

Zápis č. 4-2011
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Svojetice
konaného dne 6. 4. 2011 v zasedací místnosti OÚ Svojetice

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Mgr. Martina Vedralová Ing. Milan Hruban Ing. Pavel Churáček Miroslav Vykysalý Josef Kalaš Zdeňka Vejmelková Ing. Eliška Olmrová	Eva Eiglová – nemoc Ing. Jiří Škrleta	

V zasedací místnosti z řad veřejnosti přítomno 10 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Svojetice zahájila a řídila starostka Mgr. Martina Vedralová. Na veřejném zasedání byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, a tím bylo zastupitelstvo usnášeníschopné. Veřejné zasedání bylo zahájeno ve 19.00 hod.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel: Radka Jirásková

Ověřovatel: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Hlasy:

Pro:6; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 3; Vyloučení: 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni.

Pan Churáček pozdní příchod z důvodu zvýšené automobilové dopravy.

Program zasedání:

1. Stavba Svojetice – vodovodní síť
2. Revokace usnesení č. 2011-02-011
3. Různé

Rozšíření programu:

Hlasy:

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Program veřejného zasedání byl schválen.

Kontrola zápisu č. 3-2011

Paní starostka se dotázala zda má někdo ze zastupitelů námitky k zápisu č. 3-2011 z 2.3.2011. Tento zápis je bez připomínek všech přítomných zastupitelů.

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU:**PM 023/11**

Stavba Svojetice – vodovodní síť

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka obce seznámila občany s průběhem výstavby vodovodu ve Svojeticích. Do 29.3.2011 bylo celkem zhotoveno 3600 m rozvodné sítě. Celková délka vodovodní sítě je 4922 m. Zbývá dobudovat 1322 m. Od 11.4.2011 začíná výstavba vodovodních přípojek v ul. Choceradská – majitelé nemovitostí byli obesláni dopisy o zahájení stavby a požádáni o označení místa vstupu vodovodní přípojky na jejich pozemek.

Všechny připomínky ke smlouvě se snaží zástupci obce vysvětlit. Bohužel se objevila stížnost, kdy majitel nemovitosti napadl smlouvu a provádění prací okolo vodovodního řádu. Bohužel nelze měnit znění smlouvy, která byla schválena zastupitelstvem bez vědomí zastupitelstva, podle přání jednotlivých vlastníků nemovitostí.

Vzhledem k tomu, že je to první akce tak značného rozměru, je samozřejmě logické, že ne vše probíhá bez komplikací a omezení. Paní starostka poprosila všechny obyvatele Svojetic o maximální trpělivost a pochopení při řešení a budování vodovodních a do budoucna i kanalizačních přípojek.

PM 024/11

Revokace usnesení č. 2011-02-011

Předkládá: Mgr. Vedralová

Starostka obce navrhuje v této chvíli neschvalovat revokaci usnesení č. 2011-02-11 neboť obec musí do konce dubna doplnit požadavky vodoprávního úřadu a dodat :

1. Smlouvy, případně dohody s majiteli předmětných pozemků, změny projektové dokumentace apod.
2. Situace v čitelném měřítku, doplněné kotami, ze které bude jednoznačně zřejmé, ve kterém úseku lze vodovod provádět bez zásahu staby do cizích pozemků a bez souhlasu jejich majitelů.

Vzhledem k neustále se opakujícím požadavkům Vodoprávního úřadu v Říčanech obec uvažuje o změně projektu a v inkriminovaném úseku prověří možnost vynechání části vodovodního řádu.

Návrh: Odložení schválení revokace usnesení č. 2011-02-011:

Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0; Nepřítomni: 2; Vyloučení: 0

Č. usnesení: 2011-04-021

Zastupitelstvo obce odložilo schválení revokace usnesení č. 2011-02-011.

PM 025/11

Různé

Předkládá: Mgr. Vedralová

- 1) Bude podána žádost u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků od státu na obec, na pozemky vedené v KN pod MNV. Jedná se o pozemky KN 139/9, 183/172 – komunikace a PK 157/5, 269 a 1049 – také části komunikací.
- 2) Žádost o projednání možnosti dlouhodobého pronájmu pozemků 143/3, 142/4 – nejsou obecní, ale ve vlastnictví státu navíc se jedná o vodní toky, 142/5 a část pozemku 143/1. Zastupitelé se shodli, že nelze pronajímat pozemky, které nejsou ve vlastnictví obce a navíc se jedná o vodní toky. Z tohoto důvodu byla žádost zamítnuta.
- 3) Žádost o předání VO v lokalitě nové zástavby u Tehovce obci. Tato žádost bude schválena po předložení nové aktuální revize tzn. revize z roku 2011.
- 4) Žádost o příspěvek na zakoupení čerpadla na vodu cca 22 000,-. Vzhledem k tomu, že má TJ Sokol již schválený příspěvek ve výši 50 000,-, plus další možný příspěvek v případě podání si žádosti o dotaci, nebude se zatím příspěvek navyšovat.
- 5) Byla podána žádost o registraci žadatele o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje. Poté bude podána žádost o dotaci na zalesnění vykácených prostor lesa.
- 6) Parcelace V Jamách – na základě požadavku stavebního úřadu Říčany musel být doprojektován dodatek k projektu pro územní rozhodnutí – komunikace s požadovaným chodníkem a veřejným osvětlením. Chodník musel být umístěn na soukromém pozemku firmy CitiGroup. Obec je v současné době v jednání s majitelem pozemku a čeká na jeho písemné vyjádření. Celková výše změny projektu, včetně projednání dokumentace pro ÚR je 48 000,- Kč.

Úkoly
předkládá: Mgr. Vedralová

ze dne	úkol	zodpovědnost	stav
10.11.2010	Stání vozidel na místních komunikacích.	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá
15.12.2010	Zásady pro výstavbu plánovací smlouva	p. Vykysalý	trvá
02.02.2011	Místní komunikace – způsob využití území	p. Vykysalý	trvá
02.03.2011	Veřejná prostranství - pořádek	p. Kalaš, p. Škrleta	trvá

Závěr:

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům a občanům za účast na zasedání ukončila veřejné zasedání konané v budově Obecního úřadu ve Svojeticích dne 6.4.2011 ve 20.15 hod.

Zapsala: Radka Jirásková

Ověřili: Ing. Eliška Olmrová, Miroslav Vykysalý

Mgr. Martina Vedralová
starostka

Ing. Milaň Hruban
místostarosta

