

**Zápis č. 13-2010**  
**z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Svojetice**  
**konaného dne 10. 11. 2010, od 20:00 hod v zasedací místnosti OÚ Svojetice**

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Ing. Pavel Churáček Eva Eiglová Zdeňka Vejmelková Miroslav Vykysalý Josef Kalaš Ing. Eliška Olmrová Ing. Jiří Škrleta		

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 13 občanů.

### **Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila dosavadní starostka obce Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání bylo přítomno všech 9 členů zastupitelstva, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 20.01 hod.

Starostka jako předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, tak aby se v souladu s §91 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování ( tato lhůta uplynula dne 29.10.2010, žádný návrh nebyl podán).

Po zahájení zasedání bylo členům zastupitelstva obce předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle §53 zákona č. 491/2001 Sb. O volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění. Starostka oznámila, že zvolená zastupitelka paní Hromadová dne 8.11.2010 odstoupila z osobních důvodů a místo ní nastoupil pan Ing. Jiří Škrleta, který proto získal osvědčení o zvolení od Obce Svojetice.

### **Složení slibu členy zastupitelstva**

Starostka vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu upozornila přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (dle §55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.)

### **Přečtení slibu**

Složení slibu proběhlo tak, že dosavadní starostka přečetla slib stanovený v § 69 odst.2 zákona o obcích : „ Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Svojetice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“ a jmenovitě vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 1).

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

**Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:**

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Miroslav Vykysalý, Eliška Olmrová

**Hlasy:**

Pro:9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

**Program zasedání:**

1. Schválení programu
2. Volba starosty a místostarosty –
  - Určení počtu místostarostů
  - Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění (§71 zákona o obcích)
  - Určení způsobu volby starosty a místostarosty
  - Volba starosty
  - Volby místostarosty
3. Zřízení finančního a kontrolního výbor
  - Určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
  - Volba předsedy finančního výboru
  - Volba předsedy kontrolního výboru
  - Volba členů finančního výboru
  - Volba členů kontrolního výboru
4. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§72 zákon o obcích)
5. Určení zástupce pro územní plánování
6. Schválení bezúplatného převodu části pozemku par.č. 24/7, 24/2, 24/5 na obec Svojetice a scelení s pozemkem č. 957/2
7. Diskuze

**Rozšíření programu:**

8. Vyhlášení záměru na prodej Restaurace - Bowling

**Hlasy:**

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

Program byl schválen.

**PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:****PM 071/10****Určení počtu místostarostů****Předkládá: Mgr. Vedralová ( předsedající)**

Projednání návrhu na 1 místostarostu. Dva členové zastupitelstva navrhuji, aby

Veřejné zasedání 10/11/2010

zůstal zachován počet místostarostů a to jeden.

**Schválení počtu místostarostů – jeden místostarosta:**

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-047**

**Zastupitelstvo obce schválilo, že obec bude mít jednoho místostarostu.**

**PM 072/10**

**Uvolnění starosty obce**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Dále se projednával návrh, aby funkce starosty byla vykonávána jako uvolněná. Dva členové zastupitelstva navrhuji, aby funkce starosty zůstala i nadále uvolněná, vzhledem k výstavbě vodovodu a kanalizace a s tím spojených úkolů, které je nutné denně řešit.

**Schválení uvolněného starosty obce:**

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-048**

**Zastupitelstvo obce schválilo, že pro výkon funkce starosty bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn.**

**PM 073/10**

**Způsob volby starosty a místostarosty obce**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Předsedající navrhl, že volba starosty a místostarosty proběhne veřejným hlasováním. Nikdo nenavrhl jiný způsob ani neměl jiné připomínky.

**Schválení způsobu volby starosty a místostarosty obce veřejným hlasováním:**

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-049**

**Zastupitelstvo obce schválilo způsob volby starosty a místostarosty obce veřejným hlasováním.**

**PM 074/10**

**Volby starosty**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Nejdříve bude volen starosta, pak místostarosta. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno. Předsedající požádal členy zastupitelstva k podání návrhů na funkce starosty. Člen zastupitelstva pan Pavel

Churáček do funkce starosty obce navrhl pí. Mgr. Martinu Vedralovou. Jiný návrh nebyl podán.

**Schválení volby starosty obce:**

Pro: 7;      Proti: 0;      Zdrželi se: 2 ( E.Olmrová, J.Škrleta);      Nepřítomni: 0;  
Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-050**

**Zastupitelstvo obce zvolilo starostku obce Svojetice Mgr. Martinu Vedralovou.**

**PM 075/10**

**Volby místostarosty obce**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

O jednotlivých kandidátech bude opět hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno. Starostka obce požádala členy zastupitelstva k podání návrhů na funkce místostarosty. Do funkce místostarosty obce byl navržen paní Vedralovou p. Ing. Milan Hruban. Jiný návrh nebyl podán.

**Schválení volby místostarosty:**

Pro: 9;      Proti: 0;      Zdrželi se: 0;      Nepřítomni: 0;      Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-051**

**Zastupitelstvo obce zvolilo místostarostu obce Svojetice Ing. Milana Hrubana.**

**PM 076/10**

**Volba počtu členů finančního a kontrolního výboru**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce informovala zastupitelstvo o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor dle § 117 odst. 2 a § 84 odst.2 písm.1 zákona o obcích. Počet členů komise musí být lichý – návrh : 3 členi v obou výborech.

**Schválení počtu členů finančního a kontrolního výboru .**

Pro: 9;      Proti: 0;      Zdrželi se: 0;      Nepřítomni: 0;      Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-052**

**Zastupitelstvo obce schválilo počet členů finančního a kontrolního výboru. Oba výbory budou tříčlenné.**

**PM 077/10**

**Volba předsedy finančního výboru**

Veřejné zasedání 10/11/2010

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce navrhla na předsedu finančního výboru pana Ing. Pavla Churáčka, který má s touto funkcí zkušenosti. Žádný další návrh ze strany zastupitelů nebyl podán.

**Schválení volby předsedy finančního výboru p. Ing. Pavla Churáčka .**

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-053**

**Zastupitelstvo obce schválilo předsedu finančního výboru – Ing. Churáček.**

**PM 078/10****Volba předsedy kontrolního výboru**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce navrhla předsedu finančního výboru pí. Ing. Elišku Olmrovou. Žádný další návrh nebyl ze strany zastupitelů podán.

**Schválení volby předsedy kontrolní výboru pí. Ing. Eliška Olmrová.**

Pro: 8; Proti: 1 ( E.Olmrová); zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-054**

**Zastupitelstvo obce schválilo předsedu kontrolního výboru – Ing. Olmrová.**

**PM 079/10****Volba členů finančního a kontrolního výboru**

**Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce navrhla nové členy finančního a kontrolního výboru.

Finanční výbor : Eva Eiglová, Josef Kalaš

Kontrolní výbor: Miroslav Vykysalý, Ing. Jiří Škrleta

Žádný další návrh nebyl ze strany zastupitelů podán.

**Schválení volby členů finančního a kontrolního výboru.**

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-055**

**Zastupitelstvo obce schválilo členy finančního a kontrolního výboru.**

**PM 080/10****Jmenování členů výborů a komisí:**

Komise místního hospodářství – Zdeňka Vejmelková, Eva Eiglová

Komise pořádková – Josef Kalaš, Ing. Jiří Škrleta

Veřejné zasedání 10/11/2010

Komise kulturní – Pavel Churáček , Zdeňka Vejmelková, Eliška Olmrová  
Komise stavební – Miroslav Vykysalý, Martina Vedralová

Všichni nově jmenovaní členové komisí svou funkci přijali.

### **PM 081/10**

**Schválení výše odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva  
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce informovala zastupitele o odměnách, které musí být v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003 Sb. O odměnách za výkon funkce. Byla navržena měsíční odměna pro členy zastupitelstva ve výši s odůvodněním, že nikdo ze zastupitelů neuplatňuje po obecním úřadě náhradu svých výloh souvisejících s vykonáváním svěřené funkce :

Místostarosta – 14 034,- Kč  
Předseda výboru - 2 140,-  
Člen výboru - 1 830,-  
Zastupitel - 1 540,-

Při souběhu funkcí náleží nejvyšší zastupitelstvem stanovená odměna.  
Nikdo ze členů zastupitelstva neměl jiný návrh.

**Hlasy pro schválení výše odměn za výkon funkcí neuvolněných členů  
zastupitelstva**

Pro: 7;          Proti: 0;          Zdrželi se: 2 ( P.Churáček, J.Škrleta);          Nepřítomni: 0;  
Vyloučení : 0

### **Č. usnesení: 2010-10-056**

**Zastupitelstvo obce schválilo výše odměn za výkon funkcí neuvolněných členů  
zastupitelstva.**

### **PM 082/10**

**Schválení dne přijetí odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva  
Předkládá: Mgr. Vedralová**

Paní starostka navrhla, že odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil. Nikdo ze zastupitelů nebyl proti ani neměl jiný návrh.

**Hlasy pro schválení dne přijetí odměn za výkon funkcí neuvolněných členů  
zastupitelstva**

Pro: 9;          Proti: 0;          Zdrželi se: 0;          Nepřítomni: 0;          Vyloučení: 0

### **Č. usnesení: 2010-10-057**

**Zastupitelstvo obce schválilo poskytování odměn neuvolněných členů  
zastupitelstva ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne  
prvního zasedání zastupitelstva jehož se zúčastní.**

**PM 083/10****Určení zástupce pro územní plánování****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce předkládá návrh na určení nového zástupce pro územní plánování. Zvolený zástupce bude zastupovat obec Svojetice na všech jednáních souvisejících s územním plánem. Zastupitelé navrhují jmenovat zástupcem pro ÚP pí. Martinu Vedralovou, která má již zkušenosti s ÚP Obce Svojetice a je z titulu své funkce neustále k dispozici. Žádný další návrh na zástupce nebyl předložen.

**Schválení zástupce pro územní plánování**

Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 0; Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-058****Zastupitelstvo obce schválilo zástupce pro územní plánování Mgr. Martinu Vedralovou.****PM 084/10****Schválení bezúplatného převodu části pozemku par.č. 24/7, 24/2, 24/5 na obec Svojetice a scelení s pozemkem č. 957/2****Předkládá: Mgr. Vedralová**

Starostka obce seznámila zastupitele i spoluobčany se vzniklou situací v ulici Na Kopci v souvislosti s výstavbou vodovodu a kanalizace. Část sítí by procházela soukromým pozemkem, který je ale dlouhodobě využíván jako cesta. Majitel pozemku podal stížnost na Vodoprávní úřadu v Říčanech. Po společném jednání paní starostky s majiteli bylo navrženo, že majitelé budou souhlasit s bezúplatným převodem části komunikace, pokud si zbytek pozemku (cesty) ponechají ve svém vlastnictví. Vzhledem k časové i finanční náročnosti ostatních řešení a opatření (změna projektu kanalizace, nové schvalování, stavební povolení atd.), obec této výhradě vyhoví a na své náklady nechá vytvořit oddělovací geometrický plán nutný ke smlouvě o bezúplatném převodu části pozemků a řez sítěmi, které předloží Vodoprávnímu úřadu v Říčanech, aby bylo možné ve stavbě pokračovat.

P. Hruban doplnil vysvětlení o náročnosti změny projektu a navrhuje, aby se o schválení bezúplatného převodu části pozemku p.č. 24/7, 24/2, 24/5 a scelení s poz.č. 957/2 hlasovalo až ve chvíli, kdy bude hotová smlouva o bezúplatném převzetí pozemku. S čímž souhlasili i ostatní členi zastupitelstva obce.

**PM 085/10****Informace o stanovení místní úpravy silničního provozu**

Starostka obce informovala o novém dopravním značení na silnici č. II/107 Choceradská v prostoru podél Dolton Ranche.

- Zúžená vozovka z obou stran
- Nejvyšší dovolená rychlost - 30km/h

- Přednost protijedoucích vozidel (ve směru z obce)
- Přednost před protijedoucími vozidly (ve směru do obce)
- Chodci ve vozovce

Schváleno odborem správních agend a dopravy MěÚ v Říčanech, nainstalováno.

### **PM 086/10**

#### **Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce Svojetice za rok 2010**

Starostka obce informovala zastupitele o auditu – dílčí přezkoumání hospodaření obce, které proběhlo dne 3.11.2010, přezkoumání vykonal odbor finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje. Výsledek přezkoumání - **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **PM 087/10**

#### **Informace o instalaci Betléma a osvětlení smrku v parku**

Starostka obce informovala o záměru instalace Betléma v parku a o vánočním osvětlení smrku. Betlém bude vyroben za podpory MŠ Svojetice, spoluobčanů a obecního úřadu. Vánoční osvětlení smrku bude instalováno v nejbližších dnech a náklady na něj budou cca 30-40tis. Kč. Při této příležitosti bylo oznámeno konání Mikulášské dne 4.12.2010 v parku Občanským sdružením Báječný svět za podpory obecního úřadu.

### **PM 088/10**

#### **Informace o dotaci – Středočeský Fond kultury a obnovy památek**

Podpora obecních knihoven 95% a 5% spoluúčast (10 – 50 tis. Kč)

### **PM 089/10**

#### **Informace o dotaci – Středočeský Fond rozvoje obcí a měst - obce do 2tis. obyvatel**

Starostka obce informovala zastupitele o možnosti podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na tyto oblasti:

ZŠ, MŠ, Kulturní zařízení, Tělovýchovná zař., DH, Hasičské zbrojnice a požární nádrže, Hřbitovy, Drobné sakrální stavby, Radnice a OÚ, Čekárny, prostranství u nádraží a zastávek, Rekonstrukce a opravy místních zasilovaných komunikací a chodníků, Veřejné osvětlení, Veřejný rozhlas, Dopravní opatření a stavební úpravy zajišťující snížení rizik v silničním provozu, měřiče a ukazatele rychlosti - 95% a 5% spoluúčast (50 – 500tis. Kč).

Z výše uvedených oblastí se zastupitelé dohodli na dodělání Veřejného osvětlení v ulici Na Kopci a to z důvodu, že je již připravený projekt včetně stavebního povolení a je tedy reálná šance na získání dotace.



**PM 090/10****Rozpočet a rozpočtové změny****Předkládá: Ing. Hruban**

Pan Ing. Hruban byl na základě vlastní žádosti pověřen přípravou rozpočtových změn tak, aby všechny změny byly uskutečňovány ještě před uskutečněním výplaty.

**PM 091/10****Informace o nové smlouvě o spolupráci na opravách veřejného osvětlení**

Starostka obce informovala zastupitele o nové smlouvě o spolupráci na opravy VO a to z důvodu nespokojenosti se současným stavem oprav na osvětlení obce.

**PM 092/10****Návrh na vyhlášení záměru prodeje Restaurace - Bowlingu****Předkládá: Ing. Churáček**

Pan Ing. Churáček navrhl, aby se obnovil záměr na prodej Restaurace, a to z důvodu ekonomického nevyužívání a značného chátrání objektu. Záměr bude po schválení oznámen veřejnosti a znovu se osloví všechny předchozí uchazeči.

**Schválení návrhu na vyhlášení záměru prodeje Restaurace – Bowlingu**

Pro: 7;      Proti: 1(E.Olmrová)      Zdrželi se: 1( J.Škrleta);      Nepřítomni: 0;  
Vyloučení: 0

**Č. usnesení: 2010-10-059****Zastupitelstvo obce schválilo záměr na prodej Restaurace - Bowlingu.****Dotazy ze strany veřejnosti:**

- 1) Dotaz na situaci v Domě služeb – pí. Starostka informovala o situaci, kdy současná nájemkyně bude soudně vystěhována, ale musí se počkat na nařízení exekutora
- 2) Dotaz na řešení situace k bodu PM 078/10 věcným břemenem – p. Hruban vysvětlil, že tato varianta byla navrhována obcí jako první, ale majitel pozemku ji odmítl.

Na konci veřejného zasedání poděkovala starostka obce spoluobčanům za projevenou důvěru a podporu ve volbách. Zdůraznila, že snahou zůstává dobudování vodovodu a kanalizace a upozornila, že se nejedná o žádné plané sliby, ale skutečnost, neboť s výstavbou vodovodu se již započalo a za přispění finančních prostředků z Mze a KÚ bude v 1.fázi výstavby zasítována 1/2 obce.

**Nové úkoly****předkládá: Mgr. Vedralová**

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11.	Plán kulturních akcí	p. Olmrová, p. Churáček	nový

2010	2010/2011		
10.11. 2010	Stání vozidel v ulici Stará cesta x Choceradská	p. Kalaš, p. Churáček	nový

**Závěr:**

Mgr. Vedralová

Starostka Mgr. Vedralová poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 10. 11. 2010 ve 21.15 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý



Mgr. Martina Vedralová  
starostka



Ing. Milan Hruban  
místostarosta

