

Zápis č. 14-2010
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 15. 12. 2010 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Ing. Pavel Churáček Eva Eiglová Zdeňka Vejmelková Miroslav Vykysalý Josef Kalaš Ing. Eliška Olmrová Ing. Jiří Škrleta		

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 5 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 19.01 hod.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Pavel Churáček, Miroslav Vykysalý

Hlasy:

Pro:8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Program zasedání:

1. Schválení rozpočtu na rok 2011 včetně výhledu na rok 2012 a 2013
2. Schválení rozpočtové změny č.4
3. Schválení podání žádosti o dotaci na VO ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na rok 2011 a závazku spolufinancování akce
4. Schválení příspěvků na vodovodní přípojku
5. Schválení smlouvy o finančním příspěvku na technickou infrastrukturu obce Svojetice a o zřízení vodovodní přípojky
6. Schválení darovací smlouvy pozemku p.č. 183/7 (PK)
7. Schválení poplatku za TKO na rok 2011
8. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010891/1
9. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010983/VB002
10. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6003080/1

- 11. Jednací řád
- 12. Knihovna
- 13. Vyhlášky

Rozšíření programu:

- 14. Povodňový plán obce Svojetice
- 15. Schválení podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova –
fische4 MAS Říčansko
- 16. Info Ladův kraj

Hlasy:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Program byl schválen.

Kontrola zápisu č. 13-2010

Paní starostka se dotázala zda má někdo námítky k zápisu č. 13-2010 z 10.11.2010. Tento zápis je bez připomínek všech přítomných zastupitelů a veřejnosti.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:

PM 093/10

Rozpočet na rok 2011 včetně výhledu na rok 2012 a 2013

Předkládá: Mgr. Vedralová

Zastupitelé i veřejnost byli seznámeni s připraveným rozpočtem na rok 2011 a s výhledem na rok 2012 a 2013. Pan Škrleta vznesl několik dotazů týkajících se příjmové a výdajové strany rozpočtu. Paní starostka a pan místostarosta na dotazy odpověděli a nikdo jiný neměl k navrhovanému rozpočtu žádné připomínky.

Schválení rozpočtu na rok 2011 včetně výhledu na rok 2012 a 2013:

Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 1; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-060

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet na rok 2011 včetně výhledu na rok 2012 a 2013.

Paní Eva Eiglová dorazila na veřejné zasedání o 10 minut později, z důvodu sněhové kalamity. Proto se nemohla zúčastnit hlasování o zapisovateli, o programu VZ a o rozpočtu na rok 2011.

PM 094/10**Rozpočtová změna č. 4****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Dále se projednávala rozpočtová změna č. 4. Paní starostka seznámila s podklady rozpočtové změny č. 4.

Schválení rozpočtové změny č. 4 :

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-061**Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 4.****PM 095/10****Schválení podání žádosti o dotaci na VO ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na rok 2011 a závazku spolufinancování akce.****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka seznámila zastupitelstvo s možností podat žádost o dotaci na realizaci 1.části 2.etapy výstavby veřejného osvětlení. Podmínky dotace vyžadují podání žádosti v termínu od 30.11.2010 do 15.1.2011. Výše požadované dotace je min. 50tis. Kč a maximální výše je 500tis. Kč. Spoluúčást obce bude minimálně 5%. Při podání žádosti o dotaci je nutné mít připravený projekt a stavební povolení, což obec v případě výstavby VO splňuje. Zastupitelé se dohodli, že využijí žádost pro dostavbu VO v ulici Na Kopci až k tenisovým kurtům, dále v ulici Pod Modřiny a v ulici Podemlejská. Dotace je poskytnuta pouze na projekty, kde jsou pozemky ve vlastnictví obce. Proto nelze zahrnout do 1.části 2.etapy výstavby VO ulici U Potoka a V Průhonu, kde obec není vlastníkem pozemku. Celkový rozpočet na akci je přibližně 550.000,- Kč.

Schválení podání žádosti o dotaci na VO ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na rok 2011 a závazku spolufinancování akce:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-062**Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci na VO ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na rok 2011 a závazku spolufinancování akce.****PM 096/10****Schválení výše příspěvků na vodovodní přípojku****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce seznámila přítomné s navrhovanou výší příspěvku na vodovodní přípojku:

Příspěvky na vodovodní řad v obci Svojetice

Příspěvek	FYZICKÉ OSOBY
25 000,-	majitelé nemovitostí, označených číslem popisným/evidenčním, s trvalým pobytem v obci Svojetice
35 000,-	majitelé nemovitostí, označených číslem popisným, bez trvalého pobytu v obci Svojetice
35 000,-	majitelé nemovitostí, označených číslem evidenčním, bez trvalého pobytu v obci Svojetice
35 000,-	majitelé pozemků s pravomocným stavebním povolením na rodinný dům k příslušnému pozemku, rozestavěné rodinné domy (možnost vrácení 10tis. Kč pokud se do zkolaudované nemovitosti majitelé nahlásí k trvalému pobytu, nejpozději do 1 roku od kolaudace stavby)
40 000,-	majitelé volných pozemků bez ohledu na místo trvalého pobytu bez stavebního povolení, týká se pouze pozemků dle územního plánu určených k výstavbě
	PROVOZOVNÝ
25 000,-	Sídlo firmy v obci
35 000,-	sídlo firmy mimo obec

V příspěvku je zahrnuto:

- Veřejná část přípojky, t.j. navrtávka a všechny stavební práce – výkop, položení hadice, úprava povrchu do původního stavu na hranici pozemku a hadice až k vodoměrné šachtě nebo k místu umístění vodoměru,
- Montáž vodoměru a vodoměrné soustavy
- Geodetické zaměření skutečného provedení přípojky

Schválení výše příspěvku na vodovodní přípojku:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-063

Zastupitelstvo obce schválilo výši příspěvku na vodovodní přípojku.

PM 097/10

Smlouva o finančním příspěvku na technickou infrastrukturu obce a o zřízení vodovodní přípojky

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka informuje o nutnosti podpisu smlouvy o finančním příspěvku na technickou infrastrukturu obce Svojetice a o zřízení vodovodní přípojky s jednotlivými vlastníky nemovitostí, kteří budou napojeni na vodovodní řad. Smlouvy k 1. etapě (ul. Choceradská) musí být podepsány nejpozději do 25.1.2011, přičemž příspěvek bude nutné uhradit nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy na účet obce.

Schválení smlouvy o finančním příspěvku na technickou infrastrukturu obce

Veřejné zasedání 15/12/2010

Svojetice a o zřízení vodovodní přípojky:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-064

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o finančním příspěvku na technickou infrastrukturu obce Svojetice a o zřízení vodovodní přípojky.

PM 098/10

Žádost a dohoda o zřízení vodovodní přípojky a napojení na vodovod

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka obce informovala o požadavku DSO Region Jih o vytvoření a sepsání žádosti a dohody o zřízení vodovodní přípojky a napojení na vodovod pro Obec Svojetice.

Schválení žádosti a dohody o zřízení vodovodní přípojky a napojení na vodovod DSO Region Jih:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-065

Zastupitelstvo obce schválilo žádost a dohodu o zřízení vodovodní přípojky a napojení na vodovod DSO Region Jih.

PM 099/10

Darovací smlouva k pozemku p.č. 183/7 (PK)

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka předložila zastupitelům návrh darovací smlouvy k pozemku p.č. 183/7 (PK) od pí. E. J., která bezúplatně daruje obci Svojetice místní komunikaci o výměře 2463 m² - ul. Lomená.

Schválení darovací smlouvy k pozemku č. 183/7 ul. Lomená :

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-066

Zastupitelstvo obce schválilo darovací smlouvu k pozemku č. 183/7(PK).

PM 100/10

Poplatek za TKO na rok 2011

Předkládá: Mgr. Vedralová

Veřejné zasedání 15/12/2010

Starostka obce předložila zastupitelům návrh poplatků za TKO na rok 2011. Vzhledem k tomu, že společnost A.S.A. spol. s r. o. letos nenavýšuje poplatky za odvoz TKO, zůstávají ceny pro rok 2011 na stejné úrovni jako byly v roce 2010.

Svoz BIOodpadu bude v roce 2011 – 1x14 dnů 120L 740,- Kč
240L 966,- Kč

Schválení výše poplatků za TKO na rok 2011:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-067

Zastupitelstvo obce schválilo výši poplatků za TKO na rok 2011.

PM 101/10

Vyhláška č. 4/2010 o místních poplatcích
Předkládá: Mgr. Vedralová

Od 1.1.2011 nabývá účinnosti zákon č.280/2009 Sb. daňový řád a s ním související zákon č. 281/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím daňového řádu. Změny se dotknou především stávajících obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích. Změna se dotkla obecně závazné vyhlášky obce Svojetice č.1/2010 ze dne 6.1.2010, kde bylo odkazováno na zákon č.337/1992 Sb., který se stává neplatným. Proto musí obec vydat novou vyhlášku.

Schválení obecně závazné vyhlášky obce Svojetice č.4/2010 , kterou se stanoví poplatek za komunální odpad:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-068

Zastupitelstvo obce schválilo obecně závaznou vyhlášku obce Svojetice č. 4/2010 , kterou se stanoví poplatek za komunální odpad.

PM 102/10

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010891/1 – p.č.151/48- ul.Na Kopci – kabelové vedení NN, celková výměra 24 m
Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka obce informovala o smlouvě o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribucí. Obec v tomto případě získá za věcné břemeno 24m x 250,- Kč = 6 000,- Kč.

Schválení smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010891/1 – p.č. 151/48:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-069

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010891/1 p.č. 151/48.

PM 103/10

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010983/VB002 – stavba Svojetice kNN č.e.0284, celková výměra 3,5 m²

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka obce informovala o smlouvě o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribucí. Obec v tomto případě získá za věcné břemeno 3,5m x 250,- Kč = 875,- Kč.

Schválení smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010983/VB002 - č.e. 0284:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-070

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6010983/VB002 č.e. 0284.

PM 104/10

Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6003080/1 – v ul. Na Kopci

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka obce informovala o schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6003080/1 – v ul. Na Kopci- z důvodu včasného nedodání podkladů k uzavření darovací smlouvy s paní H.Ř. o bezúplatném převodu části místní komunikace ul. Na Kopci bude smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ odložena.

Schválení odložení smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6003080/1 v ul. Na Kopci :

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-071

Zastupitelstvo obce schválilo odložení smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce č. IV-12-6003080/1.

PM 105/10

Schválení změny jednacího řádu

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka obce seznámila zastupitele a spoluobčany se změnou počtu zastupitelů v jednacím řádu obce. Po změně nebude v řádu uváděn počet zastupitelů a podklady budou zastupitelé získávat v elektronické podobě.

Schválení Jednacího řádu:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-072

Zastupitelstvo obce schválilo Jednací řád Zastupitelstva Obce Svojetice.

PM 106/10

Knihovna

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka informovala zastupitele o stavu knihovny v obci. Obec Svojetice je zřizovatelem Obecní knihovny ve Svojeticích, která je zapsána v Evidenci knihoven Ministerstva kultury ČR. Knihovna ale neposkytuje všechny služby dle zákona č.257/2001 Sb. o knihovní zákon- tj. bezplatný přístup k internetu. Aby nedošlo k vyškrtnutí z evidence musí se tato služba zajistit. V této souvislosti vyvstává otázka zda knihovnu zachovat - příjmy knihovny-140,-/rok, výdaje – 16 200,- Kč. K celé situaci se vyjádřili i zastupitelé, kteří nakonec souhlasí s návrhem uzavřít knihovnu od 1.1.2011 z důvodu nedostatečného využití.

Schválení návrhu na uzavření místní knihovny z důvodu nedostatečného využití:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-073

Zastupitelstvo obce schválilo návrh na uzavření místní knihovny z důvodu nedostatečného využití.

PM 107/10

Povodňový plán obce Svojetice

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka seznámila občany s nově vytvořeným povodňovým plánem obce Svojetice. Obec má povinnost zpracovat povodňový plán své obce, předložit ho k odbornému stanovisku správci povodí (§78, odst.3b) vodního zákona) a dále ho každoročně aktualizovat (§71, odst.6 vodního zákona) a předkládat jej nadřízenému povodňovému orgánu. Do povodňové komise obce Svojetice byla jmenována starostka Martina Vedralová (předseda povod.komise), místostarosta- Milan Hruban (zástupce) a členové -zastupitel- M.Vykysalý, J.Kalaš.

Schválení Povodňového plánu obce Svojetice :

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-074

Zastupitelstvo obce schválilo Povodňový plán obce Svojetice.

PM 108/10

Podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova – fischer 4 – Integrovaný rozvoj obcí – obnova a rozvoj veřejné infrastruktury

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka seznámila s možnostmi podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova – fische 4 –Integrovaný rozvoj obcí- obnova a rozvoj veřejné infrastruktury- budovy - občanská vybavenost a služby, termín výzvy 20.12.2010-31.1.2011, min.výše výdajů – 50 000,- max.výše – 2 000 000,- , max.výše dotace 90%. Návrhuje pokusit se získat dotaci Obnova a nová výstavba budov, ploch občanské vybavenosti pro veřejnou správu a budov hasičských zbrojnic včetně rozvodů, vytápění a sociálního zařízení. V rámci této dotace by bylo možné uskutečnit částečnou rekonstrukci budovy Obecního úřadu Svojetice a to : výměny oken, vytápění a celkového zateplení budovy.

Schválení podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova – fische 4 – Integrovaný rozvoj obcí a závazku spolufinancování akce:

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2010-10-075

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova – fische 4 – Integrovaný rozvoj obcí a závazku spolufinancování akce.

PM 109/10**Ladův kraj****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka podala krátkou zprávu o činnosti Ladova kraje v roce 2010 a upozornila spoluobčany na akce, které se budou v roce 2011 konat pod záštitou sdružení Ladův kraj. Viz. příloha č.1 a č.2

Dále se diskutovalo o kulturních akcích, které se budou pořádat v obci v roce 2011. Navrhuje se např. karneval, čarodějnice, dětský den, Mikuláš. Přesný plán kulturních akcí vytvoří v nejbližší době pan Churáček za podpory paní Olmrové. Paní starostka navrhuje oslovení sponzorů jako např. Billa, Tesco, Lidl nebo Středočeský kraj, kde je možné získat podporu v případě, že obec včas požádá o sponzorské příspěvky.

Dotazy ze strany veřejnosti:

- 1) Dotaz osvětlení v ulici Lomená – možnost přidání 1 stožáru s lampou? Pí. Starostka musí zjistit současný stav a zda byla lampa uvedena ve stávajícím projektu.

Nové úkoly**předkládá: Mgr. Vedralová**

Oprava zodpovědné osoby za kulturu v zápisu č. 13-2010: p. Churáček.
Zodpovědná osoba za pořádkovou komisi p. Škrleta (stání vozidel).

Dopravní značky – zpracováno a předáno odboru správních agend a dopravy – M. Vedralová.

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11. 2010	Plán kulturních akcí 2010/2011	p. Olmrová, p. Churáček	trvá
10.11. 2010	Stání vozidel v ulici Stará cesta x Choceradská, ostat.komunikace	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
15.12. 2010	Zásady pro výstavbu – plánovací smlouva	p. Vykysalý	nový

Závěr:

Starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 15. 12. 2010 ve 20.45 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Pavel Churáček , Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralová
starostka

Ing. Milan Hruban
místostarosta

