

Zápis č. 9-2012
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 03. 10. 2012 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Zdeňka Vejmelková Miroslav Vykysalý Ing. Pavel Churáček Ing. Jiří Škrleta Ing. Eliška Olmrová Eva Eiglová Josef Kalaš		

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 5 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 19.00 hod.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Hlasy:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Program zasedání:

1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6301763/24 s ČEZ Distribuce, a.s.
2. Schválení smlouvy o dílo na sekání trávy s firmou Lesnické a zahradnické služby
3. Schválení cenové nabídky a objednávky na vyhotovení GP na vyznačení věcných břemen – "Vodovodní síť Svojetice"
4. Schválení Obecně závazné vyhlášky č.1/2012 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu

5. Schválení kupní smlouvy - bowling
6. Různé

Rozšíření programu:

7. Schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1072 (o výměře cca 300m²) a pozemku p.č. st.24/2 (o výměře 75m²)
8. Plán inventur na rok 2012-10-01
9. Schválení smlouvy o dílo s firmou EPK, s.r.o. na zpracování projektové žádosti o dotaci

Návrh: Hlasování o návrhu změny programu - vypuštění bodu č. 5 : schválení kupní smlouvy - bowling:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-053

Zastupitelstvo obce schválilo návrh změny programu veřejného zasedání - vypuštění bodu č. 5 Schválení kupní smlouvy - bowling.

Návrh: Hlasování o návrhu doplnění programu:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-054

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání.

Návrh: Hlasování o programu s vypuštěním bodu 5:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-055

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Kontrola zápisu č. 8-2012

Paní starostka se dotázala zda má někdo námítky k zápisu č. 8-2012 z 01.08.2012. Tento zápis je bez připomínek všech přítomných zastupitelů.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:

Veřejné zasedání 3/10/2012

PM 050/12

**Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Jedná se o dodatek ke smlouvě č.IV-30-0521763/3, kde byl opomenut pozemek p.č. 151/91, který jsme letos získali bezúplatným převodem.

Návrh: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6301763/24, Svojetice-kVN, TS, kNN za OÚ s ČEZ Distribuce, a.s a pověřuje paní starostku k jejímu podpisu:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-056

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6301763/24, Svojetice-kVN, TS, kNN za OÚ s ČEZ Distribuce, a.s a pověřuje paní starostku k jejímu podpisu.

PM 051/12

**Schválení smlouvy o dílo č. 3/2012 na sekání trávy s firmou Lesnické a zahradnické služby Hauk-Štěpán-Ustohal
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Předmět plnění – sekání trávy při hlavních a místních komunikací, vyhrabání a odvoz na skládku, vegetační úpravy, 2x do roka, cena díla je stanovena 3,80 Kč/m²

Návrh: schválení smlouvy o dílo č.3/2012 na sekání trávy a pověřuje paní starostku k jejímu podpisu.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo č. 3/2012 s firmou Lesnické a zahradnické služby Hauk-Štěpán-Ustohal na sekání trávy a pověřuje paní starostku k jejímu podpisu:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-057

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo č. 3/2012 s firmou Lesnické a zahradnické služby Hauk-Štěpán-Ustohal na sekání trávy a pověřuje paní starostku k jejímu podpisu.

PM 052/12

Schválení cenové nabídky a objednávky na vyhotovení geometrického plánu na vyznačení věcných břemen - „Vodovodní síť Svojetice“.

Předkládá: Mgr. Vedralová

Dle smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje je nutné uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene a to na ulice Choceradská, Na Skále a K Tehovci.

K zavkládání do katastru je nutné mít vyhotovený geometrický plán.

Nabídka od firmy Geodetické práce – Ing. Petr Šašek, Říčany, rozsah prací cca 2800 m , 100m = 1500Kč, celkem cca 42 000,- Kč (konečná cena).

Návrh hlasování:

Schválení cenové nabídky a objednávky na vyhotovení geometrického plánu na vyznačení věcných břemen - „Vodovodní síť Svojetice“ - s firmou Geodetické práce - Ing. Petr Šašek :

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-058

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku a objednávku na vyhotovení geometrického plánu na vyznačení věcných břemen - „Vodovodní síť Svojetice“ - s firmou Geodetické práce - Ing. Petr Šašek

PM 053/12

Schválení Obecně závazné vyhlášky č.1/2012 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu

Předkládá: Mgr. Vedralová

Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu vodovodu je dán jako součin výměry stavebního pozemku a sazby poplatku za m² pozemku v Kč/m² v závislosti na druhu pozemku a účelu zástavby .

Návrh hlasování:

Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-059

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu.

PM 054/12

Schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1072 (o výměře cca 300m²) a pozemku p.č. st.24/2 (o výměře 75m²), které je podmíněno demolicí budovy č.p. 135 , vše k využití jako odstavné plochy

Předkládá: Mgr. Vedralová

Návrh hlasování:

Schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1072 (o výměře cca 300m²) a pozemku p.č. st.24/2 (o výměře 75m²), které je podmíněno demolicí budovy č.p. 135 , vše k využití jako odstavné plochy:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 1; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-060

Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1072 (o výměře cca 300m²) a pozemku p.č. st.24/2 (o výměře 75m²), které je podmíněno demolicí budovy č.p. 135 , vše k využití jako odstavné plochy.

PM 055/12

Schválení plánu inventur na rok 2012

Předkládá: Mgr. Vedralová

Návrh hlasování:

Schválení plánu inventur na rok 2012:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-061

Zastupitelstvo obce schválilo plán inventur na rok 2012.

PM 056/12

Schválení smlouvy o dílo s firmou EPK, s.r.o. na zpracování projektové žádosti o dotaci

Předkládá: Mgr. Vedralová

V rámci ROP Střední Čechy byla vyhlášena výzva, která je zaměřena na rekonstrukce, modernizace či výstavbu místních komunikací, jenž zajistí zlepšení dopravní obslužnosti k podnikatelským subjektům a k veřejně přístupným objektům, které jsou zároveň napojeny na silnice vyšších tříd. Žádost se musí podat do konce roku 2012, projekt musí být v rozmezí 3 – 20 mil Kč., výše dotace činí 72,5 % z celkové částky.

Návrh hlasování:

Schválení podání žádosti o dotace na komunikace Na Kopci a část komunikace Na Obci:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-062

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotace na komunikace Na Kopci a část komunikace Na Obci.

Smlouva o dílo – zhotovitel firma EPK, s.r.o., Kolín, zpracování projektové žádosti o dotaci s příslušnými přílohami sloužící k posouzení realizovatelnosti projektu a ke zhodnocení efektivnosti využití potenciálně vynaložených prostředků, cena za zpracování žádosti – 60.000,- Kč (s DPH) – tj. uznatelný náklad, odměna v případě přiznání dotace ve výši 1,4 % (+DPH) z výše přiznané dotace – neuznatelný náklad.

Návrh hlasování:

Schválení smlouvy o dílo s firmou EPK, s.r.o., Kolín, na zpracování projektové žádosti o dotaci a pověření paní starostky k jejímu podpisu:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-09-063

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo s firmou EPK, s.r.o., Kolín, na zpracování projektové žádosti o dotaci a pověření paní starostky k jejímu podpisu.

PM 057/12

Různé

Předkládá: Mgr. Vedralová

Veřejné zasedání 3/10/2012

1. Podaná žádost na Katastrální úřad pro Středočeský kraj o převod pozemků z MNV Svojetice na Obec Svojetice. V opačném případě by byly pozemky převedeny na stát.
2. Schválená dotace ze Středočeského kraje na akci „Mikuláš v parku 2012“ ve výši 15 000,- Kč.
3. **Upozornění - vodoměry budou instalovány z rozpočtu obce pouze do konce roku 2012, poté si je občané budou hradit na své vlastní náklady!**
4. Po vybudování kanalizace bude schválena obdobná Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace, která bude závazná pro všechny nemovitosti, mimo těch, které uzavřou s obcí „ Smlouvu o finančním příspěvku na technickou infrastrukturu obce Svojetice a o zřízení kanalizační čerpací stanice“ !

**Nové úkoly
předkládá: Mgr. Vedralová**

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11. 2010	Stání vozidel na místních komunikacích	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
15.12. 2010	Zásady pro výstavbu – plánovací smlouva	p. Vykysalý	Návrh předložen
02.03. 2011	Veřejná prostranství - pořádek	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
03.10. 2012	Aktualizace Plánu rozvoje, příp. vytvoření nového	p. Churáček	nový
03.10. 2012	Knihovna na web	Paní Olmrová	nový
03.10. 2012	Zábor veřejných prostranství - předložit seznam pí. Jiráskové	p.Kalaš, p. Škrleta	nový

Závěr:

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 03.10.2012 ve 20.05 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralová
starostka

Ing. Milan Hruban
místostarosta

Ve Svojeticích dne 03.10.2012

