

Zápis č. 4-2012
z mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 11. 4. 2012 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Zdeňka Vejmelková Miroslav Vykysalý Ing. Eliška Olmrová Ing. Pavel Churáček Eva Eiglová	Josef Kalaš	Ing. Jiří Škrleta

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 2 občané.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 19.00 hod.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Hlasy:

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Program zasedání:

1. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2011a zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2011
2. Schválení smlouvy o poskytování poradenských služeb
3. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. č. IP-12-6004333/2
4. Schválení smlouvy o dílo „ Krásná náves a kvalitnější dopravní obslužnost“
5. Vyhlášení záměru na pronájem pozemku p.č. 233(2 345m²) a p.č.232/31(554 m²)
6. Různé

Návrh: Hlasování o programu:

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2 Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-04-019

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Kontrola zápisu č. 2-2012

Paní starostka se dotázala zda má někdo námítky k zápisu č. 3-2012 z 4.4.2012. Tento zápis je bez připomínek všech přítomných zastupitelů.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:**PM 016/12**

Schválení závěrečného účtu obce Svojetice za rok 2011 a zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2011

Předkládá: Mgr. Vedralová

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením obce a se zněním závěrečného účtu. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011: přezkoumání se uskutečnilo ve dnech 5.10.2011(dílčí přezkoumání) a 24.2.2012 Odborem finanční kontroly KÚ Středočeského kraje, přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem (závěrečný účet, rozpočet, rozpočtová opatření, účetní doklady, odměňování zastupitelů, pokladní kniha, faktury, inventurní soupis majetku, evidence majetku, rozvaha, výkaz zisku a ztrát, mzdová agenda, bankovní výpis, pracovní smlouvy, dohody o provedení práce, smlouvy k účelovým dotacím, zveřejnění záměrů o nakládání s majetkem, smlouvy o převodu majetku,, vnitřní směrnice, zápisy z jednání ZO). Výsledek přezkoumání : Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2011 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svojetice za rok 2011 bez výhrad:

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-04-020

Zastupitelstvo obce schválilo celoroční hospodaření obce a závěrečný účet za rok 2011 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svojetice za rok 2011 bez výhrad.

PM 017/12

Schválení smlouvy o poskytování poradenských služeb s firmou Grant Help, s.r.o. Vinohradská 184, Praha 3
Předkládá: Mgr. Vedralová

Z důvodu účasti obce na nové žádosti o dotaci na kanalizaci z Fondu Životního prostředí byla obci předložena smlouva firmy Grant Help, s.r.o. na pomoc při podání této žádosti. Předmětem této smlouvy je závazek Poradce poskytovat Klientovi poradenskou činnost jejímž obsahem je příprava a organizační zajištění podání žádosti o dotaci na zlepšení infrastruktury ve vodním hospodářství pro obec, organizaci veřejné zakázky a zajištění technického dozoru stavby

Odměna za služby – po zpracování žádosti o podporu (strukturální fondy EU, a jiné fondy) včetně povinných příloh a po obdržení příslibu o poskytnutí dotace činí odměna 20.000,-Kč. Po zajištění výběrového řízení a spolupráce při podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem stavby 60.000,00-Kč , po zajištění výběrového řízení na technický dozor investora a koordinátora BOZP 10.000,- Kč. Tyto položky jsou uznatelné náklady. Fakturace proběhne až po přidělení dotace.

Návrh :

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o poskytování poradenských služeb s firmou Grant Help s.r.o. a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy:

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-04-021

Zastupitelstvo obce schválilo návrh smlouvy o poskytování poradenských služeb s firmou Grant Help s.r.o. a pověřilo starostku obce k podpisu této smlouvy.

PM 018/12

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. č. IP-12-6004333/2.
Předkládá: Mgr. Vedralová

Stavba se týká nového kabelového vedení NN k pozemku p.č. 224/5 v rozsahu 66m na pozemku p.č. 1043/1 (ul.Na Obci) a p.č. 202/17 v rozsahu 7m . Kalkulace přínosu pro obec je 73m x 250,- Kč = 18 250,- Kč.

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. č. IP-12-6004333/2 :

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-04-022

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. č. IP-12-6004333/2 a pověřilo starostku obce k podpisu této smlouvy.

PM 019/12

**Schválení smlouvy o dílo „Krásná náves a kvalitnější dopravní obslužnost“.
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Dne 21.3.2012 se konalo výběrové řízení na dodavatele stavby Krásná náves a kvalitnější dopravní obslužnost“. Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami v tom pořadí, v jakém jí byly doručeny a zapsány do seznamu nabídek, který tvoří nedílnou součást protokolu. Komise prověřila neporušenost obálek s nabídkami a jejich správné označení. Ověřila úplnost nabídek z hlediska požadavků uplatněných zadavatelem ve výzvě k podání nabídky. Seznam posuzovaných nabídek:

Robert Šindelář, IČ: 43106366, Miroslav Durek, IČ: 48696561, Miroslav Šmíd, IČ: 16554469, CZinstal s.r.o., IČ: 27424146,

Pro neúplnost byla vyřazena jedna nabídka. V souladu s § 79 odst. 4 stanovila hodnotící komise pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny následovně:
CZinstal s.r.o., sídlo: Olivova 2092, 251 01 Říčany
Nabídková cena bez DPH: 872.322,- Kč

Robert Šindelář, sídlo: Na Obci 66, Svojetice, 251 62
Nabídková cena bez DPH: 994.304,- Kč

Miroslav Šmíd, sídlo: Choceradská 6, Svojetice, 251 62 Mukařov
Nabídková cena bez DPH: 1.485.000,- Kč

Na základě doporučení komise pro hodnocení nabídek byla vybrána firma s nejnižší cenou – CZinstal s.r.o.

Technický dozor stavby zabezpečí Ing. Benda, stavba bude zahájena 04/2012.

Celková výše přiznané dotace 752.609,- Kč

Návrh:

Schválení smlouvy o dílo s firmou CZinstal, zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy :

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-04-023

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo s firmou CZinstal, a zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

PM 020/12

Vyhlášení záměru na pronájem pozemku p.č. 233 (2345m²) a p.č. 232/31 (554m²).

Předkládá: Mgr. Vedralová

Obec vyhláší záměr na pronájem pozemků p.č. 233 a p.č. 232/31 s využitím jako pastva pro koně.

Návrh:

Schválení vyhlášení záměru na pronájem pozemku p.č. 233 a p.č. 232/31 :

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-04-024

Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru na pronájem pozemku p.č. 233 o výměře 2 345m² a p.č. 232/31 o výměře 554m².

PM 021/12

Různé

Předkládá: Mgr. Vedralová

- 1) Projekt –Dopravní bezpečnost v obci Svojetice (dopravní značení), v grantovém řízení Podpora regionu 2012 Nadace ČEZ **nebyl** podpořen
- 2) Projekt – „ Obecní knihovna Svojetice- pořízení softwarového vybavení“ v grantovém řízení Středočeského kraje – Fond kultury a obnovy památek , **byl** podpořen. Projekt řeší pořízení softwaru do PC knihovny, jedná se o integrovaný knihovní systém Clavius, celkové náklady - 24.480,- Kč , výše požadované dotace 23.000,- Kč
- 3) Projekt – „ Svojetice-Veřejné osvětlení 2.etapa“, v grantovém řízení Středočeského kraje Fond rozvoje obcí a měst, **byl** podpořen. Projekt řeší VO v ul. Podemlejnská, Srbínská, Struhařovská, část ul. Na Kopci. Předpokládané investiční náklady 526.692,- Kč, požadovaná dotace 500.000,- Kč
- 4) Nabídka na odkup restaurace Bowling - seznámení s nabídkou, záměr prodeje trvá. Prezentace na příštím VZ.

Nové úkoly

Veřejné zasedání 11/4/2012

předkládá: Mgr. Vedralová

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11.2010	Stání vozidel na místních komunikacích	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
15.12.2010	Zásady pro výstavbu – plánovací smlouva	p. Vykysalý	Návrh předložen
02.02.2011	Místní komunikace - způsob využití území	p. Vykysalý	trvá
02.03.2011	Veřejná prostranství - pořádek	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá

Závěr:

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 11.4.2012 ve 19.45 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralová
starostka



Ing. Milan Hruban
místostarosta

Ve Svojeticích dne 11.4.2012