

## **Zápis č. 1-2016**

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice konaného dne  
3.3.2016 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

| <b>Přítomni:</b>       | <b>Omluveni:</b> | <b>Neomluveni:</b> |
|------------------------|------------------|--------------------|
| Dubská Ivana           | Radosta Jakub    |                    |
| Jacák Josef            |                  |                    |
| Kölblová Barbora, Mgr. |                  |                    |
| Marková Jana, Ing.     |                  |                    |
| Orsáková Anna          |                  |                    |
| Zaal Gabriela, Ing.    |                  |                    |
| Zaal Pavel             |                  |                    |
|                        |                  |                    |

V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 26 občanů.

### **ZAHÁJENÍ**

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka obce Ivana Dubská, která oznámila, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno 24.2.2016 a že je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné a že je z tohoto zasedání pořizován zvukový záznam.

Zápis z předchozích zasedání č. 10-2015 ze dne 20.12.2015 a 22.12.2015 byl sepsán dne 21.12.2015, 28.12.2015 a ověřen dne 28.12.2015 a zápis ze zasedání č. 11-2015 ze dne 28.12.2015 byl sepsán dne 2.1.2016 a ověřen dne 3.1.2016

Oba zápisy byly zveřejněny na webových stránkách obce a k nahlédnutí v úředních hodinách na obecním úřadě. Na veřejném zasedání byly vyloženy k nahlédnutí.

### **Zapisovatel a ověřovatelé zápisu**

#### **Návrh usnesení:**

Starostka obce navrhla zapisovatelem zápisu Ing. Janu Markovou. Jako ověřovatele zápisu starostka obce navrhla Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem zápisu Ing. Janu Markovou a ověřovateli zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Ing. Gabrielu Zaal.**

Hlasování:

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0      Vyloučení: 0      Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-001 bylo schváleno.** Zapisovatelka i ověřovatelé byli schváleni.

Starostka obce konstatovala, že do dnešního dne k zápisům nepodal žádný ze zastupitelů námitky.



Námítka proti zápisu č. 10-2015 přišla od Mgr. Michaely Zdvihalové Lorencové, která zastupuje Ing.Elišku Olmrovou, odvolanou starostku obce.

V dopise ze dne 27.1.2016 vyjádřily nesouhlas s pravdivostí tvrzení, která vedla k odvolání Ing.Olmrové z funkce starostky obce. Bylo požadováno přečtení námitek, projednání na zasedání zastupitelstva obce a uvedení skutečností odvolání starostky na pravou míru.

Proti zápisu ze zasedání může podat námitku člen zastupitelstva obce. O podaných námitkách rozhoduje zastupitelstvo obce na svém nejbližším zasedání, tj. svým usnesením rozhodne o tom, zda výhrady jsou důvodné či nejsou důvodné – kdy pořízený zápis odpovídá průběhu předchozího zasedání zastupitelstva obce.

Starostka obce vyzvala ověřovatele zápisu, zda zápis odpovídal skutečnosti. Mgr.Barbora Kölblová i Ing.Gabriela Zaal konstatovaly, že zápis odpovídal skutečnosti a že zápis proto podepsaly.

Starostka obce navrhla hlasovat o zápisu.

#### **Návrh usnesení:**

**Zápis ze zasedání č.10-2015 ze dne 20.12.2015 a 22.12.2015 odpovídá průběhu zasedání a námítka Ing.Olmrové nejsou důvodné.**

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-002 bylo schváleno.**

### **PROGRAM ZASEDÁNÍ:**

PM 001-2016

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zasedání, která byla zveřejněna na úřední desce a předaná členům zastupitelstva.

- 1) Složení slibu nových členů zastupitelstva
- 2) Volba členů kontrolního a finančního výboru
- 3) Seznámení s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2015
- 4) Schválení smlouvy o Zřízení věcného břemene – služebnosti (kNN pro p.č. 151/101,102,103 - ČEZ)
- 5) Schválení smlouvy o Zřízení věcného břemene – služebnosti (Na Obci-NN-p.č. 206/7 – ČEZ)
- 6) Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu (p.č. 183/181 – ČEZ)
- 7) Schválení názvů ulic
- 8) Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností v obci Svojetice
- 9) Smlouva o spolufinancování rozšíření spádové základní školy Mukařov

- 10) Schválení žádosti o dotaci na akci: „Svojetice – tlaková kanalizace a ČOV – II. fáze“ ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství 2016
- 11) Informace o projektu „BRKO“ (bioodpad)
- 12) Různé

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Starostka obce dala hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.**

Hlasování:

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0      Vyloučení: 0      Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-003 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

**PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:**

**1) Složení slibu nových členů zastupitelstva**

PM 002-2016

Starostka obce seznámila přítomné s aktuálním počtem členů zastupitelstva. Aktuální počet členů zastupitelstva je 8.

Dne 28.12.2015 rezignovala na mandát člena zastupitelstva za stranu „STAN“ a TOP09 Ing. Helena Mádlíková. Následně byly osloveny náhradnice:

Ing. Petra Marzini a paní Ivana Hromadová. Obě dvě mandát nepřijaly.

Protože z této strany již není žádný náhradník, zůstává mandát uprázdněn až do konce funkčního období zastupitelstva obce.

Po odvolání Ing. Elišky Olmrové z funkce starostky 22.12.2016, paní Olmrová dne 29.12.2015 rezignovala i na svůj mandát na člena zastupitelstva za stranu „Naše Svojetice“. Dne 1.2.2016 rezignoval také Ing. František Vaněček.

Byli osloveni náhradníci:

Pan Jakub Radosta, pan Jan Kock a pan Josef Jacák.

Pan Jan Kock mandát nepřijal. Pan Josef Jacák mandát přijal. Pan Jakub Radosta je ze zákona členem zastupitelstva od 30.12.2015, k mandátu se dosud písemně nevyjádřil.

Dne 25.2.2016 rezignoval Ing.Radek Orsák za stranu ODS. Oslovený náhradník pan Jan Kulhavý mandát nepřijal. Dále byla oslovena paní Anna Orsáková, která mandát přijala.

Paní Orsáková a pan Jacák byli na zasedání přítomni a byli vyzváni ke složení slibu.

Starostka obce upozornila, že odmítnutí slibu nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (dle § 55 Zákona 491/2001 Sb.o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Starostka obce přečetla slib: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Svojetice a jejich občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Dále vyzvala paní Orsákovou a pana Jacáka, aby pronesením slova „slibuji“ a podpisem na archu složili slib. Paní Anna Orsáková a pan Josef Jacák složili zákonem předepsaný slib a podepsaný arch je přílohou zápisu.

## **2) Volba členů kontrolního výboru**

PM 003-2016

Podle § 177 odst. 2 Zákona o obcích musí zastupitelstvo obce zřídit finanční a kontrolní výbor. Vzhledem k odstoupení některých členů zastupitelstva i z těchto výborů bylo nutné zvolit nové členy výborů.

Na ustavujícím zasedání 10-2014 bylo schváleno, že výbory budou tříčlenné.

V současné chvíli je předsedou kontrolního výboru Mgr. Barbora Kölblová, členem Ing.Gabriela Zaal. Bylo nutné výbor doplnit o jednoho člena.

Po rezignaci zastupitelů nemá finanční výbor členy. Je nutné zvolit jak předsedu, tak členy finančního výboru.

Na základě výzvy na předchozím zasedání projevila zájem o členství ve finančním výboru paní Pavla Böhm a paní Dana Mejstříková a v kontrolním výboru JUDr. Antonín Dohnal.

Navržené složení finančního výboru: předsedkyně paní Anna Orsáková, členky paní Pavla Böhm a paní Dana Mejstříková.

Navržené složení kontrolního výboru: předsedkyně Mgr. Barbora Kölblová, členy Ing.Gabriela Zaal a JUDr. Antonín Dohnal.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce volí předsedou finančního výboru paní Annu Orsákovou.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-004 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce volí členem finančního výboru paní Pavlu Böhm a paní Danu Mejstříkovou.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-005 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce volí členem kontrolního výboru JUDr.Antonína Dohnala.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-006 bylo schváleno.**

### **3) Seznámení s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2015**

PM 004-2016

Dílčí přezkoumání hospodaření obce proběhlo dne 16.10.2015 a druhé dílčí přezkoumání proběhlo 13.1.2016 a to Odborem kontroly Středočeského kraje.

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce byly zjištěny následující chyby, nedostatky a porušení předpisy:

- 1) Rozpočtový výhled neobsahoval výši splátek každého jednotlivého úvěru na každý rok.

Rozpočet na rok 2016 nebyl dosud schválen, obec je v rozpočtovém provizoriu. Rozpočtový výhled byl zpracován na základě podkladů v listopadu 2015 s tím, že bude po uzavření roku 2015 na základě skutečnosti roku 2015 upraven. Výše splátek jednotlivých úvěrů pro rok 2016 budou zpracovány v mandatorních výdajích rozpočtu 2016, který se nyní zpracovává. Již při zpracování rozpočtového výhledu bylo předpokládáno, že se v 1. polovině 2016 vypíše výběrové řízení na poskytovatele jednoho úvěru a všechna dosavadní čerpání budou přefinancována a budou s odkladem splátek až na další roky. Uzavřené smlouvy umožňují obci splatit všechny úvěry dříve bez sankce.

**Nápravné opatření:**

**Nejpozději do 30.6.2016 bude zpracován rozpočet na rok 2016 a upraven rozpočtový výhled na další roky a to na základě skutečnosti roku 2015. Výše splátek všech úvěrů budou zapracovány jak do rozpočtu roku 2016 tak do rozpočtového výhledu na další roky.**

- 2) Obec neposkytla kontrolorům některé požadované písemnosti. Nebyly založeny v účetnictví některé faktury k platbám z účtů.

**Nápravné opatření:**

**Napraveno, písemnosti - faktury byly založeny do účetnictví vždy k danému výpisu z banky.**

- 3) Kontrolované účetní doklady (průvodky) za říjen až prosinec neobsahovaly podpisový záznam starostky.

**Nápravné opatření:**

**Starostka obce Ivana Dubská vyzve do 30.4.2016 Ing.Elišku Olmrovou (odvolanou starostku), aby podepsala veškeré průvodky u faktur, které nejsou podepsané a faktury byly proplaceny. Nová starostka i účetní obce jsou poučeny.**

- 4) Obec neúčtovala o skutečnostech, které jsou předmětem účetnictví do období, s nímž tyto skutečnosti věčně a časově souvisí.

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Obec od 1.1.2016 účtuje správně. Pokud je hotovost vybrána z pokladny je ještě týž den nebo den následující vložena na účet obce.**

- 5) Nebyla provedena nápravná opatření k již zjištěným nedostatkům při předchozích kontrolách.

- a) Bylo přijato nápravné opatření k již zjištěnému nedostatku. Toto opatření však nebylo účinné, neboť obdobná chyba se opakovala v roce 2015 v případě rozpočtového opatření č.1, které nebylo schváleno zastupitelstvem obce, ale starostkou obce, i když se týkalo závazných ukazatelů rozpočtu.

**Nápravné opatření:**

**Rozpočtové opatření č.1/2015 bude schváleno na tomto zasedání.**

**Další rozpočtová opatření schvalovalo zastupitelstvo obce. I tato fakta vedla k odvolání předchozí starostky Ing.Olmrové. V tuto chvíli obec zaujala velmi striktní a konzervativní chování vzhledem k rozpočtu obce. Nová starostka obce je poučena.**

- b) Nebyla sestavena inventarizační zpráva.

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Inventarizační zpráva byla sestavena i pro rok 2015.**

- c) Skutečný stav nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku sestavené k 31.1.2014 nebyly doloženy příslušnými inventarizačními evidencemi. (porovnány prokazatelně s prvotními doklady)

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Byla řádně sestavena dokladová inventura s požadovanými evidencemi.**

- d) Obec neúčtovala o skutečnostech, které jsou předmětem účetnictví, do období, s nímž tyto skutečnosti věcně a časově souvisí. Dle předložené prvotní evidence „Seznam nezaplacených projektů kanalizačních přípojek – Obec Svojetice“, obec neúčtovala ve svém účetnictví o pohledávce za nezaplacené projekty kanalizačních přípojek k 31.12.2014 v celkové výši 147 600 Kč.

**Nápravné opatření:**

**Zastupitelstvo obce ukládá účetní obce dohledat podklady a prověřit zda jsou ještě nějaké neuhrazené projekty do 30.4.2016**

- e) Obec neprovedla řádně inventuru účtu 031.

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Inventura za rok 2015 je již v pořádku a inventurní soupis souhlasí s výpisem z listu vlastnictví č.10001 pro obec a k.ú. Svojetice. Účetní obce byla poučena o zásadách účtování.**

- f) Inventurní soupisy územního celku neobsahovaly podpisový záznam odpovědné osoby za provedení inventury u dokladové inventarizace účtů 192,194,261,262,311,314,315,319,321,325,331,336,337,342,341,343,346, 349,374,377,378,381,383,384,389,902,903,911,943,968

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Chybějící podpisy byly doplněny.**

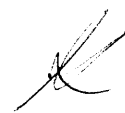
- g) Obec neuzavřela veřejnoprávní smlouvy obsahující náležitosti dle zákona v případě poskytnutí dotací z rozpočtu obce TJ Sokol a Hasičům Tehovec.

**Nápravné opatření:**

**Nová starostka obce je poučena. Obec v roce 2016 zatím žádné dotace neposkytla. V případě dotací budou vždy uzavírány veřejnoprávní smlouvy dle zákona.**

- h) Příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se nestaly součástí schváleného rozpočtu na rok 2015.

**Nápravné opatření:**



**Nová starostka obce i zastupitelé jsou poučeni a při přípravě rozpočtu na rok 2016 budou zohledněny příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria.**

- i) V dohodách o provedení práce uzavřených v roce 2015 s pí B.V. (9x do dne dílčího přezkoumání) je vždy obecně uvedeno „rozsah výkonu práce podle této dohody nepřekročí 300 hodin za kalendářní rok“ Není tedy zřejmé, v jakém rozsahu je dohoda uzavírána (na kolik hodin) zejména proto, že jsou uzavírány pravidelně v průběhu celého roku, odměna je stanovena za celou práci a nikoliv jako hodinová mzda a není tudíž nutno vést evidenci odpracované doby. Nelze tedy prokazatelně sledovat, zda skutečně není zákonem stanovený rozsah překročen.

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Od 1.1.2016 jsou veškeré smlouvy o DPP či DPČ uzavírány na celý rok, s hodinovou mzdou a pravidelně evidovány odpracované hodiny v pracovních výkazech.**

- j) Obec nevede evidenci neuhrazených příspěvků občanů za projektovou dokumentaci k výtlakům z čerpacích stanic (obec objednala hromadně projekty na 25 ks přípojek kanalizačních a 4 ks přípojek kanalizačních a vodovodních v celkové výši 114 950 Kč). Občané dosud hradili tyto projekty dobrovolně bez předchozího ujednání co do výše částky a data úhrady. Nelze tudíž určit, zda a kdy se stala tato částka pohledávkou a tudíž o ní mělo být účtováno na účtu 315. Z opatrnosti je vhodné sledovat tuto částku na podrozvahovém účtu a legalizovat smluvně s jednotlivými občany tento postup a platby.

**Nápravné opatření:**

**Všechny projekty jsou již uhrazeny. Není již nutno účtovat jako pohledávku. Účetní obce byla poučena.**

- k) Obec nedodržela obsahové vymezení položky rozvahy „D.III.Krátkodobé závazky“

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Účetní obce byla poučena a přeúčtování bylo opraveno.**

- l) Obec neúčtovala k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí. Jedná se o smlouvu směnnou ze dne 15.10.2014, kdy zápis do katastru nemovitostí byl s největší pravděpodobností proveden nejpozději v březnu roku 2015 (nedoloženo sdělením Katastrálního úřadu a originálem smlouvy)

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Je doložena ověřená kopie smlouvy z Katastrálního úřadu a Vyrozumění o provedení vkladu.**

- m) Obec neúčtovala o skutečnostech, které jsou předmětem účetnictví, do období, s nímž tyto skutečnosti věcně a časově souvisí. V rozvaze sestavené ke dni 30.9.2015 nejsou vykázány závazky obce na účtech 336, 337 i když dle předložených mzdových dokladů prokazatelně vznikly.

**Nápravné opatření:**

**Napraveno zaúčtováním předpisu mezd k 31.12.2015. Účetní obce byla poučena.**

- n) Obec neúčtovala o skutečnostech, které jsou předmětem účetnictví do období, s nímž tyto skutečnosti věcně a časově souvisí. V Rozvaze sestavené k 30.9.2015 je na účtu 321 vykázán zůstatek ve výši 34 409 586,96 Kč, v knize neuhrazených faktur sestavené k 30.9.2015 je však vykázána celková částka neuhrazených faktur ve výši 33 104 654,77Kč.

**Nápravné opatření:**

**Napraveno. Opraveno účtování na účtu 321. Doučtovaný předpis na účet 321 a následná oprava vyskytlého chybného účtování. Účetní obce byla poučena.**

Vzhledem k nutnosti napravit chybu, kdy nebylo schváleno rozpočtové opatření bylo hlasováno o jeho schválení.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1/2015**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-007 bylo schváleno.**

Dále se hlasovalo o přijmutí nápravných opatření.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce přijímá nápravná opatření uvedená v příloze zápisu.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-008 bylo schváleno.**

**4) Schválení smlouvy o Zřízení věcného břemene – služebnosti (kNN pro p.č. 151/101,102,103 – ČEZ)**

PM 005-2016

Firma G+ s.r.o. požádala o podpis smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6013336/1 pro ČEZ Distribuce a.s.

Důvodem je umístění technického rozvodu firmy ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.č. 151/91 pro kNN pro p.č. 151/101,102,103.

Jedná se o kabelové vedení v délce 30m. Cena za věcné břemeno je 7500,-Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6013336/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-009 bylo schváleno.**

**5) Schválení smlouvy o Zřízení věcného břemene – služebnosti (Na Obci-NN- p.č. 206/7 – ČEZ)**

PM 006-2016

Firma G+ s.r.o. požádala o podpis smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015378/1 pro ČEZ Distribuce a.s.

Důvodem je umístění technického rozvodu firmy ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.č. 206/34.

Jedná se o kabelové vedení v délce 2m. Cena za věcné břemeno je 1000,-Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-6015378/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-010 bylo schváleno.**

**6) Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu (p.č. 183/181 – ČEZ)**

PM 007-2016

Firma Elpro Delicia požádala o podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019417/1 pro ČEZ Distribuce, a.s.

Důvodem je umístění kabelového vedení NN firmy ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.č. 183/181 pro kNN pro p.č. 183/35.

Jedná se o kabelové vedení v délce 5 m. Cena za věcné břemeno je 1250,-Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019417/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-011 bylo schváleno.**

**7) Schválení názvů ulic**

PM 008-2016

Na OÚ byly doručeny požadavky od občanů na přidělení názvu ulic z důvodu problémů se špatnou identifikací domů, nedoručování pošty, špatnému vyhledávání adresy v navigacích apod.

Jedná se o ulice na části pozemku p.č. 161/61 a na části pozemku p.č. 191/18 a p.č.191/20 (slepá ulice) obě v k.ú. Svojetice.

Stavební komise vybrala názvy ulic Buková (pro p.č. 161/61) a Habrová (pro část p.č. 191/18 a p.č. 191/20)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje název ulice na části pozemku p.č. 161/61 v k.ú. Svojetice - Buková a na části pozemku p.č. 191/18 a p.č. 191/20 v k.ú.Svojetice (slepá ulice) – Habrová, tak jak je vyznačeno na přiložené mapce, která je přílohou zápisu.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-012 bylo schváleno.**

**8) Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností v obci Svojetice**

PM 009-2016

Zastupitelstvu obce je předkládána vyhláška, která byla sepsána na základě stížností občanů na hlučné aktivity.

Proběhla diskuze na téma dělobuchy a znění vyhlášky. Vyhláška byla přítomnými občany kladně ohodnocena. Vyhláška bude zveřejněna na webu obce a na úřední desce. Chataři budou na vyhlášku upozorněni rozhlasem a při platbě poplatku za odpad. Dále proběhla diskuze na téma mládež na motorkách.

Gabriela Zaal informovala o projektu na úsekové radary v obci. V současné době je naplánována schůzka ohledně umístění radarů a podmínek veřejnoprávní smlouvy, která by měla být uzavřena s Říčany, které projekt zastřešují. Prioritou je umístění radaru na ulici Choceradská, ulici Na Skále chce obec také řešit.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností v obci Svojetice**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-013 bylo schváleno.**

**9) Smlouva o spolufinancování rozšíření spádové základní školy Mukařov**

PM 010-2016

Již nejméně 1 rok je projednávána s mukařovskou školou „Smlouva o spolufinancování rozšíření spádové základní školy Mukařov“, která nebyla do dnešního dne žádnou ze spádových obcí podepsána.

Návrh, který byl spádovými obcemi Mukařovu předložen obsahoval záruky, že budou brány ze spádových obcí do školy všechny děti až do naplnění kapacity školy. Kapacitu na to Mukařov má.

Návrh smlouvy, který byl předběžně odsouhlasen všemi spádovými obcemi ležel v Mukařově více jak 2 měsíce a před měsícem, kdy se blížil zápis dětí do školy, Mukařov poslal znovu smlouvu na všechny spádové obce, ale vypustil z ní odstavec, kterým se zavazoval děti přijmout.

Spádové obce již svá veřejná zasedání měly a ani jedna z nich smlouvu v tomto znění neschválila.

Poslední jednání všech starostů spádových obcí bylo v Louňovicích v úterý 1.3., kam byl pozván i starosta Mukařova, pan Semanský. Starostové mu vysvětlili vzniklou situaci, že obce se nebrání dostat svému dřívějšímu slibu a závazku ohledně úhrady procentuelní části na novou školu, ale naproti tomu se musí Mukařov zavázat, že děti ze spádových obcí umístí.

Kapacita školy v Mukařově je něco přes 700 dětí a teď jich mají 506.

Pan Semanský slíbil, že vše znovu projedná s jejich zastupiteli a zasadí se, aby odstavec, potvrzující příjem všech dětí ze spádových obcí do naplnění kapacity školy, byl do smlouvy vrácen, aby jí mohly spádové obce schválit.

Dohodnutá finanční spoluúčast Svojetic je Kč 2.222.630,-, což je 14,5% z celkových nákladů na výstavbu přístavby (15 328 483 Kč). Vlastnický podíl obce Svojetice na budově přístavby by byl 6,6 %.

K 1.1.2016 obec Svojetice má uhrazenou částku Kč 129.144,-.

Obec Svojetice na tuto spoluúčast v současné době nemá finanční zdroje a bude se muset dohodnout s obcí Mukařov splátkový kalendář nebo získat další úvěr.

Dalším problém je, že obec Mukařov již dál školní zařízení ve své obci nebude rozšiřovat vzhledem k nedostatečné kapacitě komunikací, vody a celkové obslužnosti. Za další 3 roky, podle údajů obcí už ani rozšířená kapacita školy v Mukařově nebude stačit a bude nutné vytvořit „svazek obcí“, kde by byla každá z nich procentuelním podílem zřizovatelem a podílela se na chodu školy. To je další krok, na kterém budeme muset spolu s ostatními obcemi začít pracovat.

**Z důvodu, že byl ve smlouvě vypuštěn článek o přijímání dětí ze spádových obcí, a tedy není zaručeno, že budou svojetické děti i přes úhradu spoluúčasti přijímány, navrhuji smlouvu neschválit.**

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce neschvaluje podpis smlouvy s obcí Mukařov o podílu na financování nové školní budovy ZŠ Mukařov.**

Hlasování:

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0      Vyloučení: 0      Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-014 bylo schváleno.**

**10)Schválení žádosti o dotaci na akci: „Svojetice – tlaková kanalizace a ČOV – II. fáze“ ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství 2016**

PM 011-2016

V návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 115-20/2015/ZK ze dne 7. 12. 2015 vyhlásil hejtman Středočeského kraje Ing. Miloš Petera Program 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst.

Vzhledem k tomu, že finanční zdroje obec jsou vyčerpané, využíváme možnosti získat další dotaci na dofinancování výstavby II. etapy kanalizace v rámci zmíněného Programu 2016.

Z fondu Státního fondu životního prostředí máme již ústně přislíbenou dotaci ve výši max. 29 mil. Kč. Zbývající finance budeme muset získat z dalšího úvěru.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Svojetice – tlaková kanalizace a ČOV – II. fáze“ ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství 2016 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši min. 5% z celkových uznatelných nákladů.**

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Vyloučení: 0 Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-015 bylo schváleno.**

**11)Informace o projektu „BRKO“ (bioodpad)**

PM 012-2016

Jsme součástí svazku obcí REGION JIH, kde vzniklo nové středisko „Odpady“, na základě dohody o spolupráci Obcí na řešení odpadového hospodářství, zejména pak systému sběru, svozu a likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu (dále nazýváno „BRKO“).

Jednotlivé obce dostaly do pětiletého pronájmu bio popelnice, vč. kontejnerů v počtech, které si objednaly.

Obec Svojetice má 150 popelnic o objemu 240 l a 1 kontejner. Popelnice jsou zatím složeny u pana Šmída a kontejner je prozatím umístěn u hřiště a bude sloužit k likvidaci trávy u školky, trávy z hřiště a celkové úpravy veřejné zeleně v obci. U hřiště bude opraven plot a zvětšeny postranní vrata, tak aby kontejner mohl být za plotem.

Bio popelnice, které teď občané mají, budou vyměněny za nové, které dostanou do pronájmu na 5 let a poté přejdou do jejich vlastnictví.

Bude včas vyhlášena některá ze sobot v březnu, zřejmě 19. a pokud tento termín nebude stačit, tak ještě bude vyhlášen jeden termín, kdy občané přivezou stávající popelnici a dostanou novou. Tím, že jsou nové bio popelnice složené u pana Šmída, jejich výměna se uskuteční před ním a staré popelnice si A.S.A. odveze.

Bio svozy by měly být od dubna. Všichni budou včas informováni.

Cena 240 l popelnic je nově spočítána na Kč 750,- a mohou se již začít platit.

## KOMPOSTÁRNA

Ze Struhařova jsme obdrželi k odsouhlasení ještě dodatek č. 1 ke Smlouvě o partnerství a spolupráci, která byla schválena na veřejném zasedání dne 20.3.2015, ve které nám Struhařov rezervuje pro rok 2016 kapacitu v kompostárně 80 t (v loňském roce bylo celkově vyvezeno do kompostárny 74,02 t). Podíl na krytí provozní ztráty Kompostárny Struhařov činí 550,- Kč/t, pro BRO navezené z biopopelnic pořízených z dotace OPŽP „Separace a svou BRKO na území Svazku obcí Region Jih“ platí dohodnutá sleva a podíl na krytí provozní ztráty kompostárny Struhařov činí 400,-Kč/t.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.1 – Smlouva o partnerství a spolupráci s Obcí Struhařov.**

Hlasování:

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0      Vyloučení: 0      Nepřítomni: 1

**Usnesení číslo 2016-01-016 bylo schváleno.**

## 12)Různé

### a) PM 013-2016

Starostka obce seznámila občany s vydáním sazebníku úhrad za poskytnutí informací. Sazebník bude vyvěšen na Obecním úřadě a webu obce.

Výňatek ze Sazebníku úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím:

1. Za pořízení jedné černobílé kopie formátu A4:
  - Jednostranná .....5,- Kč
2. Za pořízení jedné barevné kopie formátu A4:
  - Jednostranná .....10,- Kč



3. Kopírování z vázaných listů je s příplatkem 1,- Kč za stranu.
4. Za tisk na tiskárně (pořízení kopie záznamu uloženého v PC) jsou stejné sazby jako za kopie.
5. Za pořízení datové (elektronické) podoby požadované informace (skenování) jedné strany předlohy. Do velikosti A4 .....3,- Kč

Náklady na odeslání informací budou vyčísleny dle aktuálního ceníku poštovních služeb. Náklady na balné se stanoví paušální částkou 10,- Kč za jednu poštovní zásilku. V případě osobního odběru požadovaných informací nebude úhrada nákladů na odeslání informací žadateli uplatňována.

V případě mimořádně rozsáhlého vyhledání informací se stanoví sazba úhrady za každou i započatou hodinu vyhledávání jedním pracovníkem ve výši 200,- Kč. V případě mimořádně rozsáhlého vyhledání informací více pracovníky bude úhrada dána součtem částek připadajících na každého pracovníka.

- b) Pavel Zaal informoval o akci Čistý Ladův kraj a vyzval občany k účasti na jarním úklidu. Informace o termínu (začátek dubna) a trase budou na webu obce, úřední desce a vyhlášeny v rozhlase.

#### Diskuze:

- Připomínka k odhrnování sněhu – nikdo z místních neměl zájem o odklizení sněhu v obci. Starostce obce se v lednu povedlo domluvit odklizení sněhu s panem Kuklou z Tehovce. Vzhledem k tomu, že není místní, tak se stalo, že nebyly prohrnuty všechny ulice i přesto, že měl k dispozici mapu s vyznačenými ulicemi. Po upozornění občany byla sjednávána náprava a sníh postupně odklizen.
- Dotaz na budovu Bowlingu – Pavel Zaal seznámil občany s průběhem jednání s majitelem nemovitosti. Probíhala jednání o tom, že vznikne kompletní plášť, terénní úpravy vč. zeleně, parkoviště, tak aby nemovitost nehyzdila náves. Interiér nebude zcela dokončen. Termíny z původní smlouvy by měly zůstat zachovány včetně pokut, bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Bylo přislíbeno, že na jaře se začne s pracemi.
- Dotaz na opravu chodníku v ulici Na Obci – na jaře by měl být opraven.
- Připomínka na hluk od motorkářů, kteří jezdí po vsi i poli – obec nemá možnosti jak tomuto zamezit. Zazněl návrh vymezit pozemek, kde by mohli jezdit.
- Informace o chybějících cedulích s názvy ulic – jedná se o vandalismus, kdy byly cedule strženy, zahozeny či ukradeny. Obec zjedná nápravu.
- Stížnost na stav ulice Podemlejská. Starostka o problému ví, nechala již udělat cenovou nabídku na opravu komunikace. Problém je v tom, že ulici



Podemlejskou poškozují zejména dešťová voda, která vytéká ze soukromé komunikace ulice Točitá, která je nedokončená a z louky, kde jsou přerušené drenáže. Starostka obce konstatovala, že ulice Podemlejská bude v plánu oprav, patří mezi priority a do konce roku by měla být opravena tak, aby byla ve schůdném stavu. Bohužel zřejmě nikdy nebyl tvořen fond oprav, takže obec nemá vytvořenou rezervu na opravy, musí postupovat v rámci finančních možností a může řešit jen krizové stavy, ale na větší opravy nemá obec finance. Dále proběhla diskuze na téma špatného stavu dalších ulic.

- Komunikace v ulici Na Kopci a Na Obci – dotaz zda někdo kontroloval zhotovitele v rámci rekonstrukce a zda někdo převzal stavbu. Upozornění, že se vyskytují závady – např. vydrolený asfalt. Starostka obce informovala občany, že o některých závadách byl technický dozor již informován. V březnu proběhne schůzka s technickým dozorem a zhotovitelem, kde se závady budou řešit.
- Jednosměrka v ulici Na Kopci – dotaz kdo objednal značky a proč byly objednány před tím, než vyhláška nabyla právní moci. Dále dotaz na to, kdo značky uhradil a kdo je pod tím podepsán. Jana Marková sdělila, že dle informací, které má, byly značky objednány a uhrazeny předchozí starostkou Ing.Olmrovou na základě požadavku p.Douši ze silničního odboru v Říčanech. Poté co se někteří občané odvolali, tak bylo řízení přerušeno a obec vyzvána k vyjádření, termín nebyl ze strany obce dodržen a řízení bylo zastaveno. Nyní je na obci, zda obhájí jednosměrný provoz nebo zda zůstane provoz obousměrný. Aktuálně jsme se tímto problémem nezabývali. V současné době stále řešíme pozemky pod komunikacemi, které nejsou ve vlastnictví obce a je nutné to dát do pořádku jak z hlediska kolaudace, tak i kvůli dotaci. O pozemcích, které nejsou ve vlastnictví obce, jsme se dozvěděli v lednu tohoto roku. Termín máme do poloviny března. Pokud vše nedáme do pořádku v termínu je ohroženo čerpání dotace. Poté se budeme zabývat tím, zda ulice bude jednosměrná nebo zda nebude a co se stane se značkami.
- Kanalizace – stížnost na zhotovitele a jejich pracovníky, kteří stavěli přípojky k domům. V březnu proběhne jednání obce se zhotovitelem, stavebním dozorem a vše bude projednáno. Starostka obce pozve na příští zasedání majitele firmy p. Suchého, aby občané měli možnost vyjádřit své názory přímo jemu a on na ně mohl osobně reagovat.
- Kanalizace – dotaz na I.a II.fázi. I.etapa je hotová, na II.etapu máme ústní příslib dotace. Musíme udělat výběrové řízení na banky a vzít si úvěr. Bude spuštěn zkušební provoz na I.etapu. Stále čekáme na vyjádření z Říčan. Ve druhé polovině března bude schůzka se zhotovitelem a domluvíme harmonogram připojování nemovitostí. Pravděpodobně se to bude dělat po ulicích. Všichni budou včas informováni. Občané také navrhli prodloužit záruku na čerpadla, protože jsou umístěny od listopadu a záruka již běží. Starostka souhlasila a projedná vše na schůzce se zhotovitelem.
- Dotaz na počet členů zastupitelstva – odpověděla Jana Marková. V současné době je 8 členů zastupitelstva. Náhradník se stává členem zastupitelstva

následující den po obdržení rezignace člena zastupitelstva. Od tohoto okamžiku má plná práva a povinnosti, i když dosud nesložil slib. Mandát zaniká pouze v případě, že sám zašle rezignaci nebo odmítne složit slib nebo tak učiní s výhradou. Tento nový člen zastupitelstva by měl přijít na zasedání složit slib. Přijít nemusí, může být omluven a slib složí na nejbližším zasedání, kterého se zúčastní. Pan Radosta od obce obdržel dopis a zákonem není dán termín do kdy se má písemně vyjádřit. V případě, že již není žádný náhradník z dané volební strany, zůstává mandát uprázdněn do konce funkčního období zastupitelstva obce. Počet členů zastupitelstva obce pro to, aby bylo zastupitelstvo usnášeníschopné, nebo aby bylo usnesení platné, se určuje ze skutečného počtu zastupitelů (obsazených mandátů).

- Dotaz na zdražení vodného – vodné bylo navýšeno o jednotkové nájemné ve výši 5 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Toto navýšení přinese obci cca 80 tis. Kč ročně.
- Dotaz, zda občané již hradí přípojky na kanalizaci – obec zatím nevybírá peníze za přípojky na kanalizaci. Proběhly konzultace s fondem, ministerstvem i administrátorem dotace ohledně možností výběru peněz od občanů. Dobrovolné příspěvky na kanalizaci, tak jak byly kdysi komunikovány nelze z důvodu dotačních podmínek vybírat. Tyto příspěvky měly být vybírány před dotací. S největší pravděpodobností bude po kolaudaci kanalizace vydána vyhláška za zhodnocení pozemku připojením na kanalizaci. Tato vyhláška, kde budou stanoveny sazby poplatku, může být vydána až po kolaudaci celé kanalizace. Vše bude ještě konzultováno s odborníky.

Starostka obce Ivana Dubská poděkovala za účast a ukončila zasedání v 20:10 hodin.

Přílohy:

Příloha č.1 Listina prokazující složení slibu člena zastupitelstva obce.

Příloha č.2 Rozpočtové opatření č.1/2015

Příloha č.3 Přijatá nápravná opatření

Příloha č.4 Mapka s vyznačením nově pojmenovaných ulic Buková a Habrová

## **Souhrn usnesení č. 1-2016 ze zasedání Zastupitelstva obce** **Svojetice ze dne 03.03. 2016**

**Č.usnesení: 2016-01-001**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem zápisu Ing.Janu Markovou a ověřovateli zápisu Mgr. Barboru Kölblovou a Ing.Gabrielu Zaal.

**Č.usnesení: 2016-01-002**

Zápis ze zasedání č.10-2015 ze dne 20.12.2015 a 22.12.2015 odpovídá průběhu zasedání a námitky Ing.Olmrové nejsou důvodné.

**Č.usnesení: 2016-01-003**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

**Č.usnesení: 2016-01-004**

Zastupitelstvo obce volí předsedou finančního výboru paní Annu Orsákovou.

**Č.usnesení: 2016-01-005**

Zastupitelstvo obce volí členem finančního výboru paní Pavlu Böhm a paní Danu Mejstříkovou.

**Č.usnesení: 2016-01-006**

Zastupitelstvo obce volí členem kontrolního výboru JUDr.Antonína Dohnala.

**Č.usnesení: 2016-01-007**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1/2015

**Č.usnesení: 2016-01-008**

Zastupitelstvo obce přijímá nápravná opatření uvedená v příloze zápisu.

**Č.usnesení: 2016-01-009**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6013336/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

**Č.usnesení: 2016-01-010**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-6015378/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

**Č.usnesení: 2016-01-011**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019417/1 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

**Č.usnesení: 2016-01-012**

Zastupitelstvo obce schvaluje název ulice na části pozemku p.č. 161/61 v k.ú. Svojetice - Buková a na části pozemku p.č. 191/18 a p.č. 191/20 v k.ú.Svojetice

(slepá ulice) – Habrová, tak jak je vyznačeno na přiložené mapce, která je přílohou zápisu.

**Č.usnesení: 2016-01-013**

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností v obci Svojetice

**Č.usnesení: 2016-01-014**

Zastupitelstvo obce neschvaluje podpis smlouvy s obcí Mukařov o podílu na financování nové školní budovy ZŠ Mukařov.

**Č.usnesení: 2016-01-015**

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Svojetice – tlaková kanalizace a ČOV – II. fáze“ ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství 2016 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši min. 5% z celkových uznatelných nákladů.

**Č.usnesení: 2016-01-016**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.1 – Smlouva o partnerství a spolupráci s Obcí Struhařov.

Zapsala: Ing.Jana Marková  
.....

Datum vyhotovení: 7.3.2016  
Místo vyhotovení: Svojetice

Ověřili: Mgr.Barbora Kölblová  
Dne.....

Ing.Gabriela Zaaf  
Dne.....

Starostka: Ivana Dubská  
.....

Dne.....

1.místostarosta: Pavel Zaaf  
.....

Dne.....