

V.

Investor, případně zhotovitel vodního díla se zavazují, že při zřizování vodního díla budou co nejvíce šetřit práva vlastníků nemovitosti a vstup na tyto nemovitosti jim předem oznámi vyjma havárie vodního díla, kde oznámení bude učiněno dodatečně. **Investor případně zhotovitel se zavazují, že po skončení prací uvedou nemovitosti do předchozího stavu na vlastní náklady.** Vznikne-li vlastníku nemovitosti škoda nebo jiná majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v článku IV. této smlouvy, investor vlastníkům nemovitosti tuto újmu uhradí. V případě rozporů, bude výše způsobené újmy stanovena znaleckým posudkem.

VI.

Vlastník nemovitosti bere na vědomí, že na vodní dílo se vztahuje ochranné pásmo, kterým se rozumí prostor v jeho bezprostřední blízkosti určených k zajištění jeho provozuschopnosti a které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí dle § 23, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) u vodojemu v rámci oplocení. Toto ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu vodního díla, k ochraně života, zdraví a majetku osob. V souladu s § 23, odst. 5 zák. č. 274/2001 Sb. lze v ochranném pásmu vodního díla provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodojemu nebo vodovodnímu řádu nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky odpadu a terénní úpravy jen s písemným souhlasem investora.

VII.

V případě, že vodní dílo nebude z jakýchkoliv důvodů realizováno nebo pokud nebude nemovitost stavbou dotčena, nejsou účastníci vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VIII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou účastníků a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků smlouvy, přičemž jsou účastníci této smlouvy vázáni touto smlouvou okamžikem jejího podpisu.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníků.

V Svojšice dne 11.8.2010

V Struhařov dne 11.8.2010

vlastník



investor

