Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

Zápis č. 2-2017

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice konaného dne 30.3.2017 od 18:00 hod v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni: Dubská Ivana, Josef Jacák, Mgr. Barbora Kölblová, Ing. Gabriela Zaal, Pavel Zaal
Omluveni: Ing. Jana Marková, Anna Orsáková,
Neomluveni: -

V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 14 občanů.

ZAHÁJENÍ

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka obce Ivana Dubská, která oznámila, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno 22.3.2017 a že je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné, dále že je z tohoto zasedání pořizován zvukový záznam, který bude uchován do příštího zasedání.

Zápis z předchozího zasedání č. 1-2017 ze dne 23.1.2017 byl sepsán dne 25.1.2017 a ověřen dne 30.1.2017. Zápis je k nahlédnutí na Obecním úřadě.
Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny do dnešního dne žádné připomínky či námitky k zápisu, považuje se za schválený.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Starostka navrhla zapisovatelem Ing. Gabrielu Zaal.

Jako ověřovatele zápisu navrhla: Mgr. Barboru Kölblovou a Josefa Jacáka.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou Ing. Gabrielu Zaal a ověřovatele zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Josefa Jacáka.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-021 bylo schváleno.

ZO obce schválilo zapisovatelku a ověřovatele.

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zasedání, která byla zveřejněna na úřední desce a předaná členům zastupitelstva.

Program zasedání:

1. Schválení prodeje části pozemku p.č. 1042/4 (budoucí pozemek p.č. 1042/9)
2. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. EP-12-6300294/1
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6009579/1
4. Darovací smlouva č. 2/2017 o převodu stavby – kanalizace p.č. 193/30, 193/38
5. Darovací smlouva č. 3/2017 o převodu stavby – vodovod p.č. 193/30, 193/38
6. I.T.V. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 8.9.2011
7. Smlouva o smlouvě budoucí č. 1/2017– vodovodní řad A7-13 a kanalizaci A1.1 – ulice U Parku
8. Uvolnění starostky do funkce
9. Schválení záměru správy a údržby p.č. 173/5 a 173/6 (část pozemku)
10. Schválení architekta pro změnu územního plánu
11. Smlouva o zřízení dobrovolného svazku obcí – LOŠBATES – svazková škola
12. Stanovy dobrovolného svazku obcí LOŠBATES – svazková škola
13. Žádost o poskytnutí příspěvku TJ Sokol Svojetice
14. Různé

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění.

Starostka obce dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-022 bylo schváleno.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:

1) **Schválení prodeje části pozemku p.č. 1042/4 (budoucí pozemek p.č. 1042/9) (PM014-2017)**

Na pozemek p.č.1042/4 byl vyvěšen záměr prodeje dne 31.01.2017 a svěšen 02.03.2017. Do termínu 20.02.2017 přišla obci jedna nabídka od [redacted] částku 90.000,- Kč. Umístění pozemku je dle geometrického plánu č. 1233-1082/2016 ze dne 13.9.2016 součástí ostatní plochy u pozemku p.č. 1042/4. Pozemek je oplocen.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Svojetice na základě geometrického plánu č. 1233-1082/2016 ze dne 13.09.2016 schvaluje prodej části pozemku 1042/9 o výměře 90m² panu [redacted] za částku 90.000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-023 bylo schváleno.

2) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti (PM015-2017)

Firma G+ s.r.o. požádala o podpis smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. EP-12-6300294/1 pro ČEZ Distribuce a.s. na základě „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo EP-12-6300294/8 a EP-12-6300294/9 ze dne ze dne 14.02.2008. Vzhledem k tomu, že smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena ještě před zvýšením tohoto poplatku, bude jednorázová úhrada fakturována ještě za cenu Kč 250,- za bm.
Důvodem zřízení věcného břemene je právo umístění technického rozvodu a právo vstupu na pozemky za účelem údržby a nutných oprav, kterými byly pozemky dotčeny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. EP-12-6300294/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-024 bylo schváleno.

3) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti (PM016-2017)

Firma AZ Elektrostav, a.s. požádala o podpis smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6009579/1 pro ČEZ Distribuce a.s. na základě „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IP-12-6009579/VB/2 ze dne 7.12.2015. Vzhledem k tomu, že smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena ještě před zvýšením tohoto poplatku, bude jednorázová úhrada fakturována za cenu Kč 250,- za bm. Důvodem zřízení věcného břemene je stavba zařízení distribuční soustavy Svojetice, Na Kopci-kNN- pro p.č. 149/17 a podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6009579/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-025 bylo schváleno

4) Darovací smlouva č.2/2017 o převodu stavby kanalizace (PM017-2017)

Od „Sdružení vlastníků nemovitostí" jsme obdrželi návrh na předání stavby kanalizace stavby kanalizace na p.č. 193/30 a 193/38 o délce kanalizačního řadu 70 m. Cena daru je ve výši 76.000,- Kč s DPH. Kanalizace byla zkolaudována a byl vydán Kolaudační souhlas s užíváním stavby čj. 46847/2016-MURI/OVÚ/00394 ze dne 8.9.2016.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Darovací smlouvu č. 2/2017 se Sdružením vlastníků nemovitostí ve výši Kč 76.000,- Kč s DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-026 bylo schváleno

5) Darovací smlouva na vodovodní řad A1-8 (PM018-2017)

Od „Sdružení vlastníků nemovitostí" jsme obdrželi návrh na předání stavby vodovodního řad o délce 70 m. Cena daru je ve výši 150.700,- Kč s DPH. Vodovodní řad byl zkolaudován a byl vydán Kolaudační souhlas s užíváním stavby čj. 46847/2016-MURI/OVÚ/00394 ze dne 8.9.2016.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Darovací smlouvu č. 3/2017 se Sdružením vlastníků nemovitostí ve výši Kč 150.700,- Kč s DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-027 bylo schváleno

6) I.T.V. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu (PM019-2017)

Se společností I.T.V. s.r.o. byla dne 8.9.2011 uzavřena smlouva o nájmu vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Svojetice za účelem jeho správy a provozování.

Aby firma I.T.V. mohla majitelům nemovitostí, kteří si vodovody staví na své náklady osadit vodovod vodoměrem, a tím ho na vodovodní řad připojit, musí mít majitelé nemovitostí s obcí uzavřené darovací smlouvy.

Na základě uzavřených darovacích smluv byl vypracován Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu uzavřenou s firmou I.T.V. dne 8.9.2011, ve kterém převádíme do správy firmy I.T.V. celkem 8 vodovodních řadů.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu uzavřenou s firmou I.T.V. dne 8.9.2011 a pověřuje starostku obce k podpisu tohoto Dodatku.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-28 bylo schváleno

7) Smlouva o smlouvě budoucí č.1/2017 vodovodní řad A7-13 a kanalizace A1.1 ulice U Parku (PM020-2017)

Od zmocněnce Sdružení vlastníků pozemků v ulici U Parku, pana [redacted]y jsme obdrželi žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na vodovodní a kanalizační řad v ulici U Parku, které bude Sdružení vlastníků budovat na vlastní náklady. Tato smlouva bude sloužit jako podklad k řízení před příslušným vodoprávním a stavebním úřadem k vydání stavebního povolení pro stavbu „Vodovodní a kanalizační řad + přípojky".

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby č. 1/2017/SB a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-029 bylo schváleno

8) Uvolnění starostky do funkce (PM021-2017)

Starostka obce byla dosud ve funkci neuvolněná, ale prací pro obec trávila více času, stejně jako by byla uvolněná. V letošním roce se chce zaměřit na nové projekty jako je např. oprava komunikací, dopracování podkladů pro vybudování chodníku a opravu rybníku a s tím související práce na získání dotací. Dále je rozpracováno ve spolupráci s obcí výběrové řízení na firmu svážející odpady a projekt svazkové školy, kde je členem kontrolního výboru.

Dotaz a připomínka: Jaký je smysl dvou uvolněných zastupitelů, kde je paní Marková? Ing. Marková byla schválena jen dočasně.
Odpovědi: Na obecním úřadu je práce hodně. Obec je jako továrna o počtu zaměstnanců 1000. Na tento počet obyvatel a práce s tím související nestačí pouze 1 uvolněný zastupitel. Místostarostka Ing. Marková je plně vytížena a její práce je pro obec důležitá. V současné době není reálné stejnou práci vykonávat jako neuvolněná. K otázce, kde je paní Marková bylo odpovězeno, že paní Marková má dlouhodobě naplánovanou dovolenou, kterou nyní čerpá.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje, že starostka obce bude od 1.4.2017 ve funkci uvolněná.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-030 bylo schváleno

9) Schválení záměru správy a údržby p.č.173/5 a část pozemku p.č. 173/6 (PM022-2017)

Na základě nabídky od občana na údržbu pozemku p.č.173/5 a části pozemku p.č. 173/6 k.ú.Svojetice uvažuje zastupitelstvo obce o spolupráci při správě a údržbě těchto pozemků. Obsahem spolupráce by mělo být sekání trávy, péče o zeleň, faunu a floru na těchto pozemcích. Spolupráce by měla být bezplatná.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr předat do správy a údržby pozemek p.č. 173/5 a 173/6 k.ú.Svojetice.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-031 bylo schváleno

10) Schválení architekta pro změnu územního plánu (PM023-2017)

Na zasedání dne 19.12.2016 byla usnesením č. 2016-07-081 starostka obce pověřena vypsáním poptávky na architekta pro změnu č.2 územního plánu. Vzhledem k tomu, že nebyl dostatek nabídek při prvním oslovení, museli jsme poptávku posílat několikrát. Bylo osloveno 22 architektů. Nabídku zaslali 4 architekti. 9 architektů se omluvilo a zbytek nereagoval. Většina architektů odmítla z důvodu, že jsou tento rok časově zaneprázdněni nebo nemají zájem zpracovávat změnu územního plánu.

Nabídku zaslali následující architekti:

Den přijetí nabídky	**Architekt**	**Cena v Kč bez DPH**	**Počet týdnů čistého času na zpracování všech etap (návrh ke společnému jednání, návrh k veřejnému jednání, čistopis pro vydání)**	**Reference**
3.3.2017	Ing.Stanislav Zeman - Agrourbanistický ateliér – AUA	180 000,-	14 týdnů	**Strančice**, Slaný, Roztoky, Prameny, Citoliby, Chlumčany, Slatina, Vrbičany ...
6.3.2017	Ing.arch.Ladislav Komrska	416 000,-	24 týdnů	Libomyšl, Perštejn, Hora sv.Šebestiána...
8.3.2017	Ing.arch.Jiří Maňák	202 350,- (podmínka dodání podkladů v příslušných formátech např. digitální model ÚP, rastrová mapa, ortofoto obce atd.)	56 týdnů	Mnichovo Hradiště, Branžež, Kněžmost, Charvatce...
21.3.2017	Ing. Eduard Žaluda	440 000,-	8 měsíců = 34 týdnů	Všestary, Potštejn, Mělník, Olomouc, Kořenov....

Cena značně přesahující částku 200 000 Kč je pro obec neúnosná, proto byli osloveni a pozváni na schůzku architekti Ing. Stanislav Zeman-AUA-agrourbanistický ateliér a Ing. arch. Jiří Maňák. Dne 24.3.2017 proběhla schůzka s Ing. Zemanem. V nabídce Ing. arch. Jiřího Maňáka je požadavek na dodání podkladů v digitální formě např. rastrová mapa, digitální model územního plánu apod., délka zpracování je také podstatně delší než u Ing. Stanislava Zemana. Ing. Stanislav Zeman zaslal nabídku za 180 000 Kč bez DPH, se zpracováním za 14 týdnů čistého času. Agrourbanistický ateliér Ing. Zemana zpracoval za 22 let působnosti přes 300 územních plánů, Ing. Stanislav Zeman je autorizovaný urbanista pracující v oboru téměř 50 let.

Z přijatých nabídek byl vybrán na zpracování změny územního plánu Ing. Stanislav Zeman.

Dotaz: Co bylo v zadání VŘ na architekta? Starostka obce odpověděla, že zadání pro poptávku na architekta pomohl vypracovat útvar Územního plánování Říčany. Obecně popsala situaci v obci - územní plán, registrované Územní studie, referendum, požadavky občanů. Na základě těchto požadavků byl vypracován návrh změny územního plánu a toto bylo

Dotaz: Co ještě chce obec zastavět? Odpověď: Zastavovat se nebude nic, pouze se budou narovnávat různé nesrovnalosti a bude vypořádáno referendum. Obec nechce rozšiřovat území o nové stavební pozemky.

Dotaz: Co navrhuje obec do změny Územního plánu? Odpověď starostky: vše bude upřesněno s architektem.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na zpracování změny č.2 územního plánu obce s Ing.Stanislavem Zemanem – AUA – agrourbanistickým ateliérem za cenu 180.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-032 bylo schváleno

11) Smlouva o zřízení dobrovolného svazku obcí LOŠBATES – svazková škola (PM024-2017)

Zřízení dobrovolného svazku obcí bylo již na veřejném zasedání č. 6 dne 10.11.2016 projednáváno. Vzhledem k tomu, že v mezičase tento svazek byl pojmenován, název byl utvořen ze začátečních písmen svazkových obcí a Krajský úřad zaslal ještě některá malá upřesnění ke stanovám, je nutná revokace předchozích usnesení a nové schválení.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 2016-06-057, 2016-06-058 a 2016-06-059 z důvodu dodatečného doplnění stanov a smlouvy o založení svazku Krajským úřadem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-033 bylo schváleno

Odsouhlasení založení dobrovolného svazku obcí a vstupu obce do dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí. Jedná se o svazek obcí Louňovice, Štíhlice, Babice, Tehovec, Svojetice založený za účelem plnění úkolů v oblasti školství.

Návrh usnesení:
Zastupitelé souhlasí se založením dobrovolného svazku obcí a se vstupem obce do dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-034 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelé schvalují Smlouvu o zřízení dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-035 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelé schvalují Stanovy dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-036 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelé zmocňují starostku k podpisu zakladatelských dokumentů dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.
Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-037 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelé delegují jako zástupce obce Ivanu Dubskou do orgánů dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí starostu a náhradníkem místostarostu.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-038 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelé určují a souhlasí, aby prvními členy statutárního orgánu (představenstva) byli: Ing. Josef Řehák – předseda představenstva, Marcela Marks – místopředseda představenstva, Ing. Eva Šmoldasová – místopředseda představenstva.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-039 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelé souhlasí s umístěním sídla dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí na adrese Horní náves 6, 251 62 Louňovice.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-040 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelé zmocňují Ing. Josefa Řeháka k podání návrhu na zápis dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí do rejstříku dobrovolných svazků obcí u Krajského úřadu Středočeského kraje.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-041 bylo schváleno

12) Žádost o poskytnutí příspěvku TJ Sokol Svojetice

Jako každý rok, tak i letos obdržela obec od Tělovýchovné jednoty Sokol Svojetice žádost o poskytnutí příspěvku na rozvoj a provoz. Finanční prostředky budou použity na nově vzniklou sekci mladší a starší přípravka, tréninkové vybavení, údržbu techniky a údržbu areálu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši Kč 50.000,- Kč Tělovýchovné jednotě Sokol Svojetice a pověřuje starostku obce k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-042 bylo schváleno

13) Různé

a) Předání kanalizačního řadu A-D63 a B-D63

chce obci předat kanalizační řady A-D63 a B-D63 o celkové délce 249,5 m. Cena daru je Kč 850.000,- s DPH. Kanalizace byla zkolaudována a byl vydán Kolaudační souhlas s užíváním stavby čj. 16958/2017-MURI/OVÚ/809 ze dne 27.03.2017. Tento bod je v bodu Různé z důvodu, že se dlouho upřesňovalo znění smlouvy a teprve 29.3.2017 byla odsouhlasena par

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Darovací smlouvu č. 4/2017 s ve výši Kč 850.000,- Kč s DPH za předpokladu, že bude současně uzavřena smlouva o služebnosti vedení inženýrských sítí ve prospěch obdarovaného, tj. obce Svojetice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	0	Vyloučeni:	0	Nepřítomni:	2

Usnesení číslo 2017-02-043 bylo schváleno

b) Informace o spádovosti školy

Dne 28.3. bylo na Krajském úřadě již 4. jednání ohledně zápisu našich dětí do 1. třídy. Všechna předcházející jednání byla vždy s obcí Mukařov, tentokrát jednání bylo pouze za účasti starosty a ředitelky základní školy z obce Stříbrná Skalice.
Z předešlých jednání s obcí Mukařov vyplynulo: pokud by naše obec uhradila požadovanou částku, tj. 2.250.000,- Kč místa by pro naše děti v mukařovské škole byla. Pan starosta i paní

ředitelka ZŠ ze Stříbrné Skalice nás v rozhodování Krajského úřadu ještě podpořili s tím, že by se nemělo Mukařovu ustupovat. Krajský úřad určil spádovost na 12 měsíců, tedy pouze na letošní zápisy. V průběhu I. poloviny školního roku 2017/18 ověří Krajský úřad skutečný počet dětí v ZŠ Mukařov a je možné, že určí stejnou spádovost i na další rok. Dle demografické studie by na školní rok 2019/20 kapacita školy v Mukařově neměla stačit pro všechny spádové obce.
Krajský úřad má připravenou alternativu pro případ, že bude nutné v dalším školním roce mít spádovost do Stříbrné Skalice. V případě, že by naše děti dojížděly do školy ve Stříbrné Skalici, zajistil by Krajský úřad autobusovou dopravu. Byl by to přímý spoj, který by měl zastávku přímo u školy a ředitelka školy by zajistila službu, která by děti od autobusu odvedla do školy. Odpoledne by mohly být 3 přímé spoje ze Stříbrné Skalice do Svojetic. Podmínkou však z ekonomických důvodů je, aby ze Svojetic jezdilo minimálně 10 dětí.
Další alternativou je využití staré budovy MŠ ve Svojeticích. V případě, že nebude již potřeba pro MŠ (zde záleží na počtu dětí a povinnosti zajistit docházku do MŠ dle zákona). V tomto případě by musela nějaká škola zaštítit provoz této odloučené třídy. V průběhu roku zjistíme, jaké by byly nutné úpravy budovy, administrativní kroky atd.

Dnes tj. 30.3.2017 přišla z Krajského úřadu Veřejná vyhláška - opatření obecné povahy stanovení školského obvodu pro obec Svojetice, ve kterém stanovuje Krajský úřad spádovost do základní školy Mukařov, a to s platností na 12. měsíců. Proti tomuto opatření nelze podat opravný prostředek. Vyhláška byla vyvěšena na webových stránkách obce a na úřední desce. Na zápis do 1. tříd mohou jít všechny svojetické děti do Mukařova. Pokud by se stalo, že by Mukařov některé z dětí nevzal, mají rodiče, dle slov krajských úřadníků, napsat odvolání na Krajský úřad.

Připomínka od veřejnosti: Špatná informovanost pro rodiče. Odpověď starostky: potvrzení o spádovosti jsme obdrželi z Kraje dnes odpoledne (30.3.2017), kdy jsem toto obratem zaslala paní ředitelce do MŠ, vyvěsila na vývěsce a daly jsme na web. Obec nemůže rodičům potvrzovat spádovost v předstihu, když jí nemá potvrzenou z Kraje. Poslední jednání na Kraji bylo v úterý 28.3., na jehož základě bylo vydáno konečné rozhodnutí. Všichni občané byli o všech krocích a situaci informováni jak na předchozích zasedáních, tak na webových stránkách obce: Navíc o všem byla informována i ředitelka MŠ, která průběžně informovala rodiče dětí, kteří navštěvují MŠ Svojetice.

c) **Kanalizace**
Výstavba II. části kanalizace je ukončena. V měsíci dubnu bude kolaudace, po které se bude druhá etapa připojovat. Po kolaudaci bude na připojení 30 dní a poté budou u jednotlivých občanů prováděny kontroly, aby byli všichni z I. a II. etapy výstavby připojeni.
Prosíme všechny občany, kteří mají s jímkou nějaký problém př. jímka plná vody, aby poslali na obecní úřad e-mail a nebo hodili zprávu do schránky na OÚ. Do kolaudace by všechny reklamace měly být vyřešeny. V současné době již mohou občané z výstavby II. části kanalizace podepisovat smlouvy o připojení, aby měli včas vše vyřízené a nemuseli potom stát fronty.

Dotaz: Kdy přijde faktura za stočné? Odpověď: stočné se bude platit 2x ročně a bude sladěné s platbami za vodné, tj. k 30.06. a k 30.11.

d) **Úklid obce v rámci akce Ladův Kraj**
Jako každý rok se bude konat úklid obce v rámci Ladova Kraje a to dne 8.4.2017 v 9:00 hod. Sraz je u obecního úřadu, kde obdržíte pytle, rukavice a budou jednotlivým skupinám vymezeny úseky v obci.

Diskuze:

Hluk na návsi
Opět padaly stížnosti občanů na nepořádek a hluk, které provádějí mladiství v obci zejména v parčíku na návsi. Současně [illegible] již nyní vyjádřili velkou obavu před letními měsíci.

Odpověď: OÚ soustavně aktivně celou situaci řeší se všemi kompetentními orgány, především Policií ČR. Účastní se různých setkání a workshopů pro obce, hledá inspiraci i u okolních obcí. Opakovaně popisujeme a vysvětlujeme, že jediný kompetentní orgán je Policie a prevence je potřeba zahájit v rodině. Policie ČR je každý den alespoň 1 hodinu ve Svojeticích. I přestože se ne vždy jedná o nejvíc kritické časy, z logiky věci vyplývá, že Policie řeší svou práci v celé oblasti. Začal fungovat proces řešení s Přestupkovou komisí v Říčanech na základě zjištěných přestupků přímo v obci. Všemi nápravnými podněty od občanů se OÚ zabývá – návrh zákaz parkování na návsi, dále klidová zóna - obecně z charakteru klidové zóny není možné ji stanovit na střed/centrum obce atd. Bude řešeno s policií v Mnichovicích. OÚ již nyní vyhodnocuje nabídky na kamerový systém do parku.

[illegible] v průběhu diskuze nabídl kamery na tu oblast návsi, kde se opakovaně zdržuje konfliktní skupina občanů.

Ostatní
Dotaz p[illegible]: Co bude obec dělat se zasypanou strouhou, kde je vodní pramen?
Odpověď: Dotazem se bude zabývat stavební komise.

Starostka obce poděkovala všem za účast a v 19:40 hod ukončila veřejné zasedání.

Souhrn usnesení č. 2-2017 ze zasedání Zastupitelstva obce Svojetice ze dne 30. 3. 2017

Č.usnesení: 2017-02-021
Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou Ing. Gabrielu Zaal a ověřovatele zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Josefa Jacáka.

Č.usnesení: 2017-02-022
Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Č.usnesení: 2017-02-023
Zastupitelstvo obce Svojetice na základě geometrického plánu č. 1[illegible] 1082/2016 ze dne [illegible] schvaluje prodej části pozemku 1042/9 o výměře 90m² [illegible] p. [illegible] [illegible]tice za částku 90.000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

Č.usnesení: 2017-02-024
Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. EP-12-6300294/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Č.usnesení: 2017-02-025
Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6009579/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Č.usnesení: 2017-02-026
Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Darovací smlouvu č. 2/2017 se Sdružením vlastníků nemovitostí ve výši Kč 76.000,- Kč s DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Č.usnesení: 2017-02-027
Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Darovací smlouvu č. 3/2017 se Sdružením vlastníků nemovitostí ve výši Kč 150.700,- Kč s DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Č.usnesení: 2017-02-028
Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu uzavřenou s firmou I.T.V. dne 8.9.2011 a pověřuje starostku obce k podpisu tohoto Dodatku.

Č.usnesení: 2017-02-029
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví stavby č. 1/2017/SB a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Č.usnesení: 2017-02-030
Zastupitelstvo obce schvaluje, že starostka obce bude od 1.4.2017 ve funkci uvolněná.

Č.usnesení: 2017-02-031
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr předat do správy a údržby pozemek p.č. 173/5 a 173/6 k.ú.Svojetice.

Č.usnesení: 2017-02-032
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na zpracování změny č.2 územního plánu obce s Ing.Stanislavem Zemanem – AUA – agrourbanistickým ateliérem za cenu 180.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Č.usnesení: 2017-02-033
Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 2016-06-057, 2016-06-058 a 2016-06-059 z důvodu dodatečného doplnění stanov a smlouvy o založení svazku Krajským úřadem.

Č.usnesení: 2017-02-034
Zastupitelé souhlasí se založením dobrovolného svazku obcí a se vstupem obce do dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.

Č.usnesení: 2017-02-035
Zastupitelé schvalují Smlouvu o zřízení dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.

Č.usnesení: 2017-02-036
Zastupitelé schvalují Stanovy dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.

Č.usnesení: 2017-02-037
Zastupitelé zmocňují starostku k podpisu zakladatelských dokumentů dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí.

Č.usnesení: 2017-02-038
Zastupitelé delegují jako zástupce obce Ivanu Dubskou do orgánů dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí starostu a náhradníkem místostarostu.

Č.usnesení: 2017-02-039
Zastupitelé určují a souhlasí, aby prvními členy statutárního orgánu (představenstva) byli: Ing. Josef Řehák – předseda představenstva, Marcela Marks – místopředseda představenstva, Ing. Eva Šmoldasová – místopředseda představenstva.

Č.usnesení: 2017-02-040
Zastupitelé souhlasí s umístěním sídla dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí na adrese Horní náves 6, 251 62 Louňovice.

Č.usnesení: 2017-02-041
Zastupitelé zmocňují Ing. Josefa Řeháka k podání návrhu na zápis dobrovolného svazku obcí s názvem LOŠBATES, dobrovolný svazek obcí do rejstříku dobrovolných svazků obcí u Krajského úřadu Středočeského kraje.

Č.usnesení: 2017-02-042
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši Kč 50.000,- Kč Tělovýchovné jednotě Sokol Svojetice a pověřuje starostku obce k podpisu darovací smlouvy.

Č.usnesení: 2017-02-043

Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje Darovací smlouvu č. 4/2017 s [redacted] ve výši Kč 850.000,- Kč s DPH za předpokladu, že bude současně uzavřena smlouva o služebnosti vedení inženýrských sítí ve prospěch obdarovaného, tj. obce Svojetice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Zapsala: Ing.Gabriela Zaal
.....

Datum vyhotovení: 4.4.2017
Místo vyhotovení: Svojetice

Ověřili: Mgr.Barbora Kölblová
.....
Dne.....

Josef Jacák
.....
Dne.....

Starostka:
Ivana Dubská
.....
Dne.....