

**Zápis č. 2-2013**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice**  
**konaného dne 06. 03. 2013 v zasedací místnosti OÚ Svojetice**

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Zdeňka Vejmelková Miroslav Vykysalý Ing. Pavel Churáček Ing. Jiří Škrleta Ing. Eliška Olmrová Josef Kalaš	Eva Eiglová	

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 9 občanů.

#### **Zahájení**

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 19.00 hod.

#### **Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:**

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

#### **Hlasy:**

Pro: 8;      Proti: 0;      Zdrželi se: 0;      Nepřítomni: 1;      Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

#### **Program zasedání:**

1. Schválení Smlouvy o spolufinancování studie rozšíření ZŠ Mukařov
2. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci se Středočeským krajem
3. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6013415/1 s ČEZ Distribuce, a.s.
4. Rozpočtová změna č. 1
5. Schválení zařazení obce Svojetice do přípravy a tvorby Integrované strategie rozvoje území Říčanska pro období 2014-2020
6. Schválení finanční podpory fungování MAS Říčansko v r. 2014
7. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí směnné - odloženo

8. Schválení Směrnice č. 2/2013 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
9. Námitka k zápisu č. 1-2013 ze dne 6.2.2013 - zrušeno, námitka nebyla podána
10. Různé

**Rozšíření programu:**

11. Podnět k přezkumu a revokaci usnesení č. 2013-02-007 ze dne 6.2.2013
12. Stížnost na projednání bodu PM 004/13 na veřejném zasedání dne 6.2.2013

**Vypuštění z programu:**

1. Bod č. 7 - schválení Smlouvy o smlouvě budoucí směnné
2. Bod č. 9 - námitka k zápisu č. 1-2013 ze dne 6.2.2013

**Návrh: Hlasování o návrhu rozšíření programu a vypuštění bodu 7 a 9) z programu veřejného zasedání:**

Pro: 5;      Proti: 1;      Zdrželi se: 2;      Nepřítomni: 1      Vyloučení: 0

**Návrh na rozšíření programu a vypuštění bodu 7 a 9) z programu veřejného zasedání byl schválen.**

**Č. usnesení: 2013-03-014**

**Zastupitelstvo obce schválilo rozšíření programu a vypuštění bodu 7 a 9) z programu veřejného zasedání.**

**Návrh: Hlasování o programu:**

Pro: 7;      Proti: 0;      Zdrželi se: 1;      Nepřítomni: 1      Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-015**

**Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.**

**Kontrola zápisu č. 1-2013**

Paní starostka se dotázala zda má někdo námítky k zápisu č.1-2013 z 06.02.2013. Tento zápis je bez připomínek všech přítomných zastupitelů.

## PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:

### PM 013/13

**Schválení Smlouvy o spolufinancování studie rozšíření ZŠ Mukařov  
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Vzhledem k současné neúnosné situaci ve spádové škole v Mukařově, kdy ani kontejnerová přístavba nestačí pro stále narůstající počet dětí, se obec Mukařov a okolní obce (Babice, Doubek, Louňovice, Štíhllice, Tehovec, Svojetice) domluvili na přístavbě budovy ZŠ Mukařov. Smlouva se týká spolufinancování vypracování studie na rozšíření budovy ZŠ o 8 kmenových tříd a 2 třídy speciální po 30 žácích, vč. sociálního zařízení. Studie bude zpracována ve více variantách umístění, které bude umožňovat další budoucí rozšíření. Nová přístavba bude umístěna v prostoru stávající ZŠ Mukařov s napojením na existující inženýrské sítě.

Celkové náklady studie byly vypočteny ve výši 96.800,- Kč (vč. DPH) a budou rozpočítány mezi jednotlivé obce školského obvodu podle procentuálního klíče. Klíč vychází z dosavadního a výhledového počtu žáků stanoveného v roce 2009. Obec Svojetice platí 13,5% - tj. investiční příspěvek na studii činí 13.068,- Kč. Smlouva o spolufinancování studie nezavazuje obec k další účasti na realizaci stavby.

#### Návrh hlasování:

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolufinancování studie rozšíření ZŠ Mukařov a pověřuje paní starostku k podpisu předložené smlouvy:**

Pro: 7;      Proti: 1;      Zdrželi se: 0;      Nepřítomni: 1;      Vyloučení: 0

#### Č. usnesení: 2013-03-016

**Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o spolufinancování studie rozšíření ZŠ Mukařov a pověřuje paní starostku k podpisu předložené smlouvy.**

### PM 014/13

**Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci se Středočeským krajem, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje  
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Smlouva se týká stavby „Svojetice - dešťová kanalizace při silnici II/113, která se musí zhotovit při výstavbě chodníku podél silnice Choceradská. Finanční náhrada za věcné břemeno ve prospěch SÚS je 22 778,- Kč.

#### Návrh hlasování:

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy :**

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-017**

**Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy.**

### **PM 015/13**

**Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6013415/1 s ČEZ Distribuce, a.s.**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Smlouva se týká stavby kabelového vedení NN, kabelové skříně na pozemku p.č. 957/17 a 1038/2. Náhrada za věcné břemeno ve prospěch obce ve výši 29 750,- Kč.

**Návrh hlasování:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6013415/1 s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy:**

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-018**

**Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6013415/1 s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy.**

### **PM 016/13**

**Rozpočtová změna č. 1/2013**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Rozpočtové příjmy navýšeny o dotaci z KÚ na provoz obce ve výši 137.100,- Kč

**Návrh hlasování:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2013:**

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-019**

**Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2013.**

**PM 017/13**

**Schválení zařazení obce Svojetice do přípravy a tvorby Integrované strategie rozvoje území Říčanska pro období r. 2014-2020.**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Na základě jednání zastupitelstva obce a MAS Říčanska na minulém veřejném zasedání byl zastupitelům předložen návrh na zařazení obce do přípravy a tvorby Integrované strategie a rozvoje území Říčanska.

**Návrh hlasování:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením obce Svojetice do přípravy a tvorby Integrované strategie rozvoje území (ISRÚ) Říčanska pro období r. 2014-2020, tj. se zařazením obce do územní působnosti MAS Říčansko o.p.s. na období 2014-2020:**

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-020**

**Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením obce Svojetice do přípravy a tvorby Integrované strategie rozvoje území (ISRÚ) Říčanska pro období r. 2014-2020, tj. se zařazením obce do územní působnosti MAS Říčansko o.p.s. na období 2014-2020.**

**PM 018/13**

**Schválení finanční podpory fungování MAS Říčansko v r. 2014**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

**Návrh hlasování:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s účelově vázaným finančním příspěvkem ve výši 24 000,- Kč (2 000,- Kč/měsíc) na pořízení ISRÚ a certifikaci MAS pro možnost čerpání dotací v období 2014-2020 se splatností 50% příspěvku do konce roku 2013 a 50% příspěvku v 1.Q. 2014 ( pro partnery MAS je příspěvek ponížen o členské příspěvky):**

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-021**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s účelově vázaným finančním příspěvkem ve výši 24 000,- Kč (2 000,- Kč/měsíc) na pořízení ISRÚ a certifikaci MAS pro možnost čerpání dotací v období 2014-2020 se splatností 50% příspěvku do konce roku 2013 a 50% příspěvku v 1.Q. 2014 ( pro partnery MAS je příspěvek ponížen o členské příspěvky).**

**PM 019/13**

**Schválení Směrnice č. 2/2013, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**  
**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Směrnice se týká zakázek malého rozsahu - do 1 000 000,- Kč (bez DPH) na dodávky a služby, a veřejné zakázky na stavební práce do 3 000 000,- Kč (bez DPH).

Zakázky jsou rozděleny do 3 kategorií:

- 1) zakázky do 100 000,- Kč (bez DPH) - schvaluje starosta, případně místostarosta
- 2) zakázky od 100 001,- do 500 000,- Kč - schvaluje zastupitelstvo obce, nutný průzkum trhu, vedení jednoduché písemné dokumentace, zakázky se nezapisují do centrální evidence zakázek
- 3) zakázky od 500 001,- do 3 000 000,- Kč (bez DPH) - schvaluje zastupitelstvo obce na základě veřejné výzvy, vyzývá minimálně 3 dodavatele k předložení nabídky, zveřejnění na web stránkách obce

Směrnice se nepoužije v případech, kdy je nutné při zadání v rámci projektu ucházejícího se o poskytnutí finanční pomoci v rámci jednotlivých Operačních programů a Iniciativ Evropských společenství použít postup stanovený pravidly příslušného Operačního programu nebo Iniciativ Evropských společenství.

**Návrh hlasování:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 2/2013, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu :**

Pro: 7;      Proti: 1;      Zdrželi se: 0;      Nepřítomni: 1;      Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-022**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 2/2013, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.**

**PM 020/13**

**Podnět k přezkumu a revokaci usnesení zastupitelstva ze dne 6.2.2013**  
**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Dne 20.2.2013 byl podán podnět panem [redacted] k přezkumu a revokaci usnesení zastupitelstva obce Svojetice č. 2013-02-007 ze dne 6.2.2013 (ZO schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 1072/2 o výměře 239m<sup>2</sup> a pozemku st.č. 24/2 o výměře 75m<sup>2</sup> (podmíněné demolicí budovy čp. 135), za účelem vybudování příjezdové komunikace a parkovací plochy pro přilehlý komerční a bytový dům).

Dne 27.2.2013 byl opět podán panem [redacted] podnět k přezkumu a revokaci usnesení z veřejné schůze ZO Svojetice č. 2013-02-007 ze dne 6.2.2013, tentokrát doplněný a upravený.

Většina zastupitelů s návrhem na přezkum a revokaci usnesení nesouhlasí a oponuje, že nabídky byly předloženy včas a postačovaly jim k vytvoření názoru na celou záležitost. Zastupitelstvo obce rozhoduje o vyhlášených záměrech nejen z finančního hlediska, ale rovněž z hlediska účelnosti.

Na žádost navrhovatele podnětu přezkumu a revokace, přečetla starostka obce doručený podnět, aby s ním byla seznámena i přítomná veřejnost.

**Návrh hlasování:**

**Zastupitelstvo obce nevyhovuje žádosti o revokaci usnesení č. 2013-02-007 ze dne 6.2.2013 :**

Pro: 7;      Proti: 1;      Zdrželi se: 0;      Nepřítomni: 1;      Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-023**

**Zastupitelstvo obce nevyhovělo žádosti o revokaci usnesení č. 2013-02-007 ze dne 6.2.2013.**

**PM 021/13**

**Stížnost na projednání bodu PM 004/13 na veřejném zasedání dne 6.2.2013**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Dne 28.2.2013 byla doručena stížnost paní [redacted] na projednání bodu PM 004/13 na VZ obce Svojetice, konané dne 6.2.2013 a požadavek na revokaci usnesení č. 2013-02-006 a usnesení č. 2013-02-007.

Podle stížnosti požádala paní E.Olmrová o odložení hlasování. Paní Olmrová nepodala svou žádost jako návrh jiného usnesení a tudíž nebyl porušen jednací řád. Zastupitelstvo se podle zákona o obcích může případně i od jednacího řádu ad hoc odchýlit. Na projednání bodu PM 004/13 ze dne 6.2.2013 ZO neshledalo žádné nedostatky.

**Návrh hlasování:**

**Zastupitelstvo obce nevyhovuje žádosti o revokaci usnesení č. 2013-02-006 a usnesení č. 2013-02-007 ze dne 6.2.2013:**

Pro: 7;      Proti: 1;      Zdrželi se: 0;      Nepřítomni: 1;      Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2013-03-024**

**Zastupitelstvo obce nevyhovuje žádosti o revokaci usnesení č. 2013-02-006 a usnesení č. 2013-02-007 ze dne 6.2.2013.**

**PM 022/13**

**Různé**

### 1) Havarijní stav ulice Podemlejská a Srbínská

Veřejného zasedání se zúčastnili zástupci občanů z ulic Srbínská a Podemlejská, aby upozornili na havarijní stav ulice Podemlejská, způsobený nefunkčností kanalizace a zároveň absencí odpovídajícího podloží, které nebylo na komunikaci nikdy položeno. Zástupci spoluobčanů požadovali jednání s vlastníky komunikace a zhotovitelem stavby, aby vysvětlili, jak a proč došlo k takovému pochybení.

Vzhledem k neustále se zhoršujícímu stavu komunikace, kdy hrozí nebezpečí zranění chodců a poškození projíždějících vozidel, připravuje obec opravu nefunkční povrchové kanalizace a částečnou opravu povrchu vozovky. Situace se vzhledem k nepříznivému počasí nemohla začít řešit dříve. Paní starostka slíbila odborné posouzení stavu ing.V. Bendou ve spolupráci se zástupcem občanů panem J. Liškou.

### 2) Pořádková komise

Pořádková komise požádala o odložení úkolu do konce 3/2013 (předložení záboru veřejných prostranství).

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11. 2010	Stání vozidel na místních komunikacích	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
15.12. 2010	Zásady pro výstavbu – plánovací smlouva	p. Vykysalý	Návrh předložen
02.03. 2011	Veřejná prostranství - pořádek	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
03.10. 2012	Knihovna na web	Paní Olmrová	trvá
03.10. 2012	Zábor veřejných prostranství - předložit seznam pí. Jiráskové	p.Kalaš, p. Škrleta	trvá

### Závěr:

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání a ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 06.03.2013 ve 20.30 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralova  
starostka

Ing. Milan Hruban  
místostarosta

Ve Svojeticích dne 07.03.2013

Veřejné zasedání 06/03/2013

