

Zápis č. 2-2012
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 7. 3. 2012 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Zdeňka Vejmelková Miroslav Vykysalý Josef Kalaš Ing. Eliška Olmrová Ing. Jiří Škrleta Eva Eiglová	Ing. Pavel Churáček	

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 4 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 19.00 hod.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Hlasy:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Program zasedání:

1. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007559/001 s
ČEZ Distribuce
2. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007288/002 s
ČEZ Distribuce
3. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6002318/002 s
ČEZ Distribuce
4. Schválení Smlouvy o dílo s Energií-stavební a báňská a.s., dodatek č.1
5. Schválení Mandátní smlouvy č.1/2012 –Organizace zadávacího řízení
na výběr zhotovitele stavby " Svojetice-tlaková kanalizace a ČOV"
6. Schválení zadávací dokumentace k výběrovému řízení " Svojetice –
tlaková kanalizace a ČOV "

7. Schválení kupní smlouvy o prodeji nemovitosti část PK 1043/1 a část p.č. 202/13
8. Různé

Rozšíření programu:

9. Schválení Smlouvy o dílo 01/12 o dodávce projektové dokumentace – rekonstrukce rybníka
10. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-60301763/3 s ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh: Hlasování o návrhu doplnění programu:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1 Vyloučení: 0

Návrh doplnění programu veřejného zasedání byl schválen.

Č. usnesení: 2012-02-006

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání.

Návrh: Hlasování o programu:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1 Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-007

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Kontrola zápisu č. 1-2012

Paní starostka se dotázala zda má někdo námítky k zápisu č. 1-2012 z 1.2.2012. Tento zápis je bez připomínek všech přítomných zastupitelů a veřejnosti.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:**PM 005/12**

Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007559/001 s ČEZ Distribuce, a.s.

Předkládá: Mgr. Vedralová

Zastupitelé byli seznámeni se stavbou kabelového vedení NN v ulici Jilmová, parc. č. 183/44. Cenová povaha břemene je stanovena 25 800,- Kč.

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007559/001 s ČEZ Distribuce, a.s.:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-008

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007559/001 s ČEZ Distribuce, a.s.

PM 006/12

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007288/002 s ČEZ Distribuce, a.s.

Předkládá: Mgr. Vedralová

Zastupitelé byli seznámeni se stavbou „Svojetice - kNN, parc.č. 231/2 - 11RD“ , v ulici K Hájence. Cenová povaha břemene je stanovena 43 750,- Kč.

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007288/002 s ČEZ Distribuce, a.s. :

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-009

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007288/002 s ČEZ Distribuce, a.s.

PM 007/12

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6002318/002 s ČEZ Distribuce, a.s.

Předkládá: Mgr. Vedralová

Zastupitelé byli seznámeni se stavbou „ Svojetice - kNN - z TS PY_ 4458 - do lok. RD“ , v ulici K Hájence a Švestková. Cenová povaha břemene je stanovena 43.200,- Kč.

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6002318/002 s ČEZ Distribuce, a.s. :

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-010

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6002318/002 s ČEZ Distribuce, a.s.

PM 008/12

Schválení Smlouvy o dílo s Energií-stavební a báňská a.s., dodatek č. 1 ke smlouvě 106300/11-Vodovodní síť Svojetice - 2. etapa

Předkládá: Mgr. Vedralová

Firma Energie- stavební a báňská byla oslovena dle §23, odst.(7) a)3.zákona č. 137/2006 Sb. k dodatečným stavebním pracím na veřejných částech vodovodních přípojek, cena bez DPH 1.492.848,- Kč, celkem 81 ks vod. přípojek.

Schválení smlouvy o dílo s Energií-stavební a báňská a.s., dodatek č. 1 ke smlouvě 106300/11-Vodovodní síť Svojetice - 2. etapa :

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-011

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo s Energií-stavební a báňská a.s., dodatek č. 1 ke smlouvě 106300/11-Vodovodní síť Svojetice - 2. etapa .

PM 009/12

Schválení Mandátní smlouvy č.1/2012 –Organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby “ Svojetice-tlaková kanalizace a ČOV”

Předkládá: Mgr. Vedralová

Na základě výběrového řízení a doporučení hodnotící komise byl vybrán pan Ing.Marek Krejčí. Vzhledem k tomu, že obec nebyla vybrána mezi příjemce dotace na budování kanalizace a ČOV, není nutné organizovat výběrové řízení, proto bude návrh této smlouvy zrušen.

Schválení zrušení mandátní smlouvy č. 1/2012 - Organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby „Svojetice - tlaková kanalizace a ČOV“ :

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-012

Zastupitelstvo obce schválilo zrušení mandátní smlouvy č. 1/2012 - Organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby „Svojetice - tlaková kanalizace a ČOV“.

PM 010/12

Schválení zadávací dokumentace k výběrovému řízení “ Svojetice-tlaková kanalizace a ČOV”

Předkládá: Mgr. Vedralová

Vzhledem k tomu, že obec nebyla vybrána mezi příjemce dotace na budování kanalizace a ČOV, navrhuje starostka zrušení schválení zadávací dokumentace k výběrovému řízení „Svojetice - tlaková kanalizace a ČOV“.

Schválení zrušení schvalování zadávací dokumentace k výběrovému řízení “ Svojetice-tlaková kanalizace a ČOV” :

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-013

Zastupitelstvo obce schválilo zrušení schvalování zadávací dokumentace k výběrovému řízení “ Svojetice-tlaková kanalizace a ČOV”.

PM 011/12

Schválení kupní smlouvy o prodeji nemovitosti část PK 1043/1 a část p.č. 202/13 dle schváleného záměru vyvěšeného dne 27.7.2011

Předkládá: Mgr. Vedralová

Záměr o prodeji části pozemků byl vyvěšen dne 27.7.2011. Podle dohody činí kupní cena 50,- Kč / m, celkem 283m² tj. 14 150,- Kč. Kupující zajistí převod nemovitosti a zaplatí daň z převodu této nemovitosti.

Schválení kupní smlouvy o prodeji nemovitosti část PK 1043/1 a část p.č. 202/13 dle schváleného záměru vyvěšeného dne 27.7.2011:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-014

Zastupitelstvo obce schválilo kupní smlouvu o prodeji nemovitosti část PK 1043/1 a část p.č. 202/13 o celkové výměře 283m².

PM 012/12

**Schválení smlouvy o dílo 01/12 o dodávce projektové dokumentace -
Rekonstrukce rybníka s KV+MV AQUA spol. s r.o.
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka předložila zastupitelům smlouvu o dílo 01/12 o dodávce projektové dokumentace k projektu „Rekonstrukce rybníka“ s firmou KV+MV AQUA, s.r.o. , Doc.Ing. Karel Vrána, CSc. - cena za projektovou dokumentaci je 70 000,- Kč, za následné inženýrské práce, autorský dozor, spolupráci při výběru dodavatele, stavební povolení se cena zvýší o 10 000,- Kč .

**Schválení smlouvy o dílo 01/12 o dodávce projektové dokumentace -
Rekonstrukce rybníka s KV+MV AQUA spol. s r.o. :**

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-015

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo 01/12 o dodávce projektové dokumentace - Rekonstrukce rybníka s KV+MV AQUA spol. s r.o..

PM 013/12

**Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-60301763/3 s ČEZ
Distribuce, a.s.
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Stavba „Svojetice - kVN, k TS, kNN za OÚ“ , ulice Na Kopci a V Průhonu, cenová povaha věcného břemene je 500,- Kč (dle uzavřené smlouvy budoucí z roku 2006).

**Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-60301763/3 s ČEZ
Distribuce, a.s. :**

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2012-02-016

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-60301763/3 s ČEZ Distribuce, a.s..

PM 014/12

Různé

Předkládá: Mgr. Vedralová

- Výběrové řízení vyhlášené výzvou dne 23.1.2012 bylo zrušeno z důvodu nesplnění podmínek výběrového řízení. Byla rozeslána nová výzva k podání nabídky na zakázku „Krásná návěs a kvalitní dopravní obslužnost“.
Jmenování členové hodnotící komise na toto výběrové řízení :
Ing. Milan Hruban, Miroslav Vykysalý, Josef Kalaš (Eva Eiglová, Zdeňka Vejmelková, Ing. Jiří Škrleta - náhradníci) - zastupitelé vzali na vědomí
Výběrové řízení se bude konat dne 21.3.2012 v 18.00 hod.
- Pokračující stavba 2. Etapy vodovodu, v současnosti v ulici V Podkovách. Poté se začnou budovat jednotlivé vodovodní přípojky.
- Dne 29.2.2012 byla podána žádost o dotaci na zateplení a výměnu oken OÚ a MŠ. Jedná se o 35. Výzvu OPŽP. Vyhodnocení bude známo za cca 6 měsíců.
- Projekt na stavbu kanalizace a ČOV nebyl podpořen. Obec se zúčastní další výzvy .
- Dne 6.3.2012 proběhlo setkání starostů - postup řešení nedostatečné kapacity škol. Návrh na relokaci financí z MŠMT cca 60mil. EUR z tzv. „měkkých“ projektů na projekty „tvrdé“ tzn. na investiční výstavbu škol, školek atd. z důvodů nedostatečné kapacity.
- Výzva MAS Říčansko - max. výše dotace na Fischi 500 000,- Kč, kritérium č. 15 - bodování dle výše projektu: od 50 000,- do 350 000,- Kč 2 body, od 350 001,- Kč do 500 000,- Kč 0 bodů.

Jarní výzva MAS:

Fiche 1 - Cestovní ruchobnovit starou cestu přes pole (Louňovice – El Passo) - zastupiteli zamítnuto

Fiche 2 - Cestovní ruch, ubytování, plochy, sport

Fiche 3 - Integrovaný rozvoj obcí - celkový vzhled obcí a kvalita života – cesty, prostranství, infrastruktura, osvětlení, chodníky, komunikace, územní plán

Fiche 4 - Integrovaný rozvoj obcí – obnova a rozvoj veřejné infrastruktury – budovy – občanská vybavenost a služby návrh na interaktivní tabuli do MŠ Svojetice

Fiche 5 – Rozvoj a uchování kulturního dědictví

Podzimní výzva MAS:

Fiche 6 - Vzdělávání

- Vytipovat poškozené cesty a sepsat je do seznamu - p. Kalaš a p. Škrleta

Dotazy ze strany veřejnosti:

Nové úkoly
předkládá: Mgr. Vedralová

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11.2010	Stání vozidel na místních komunikacích	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
15.12.2010	Zásady pro výstavbu – plánovací smlouva	p. Vykysalý	Návrh předložen
02.02.2011	Místní komunikace - způsob využití území	p. Vykysalý	trvá
02.03.2011	Veřejná prostranství - pořádek	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
03.08.2011	Zimní údržba místních komunikací	p. Vykysalý	splněno

Závěr:

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 7. 3. 2012 ve 19.55 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Eliška Olmrová , Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralová
starostka

Ing. Milan Hruban
místostarosta



Ve Svojeticích dne 7.3.2012

Veřejné zasedání 7/3/2012