

**Smlouva o odvádění odpadních vod č. ....**  
(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb.,  
o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění

**I. Smluvní strany**

**DODAVATEL** (provozovatel kanalizace):

**Obec SVOJETICE**

se sídlem: NA Kopci 14, 251 62 Svojetice

IČ: 00240834, DIČ : CZ00240834

tel: +420 323 660 600, E-mail: [urad@svojetice.cz](mailto:urad@svojetice.cz) , datová schránka: 39aakyt

bankovní spojení: 35-8423700267/0100, Komerční banka a.s.

a

**ODBĚRATEL (vlastník připojené nemovitosti):**

Název/ jméno a příjmení/titul		IČO:
<b>Adresa:</b> (sídlo/trvalý pobyt)		DIČ :
Tel:	Email:	Číslo účtu :

**Adresa pro doručování (liší-li se od adresy sídla nebo trvalého pobytu):**

Název/ jméno a příjmení/titul	
<b>Adresa:</b> (sídlo/trvalý pobyt)	

**II. Úvodní ustanovení**

Vlastníkem veřejné kanalizace a ČOV je obec Svojetice. Dodavatel prohlašuje, že je provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu obce Svojetice a osobou oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů.

**III. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při **odvádění odpadních vod** kanalizací z připojené nemovitosti.

Dodavatel se zavazuje odvádět odpadní vody ze sjednaného odběrného místa a odběratel se zavazuje za odvádění odpadních vod platit sjednanou cenu (stočné).

Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem kanalizační přípojky.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti.

**Odběratel prohlašuje, že v tomto odběrném místě je počet trvale připojených osob :**

Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“) :

**Adresa odběrného místa:**

<b>Obec</b>	
<b>Ulice</b>	
<b>Č.p. (parc.č. není – li čp.)</b>	
<b>PSČ</b>	
<b>Popis nemovitosti (rodinný dům, chata, chalupa, ostatní...)</b>	

Materiál kanalizační přípojky: ..... Dimenze kanalizační přípojky: .....

**IV. Účinnost smlouvy**

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti nebo pozemku na obecní kanalizaci.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem : .....

Fakturace bude od 01.07.2016.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí, kterékoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou 1 měsíc. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

Změny této smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv ústní jednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

Do kanalizace nelze vypouštět odpadní vody přes jiné napojení (kanalizační přípojku) než přes to, které prošlo příslušným stavebním, popř. územním řízením a byl na něj vydán platný souhlas s užíváním stavby.

**V. Odvádění odpadních vod**

Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratel se zavazuje platit dodavateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

**Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:**

V případě zdroje vody z vodovodu:

ve výši pitné vody dodané (odebrané) z veřejného vodovodu zjištěné měřidlem.

Odběratel v tomto případě prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něhož by byla vypouštěna voda do kanalizace.

V případě vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:

a)  jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: .....), které bude zjišťováno:

měřícím zařízením odběratele

- umístění měřidla : .....

- typ měřidla : .....

výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.) přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost);

b)  jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: ....., typ měřidla: .....), které bude zjišťováno měřícím zařízením odběratele;

c)  jako vyšší z těchto hodnot:

množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které není měřeno a bude zjišťováno výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb), přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost);

d)  ve výši vypuštěné odpadní vody zjištěné měřidlem odběratele

- umístění:.....

- typ měřidla:.....

Smluvní strany se dohodly, že přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu stokové sítě obce Svojetice, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění. Kanalizační řád je k nahlédnutí v sídle dodavatele, příslušném obecním úřadu.

## **VI. Ceny stočného a způsob jejího vyhlášení**

Cena a forma stočného bude stanovena podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma stočného budou uveřejněny prostřednictvím obecního úřadu Svojetice, a na webových stránkách dodavatele.

Změna cen a formy stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu účtovacího období, rozdělí dodavatel množství vypouštěných odpadních vod v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného. Kalkulace ceny je prováděna podle platných cenových předpisů způsobem a v členění položek podle přílohy č. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů dodavatelem.

Dodavatel je povinen jednou ročně zveřejňovat stanovenou cenu stočného

## **VII. Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí odběratel dodavateli formou plateb na základě vyúčtování takto:

Fakturace a platba za odvádění odpadních vod bude prováděna v harmonogramu pololetního cyklu, v souladu se smlouvou. Splatnost faktur je 14 dní od data vystavení. Forma úhrady bude převodem na bankovní účet dodavatele nebo v hotovosti v sídle dodavatele v době úředních hodin. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě.

## **VIII. Smluvní pokuty a náhrady škody při porušení smluvních povinností**

Dodavatel a odběratel si za porušení smlouvy nebo porušení všeobecných podmínek o odvádění vody sjednávají smluvní pokuty. Dodavatel může odběrateli účtovat a tento je po jejím vyúčtování povinen zaplatit smluvní pokutu.

Smluvní pokuta se sjednává ve výši 5 000 Kč v případě, že odběratel:

neumožní dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace, případně k instalovaným měřícím přístrojům

Smluvní pokuta se sjednává ve výši 50.000,- Kč v případě, že odběratel:

a) bude zjištěno připojení kanalizační přípojky bez souhlasu dodavatele

b) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele.

c) převede právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele

Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami, může dodavatel odběrateli účtovat smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč, a to za každý zjištěný druh takovéto látky. Dodavatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve smlouvě.

V případě nezaplacení stočného, faktury případně jiné pohledávky (nebo jejich části) do data jejich splatnosti, bude odběrateli zaslána upomínka. Za zaslání této písemné upomínky včetně jejího vyhotovení a poštovného může dodavatel odběrateli v následujícím účtovacím období vyúčtovat tyto náklady, nejméně však 50 Kč za každý jednotlivý případ. Odběratel je v takovémto případě povinen tyto vyúčtované náklady uhradit společně s vyúčtováním za následující období.

Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením provozních povinností dodavatele. Dodavatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie, nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.

### IX. Ostatní a závěrečná ujednání

Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění a Všeobecnými podmínkami o odvádění odpadních vod ke smlouvě o odvádění odpadních vod. Znění Podmínek je platné ke dni podpisu této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito Podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.

Dodavatel svým podpisem potvrzuje, že při zpracování osobních údajů odběratele uvedených v této smlouvě dodrží všechna práva a povinnosti v souladu se zákonem č. 101/2000Sb. o ochraně osobních údajů příslušných předpisů souvisejících s tímto zákonem v platném znění a neposkytne tyto údaje žádné nepříslušné třetí osobě či subjektu.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou pravdivé a správné.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany výslovně prohlašují a zaručují, že jsou řádně seznámeny se zněním smlouvy včetně její přílohy, že smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto smlouvu v tísní, že podmínky této smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodné, a na důkaz čehož tuto smlouvu vlastnoručně potvrzují a podepisují.

Příloha: Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod

Ve Svojeticích dne: .....

.....  
Dodavatel

.....  
Odběratel  
(čitelně jméno, podpis)

Příloha:

- Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod
- Reklamační řád
- Kanalizační řád podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích Pro veřejnou potřebu a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., k tomuto zákonu – Bod 7 – SEZNAM LÁTEK, KTERÉ NEJSOU ODPADNÍMI VODAMI