

Zápis č. 6-2014
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 11. 06. 2014 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Zdeňka Vejmelková Ing. Pavel Churáček Eva Eiglová Ing. Milan Hruban Ing. Jiří Škrleta	Josef Kalaš Ing. Eliška Olmrová Miroslav Vykysalý	

V zasedací místnosti z řad veřejnosti: přítomno 12 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno v 19.05 hod.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Jiří Škrleta, Eva Eiglová

Hlasy:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Program zasedání:

1. Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2014-2018
2. Schválení darovací smlouvy na vodovodní řad G3
3. Rozpočtová změna č. 4
4. Dohoda o finančním příspěvku na úhradu výdajů za žáka v ZŠ Nerudova, Říčany
5. Schválení smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. 60/1068
6. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

7. Vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 35/6 (oddělen z pozemku p.č. 35) za pozemek p.č. 24/6 (oddělen z pozemku p.č. 24/1) v k.ú. Svojetice
8. Vyhlášení záměru na směnu pozemku odděleného z pozemku p.č. 173/2 (lokality V Jamách) za pozemek p.č. 151/55 v k.ú. Svojetice
9. Technický dozor investora na stavbu MŠ
10. Technický dozor investora na stavbu Rekonstrukce místní komunikace Na Kopci a Na Obci
11. Jmenování členů hodnotící komise k výběrovému řízení na rekonstrukci komunikací
12. Jmenování členů hodnotící komise k výběrovému řízení na stavbu MŠ
13. Region Jih - smlouva o budoucí smlouvě směnné
14. Různé

Rozšíření programu zasedání:

15. Dohoda s vlastníkem nemovitosti o podmínkách umístění a provozu telekomunikačního kabelu
16. ZŠ Mukařov - finanční spoluúčast na přístavbě

Návrh: Hlasování o návrhu rozšíření programu veřejného zasedání:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-042

Zastupitelstvo obce schválilo rozšíření programu veřejného zasedání.

Návrh: Hlasování o programu:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0;

Č. usnesení: 2014-06-043

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Kontrola zápisu č. 5-2014

Paní starostka se dotázala, zda má někdo námítky k zápisu č.5/2014 z 23. 4. 2014. Tento zápis je bez připomínek.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:**PM 039/14****Schválení stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2014-2018****Předkládá: Mgr. Vedralová****Návrh hlasování:****Zastupitelstvo obce Svojetice schvaluje počet členů zastupitelstva na volební období 2014-2018 a to v počtu DEVĚT zastupitelů:**

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-044**Zastupitelstvo obce schválilo počet členů zastupitelstva na volební období 2014-2018 a to v počtu DEVĚT zastupitelů.****PM 040/14****Schválení darovací smlouvy na vodovodní řad G3****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Vodovod G3 vybudovala obec v rámci stavby vodovodu - 2. etapa. Prochází ul. Spojovací a Na Obci. Řad G3 obec vybudovala v zastoupení SO Regionu Jih, který následně výstavbu započítal do celkových vkladů v rámci splátek obce. Záměr darovat řad G3 byl vyhlášen na VZ dne 02. 04.2014.

Návrh hlasování:**Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na vodovodní řad G3:**

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-045**Zastupitelstvo obce schválilo darovací smlouvu na vodovodní řad G3.****PM 041/14****Rozpočtová změna č. 4****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Předložený návrh na rozpočtovou změnu č. 4. Příjmy obce se zvýší o 118 800 Kč, výdaje o 402 133,- Kč. Rozdíl ve výši 283 333,- Kč bude krytý ze zůstatku na běžném účtu.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 4:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-046

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 4.

PM 042/14

Dohoda o finančním příspěvku na úhradu výdajů za žáka v ZŠ Nerudova, Říčany

Předkládá: Mgr. Vedralová

Dohoda o spádovosti obce Svojetice s městem Říčany byla ze strany Říčany vypovězena. V současné době dostává zřizovatel škol neinvestiční příspěvek na žáky přímo ze státního rozpočtu.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce neschvaluje dohodu o finančním příspěvku na úhradu výdajů za žáka v ZŠ Nerudova, Říčany:

Pro: 0; Proti: 5; Zdrželi se: 1; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-047

Zastupitelstvo obce neschválilo dohodu o finančním příspěvku na úhradu výdajů za žáka v ZŠ Nerudova, Říčany.

PM 043/14

Schválení smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. 60/1068 s firmou EKO-KOM na rok 2014

Předkládá: Mgr. Vedralová

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. 60/1068 s firmou EKO-KOM na rok 2014:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-048

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. 60/1068 s firmou EKO-KOM na rok 2014.

PM 044/14

Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. 60/1068 s firmou EKO-KOM

Předkládá: Mgr. Vedralová

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. 60/1068 s firmou EKO-KOM:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-049

Zastupitelstvo obce schválilo dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. 60/1068 s firmou EKO-KOM.

PM 045/14

Vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 35/6 o výměře 95 m² (oddělen z pozemku p.č. 35) za pozemek p.č. 24/6 o výměře 75 m² (oddělen z pozemku p.č. 24/1) vše v k.ú. Svojetice

Předkládá: Mgr. Vedralová

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 35/6 o výměře 95 m²(oddělen z pozemku p.č. 35) za pozemek p.č. 24/6 o výměře 75m² (oddělen z pozemku p.č. 24/1) vše v k.ú. Svojetice:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-050

Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 35/6 o výměře 95 m² (oddělen z pozemku p.č. 35) za pozemek p.č. 24/6 o výměře 75 m² (oddělen z pozemku p.č. 24/1) vše v k.ú. Svojetice.

PM 046/14

Vyhlášení záměru na směnu odděleného pozemku z pozemku p.č. 173/2 (lokalita V Jamách) za pozemek p.č. 151/55 v k.ú. Svojetice
Předkládá: Mgr. Vedralová

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 173/4 o výměře 929 m², odděleného z pozemku p.č. 173/2 (lokalita V Jamách) za pozemek p.č. 151/55 o výměře 1032 m² vše v k.ú. Svojetice:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-051

Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 173/4 o výměře 929 m², odděleného z pozemku p.č. 173/2 (lokalita V Jamách) za pozemek p.č. 151/55 o výměře 1032 m² vše v k.ú. Svojetice.

PM 047/14

Technický dozor investora stavby na stavbu MŠ Svojetice
Předkládá: Mgr. Vedralová

Výdaje na technický dozor investora stavby jsou uznatelné náklady hrazené z dotace. Celková uznatelná částka nesmí přesáhnout 200tis Kč. Jde o jednu z podmínek poskytnutí dotace. Zastupitelům obce byly předloženy jednotlivé nabídky.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku na technický dozor na stavbu MŠ Svojetice ve výši 16.000,- Kč/ měsíc od pana Ing. Jiřího Šíra -VISTA:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-052

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na technický dozor na stavbu MŠ Svojetice ve výši 16.000,- Kč/měsíc od pana Ing. Jiřího Šíra - VISTA.

PM 048/14

Technický dozor investora stavby na stavbu Rekonstrukce místní komunikace Na Kopci a Na Obci
Předkládá: Mgr. Vedralová

Výdaje na technický dozor investora stavby jsou uznatelné náklady hrazené z dotace. Zastupitelům obce byly předloženy jednotlivé nabídky k posouzení.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku na technický dozor na stavbu Rekonstrukce místní komunikace Na Kopci a Na Obci ve výši 18.500,- Kč/měs. od firmy Profesionálové, a.s.:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-053

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na technický dozor na stavbu Rekonstrukce místní komunikace Na Kopci a Na Obci ve výši 18.500,- Kč/měs. od firmy Profesionálové, a.s.

PM 049/14

Jmenování členů hodnotící komise k výběrovému řízení na rekonstrukci komunikací
Předkládá: Mgr. Vedralová

Tento bod byl z projednávání vyloučen a bude se o něm hlasovat na příštím VZ.

PM 050/14

Jmenování členů hodnotící komise k výběrovému řízení na stavbu MŠ Svojetice
Předkládá: Mgr. Vedralová

Úřad Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy provedl kontrolu dokumentace k podlimitní veřejné zakázce „Novostavba mateřské školy ve Svojeticích“ realizované v rámci projektu reg. č. CZ 1.15/3.3.00/77.01.789 - předložená dokumentace je bez připomínek a zadavatel může vyhlásit zadávací řízení.

Do výběrové a hodnotící komise navrhl pan Ing. Hruban paní Mgr. Martinu Vedralovou.

Návrh hlasování:

Veřejné zasedání 11/06/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Mgr. Martinu Vedralovou jako člena hodnotící komise k výběrovému řízení na stavbu MŠ Svojetice:

Pro: 5; Proti: 0; Zdrželi se: 1; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-054

Zastupitelstvo obce schválilo Mgr. Martinu Vedralovou jako člena hodnotící komise k výběrovému řízení na stavbu MŠ Svojetice.

PM 051/14

SO Region Jih - vyhlášení záměru o budoucí smlouvě směnné

Předkládá: Mgr. Vedralová

Ze zápisu SO Region Jih:

„Výstavba III. Etapy zahrnuje stavbu vodojemu Za Obcí ve Svojeticích, kde vlivem digitalizace katastru projekt zasahuje do soukromého pozemku.

Představenstvo SO Region Jih projednalo problematiku umístění připravované stavby Vodojemu Za Obcí ve Svojeticích a po konzultaci s projektantem, zvážení možných rizik a nákladů na případnou úpravu projektu a bezprostředního okolí vodojemu představenstvo doporučuje VH ke schválení odkup části pozemku. Dále se k tomu váže SoSB na směnu pozemků pod VDJ Za Obcí s obcí Svojetice tak, aby po dokončení stavby objekt VDJ včetně oplocené části pozemku přešel do vlastnictví SO Region Jih. Po diskuzi mezi členy VH způsobu odkupu pozemku navrhla Mgr. Zajíčková usnesení v tomto smyslu:

Usnesení VI.:

VH SORJ schvaluje odkoupení části pozemku p.č. 228 k.ú. Svojetice, vyznačené na příloze zápisu, za podmínky, že obec Svojetice schválí So SB na směnu pozemků pod VD Za Obcí mezi SO Region Jih a obcí Svojetice.“

Obec nebude muset kupovat pozemek k vodojemu, SO Region Jih odkoupí díl „a“, který bude následně směněn s obcí Svojetice za díl „b“. V souvislosti s dostavbou vodovodního řadu bude dokončen vodovod v ulici Švestková a Choceradská - lokalita u hřbitova.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemku s SO Region Jih:

Pro: 5; Proti: 0; Zdrželi se: 1; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-055

Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru na směnu pozemku odděleného z pozemku p.č. 231/4 za pozemek oddělený z pozemku p.č. 228 vše v k.ú. Svojetice s SO Region Jih.

PM 052/14

Dohoda s vlastníkem nemovitosti o podmínkách umístění a provozu telekomunikačního kabelu

Předkládá: Mgr. Vedralová

Dohoda mezi obcemi Svojetice a Městem Mnichovice (majitel datové infrastruktury) o umístění telekomunikačního kabelu v ulici K Tehovci a K Louňovicům. V dohodě jsou uvedeny podmínky vstupu na pozemek, o provozu a umístění telekomunikačního kabelu a jeho provozu za účelem internetového připojení. Právo na umístění se poskytuje bezúplatně. Obecní úřad a MŠ mají internetové připojení zdarma.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s uzavřením Dohody o podmínkách umístění a provozu telekomunikačního kabelu s vlastníkem VS Mnichovice:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-056

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření Dohody o podmínkách umístění a provozu telekomunikačního kabelu s vlastníkem VS Mnichovice.

PM 053/14

ZŠ Mukařov - finanční spoluúčast na přístavbě

Předkládá: Mgr. Vedralová

Do smlouvy je zapracována dohoda z jednání ze dne 2. 6. 2014 o přijímání žáků do prvních tříd školního roku 2015/16 dle poměrného zastoupení - čl. IV. Odst. 6 smlouvy. Obec Mukařov vytvořila návrh smlouvy o vytvoření školského obvodu a zároveň připravila ke schválení předběžné majetkové podíly a procenta pro jednotlivé obce na přijímání žáků do 1. třídy. Obec Svojetice má zastoupení ve výši 16,5%. Ke smlouvě o finanční spoluúčasti na přístavbě ZŠ Mukařov je nutné schválit:

1)

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr finanční spoluúčasti na projektu „Nástavba kontejnerové přístavby ZŠ Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Řičan a obci Mukařov“ a poskytuje závazný příslib finanční spoluúčasti na Projektu ve výši dohodnutého klíče, tzn. 16,5% z celkových nákladů Projektu:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-057

Zastupitelstvo obce schválilo záměr finanční spoluúčasti na projektu „Nástavba kontejnerové přístavby ZŠ Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Řičan a obci Mukařov“ a poskytuje závazný příslib finanční spoluúčasti na Projektu ve výši dohodnutého klíče, tzn. 16,5% z celkových nákladů Projektu.

2)

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolufinancování projektu nástavby kontejnerové přístavby spádové základní školy Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Řičan a obci Mukařov ze dne 9. 6. 2014:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-058

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o spolufinancování projektu nástavby kontejnerové přístavby spádové základní školy Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Řičan a obci Mukařov ze dne 9. 6. 2014.

3)

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje paní Mgr. Martinu Vedralovou jako zástupce obce Svojetice do Komise, která je dohledovým, kontrolním a koordinačním orgánem pro realizaci Projektu nástavby kontejnerové přístavby spádové základní školy Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Řičan a obci Mukařov:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-059

Zastupitelstvo obce schválilo paní Mgr. Martinu Vedralovou jako zástupce obce Svojetice do Komise, která je dohledovým, kontrolním a koordinačním orgánem pro realizaci Projektu nástavby kontejnerové přístavby spádové

základní školy Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Říčan a obci Mukařov.

4)

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ze dne 9.6.2014 Smlouvy o spolufinancování projektu nástavby kontejnerové přístavby spádové základní školy Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Říčan a obci Mukařov ze dne 9. 6. 2014:

Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2014-06-059

Zastupitelstvo obce schválilo Dodatek č. 1 ze dne 9.6.2014 Smlouvy o spolufinancování projektu nástavby kontejnerové přístavby spádové základní školy Mukařov na pozemku p.č.st. 886 v k.ú. Mukařov u Říčan a obci Mukařov ze dne 9. 6. 2014.

PM 053/14

Různé

Předkládá: Mgr. Vedralová

1. Rybník - projekt nebyl podpořen z dotace KÚ Středočeského kraje
2. Dětský den - poděkování organizátorům a vyúčtování akce (placeno ze sponzorských příspěvků nikoliv z rozpočtu obce!)
3. Kanalizace - čeká se na vyhodnocení SF ŽP
4. Kompostárna Struhařov - dotazníkové šetření zájmu spoluobčanů o zajištění možnosti odvážet bioodpad do kompostárny Struhařov za níže uvedených podmínek:
 - a) osobní odvoz
 - b) jednorázový nákup identifikační karty - 1 ks / 100,- Kč
 - c) občané, kteří uhradili poplatek za svoz BIO - 2 ks zdarma.

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání a ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 11. 06. 2014 v 20.25 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Jiří Škrleta, Eva Eiglová

Mgr. Martina Vedralová
starostka

Ing. Milan Hruban
místostarosta

Ve Svojeticích dne 11. 06. 2014

Veřejné zasedání 11/06/2014

