

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 3552/2016/Đu
Č.J.: 36502/2016-MURI/OSÚ/00502
VYŘIZUJE: Ďurišová
TEL.: tel. 323 618 137
E-MAIL: martina.durisova@ricany.cz

DATUM: 7.7.2016

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.1.2016 podal

Obec Tehovec, IČO 43750648, Tehovecká 22, 251 62 Tehovec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

PPO a kanalizace Obce Tehovec-protipovodňový příkop (Pražská cesta)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1034/1 (ostatní plocha), parc. č. 1034/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Svojetice, parc. č. 730/1 (orná půda), parc. č. 967/1 (ostatní plocha), parc. č. 967/6 (ostatní plocha), parc. č. 972/1 (ostatní plocha), parc. č. 981/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Tehovec.

Druh a účel umísťované stavby:

- IO 01 - úprava protipovodňového příkopu pro zvýšení kapacity koryta : na pravém břehu bude vystavěna zeď ve tvaru "L" o rozměrech 600 x 600 mm, ze železobetonu tl.100mm
- IO 02 - příkop V Průhonu : dno a břehy budou upraveny, niveleta dna 2,67%, břehy rokytky budou upraveny ve sklonu 1:1,5, dno bude opevněno betonovými tvarovkami, břehy budou zpevněny zatravnovacími tvárnicemi
- IO 03 - propustek V průhonu : původní propustek bude nahrazen trubním propustkem
- IO 04 - chodník : bude prodloužen chodník směrem k obci Svojetice na pravé straně komunikace. Šířka chodníku 1,5m, délka 41,7m, chodník bude tvořený zámkovou dlažbou.
- IO 05 - prodloužení pravého břehu : terénní val.

Umístění stavby na pozemku:

- Liniová stavba

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemku parc. č. 1034/1 (ostatní plocha), parc. č. 1034/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Svojetice, parc. č. 730/1 (orná půda), parc. č. 967/1 (ostatní plocha), parc. č. 967/6 (ostatní plocha), parc. č. 972/1 (ostatní plocha), parc. č. 981/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Tehovec.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje katastrální situační výkres současného stavu území v měřítku 1:1000, se zakreslením stavebního pozemku,

- požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inž. sítí. Bude zaslána kopie rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, vč. situačního plánu a stanovením objízdných tras na HZS Stč. kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín, 15 dní předem.
 3. Pro nakládání s odpady vyprodukovanými během realizace stavby budou dodržovány povinnosti dle platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství, tj. zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění :
 - Upozorňujeme především na § 10, § 12 a § 16 zákona o odpadech. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů a § 12 odst. 4 - každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.
 - Vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytrídění případných nebezpečných složek a nakládat s ním pouze v zařízeních k tomu určených dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.
 - Odpadem dle definice pojmu zákona o odpadech je i výkopová zemina, pokud není využita na stejném pozemku jejího vzniku a je předána jiné (pouze oprávněné osobě provozující zařízení dle § 14 odst. 1 nebo 2 zákona o odpadech) k dalšímu nakládání.
 - Výkopová zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a ostatní stavební odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, je třeba uložit na schválené úložiště (skládku inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.).
 - K terénním úpravám, zásypům, obsypům apod. nebudou využity žádné odpady především výše zmíněné neupravené stavební a demoliční odpady, dále komunální odpad, obalové a izolační odpady, plasty, kabely, trubky, keramika nebo jakékoliv jiné druhy odpadů.
 - Vznikající odpady klasifikovat podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) a shromažďovat je odděleně podle druhů.
 - V průběhu stavby vést evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.Protipovodňový příkop je vodní dílo ve smyslu §55 odst. 1 písm. e) vodního zákona a podléhá projednání na vodoprávním úřadě.
 4. Zkapacitnění protipovodňového příkopu bude projednáno se správcem vodního toku Rokytky Povodí Vltavy s. p. Stanovisko správce toku bude podkladem pro vodoprávní řízení.
 - Bude vypracováno vyjádření odborně způsobilé osoby, ve kterém bude navržen průtočný profil povodňového příkopu a vyhodnocena možnost vsaku dešťových vod svedených do příkopu.
 - Pokud jsou do příkopu zaústěna meliorační zařízení z přilehlých pozemků, nesmějí být úpravou protipovodňového žlabu porušena nebo jinak poškozena.
 5. budou předloženy výpočty průtočné kapacity příkopu a množství vypouštěných srážkových vod do Rokytky. Vzhledem k požadavkům na protipovodňovou ochranu v povodí Rokytky a z důvodu nutnosti snižování nárazového vypouštění srážkových vod je třeba dodržet odtokové množství max. 3 l/s/ha.
 - příkop bude provedený jako zatravněný (např. se šterkovou retenční vrstvou) a s mírnými sklony svahů. Požadujeme v území navrhnout prvky v max. míře podporující retenci a vsakování srážkových vod (zatravněné terénní vlny a deprese), příp. nově navrhnout vodní plochy, které mohou zároveň přispět ke zlepšení klimatických poměrů v zástavbě. V místech přítoku srážkových vod se splaveninami je nutné umístit usazovací prvky, resp. navrhnout protierozní úpravy příslušného povodí nad příkopem.
 - před zahájením výstavby bude zajištěno staveniště tak, aby nemohlo dojít ke splachům výkopku stávajícím příkopem do Rokytky -na příkopu musí být nejprve vybudovány dostatečně kapacitní usazovací jímky.
 - bude upravené vyústění příkopu do koryta Rokytky takovým způsobem, aby zde nemohlo dojít k vymílání ani v případě přívalových dešťů.
 - řešení výše uvedených podmínek požadujeme zpracovat do PD a předložit správci VVT Rokytky před zahájením výstavby.

- správce VVT Rokytka-Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 (Leoš Rohan, tel. : 257099276,724289437, e-mail : leos.rohan@pvl.cz)-požaduje přizvat k dalším jednáním, předem oznámit termín výstavby a přizvat ke kontrole po dokončení a ke kolaudaci.
 - povodní Vltavy, státní podnik neodpovídá za škody způsobené velkými vodami nebo ledovými jevy.
6. - Dno příkopu bude opevněno žlaby o šířce 600 mm, břehy budou opevněny zatravnovacími tvárnicemi do výšky min. 600mm.
 - Výměna potrubí DN 600 za DN 800 pod silnicí III/11314 bude provedena překopem vozovky
 - narušení povrchu vozovky bude provedeno naříznutím, výkop bude zasypán hutným štěrkopískem po vrstvách, 10 cm pod niveletu vozovky bude zhotoven beton prostý, tl.min. 25cm, povrch bude uzavřen v místě výkopu ACO 11,tl. 2x5cm a v místě přesahu ACO 11, tl.5cm.
 - konečná úprava povrchu vozovky bude provedena s přesahem min.40cm za hranu výkopové rýhy.
 - spára mezi povrchy bude zalita pružnou asfaltovou zálivkou.
 - realizací stavby chodníku nesmí dojít v žádném případě ke zmenšení jízdního profilu silnice
 - odvodnění chodníku musí být mimo silniční těleso
 - výstavbou chodníku nesmí dojít ke zhoršení v odvodnění silnice
 - do 6 měsíců po dokončení stavby investor na základě geometrického zaměření požádá KSÚS SK o provedení majetkoprávního vypořádání odděleného pozemku.
 - po dobu stavby ručí investor a dodavatel stavby za čistotu vozovky
 - záruční doba na provedené práce bude 60 měsíců.
 - dopravní řešení musí být projednáno a odsouhlaseno DI Policie ČR a příslušným MěÚ- odbor dopravy
 - mezi investorem a KSÚS SK bude uzavřena smlouva o náhradě za omezení užívání silnice (smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě) a na účet KSÚS bude poukázána jednorázová náhrada za omezení užívání silnice ve smluvní výši, investor požádá o vystavení faktury nejpozději 30 dnů před zahájením stavebních prací.
 - před zahájením a po dokončení stavebních prací vyzve investor(zhotovitel) zástupce KSÚS SK, oblast Kutná Hora-CMS Poděbrady k protokolárnímu předání pozemku.
 7. Před zahájením stavby budou vytýčeny všechny sítě na pozemcích stavbou dotčených.
 8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s.,č.j. 560502/16 ze dne 15.3.2016.
 9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení o existenci ener.zařízení v majetku spol.ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 21.3.2016, značka 0100545187.
 10. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu el. zařízení ev.č.1084041532 ze dne 20.4.2016, značka 001084041532.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Tehovec, Tehovecká 22, 251 62 Tehovec

Odůvodnění:

Dne 19.1.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

HZS Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Kolín závazné stanovisko č.j. KO-1425-2/2015/PD

MěÚ Říčany, odbor životního prostředí vyjádření č.j. 58093/2015-URI/OŽP/00354

Dolní Vltava stanovisko č.j. 5526/2016-242-Mš

Obec Svojetice, č.j. 1108/2015/OU/TV

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Chytráček, Obec Svojetice, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Oprávněná úřední osoba :

Martina Ďurišová, os.č.502

Opatřeno ověřeným elektronickým podpisem

Otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Tehovec, IDDS: ysqawuc

Josef Chytráček, Na domovině č.p. 691/16, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Obec Svojetice, IDDS: 39aakyt

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 92, 95/57, 1034/3 v katastrálním území Svojetice, parc. č. 692/1, 692/4, 692/5, 692/6, 692/10, 696/7, 696/8, 696/12, 697/1, 697/2, 697/3, 698, 729, 730/2, 732/4, 733/1, 733/8, 733/12, 733/18, 733/24, 733/28, 733/30, 733/31, 733/32, 853/5, 903, 968/1, 969, 981/2, 981/3, 981/4, 981/5, 981/6, 981/7, 981/8 v katastrálním území Tehovec

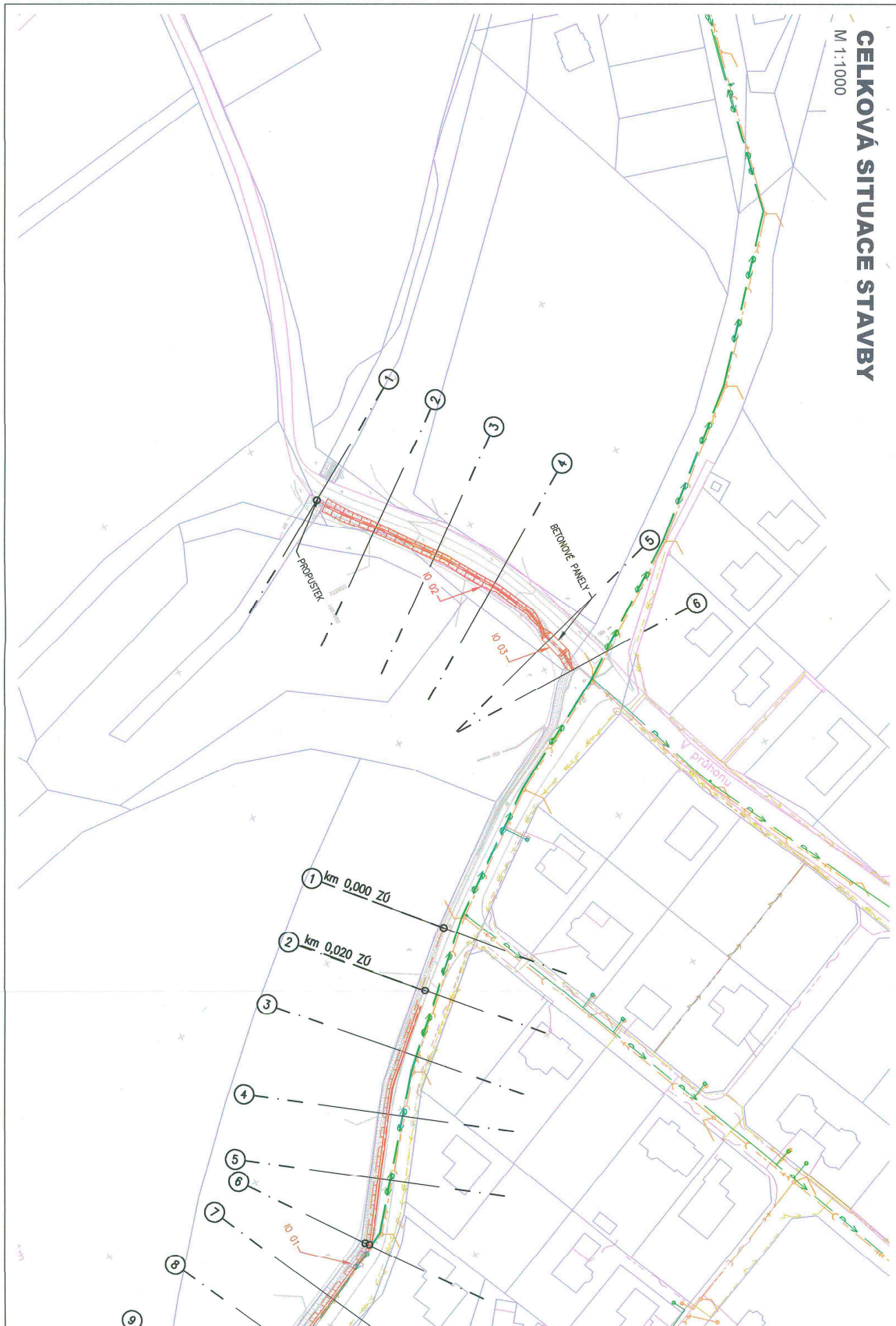
dotčené orgány státní správy

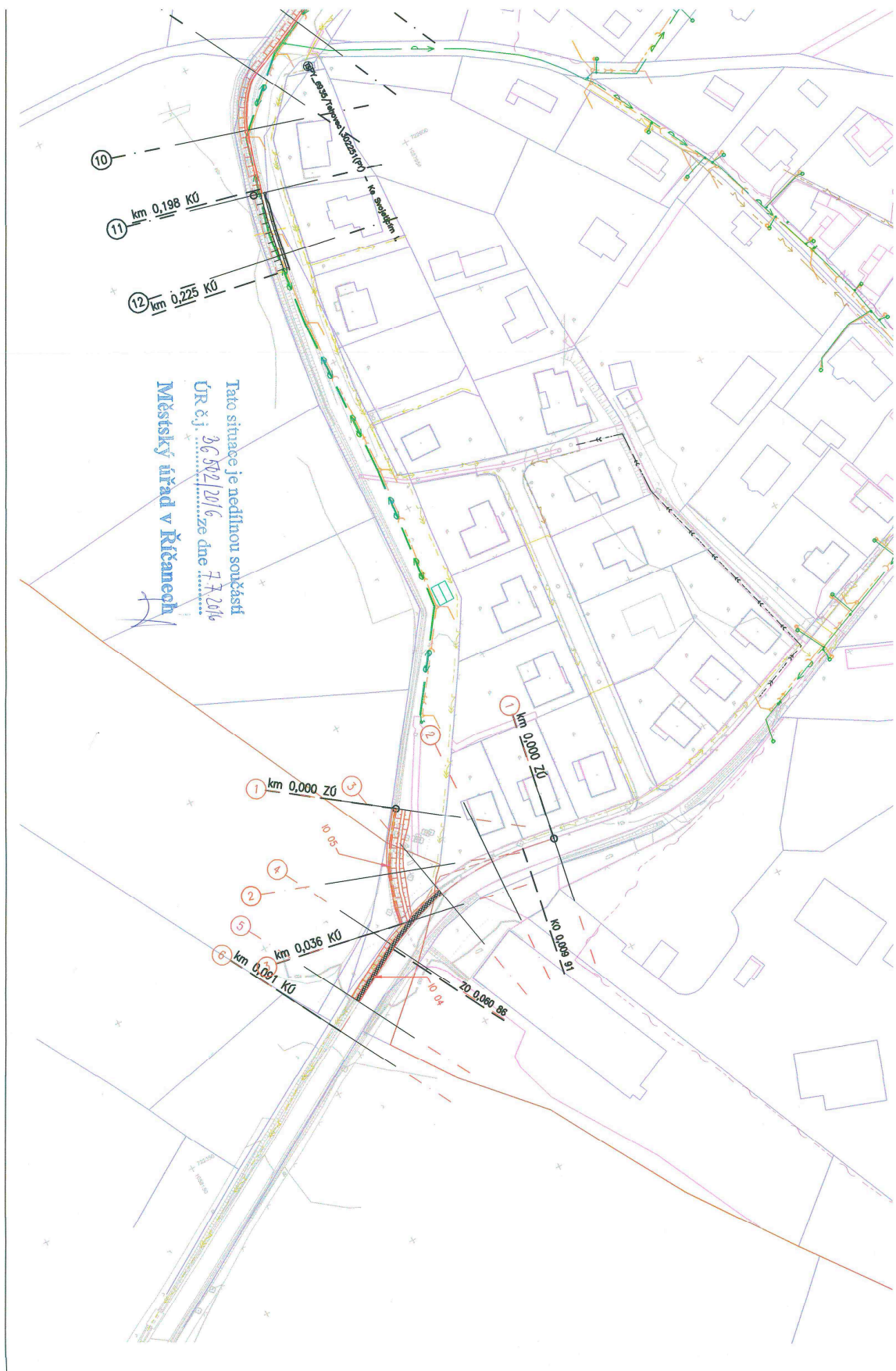
HZS Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Kolín, IDDS: dz4aa73

MěÚ Říčany, odbor správních agend a dopravy, Komenského nám. č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

MěÚ Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf







- HRANICE PARCEL
- HRANICE KN VITRNI
- HRANICE KANALISRU
- NOVÉ KONSTRUKCE
- VÝŠKA BODU

LEGENDA INŽENYRSKÉ SÍTĚ:

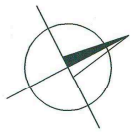
- VODOVOD
- KANALIZACE
- POZEMNÍ VEDENÍ NN DO 11V
- SÍŤ KABEL
- GRANIČNÍ DESTOJA KANALIZACE
- ZÁKRESY INŽENYRSKÝCH SÍTÍ A ZÁŘEŽÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A NESLUŽÍ JAKO VÝTVŮBOVACÍ VÝKRES
- PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY JE POKLÁDÁNO, ŽE VŠECHY STAVBY ZAJISTÍ JEJICH VÝTVŮBENÍ SPRÁVCE SÍTÍ

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BVV
SOURADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

ZPRACOVÁNO PRO:



OBEC TEŇOVICE



Pöyry Environment s.r.o.		Tel: +420 541 554 111		E-mail: info@wecpöyry.com	
Rybníčkova 1000, 250 02 Praha 5		IČO: 250 02 111		www.pöyry.com	
Zastupitelstvo představenstva		Ing. Michal Trnka, CSc.		Ing. Michal Trnka, CSc.	
Ing. Michal Trnka, CSc.		Ing. Michal Trnka, CSc.		Ing. Michal Trnka, CSc.	
Výbor		Ing. Michal Trnka, CSc.		Základní síla	
Ing. Prokop Galatik		Ing. Michal Trnka, CSc.		3A1420887	
Dělník		Stupeň dokumentace		Nové řešení	
KVI/EL/2/5		DOK/2P		C.2. Celkové situace/obj	
Město					

**PRO A KANALIZACE OBCE TEŇOVICE
PROTIPROVOZOVÝ PŘÍKOP (PRAŽSKÁ CESTA, V PRŮHONU)**

CELKOVÁ SITUACE STAVBY

Měřítko		Objekt		Průřez	
Zpracováno pro		Objekt		Průřez	
Měřítko		1:1000		C2	

