

Zápis č. 2-2011
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 2. 2. 2011 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Ing. Pavel Churáček Zdeňka Vejmelková Miroslav Vykysalý Josef Kalaš Ing. Eliška Olmrová Ing. Jiří Škrleta	Eva Eiglová - nemoc	

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 6 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 19.00 hod.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Pavel Churáček, Miroslav Vykysalý

Hlasy:

Pro:8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Program zasedání:

1. Schválení darovací smlouvy na pozemky č.p. 137/9, 137/5, PK 183/31 pro obec Svojetice
2. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – Vodovodní síť (101600/1)
3. Schválení darovací smlouvy na pozemky p.č. 24/9, 24/10, 24/11 pro obec Svojetice
4. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-6003080/1 s ČEZ Distribucí
5. Schválení směnné smlouvy
6. Schválení ekonomické situace – monitoring Obec a Dobrovolný svazek obcí Region Jih
7. Různé

Rozšíření programu:

Hlasy:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Program veřejného zasedání byl schválen.

Kontrola zápisu č. 1-2011

Paní starostka se dotázala zda má někdo námítky k zápisu č. 1-2011 z 12.1.2011. Tento zápis je bez připomínek všech přítomných zastupitelů a veřejnosti.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:**PM 008/11**

Schválení darovací smlouvy na pozemky p.č. 137/9, 137/5, PK 183/31 pro obec Svojetice

Předkládá: Mgr. Vedralová

Výše uvedené pozemky jsou drobné části komunikací ul. Na Kopci (137/9, 137/5) a ul. Lomenná (PK 183/31).

Schválení darovací smlouvy na pozemky p.č. 137/9, 137/5, PK 183/31 pro obec Svojetice:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-02-008

Zastupitelstvo obce schválilo darovací smlouvu na pozemky p.č. 137/9, 137/5, PK 183/31 pro obec Svojetice.

PM 009/11

Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – Vodovodní síť (101600/10)

Předkládá: Mgr. Vedralová

Paní starostka informovala zastupitele a veřejnost s dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo Investor stavby (Vodovodní síť) Obec Svojetice vyzval dle §21, odst. (7) a) 3. Zákona č. 137/2006 Sb. Zákona o veřejných zakázkách v pl. znění k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění firmu Energie – stavební a báňskou a.s. Předmětem dodatku byly dodatečné stavební práce na veřejných částech vodovodních přípojek.

Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – Vodovodní síť (101600/10):

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-02-009

Zastupitelstvo obce schválilo dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Vodovodní síť (101600/10)

PM 010/11

Schválení změny č. 2 – úprava trasy větve „a1“, Svojetice – Tlaková kanalizace a ČOV:

Předkládá: Mgr. Vedralová

Paní starostka informovala zastupitele o průběhu jednání týkajícího se darovací smlouvy k pozemkům p.č. 24/9, 24/10 a 24/11 s vlastníky pozemků. Majitel těchto pozemků si klade podmínky, které jsou pro obec nepřijatelné a to posunout si oplocení svého pozemku o 1m ke stávající komunikaci Na Kopci, čímž by došlo k jejímu ještě většímu zúžení. Obec se proto nedohodla s vlastníkem nově zaměřených pozemků, kterými má do budoucna procházet kanalizační větev „a1“ (obec nechala na své vlastní náklady vyměřit tyto pozemky za cenu 12 000,- Kč). Z výše uvedených důvodů navrhuje starostka změnu projektu, přičemž část této větve bude z projektu vyjmuta a větev „a1“ bude rozdělena na 2 části: část 1) ponechá se větev od pozemku p.č. 24/4 směrem k parku a dále a část 2) bude pokračovat od pozemku p.č. 151/32 (případně p.č. 137/6) k tenisovým kurtům tak, jak bylo již naprojektováno. Pouze větev u tenisových kurtů se musí nyní napojit na komunikaci Na Skále. Cena za změnu projektu, která zahrnuje přepočítání sítě a její doplnění, zakreslení do situace, technická zpráva vysvětlující nový systém a důvod změny, bude činit 30 000,- Kč včetně DPH.

Schválení změny č. 2 – úprava trasy větve „a1“, Svojetice – Tlaková kanalizace a ČOV:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-02-010

Zastupitelstvo obce schválilo změnu č. 2 – úprava trasy větve „a1“, Svojetice – Tlaková kanalizace a ČOV.

PM 011/11

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-6003080/1 s ČEZ Distribuce

Předkládá: Mgr. Vedralová

Na veřejném zasedání konaném dne 15.12.2010 pod usnesením č.: 2010-10-071 zastupitelstvo obce schválilo odložení smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č. IP-12-6003080/1. Starostka obce navrhla zastupitelům podepsání smlouvy neschválit. Důvodem jsou možné technické překážky při výstavbě vodovodního řadu a kanalizace v komunikaci, do které má být elektrický

kabel uložen.

Odmítnutí schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-6003080/1 s ČEZ Distribuce:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-02-011

Zastupitelstvo obce zamítlo schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-6003080/1 s ČEZ Distribuce.

PM 012/11

Schválení směnné smlouvy

Předkládá: Mgr. Vedralová

Směnná smlouva se týká výměny pozemků „V Jamách“(nově zaměřené pozemky p.č.161/56 a 161/57, dle geomet.plánu 66/2011)., kdy se mění dva stejně velké pozemky tak, aby vznikl pravidelný tvar pozemku.

Schválení směnné smlouvy k pozemkům „ V Jamách“ :

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-02-012

Zastupitelstvo obce schválilo směnnou smlouvu k pozemkům „V Jamách“(p.č.161/56 a p.č.161/57).

PM 013/11

Schválení ekonomické situace – monitoring obce pro Dobrovolný svaz obcí Region Jih za rok 2010

Předkládá: Mgr. Vedralová

Obec je povinna na základě stanov DSO Regionu Jih předkládat každoročně výkazy o hospodaření obce do ČMRZB. Na základě rozvahy, výsledovky a výkazu FIN 2-12M se vyplňují data zasílané do banky k jejich dalšímu zpracování.

Schválení ekonomické situace – monitoring hospodaření obce Svojetice pro DSO Region Jih za rok 2010:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-02-013

Zastupitelstvo obce schválilo ekonomickou situaci – monitoring obce pro DSO Region Jih za rok 2010.

PM 014/11

Informace – Vánoční koncert v kostele v Mukařově a schválení dodatečného příspěvku na opravu střechy kostela

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka informovala zastupitele a veřejnost o výtěžku ze společného koncertu obcí Mukařov, Louňovice, Svojetice, Tehovec, Babice, Doubek, Štíhllice, Doubravčice a Vyžlovka. Koncert se odehrál dne 26.12.2010 v kostele v Mukařově a výtěžek z této akce činil 17 445,- Kč. Tato částka byla věnována mukařovskému kostelu na opravu střechy. Dne 5.1.2011 byla hotovost složena na účet Římskokatolické farnosti v Říčanech u GE Money Bank, a.s., pod jejíž správu kostel patří. Vzhledem k tomu, že rozpočet na opravu střechy kostela v Mukařově činí 107 375,- Kč, přispěla obec Louňovice ze svého rozpočtu ještě finančním darem ve výši 10 000,- Kč. Paní starostka navrhla, aby i naše obec přispěla částkou 5 000,- Kč. Nikdo z přítomných zastupitelů jinou sumu nenavrhl.

Schválení příspěvku obce Svojetice na opravu střechy kostela v Mukařově ve výši 5 000,- Kč:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-02-014

Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek obce Svojetice na opravu střechy kostela v Mukařově ve výši 5 000,- Kč.

PM 015/11

Ostatní informace

Předkládá: Mgr. Vedralová

Dotace

V lednu byla podána žádost o dotaci na „Veřejné osvětlení“, která byla vypsána ze Středočeského fondu rozvoje měst a obcí.

Dále byla podána žádost o dotaci na rekonstrukci obecního úřadu – „Reprezentativní úřad a nové prostory pro volnočasové aktivity“ z programu rozvoje venkova – fische 4. Žádost byla podána přes MAS Říčansko. Pro tuto akci byl jmenován realizační tým projektu ve složení :

Vedoucí týmu – Mgr. Martina Vedralová

Zástupce – Ing. Milan Hruban

Vedení knihovny a organizace klubových činností – Ing. Eliška Olmrová

Administrativní zajištění akce – Radka Jirásková

Rovněž byla podána žádost o dotaci na „Pořízení technického vybavení a mobiliáře obecní knihovny Svojetice“ ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na rok 2011.

Dopravní obslužnost

Dne 27.1.2011 proběhlo další jednání na Městském úřadě v Říčanech týkající se dopravní obslužnosti. Jednání se zúčastnili zástupci obcí, společnosti ROPID a Dopravního podniku hl.m. Prahy. Zástupce z Krajského úřadu Středočeského kraje se jednání nezúčastnil, přestože byl řádně a včas pozván. Obce se shodly, že zásadně nesouhlasí se snížením počtu spojů v PID a v tomto duchu by měly probíhat i další jednání.

Nadále platí, že kraj zredukoval svoje dotace o 24%, termín redukcí v dopravě k 1.2.2011 na území SČK se zatím na PID nevztahuje. Autobusy budou jezdit i nadále podle stávajících jízdních řádů. Kraj bude v r. 2011 financovat linky PID pouhými 25% z celkové provozní ztráty (Praha a obce platí dohromady 75%). Ekonomická kalkulace linky 383 Háje-Chocerady od 1.1.2011 do 31.12.2011 je celkem 77 139,- Kč pro obec Svojetice. Ekonomická kalkulace linky 489 Mukařov-Strančice od 1.1.2011 do 31.12.2011 je celkem 46 880,40 Kč pro obec Svojetice.

Starostka informovala zastupitele o uvolnění obecní nemovitosti za rybníkem tzv. bývalé hokejové kabiny. Požádala zastupitele i veřejnost o návrhy k jejímu dalšímu využití.

Dále je nutné zvážit, zda nechat zapracovat do územního plánu obce i možnost plynofikace obce do budoucna. V současné době je plyn přiveden do obce v ul. Choceradská až do Srbína. Jedná se o profil D160, který by měl do budoucna pokrýt i nároky naší obce. K této problematice se vyjádřila většina zastupitelů souhlasně, neboť zapracování plynofikace do ÚP obec ničím nezavazuje pouze rozšiřuje možnosti vytápění obce.

Ing. Churáček poděkoval spoluobčanům za podporu při sběru autolékárniček pro společnost Adra. V této akci se vybralo 48 autolékárniček. Dále požádal o příspěvky zastupitelů do nového vydání Svojetického fóra.

Nové úkoly

předkládá: Mgr. Vedralová

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11. 2011	Stání vozidel na místních komunikacích.	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
12.01. 2011	Zpracování roční zprávy o výsledcích finančních kontrol	p. Churáček	splněno
15.12. 2010	Zásady pro výstavbu – plánovací smlouva	p. Vykysalý	Trvá – dodat do 2.3.2011
02.02. 2011	Místní komunikace- způsob využití území	p. Vykysalý	nový

Závěr:

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 2.2.2011 ve 19.45 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Pavel Churáček , Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralová
starostkaIng. Milan Hruban
místostarosta