestková. Jednalo se celkem o 6 kusů přípojek, jejichž majitelé finanční příspěvek za zhotovení zaplatili na účet obecního úřadu již v roce 2014.

Na účet obecního úřadu bylo zaplacen v roce 2014 také zhotovení 3 přípojek v ulici Choceradská. Tyto přípojky mají být vybudovány z vodovodního řadu, který patří Mukařovu,

ale je na území naší obce. Zhotovení těchto 3 přípojek bude navrženo do rozpočtu na rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2017.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-079 bylo schváleno.

3) LOŠBATES – Příkazní smlouva (PM051-2017)

V přípravě výstavby nové základní školy v Louňovicích svazek obcí – Louňovice, Babice, Svojetice, Tehovec a Štíhllice – který je veden pod názvem LOŠBATES vybral za organizátora architektonické soutěže firmu MOBA office s.r.o. zastoupený Ing. Arch. Yvette Vašourkovou, která má velké zkušenosti jak s organizováním takovýchto soutěží, tak se sestavováním zadávací dokumentace. Odměna za výše uvedenou činnost firmě MOBA činí 480.000,- Kč.

Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka, tj. firmy MOBA k poskytování služeb ve věci organizace a administrace soutěže o návrh dle § 143 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. a administraci nadlimitní veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „Svazková základní škola dobrovolného svazku obcí LOŠBATES – soutěž o návrh a navazující jednací řízení bez uveřejnění na zpracování projektové dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že starostka Ivana Dubská, která je delegátkou za obec Svojetice pro zastupování ve svazku obcí, založeném pro potřeby výstavby nové svazkové základní školy, bude na sněmu delegátů LOŠBATES hlasovat v zájmu obce Svojetice.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-080 bylo schváleno.

4) Schválení smlouvy o převodu pozemku p.č.183/173 (PM052-2017)

Obec obdržela od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/12890/2017-HMSO“ - podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. Zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.)

Pozemková parcela č. 183/173 (Choceradská) o výměře 56 m² je vedena jako ostatní plocha, ostatní komunikace s účetní hodnotou 270,48 Kč a je určena pro budoucí výstavbu chodníku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/12890/2017-HMSO“, tj. schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 183/173 v k.ú. Svojetice, včetně omezujících a zavazujících podmínek převodu k převáděnému majetku tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Svojetice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-081 bylo schváleno.

5) Schválení darovací smlouvy č. 13/2017 – kanalizační řad XK9 (PM053-2017)

Kanalizační řad XK-9 na pozemku p.č. 206/4 k.ú. Svojetice v délce 86 metrů bude zajišťovat odvod splaškových vod z plánované výstavby rodinných domků na pozemcích v této nově budované lokalitě. Kanalizační řad byl řádně postaven a dne 10.8.2017 byl vydán Kolaudační souhlas pod č.j. 41112/2017-MURI/OVÚ/809. Vlastník kanalizačního řadu firma ICN, a.s. U Bulhara čp. 1655/5, 110 00 Praha 1, kterou zastupuje ve věcech souvisejících s dodávkou energií a služeb do veškerých nemovitostí ve vlastnictví zmocnitele zapsaných na LV č. 1378 pan [redacted], nabídla tento kanalizační řad obci Svojetice darem včetně práva na uplatnění reklamace vad díla u zhotovitele v záruční době 24 měsíců. Hodnota daru je 300.000 Kč. Vzhledem k tomu, že je kanalizační řad umístěn na soukromém pozemku požaduje zastupitelstvo obce věcné břemeno služebnosti vedení kanalizačního řadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru a uzavření darovací smlouvy s firmou ICN, a.s. na kanalizační řad XK-9 na pozemku p.č. 206/4 k.ú. Svojetice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy s tím, že před tímto podpisem bude do katastru nemovitostí vloženo věcné břemeno vedení kanalizační přípojky ve prospěch obce Svojetice nebo bude smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti kanalizačního řadu ve prospěch obce Svojetice uzavřena současně se smlouvou darovací.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-082 bylo schváleno.

6) Schválení závěrečného účtu Ladova kraje za rok 2016 (PM054-2017)

Kompletní závěrečný účet byl zveřejněn na internetových stránkách svazku obcí a jeho listinná podoba byla k nahlédnutí na obecním úřadu.

Připomínky mohli občané uplatnit buď písemně do 19.06.2017 nebo ústně na zasedání valné hromady dne 20.06.2017, kde byl závěrečný účet projednáván.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné připomínky navrhla starostka obce usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí, že závěrečný účet svazku obcí Ladův kraj za rok 2016 byl schválen valnou hromadou Ladova kraje dne 20.06.2016 bez výhrad.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-083 bylo schváleno.

7) Různé (PM055-2017)**a) Vyhlášení záměru**

K 31.12.2017 končí nájemní smlouva na pozemek p.č. 231/3, orná půda o výměře 2.219 m² a pozemek p.č. 231/5, orná půda o výměře 4.348 m². Obec zveřejní podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů záměr i nadále tyto dva pozemky pronajmout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnit záměr pronájmu pozemku p.č. 231/3 orná půda o výměře 2.219 m² a pozemek p.č. 231/5 orná půda o výměře 4.348 m².

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-084 bylo schváleno.

b) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6019417/1, Svojetice, Lomená, kNN pro parc. č. 183/35

Obec po vyvěšení pozvánky obdržela od ČEZ Distribuce „Smlouvu o zřízení věcného břemene...“ na základě již uzavřené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti. Výše jednorázové náhrady je ve výši Kč 1.250 Kč, protože byla uzavřena ještě před zvýšením poplatků.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6019417/1, Svojetice, Lomená, kNN pro parc. č. 183/35 k.ú.Svojetice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučení:	0	Nepřítomni:	2
------	---	--------	---	------------	---	------------	---	-------------	---

Usnesení číslo 2017-05-085 bylo schváleno.

c) Stav opravy ulice Podemlejská a Srbínská

Na ulici Srbínská je projekt zpracován a čeká se na vyjmutí z půdního fondu.

S ulicí Podemlejskou je to o hodně složitější. Od dubna, kdy byla na realizaci projektu opravy ulice Podemlejská vybrána projektová kancelář S4A, se vyřizují podklady pro projekt, územní a stavební rozhodnutí.

Tato komunikace úzce souvisí s ulicí Točitá, která je na pozemcích několika vlastníků. Tito vlastníci mají stavební povolení na výstavbu komunikace z roku 2007. Toto stavební povolení bylo několikrát prodlužováno a poslední prodloužení končí v prosinci letošního roku. V minulosti byly v ulici Podemlejská instalovány vpusti, které nejsou propojeny, tedy nejsou funkční.

Bylo dohledáno, že měl být zpracován projekt na odkanalizování Točité a Podemlejské firmou StoKRá. Dle informací, které jsou k dispozici, firma zjistila, že jde o vodní dílo, tak zpracovali pouze projekt na opravu kanalizace (ve skutečnosti vpustí). Aby dostali od stavebního úřadu povolení na rekonstrukci silnice Podemlejská, musel by být zpracován projekt na dešťovou kanalizaci, který spadá pod vodní dílo a je nutné, aby to zpracovával autorizovaný projektant.

Firma požádala Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad o vyjádření k záměru odvodnění komunikací Točitá a Podemlejská – odstranění závady, propojení řadu do stávající kanalizace. Vodoprávní úřad v únoru 2014 sdělil, že je záměr možný, ale jednou z podmínek bylo, že projekt bude zpracován autorizovaným inženýrem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

Touto problematikou se dále nikdo nezabýval.

Současný stav je tedy takový, že se stále vyřizuje dokumentace a povolení, aby mohlo být realizováno výběrové řízení na zhotovitele stavby a silnici opravit. Informace, které budou k dispozici, budou průběžně zveřejňovány na webu obce.

d) Značení u obchodu

Jak již bylo zmíněno na předchozích zasedáních, bude provedeno dopravní značení u obchodu v ulici Na Obci, na hrázi rybníka a podél restaurace Na Skále. Ve výběrovém řízení na provedení značení zvítězila firma 3K značky s.r.o. z Říčan. Značení mělo být provedeno v neděli 10.9.2017, ale vzhledem k deštivému počasí značení nešlo zrealizovat (komunikace musí být suchá). [REDAKCE] z 3K značky s.r.o., který má značení na starosti, hledá náhradní termín realizace.

e) Autobusové zastávky na Choceradské

Obec obdržela žádost a dotazy od občanů týkající se možnosti zřízení autobusových zastávek v obou směrech na ulici Choceradská (nad prodejnou U Čápů).

Byla svolána komise, která se skládala ze zástupce Kraje, dopravního oddělení z Mnichovic, dopravního oddělení z Říčan, Správy a údržby silnic na posouzení možnosti zřízení těchto zastávek, kterou bylo plánované místo schváleno.

Směr Struhařov – Svojetice je pozemek obecní, takže zde není problém. Z druhé strany, tj. směr Svojetice – Struhařov jsou pozemky soukromé, a proto byli osloveni vlastníci uvažovaného pozemku s prosbou o bezúplatné převedení pozemku obci. Jedná se vlastně o škarpu, kterou udržuje obec. Ani jeden z vlastníků s obcí nekomunikuje, proto se hledá východisko z této situace a řeší se další možnosti např. realizace jen v jednom směru nebo posun zastávky na jiné místo.

f) Budova V Průhonu 153 – „stará školka“

Od 1.9.2017 již není budova V Průhonu využívána mateřskou školou.

Vzhledem k tomu, že na tuto budovu byla v roce 2013 poskytnuta dotace z OPŽP na zateplení je nutná udržitelnost tohoto projektu po dobu 5 let tzn. ještě víc jak rok. Situace byla projednávána s právníčkou SFŽP Ivanou Brožíkovou. Zástupci SFŽP byly vzneseny dotazy, proč se obec rozhodla stavět novou školku v období, kdy čerpala dotaci na školku

stávající. Jak již bylo zveřejněno na zasedání i na webových stránkách obce má obec v úmyslu tyto prostory využívat pro zájmové aktivity dětí, mládeže i dospělých. Následně tedy bylo s SFŽP domluveno, že obec může budovu využít i pro kroužky, klubovnu, knihovnu a jiné podobné aktivity – SFŽP ke změně využití nemá námitek. Tato změna se jen musí zanést do monitorovací zprávy. Fondem bylo doporučeno pronajímat prostory za nájemné v místě obvyklé. Byl tedy proveden průzkum cen nájmu v okolí např.:

Tehovec pronajímá sál s kapacitou pro 120 osob v multifunkčním domě pro účely kulturních a sportovních aktivit občanů za 200 Kč/hod. Struhařov pronajímá společenský sál za 150 Kč/hod, v zimě připočítávají 280 Kč na akci, za pronájem kuchyňky účtují 1000 Kč.

Do prostor bývalé šatny bude přestěhována knihovna. V horní místnosti budou probíhat cvičení, v dolní místnosti může být herna, keramika, dílničky. V horním patře je také menší místnost vhodná pro malou klubovnu, jazykové kurzy apod. Kuchyň bude možné využívat např. pro kurzy vaření nebo v rámci jiných aktivit.

Na základě nákladů, které byly na provoz budovy v době, kdy tam působila mateřská školka, byl stanoven odhad nákladů na provoz, který se bude upravovat během příštího roku na základě skutečnosti. S ohledem na velikost i kvalitu prostor, výši odměn lektorů, počtu účastníků, běžných cen za kroužky v okolí a také s ohledem na možnosti občanů a nutnost dodržet podmínky dotace byla stanovena výše kurzovního. Ceny budou přiměřené např. vstupné na 6 lekcí semináře Kurzů zdravého životního stylu je kalkulované na 600 Kč. Některé kroužky budou zastřešovat lektoři na dohodu o provedení práce, jiné kroužky budou organizovat organizace, které si pronajmou prostory.

Během prázdnin kontaktovala místostarostka obce různé lektory a organizátory kroužků, zda by měly zájem vést kroužky ve Svojeticích. Obecně je velmi těžké sehnat lektory.

Byly domluveny ukázkové lekce některých kurzů, které by v případě zájmu mohly být realizovány. Pro děti je rozjedнан kurz Tanečků. Dále je v jednání rybářský kroužek, dopolední Klub maminek. Domlouváme také jednorázové workshopy, např. tvorba šperků z Fimo hmoty. Další kroužky by mohly být pod záštitou organizací, jako jsou např. Klub Čtyřlístek, La Mamka, Věda nás baví... Takovýmto organizacím budeme prostory pronajímat, a proto bude vyvěšen záměr pronájmu prostor budovy. Pak by tu možná mohly být kroužky typu Jóga pro děti, Keramika pro maminky s dětmi, Hokus pokus a jiné. Informace budou na webových stránkách a na vývěsce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s využitím budovy V Průhonu 153, Svojetice k aktivitám, které budou cíleny na obyvatele obce a blízkého okolí např. kroužky, cvičení, klubovna, klub apod., zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu prostor budovy a bere na vědomí kalkulaci cen.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 2
Usnesení číslo 2017-05-086 bylo schváleno

Diskuze:

- Paní [REDAKCE] Návrh, že by se zahrada u budovy staré MŠ dala využít pro dětské hřiště.

Odpověď místostarostky: Je uvažováno o využití zahrady pro účely kroužků např. chovatelský, pěstování bylinek apod. V případě, že zahrada pro kroužky využita nebude, budeme o tomto využití také uvažovat.

- Paní [REDAKCE] Jak to vypadá se svazkovou školou a jaké budou náklady?
Odpověď starostky obce a Gabriely Zaal: Odhadovaná cena je 300 mil. Kč (pro svazek obcí, naše obec bude hradit jen podíl na této ceně), dotace by měla být 85 % z uznatelných nákladů. Dotace je potvrzena z Ministerstva školství – svazek obcí má příslib. Výhodou je, že se jedná o svazkovou školu, která pokryje větší území. Náklady jsou vysoké. V rámci svazku se řeší každý výdaj, zda bude škola o 3x9 nebo 2x9 třídách, zda bude ve škole víceúčelový sál apod. Myslí se samozřejmě na vybavení školy, které není zahrnuto v ceně stavby. Do konce příštího roku by mělo být vše vyřízeno a mohlo by se začít stavět.
- Paní [REDAKCE] Jak se vyřeší škola příští rok?
Odpověď starostky: Obec Mukařov poslala naší obci předžalobní výzvu kvůli tomu, že od nás neobdrželi požadované peníze. Zaplacení požadovaných peněz však nesouvisí s tím, zda bude naše obec zahrnuta do spádovosti školy.
- Paní [REDAKCE] Nešla by budova staré MŠ využít pro školu?
Odpověď starostky: změna prostor pro využití školy by znamenala velké finanční prostředky a bylo by to řešení jen na jeden rok. Víc jak jeden ročník se do budovy nevejde. Bylo by nutné rekonstruovat WC, zajistit dostatečné denní osvětlení a splnit další požadavky dané předpisy.
- Paní [REDAKCE] Dotaz na rybník na návsi.
Odpověď: Příští týden je domluvena schůzka ohledně možnosti dotace a posouzení, zda je projekt realizovatelný.
- Paní [REDAKCE] Tlumočila stížnost chatařů a zároveň si stěžovala na nepořádek kolem kontainerů a netřídění odpadů.
- Paní [REDAKCE] Bude realizováno osvětlení v ulici V Průhonu?
Odpověď starostky: Je to v jednání.
- Paní [REDAKCE] Budou se byty, které budou v budově „bowlingu“ prodávat.
Odpověď starostky: budova je soukromá, obec nemá tyto informace k dispozici.

Starostka obce poděkovala všem za účast a v 18:47 hod ukončila veřejné zasedání.

Příloha:

Příloha č.1: Rozpočtové opatření č.4/2017

Příloha č.2: Odhad nákladů na provoz budovy V Průhonu 153, Svojetice a kalkulace cen

Souhrn usnesení č. 5-2017 ze zasedání Zastupitelstva obce Svojetice ze dne 14. 9. 2017

Č.usnesení: 2017-05-076

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou Ing. Janu Markovou a ověřovatele zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal.

Č.usnesení: 2017-05-077

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Č.usnesení: 2017-05-078

Zastupitelstvo obce schvaluje, že nájem nebytových prostor budou osvobozeny od DPH.

Č.usnesení: 2017-05-079

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2017.

Č.usnesení: 2017-05-080

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že starostka Ivana Dubská, která je delegátkou za obec Svojetice pro zastupování ve svazku obcí, založeném pro potřeby výstavby nové svazkové základní školy, bude na sněmu delegátů LOŠBATES hlasovat v zájmu obce Svojetice.

Č.usnesení: 2017-05-081

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/12890/2017-HMSO“, tj. schvaluje bezúplatný převod pozemku poz.parc.č. 183/173 v k.ú. Svojetice, včetně omezujících a zavazujících podmínek převodu k převáděnému majetku tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Svojetice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Č.usnesení: 2017-05-082

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru a uzavření darovací smlouvy s firmou ICN, a.s. na kanalizační řad XK-9 na pozemku p.č. 206/4 k.ú. Svojetice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy s tím, že před tímto podpisem bude do katastru nemovitostí vloženo věcné břemeno vedení kanalizační přípojky ve prospěch obce Svojetice nebo bude smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti kanalizačního řadu ve prospěch obce Svojetice uzavřena současně se smlouvou darovací.

Č.usnesení: 2017-05-083

Zastupitelstvo obce Svojetice bere na vědomí, že závěrečný účet svazku obcí Ladův kraj za rok 2016 byl schválen valnou hromadou Ladova kraje dne 20.06.2016 bez výhrad.

Č.usnesení: 2017-05-084

Zastupitelstvo obce schvaluje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnit záměr pronájmu pozemku p.č. 231/3 orná půda o výměře 2.219 m² a pozemek p.č. 231/5 orná půda o výměře 4.348 m²

Č.usnesení: 2017-05-085

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6019417/1, Svojetice, Lomená, KNN pro parc. č. 183/35 k.ú.Svojetice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Č.usnesení: 2017-05-086

Zastupitelstvo obce souhlasí s využitím budovy V Průhonu 153, Svojetice k aktivitám, které budou cíleny na obyvatele obce a blízkého okolí např. kroužky, cvičení, klubovna, klub apod., zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu prostor budovy a bere na vědomí kalkulaci cen.

Zapsala: Ing.Jana Marková

Datum vyhotovení: 18.9.2017

Místo vyhotovení: Svojetice

Ověřili: Mgr.Barbora Kölblová

Ing. Gabriela Zaal

Dne... 19.9.2017

Dne... 18.9.2017

Starostka:

Ivana Dubska

Dne... 19.9.2017

